

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind acordul Consiliului Local pentru efectuarea operațiunilor de dezmembrare a unor**  
**imobile, proprietatea Municipiului Botoșani**

**Consiliului Local al Municipiului Botoșani**

având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Botoșani să își dea acordul cu privire la realizarea operațiunilor de dezmembrare a unor terenuri, proprietatea publică a Municipiului Botoșani, ce se va realiza în baza documentației tehnice privind dezmembrarea imobilului înregistrat cu număr cadastral 68170, situat în Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului, f.n., înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani sub nr. 64992 din 10.09.2021, respectiv în baza documentației tehnice privind dezmembrarea imobilului înregistrat cu număr cadastral 63550, situat în Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului, extravilan, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani sub nr. 67077 din 17.09.2021,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizarea ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (2), art. 879 și art. 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.132, art. 133, art. 134 și art. 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

în temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. (a) coroborat cu prevederilor art. 129, alin. (2), lit. (c), alin. (6), lit. (a), art. 139, alin. (3), lit. (g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Referat Admitere dezmembrare nr. 64992 din 10.09.2021, aprobată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani sub nr. 64992 din 10.09.2021, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului, f.n., proprietatea publică a Municipiului Botoșani cu număr cadastral 68170 înscris în Cartea Funciară nr. 68170 a Municipiului Botoșani, în 2(două) loturi după cum urmează:

a) lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 68940 având suprafața măsurată de 3.254 m.p., proprietate publică a UAT Botoșani;

b) lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 68941 având suprafața măsurată de 11.161 m.p., proprietate publică a UAT Botoșani.

**Art.2.** (1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Referat Admitere dezmembrare nr. 67077 din 17.09.2021, aprobată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani sub nr. 67077 din 17.09.2021, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului, f.n., proprietatea publică a Municipiului Botoșani cu număr cadastral 2697 înscris în Cartea Funciară nr. 63550 a Municipiului Botoșani, în 2(două) loturi după cum urmează:

a) lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 68954 având suprafața măsurată de 13560 m.p., proprietate publică a UAT Botoșani;

b) lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 68955 având suprafața măsurată de 391820 m.p., proprietate publică a UAT Botoșani.

**Art.3.** Se mandatează domnul Gherase Iulius Sebastian, Șef Serviciu Patrimoniu, consilier juridic din cadrul Direcției Urbanism, să semneze actele autentice de dezmembrare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

**INIȚIATOR,**

**Primar, Cosmin Ionuț Andrei,**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**

**Secretar general, Oana Gina Georgescu**





Primăria  
Municipiului  
Botoșani

România  
Județul Botoșani  
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 4684 din 17.09.2021

Serviciul Patrimoniu

Aprobat,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei

## R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

La proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local pentru efectuarea operațiunilor de dezmembrare a unor imobile, proprietatea municipiului Botoșani,

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- art. 25 alin.(2) din Legea nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, actele de alipire și dezlipire a imobilelor înscrise în cartea funciară se încheie în formă autentică;

- art. 132, alin.(1), art.133, alin.(1) și art.135, alin.(1) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară, un imobil poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri.

Aceste operațiuni de modificare al imobilului au caracter material și nu implică nici un transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului exprimat prin înscris în formă autentică sau după caz prin hotărâre judecătorească definitivă;

Imobilele care fac obiectul dezmembrării au fost incluse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Botoșani.

Dezmembrarea imobilelor-terenuri, situate în Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului, f.n., proprietatea publică a Municipiului Botoșani este necesară pentru intabularea terenurilor în vederea depunerii documentației de obținere a finanțării pentru edificarea unor creșe.

Conform prevederilor art.135 (3) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară:

- Operațiunea de dezlipire/alipire a unui imobil este considerată finalizată în momentul înscrierii actului autentic de dezlipire/alipire în cartea funciară.

Potrivit prevederilor legale mai sus menționate, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele de legalitate, necesitate și oportunitate și poate fi înaintat spre aprobare Consiliului Local.

**Șef Serviciu Patrimoniu,**

**Sebastian Iulius Gherase**

**Consilier Juridic,**

**Cical Annabella Claudia**

Nr. INT 4685 din 17.09.2021

**Aprobat,**

**Primar**

**Cosmin Ionuț Andrei**

**Referat de aprobare**

La proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local pentru efectuarea operațiunilor de dezmembrare a unui imobile, proprietatea publică a municipiului Botoșani, situate în Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului.

Operațiunile de modificare al imobilului au caracter material și nu implică nici un transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului exprimat prin înscris în formă autentică sau după caz prin hotărâre judecătorească definitivă;

Dezmembrarea imobilelor-terenuri, situate în Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului, f.n., proprietatea publică a Municipiului Botoșani este necesară pentru intabularea terenurilor în vederea depunerii documentației de obținere a finanțării pentru edificarea unor creșe.

Propun dezbateră și aprobarea unui proiect de hotărâre privind exprimarea acordului Consiliului Local pentru efectuarea operațiunilor de dezmembrare a unor imobile, proprietatea publică a municipiului Botoșani.

**Întocmit,**

**Șef Serviciu Patrimoniu  
Gherase Iulius Sebastian**

ALEXA Nr. 1



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani**  
Adresa: Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111

Nr.	64992
Ziua	10
Luna	09
Anul	2021

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **64992** din data **10-09-2021**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Botosani, Sos IAȘULUI, Nr. f.n., Jud. Botosani, UAT Botoșani avand numarul cadastral 68170 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **68940** situat in Loc. Botosani, Sos IAȘULUI, Nr. f.n., Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafața măsurată 3254 mp;
- 2) **68941** situat in Loc. Botosani, Sos IAȘULUI, Nr. f.n., Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafața măsurată 11161 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 10-09-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**BOGDAN DUGHILA**

Bogdan-  
Paul Dughila

Semnat digital de  
Bogdan-Paul Dughila  
Data: 2021.09.10  
10:32:52 +03'00'



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani**

Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111

Nr.cerere	64992
Ziua	10
Luna	09
Anul	2021

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 68170 / UAT Botoșani**

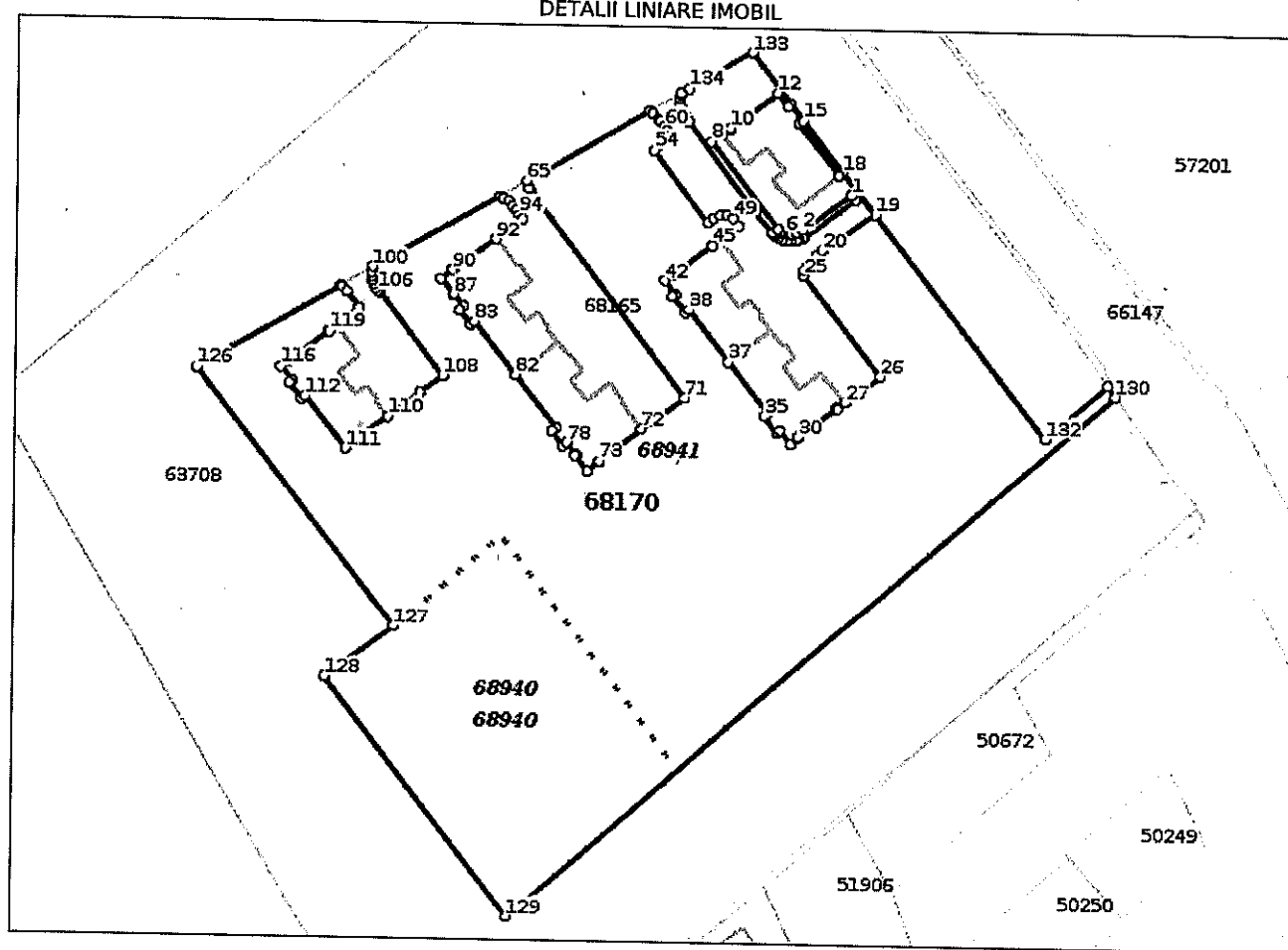
TEREN intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Sos Iașului, Nr. f.n., Jud. Botosani

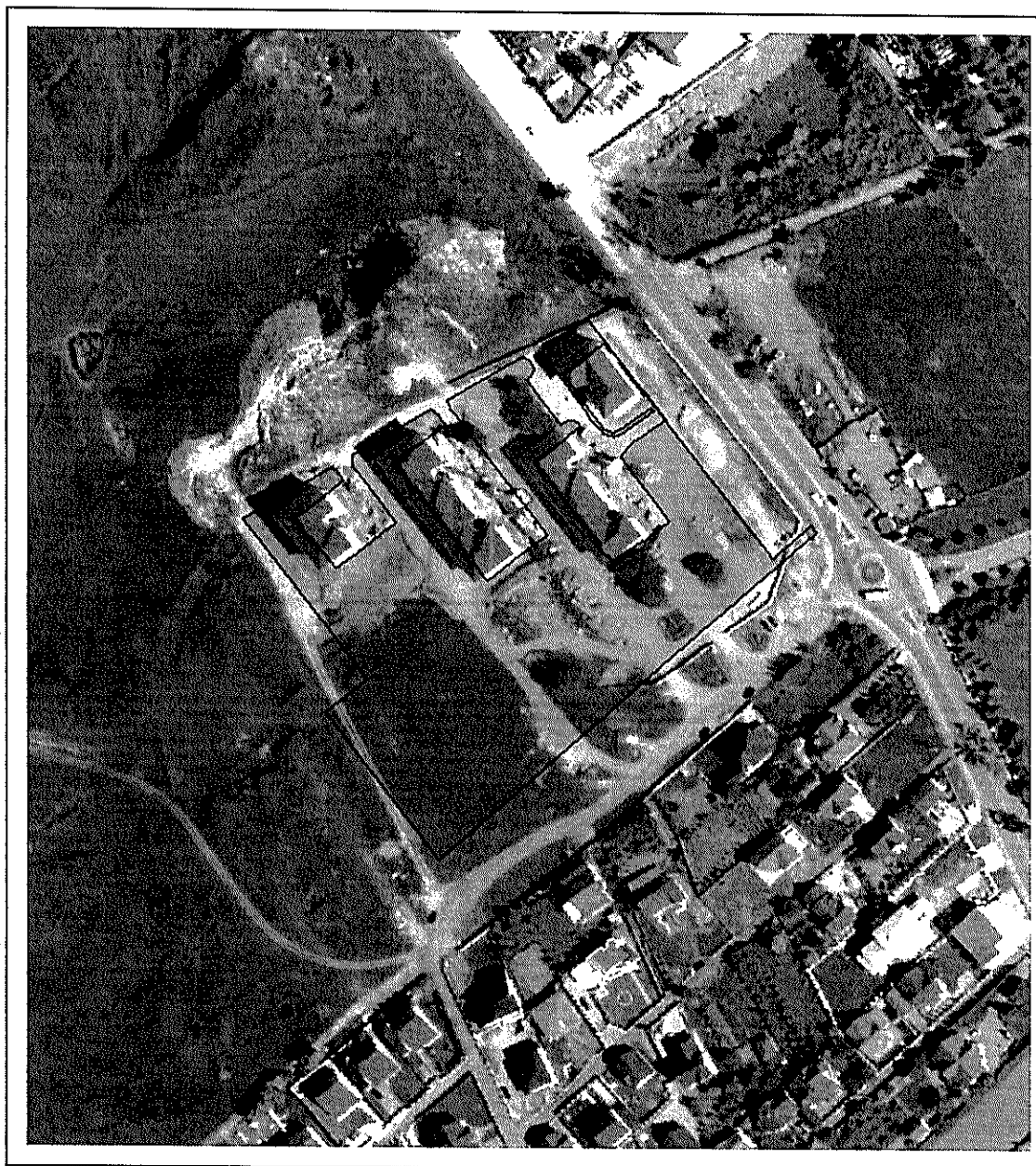
Comuna/Oraș/Municipiu: Botosani

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
68170	14415	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Incadrare în zonă  
scara 1:2000**



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	14.415			Teren intravilan
<b>TOTAL:</b>			<b>14.415</b>			

**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

**Lungime Segmente**

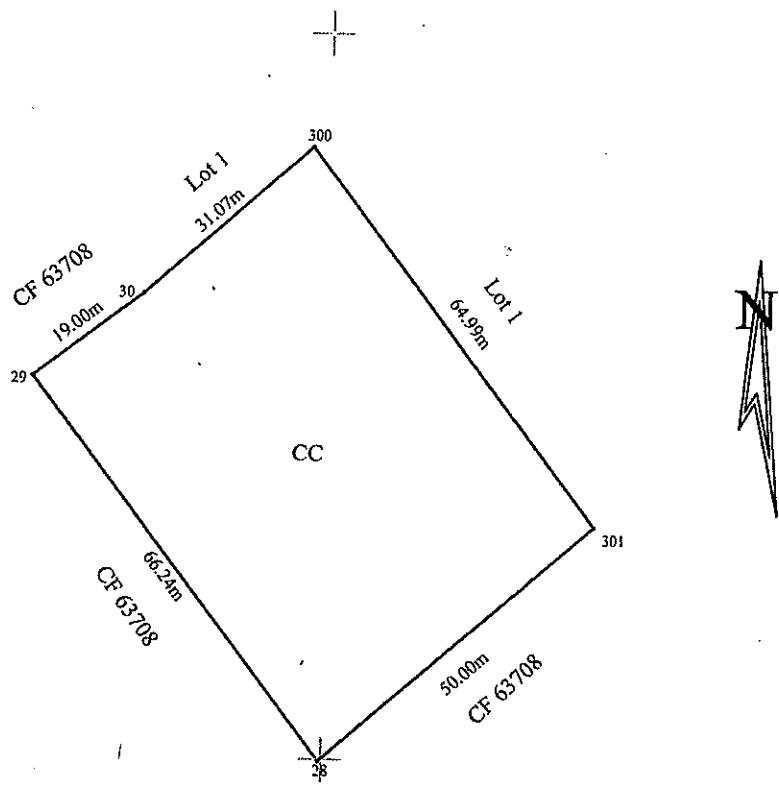
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.311	2	3	1.56	3	4	1.052
4	5	0.562	5	6	0.86	6	7	1.71
7	8	24.437	8	9	2.8	9	10	2.199
10	11	0.19	11	12	13.064	12	13	3.749
13	14	0.752	14	15	4.576	15	16	1.108
16	17	14.418	17	18	0.955	18	19	11.779
19	20	14.088	20	21	1.529	21	22	1.398
22	23	1.598	23	24	1.518	24	25	1.05
25	26	27.949	26	27	9.709	27	28	2.27
28	29	0.198	29	30	10.81	30	31	0.16
31	32	2.27	32	33	3.778	33	34	0.734
34	35	4.638	35	36	0.976	36	37	14.279
37	38	14.323	38	39	0.966	39	40	4.614
40	41	0.699	41	42	3.736	42	43	2.374
43	44	0.155	44	45	10.794	45	46	0.162
46	47	2.268	47	48	5.036	48	49	1.913
49	50	1.71	50	51	1.461	51	52	1.603
52	53	1.674	53	54	19.964	54	55	0.771
55	56	1.235	56	57	0.819	57	58	1.198
58	59	1.226	59	60	1.104	60	61	1.353
61	62	0.692	62	63	1.847	63	64	0.715
64	65	31.241	65	66	1.658	66	67	0.784
67	68	0.695	68	69	0.95	69	70	1.21
70	71	54.165	71	72	11.867	72	73	11.73
73	74	0.27	74	75	3.409	75	76	4.448
76	77	0.266	77	78	3.358	78	79	1.175
79	80	4.049	80	81	1.197	81	82	14.748
82	83	14.767	83	84	1.08	84	85	4.026
85	86	1.098	86	87	3.384	87	88	0.276
88	89	4.448	89	90	3.332	90	91	0.176
91	92	11.769	92	93	7.445	93	94	1.256
94	95	1.217	95	96	1.345	96	97	1.289
97	98	1.334	98	99	0.809	99	100	32.126
100	101	1.259	101	102	1.036	102	103	0.813
103	104	0.874	104	105	0.821	105	106	0.853
106	107	0.63	107	108	22.742	108	109	6.202
109	110	8.913	110	111	11.769	111	112	14.425
112	113	0.973	113	114	4.596	114	115	0.784
115	116	3.81	116	117	2.267	117	118	0.197
118	119	10.845	119	120	0.218	120	121	2.257
121	122	6.14	122	123	4.484	123	124	1.52
124	125	0.465	125	126	36.481	126	127	71.963
127	128	19.0	128	129	66.237	129	130	177.393



**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**  
Scara 1: 1 000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
68940	3 254 mp	Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului f.n., jud. Botoșani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		<b>BOTOȘANI</b>



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	3 254	Teren intravilan neîmprejmuit
<b>TOTAL</b>		<b>3 254</b>	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
<b>TOTAL</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3 254 mp Suprafața din act = 3 254 mp			
<b>Executant :</b> <b>Ing. Anton Ioana, PFA Categoria B,</b> <b>Seria RO-BT-F Nr 0118</b> Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea terenului. Digitaly signed by Ioana Anton Semnătura și ștampila Data: 2021.09.10 10:05:58 +03'00' Data : 09/09/2021		<b>Inspector</b> Confirma introducerea în obiectivul digital a date integrate și atribuirea numărului cadastral Bogdan Paul Semnătura și parafa Dughila Data: 2021.09.10 10:30:49 +03'00' Ștampila BCPI	

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
83	692401.209	626219.325
84	692401.423	626219.159
85	692408.616	626228.424
86	692415.695	626237.948
87	692458.723	626205.047
88	692459.599	626204.213
89	692460.419	626203.733
90	692461.032	626203.405
91	692461.725	626203.038
92	692463.347	626202.698
93	692479.213	626229.610
94	692478.783	626230.182
95	692477.449	626231.459
96	692476.965	626231.954
97	692475.939	626232.836
98	692474.907	626233.229
99	692473.683	626233.157
100	692472.591	626232.664
101	692471.999	626232.098
102	692471.166	626231.186
103	692470.653	626230.611
104	692454.642	626242.536
105	692455.676	626243.853
106	692456.325	626245.319
107	692456.470	626246.773
108	692455.654	626248.276
109	692454.108	626249.402
110	692451.006	626245.435
111	692449.610	626243.648
112	692449.483	626243.748
113	692442.839	626235.241
114	692442.961	626235.145
115	692441.499	626233.274
116	692438.555	626235.574
117	692438.125	626235.023
118	692434.489	626237.863
119	692435.084	626238.624
120	692423.801	626247.447
121	692412.553	626256.243

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
122	692411.952	626255.474
123	692408.299	626258.331
124	692408.751	626258.909
125	692405.775	626261.236
126	692407.172	626263.025
127	692407.298	626262.927
128	692413.952	626271.447
129	692413.796	626271.569
130	692415.193	626273.358
131	692421.169	626281.010
132	692443.196	626263.807
133	692444.214	626264.064
134	692445.511	626264.852
135	692446.768	626265.839
136	692447.775	626266.809
137	692448.772	626267.968
139	692456.924	626279.464
140	692466.261	626272.284
141	692465.662	626271.529
142	692476.966	626262.579
143	692477.654	626263.447
144	692481.242	626260.606
145	692480.775	626260.017
146	692483.714	626257.690
147	692475.604	626247.448
148	692475.753	626247.330
149	692474.388	626245.606
150	692472.771	626243.321
151	692453.418	626258.242
152	692452.584	626259.735
153	692452.384	626260.571
154	692452.325	626261.130
155	692452.562	626262.155
156	692453.296	626263.531
300	692384.469	626197.651
301	692332.853	626237.147
222	692450.821	626261.094

Data întocmirii : 09/09/2021

Ioana  
Anton

Digitally signed by  
Ioana Anton  
Date: 2021.09.10  
10:04:23 +03'00'

Executant,  
Ing Anton Ioana  
PFA Categoria B  
Seria RO-BT-F Nr 0118

INEXA HR.2



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani**  
Adresa: Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111

Nr.	67077
Ziua	17
Luna	09
Anul	2021

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **67077** din data **17-09-2021**, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Botosani, Parte din imobil 2697, UAT Botoșani având numărul cadastral 63550 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **68954** situat în Jud. Botosani, Parte din imobil 2697, UAT Botoșani având suprafața măsurată 13560 mp;
- 2) **68955** situat în Jud. Botosani, Parte din imobil 2697, UAT Botoșani având suprafața măsurată 391820 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 17-09-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**GABRIELA REZUC**

**Gabriela Rezuc** Semnat digital de Gabriela Rezuc  
Data: 2021.09.17 11:31:15 +03'00'



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani**

Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111

Nr.cerere	67077
Ziua	17
Luna	09
Anul	2021

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 63550 / UAT Botoșani**

**TEREN** Extravilan

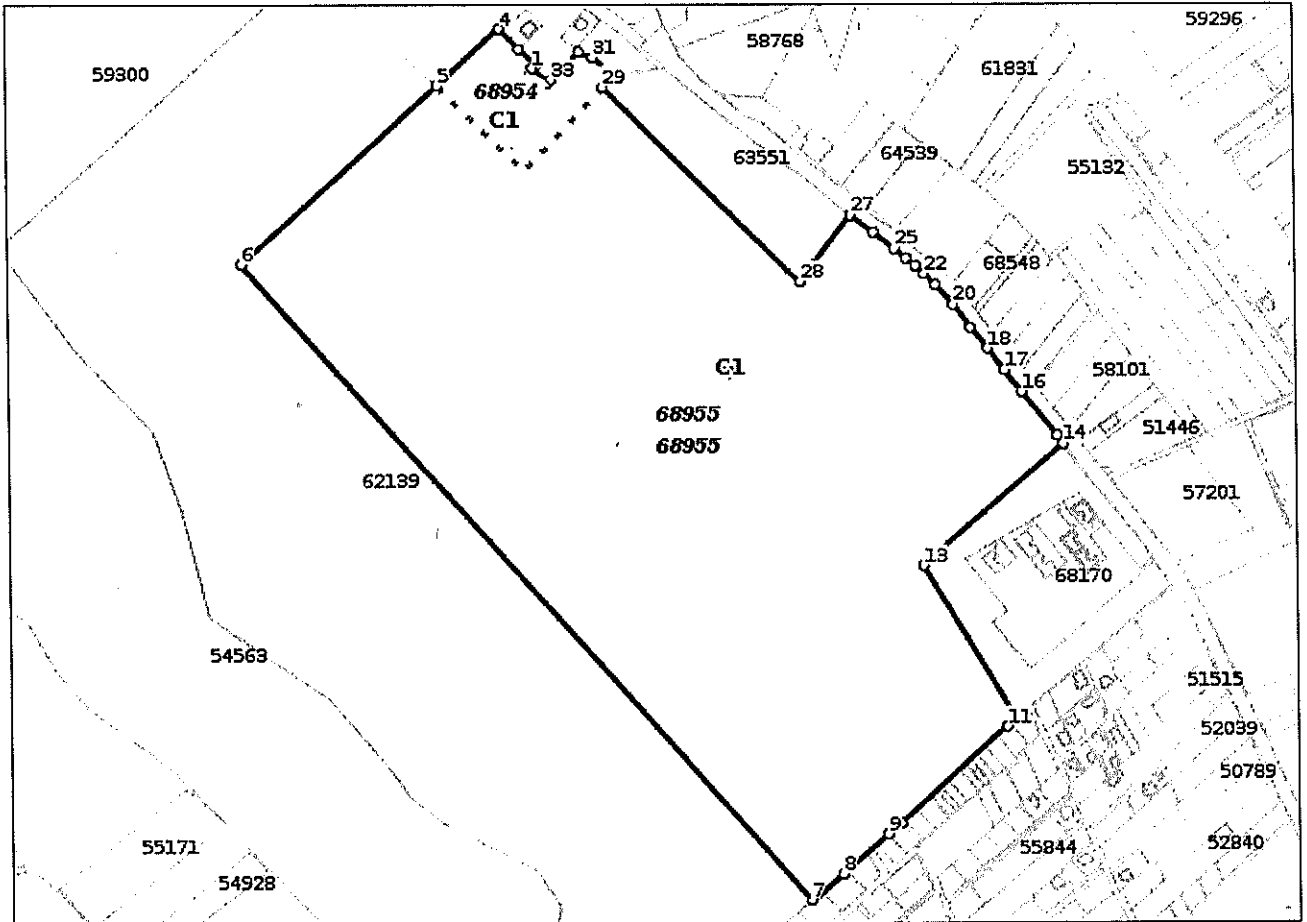
**Adresa:** Jud. Botosani, Parte din imobil 2697

**Comuna/Oraș/Municipiu:** Botoșani

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
63550	405380	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă  
scara 1:10000**



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vitan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	405.380			
	<b>TOTAL:</b>		<b>405.380</b>			

**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	63550-C1	construcții anexa	12	Cu acte	Construcție cu destinație specială
2	63550-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Construcție cu destinație specială.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.946	2	3	24.512
3	4	30.896	4	5	91.316
5	6	286.186	6	7	919.351
7	8	43.95	8	9	65.455
9	10	18.197	10	11	154.716
11	12	13.705	12	13	192.811
13	14	200.087	14	15	10.564
15	16	60.426	16	17	29.696
17	18	29.419	18	19	28.798
19	20	30.313	20	21	28.709
21	22	16.611	22	23	13.116
23	24	13.182	24	25	15.971
25	26	28.778	26	27	31.073
27	28	91.128	28	29	298.57
29	30	18.623	30	31	29.007
31	32	16.065	32	33	42.204
33	34	5.049	34	1	22.778

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	67077	17.09.2021	21.09.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 67077 înregistrată la data de 17.09.2021, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	68954	13560	Jud. Botosani, Parte din imobil 2697
2	68955	391820	Jud. Botosani, Parte din imobil 2697

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 17-09-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**GABRIELA REZUC**

**Gabriela Rezuc**

Semnat digital de Gabriela Rezuc

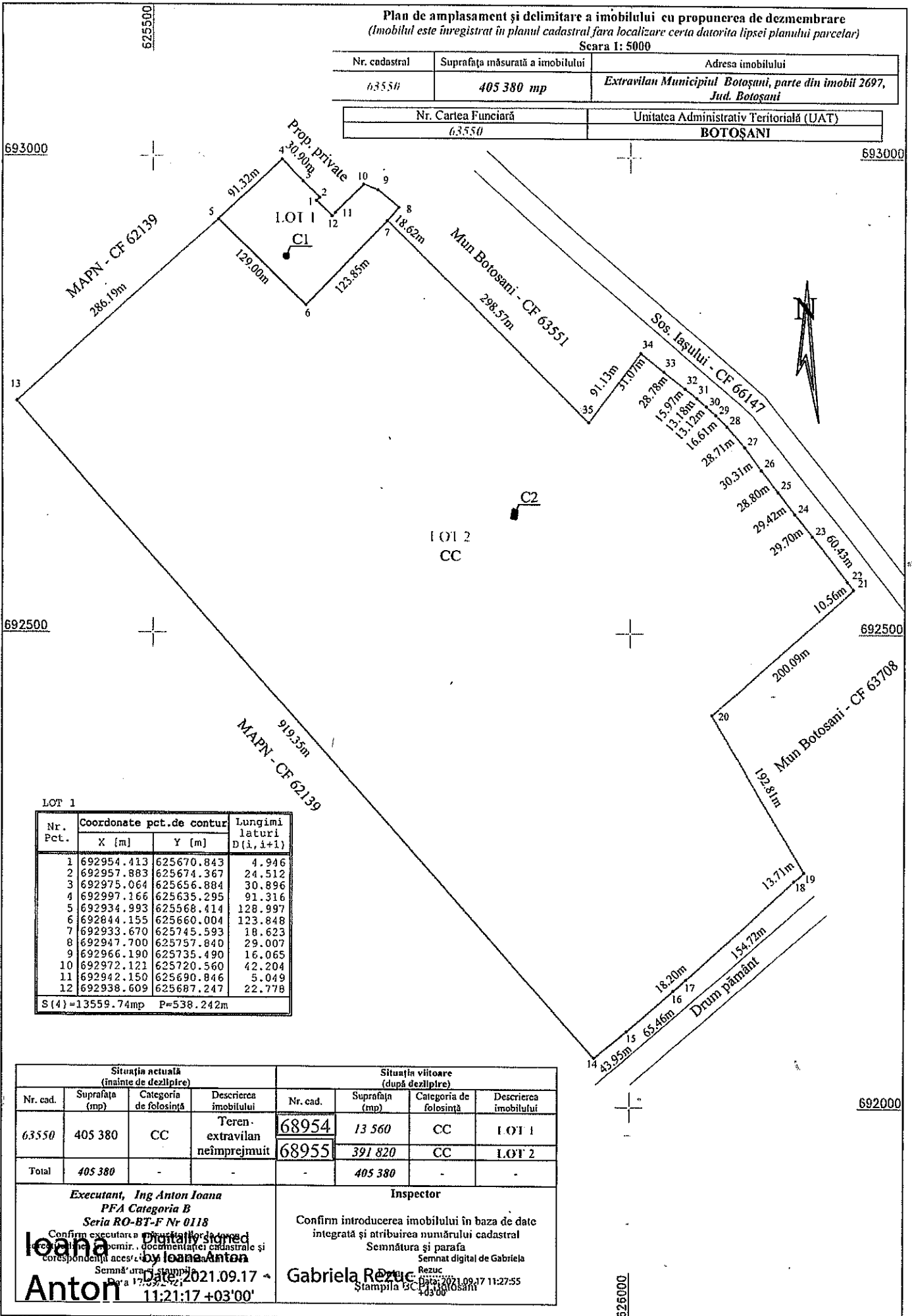
Data: 2021.09.17 11:31:55

+03'00'

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare**  
(Imobilul este înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar)

Scara 1: 5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
63550	405 380 mp	Extravilan Municipiul Botoșani, parte din imobil 2697, Jud. Botoșani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
63550		BOTOȘANI



LOT 1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	692954.413	625670.843	4.946
2	692957.883	625674.367	24.512
3	692975.064	625656.884	30.896
4	692997.166	625635.295	91.316
5	692934.993	625568.414	128.997
6	692844.155	625660.004	123.848
7	692933.670	625745.593	18.623
8	692947.700	625757.840	29.007
9	692966.190	625735.490	16.065
10	692972.121	625720.560	42.204
11	692942.150	625690.846	5.049
12	692938.609	625687.247	22.778
S(4) = 13559.74mp			P = 538.242m

Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
63550	405 380	CC	Teren-extravilan neîmprejmuit	68954	13 560	CC	LOT 1
				68955	391 820	CC	LOT 2
Total	405 380	-	-	-	405 380	-	-

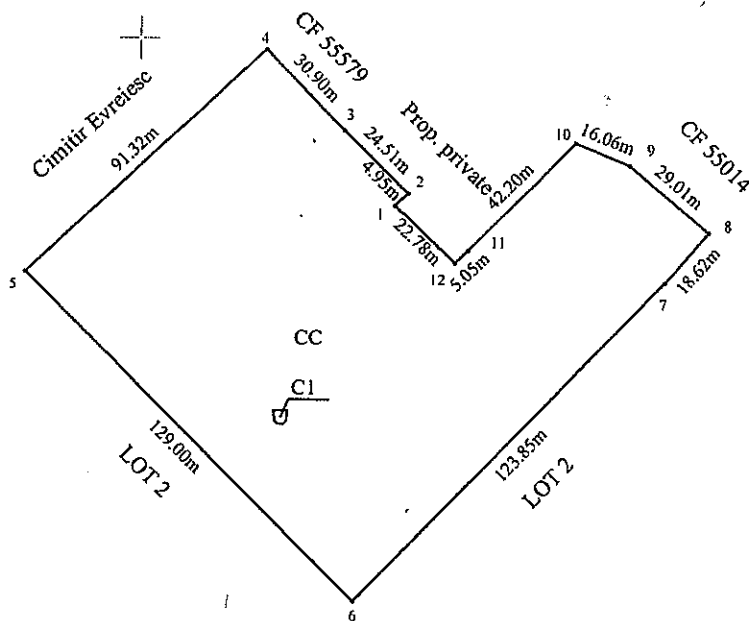
  

Executant, Ing Anton Ioana PFA Categoria B Seria RO-BT-F Nr 0118 Confirma executarea planului de amplasament și delimitare, documentației cadastrale și corespondenței acestora. Semnătura și ștampila Anton Data: 2021.09.17 Ora: 11:21:17 +03'00'	Inspector Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Semnat digital de Gabriela Rezac Rezac Data: 2021.09.17 11:27:55 Stampila BC P. Botoșani
--	---

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**  
(Imobilul este înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar)

**Scara 1: 2 000**

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
68954	13 560 mp	Extravilan Municipiul Botoșani, parte din imobil 2697, Jud. Botoșani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		<b>BOTOȘANI</b>



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	13 560	Teren extravilan neîmprejmuit
<b>TOTAL</b>		<b>13 560</b>	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CA	12	Construcție cu destinație specială
<b>TOTAL</b>		<b>12</b>	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 13 560 mp Suprafața din act = 13 560 mp			
<b>Executant : Ing. Anton Ioana</b> PFA Categoria B Seria RO-BT-F Nr. 0118 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea. <i>Digitally signed</i> Semnată de Ioana Anton Date: 2021.09.17 Data: 17.09.2021		<b>Inspector</b> Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnat digital de Gabriela Rezu Semnătura și parafa <b>Gabriela Rezu</b> Date: 2021.09.17 11:28:11 Data: .....+03'00' Ștampila BCPI	

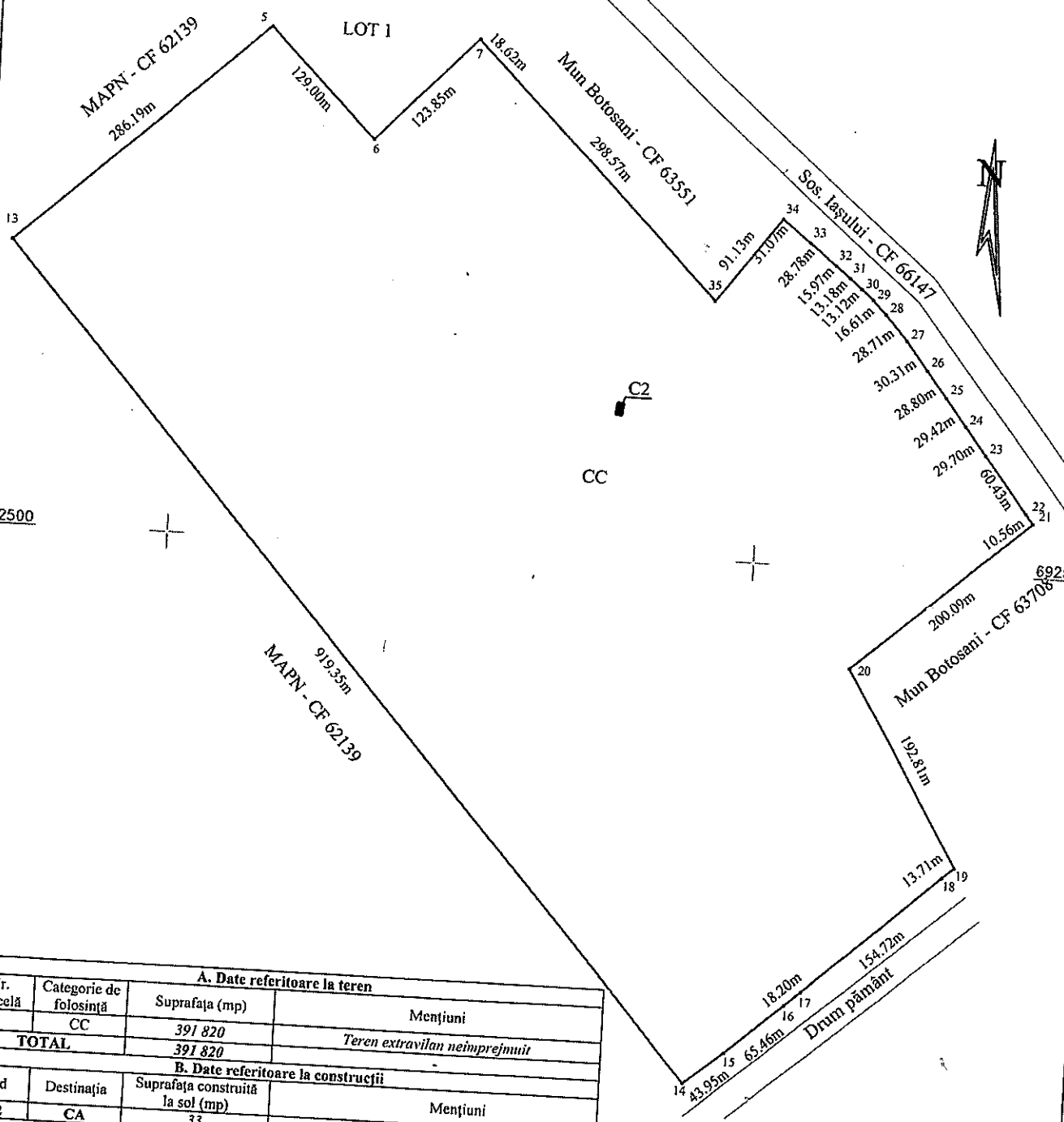


**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**  
 (Imobilul este înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar)  
 Scara 1: 5000

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului	Adresa imobilului
68955	391 820 mp	Extravilan Municipiul Botoșani, parte din imobil 2697, Jud. Botoșani
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	BOTOȘANI	

693000

693000



692500

692500

692000

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
-	CC	391 820	
<b>TOTAL</b>		<b>391 820</b>	<i>Teren extravilan neîmprejmuit</i>
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
C2	CA	33	
<b>TOTAL</b>		<b>33</b>	<i>Construcție cu destinație specială</i>
Suprafata totală măsurată a imobilului = 391 820 mp			
Suprafata din act = 391 820 mp			
Executant : Ing. Anton Ioana-PFA Seria RO-BT-F Nr 0118 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii planului amplasament și a planului cadastral și a corectitudinea acestora în raport cu terenul măsurat. Semnat de <b>Anton Ioana</b> Data: 2021.09.17 11:21:35 +03'00' Data : 17/09/2021		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnat digital de Gabriela Reșuc Semnat de <b>Gabriela Reșuc</b> Data: 2021.09.17 11:28:23 Data: .....+03'00' Ștampila BCPJ	

62

626000

## CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

INVENTAR DE COORDONATE - LOT 1		
Pct.	X(m)	Y(m)
1	692954.413	625670.843
2	692957.883	625674.367
3	692975.064	625656.884
4	692997.166	625635.295
5	692934.993	625568.414
6	692844.155	625660.004
7	692933.670	625745.593
8	692947.700	625757.840
9	692966.190	625735.490
10	692972.121	625720.560
11	692942.150	625690.846
12	692938.609	625687.247

Suprafața măsurată a imobilului = 13 560 mp

INVENTAR DE COORDONATE - LOT 2		
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
5	692934.993	625568.414
6	692844.155	625660.004
7	692933.670	625745.593
13	692742.403	625356.727
14	692051.309	625963.024
15	692079.543	625996.705
16	692122.463	626046.124
17	692134.751	626059.545
18	692238.819	626174.030
19	692247.733	626184.440
20	692413.592	626086.119
21	692546.497	626235.689
22	692554.885	626229.268
23	692602.719	626192.347
24	692626.238	626174.217
25	692649.578	626156.308
26	692672.353	626138.683
27	692696.349	626120.161
28	692718.167	626101.501
29	692730.077	626089.922
30	692738.769	626080.100
31	692747.378	626070.118
32	692757.482	626057.749
33	692775.397	626035.227
34	692794.593	626010.793
35	692721.804	625955.966

Suprafata masurata a imobilului = 391 820 mp

Ioana Anton

Digitally signed by Ioana Anton  
Date: 2021.09.17 09:26:24  
+03'00'