

18

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea concesiunii unui teren cu destinația extindere acces la imobilul proprietate,
situat în Calea Națională nr 24 F

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea concesiunii unui teren cu destinația extindere acces la imobilul proprietate, situat în Calea Națională nr 24 F, Municipiul Botoșani,

având în vedere solicitarea doamnei Alexa Rodica privind concesionarea unui teren în suprafață de 170,00 mp situat în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr 24 F cu destinația de extindere acces la imobilul proprietate,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 617, art. 618 alin. (1) și art. 619 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul cu art.196. alin.(1) lit.(a) coroborat art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, cu destinația - extindere cale de acces la imobilul proprietate, către numita Alexa Rodica, a terenului în suprafață totală de 170,00 m.p. amplasat în Calea Națională nr 24 F, Municipiul Botoșani, identificat în planșa anexă la prezenta hotărâre.

(2) Redevența va fi de 8,40 lei/mp/an, la nivelul anului 2021, redevența urmând a se indexa anual în funcție de rata inflației și cu modul de actualizare a redevenței intervenite pe parcursul derulării contractului de concesiune, prin hotărârile Consiliului Local de stabilire a nivelului redevenței.

(3) Durata contractului de concesiune va fi de 5 ani.

Art. 2 Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciile aparatului de specialitate va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei,



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Ioan Apostu

Nr. INT 849 din 15.02.2021

**APROBAT,
PRIMAR,
COSMIN IONUT ANDREI**

REFERAT DE APROBARE



Având în vedere proiectul de hotărâre privind la proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunea prin încredințare directă, cu scopul extindere cale de acces către imobilul proprietate a terenului în suprafață totală de 170,00 m.p. amplasat în Calea Națională nr 24 F ,Municipiul Botoșani și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Șef Serviciu Patrimoniu,
Consilier juridic,
Sebastian Iulius Gherase**



Serviciul Patrimoniu
Nr.INT 848 din 15.02.2021

Avizat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unui teren cu destinația extindere acces la imobilul proprietate, situat în Calea Națională nr 24 F



Prezentul proiect de hotărâre supune atenției Consiliului local solicitarea doamnei Alexa Rodica privind concesionarea prin încredințare directă, cu scopul extindere cale de acces către imobilul proprietate, a terenului în suprafață totală de 170 m.p. amplasat în Calea Națională nr 24 F, Municipiul Botoșani.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- Art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:

(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției;

- Art. 15 Prin excepție de la prevederile art. 13 alin. (1), terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilite potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat, după caz, în următoarele situații:

e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

-D) Hotărârea nr. 323/31.07.2007 a Consiliul Local al municipiului Botoșani, care stabilește regulamentul privind regimul concesiunilor pentru terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani,

- Art 129 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

- Art. 362 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată

(1) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.

În programul de activitate al Serviciului Patrimoniu, este inclusă și atribuția de identificare de terenuri libere de orice sarcini, terenuri care aparțin domeniului public sau privat de interes local, pentru care se

propune utilizarea și exploatarea rațională și eficientă din punct de vedere economic de către Consiliul local sau diverși agenți economici/persoane fizice interesați prin concesionare, închiriere sau vânzare.

Terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre se află situat în intravilanul municipiului Botosani, în proprietatea privată a municipiului Botoșani, în conformitate cu prevederile HCL nr 265 din 27.08.2020.

Investiția ce urmează a fi realizată în zona va avea ca destinație:”extindere acces la imobilul proprietate “.

Amplasamentul studiat nu face parte din zona verde cuprinsă în documentațiile de urbanism aprobate sau inventariate conform Legii 24/2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților și nu face obiectul vreunei solicitări conform Legii nr. 10/2001, republicată și modificată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nici unui litigiu.

Construcția ce va fi realizată pe terenul concesionat, va respecta legislația în vigoare privind protecția mediului și va trebui autorizată și avizată de autoritățile competente. Concesionarul va respecta toate condițiile de mediu pe perioada derulării contractului de concesiune.

Din punct de vedere financiar, concesionarea va genera venituri suplimentare la bugetul local prin încasarea redevenței aferente bunului imobil (inclusiv taxele și impozitele datorate către bugetul de stat și bugetul local conform prevederilor legale în vigoare).

Concesionarea terenului ce reprezintă obiectul acestui proiect de hotărâre prezintă un interes, pentru municipalitate, prin valorificarea superioară a suprafeței de teren proprietate privată.

Durata de concesionare este de 5 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv concesionarea prin încredințare directă, cu scopul extindere cale de acces către imobilul proprietate , a terenului în suprafață totală de 170,00 m.p. amplasat în Calea Națională nr 24 F , Municipiul Botoșani.

Șef Serviciu Patrimoniu,

Sebastian Iulius Gherase

**Consilier superior,
Gabriela Loredana Artimon**

Alina Petrus
+
S. Patrascu
08.01.2021




Domnule Petrus

Subsemnatul, Alexei Rodica, domiciliat în Botoșani
strada ~~Alina Petrus nr. 10~~
legitimată cu CI seria ~~1234567~~ în act. aduce la
cunoștință următoarele:

În data de 22 mai 2020 am cumpărat de
la Honeeriu Luhaș spălătorie cu o suprafață de
teren de 592 m² situată în Calea Națională 25,
prelucărând contractul de concesiune din nr 5216 din
22.06.2020 pentru suprafață de 121 m² reprezentând
calea de acces la teren și spălătorie.

Dorind să intru în posesia am întotdeauna
terenul de 121 m² din contractul de concesiune dar
în urma măsurătorilor am rezultat o suprafață
reală de 291 m². Ca urmare a acestui fapt am
depus documentația pentru intrarea în posesia a
diferenței de 170 m².

Vă rog să-mi aprobați concesiunea diferentă
de teren de 170 m² pentru a putea fi în posesia
și să pot achita contravaloarea concesiunii
suprafeței reale.

Atașez de prezente cerere următoarele documente:

- ①. Contract montaj echipare nr. P31 / 22.05.2020.
- ②. Contract recepțion nr 5216 / 22.06.2020.
- ③. Hotărâre Consiliu Local 27.08.2020 nr 265
- ④. Acțiune Consiliu Local 26.10.2020 nr 310
- ⑤. Iechitile cu suprafețele reșterite în urma măsurătorilor.

Va rog să autorizați cererea mea să vă dăruiesc încheierea unui contract de recepție pentru întreg suprafața reșterite din măsurătorile efectuate de specialista.

Va mulțumesc anticipat pentru răspunsul acordat.

08.01.2021

Alexa Rodica

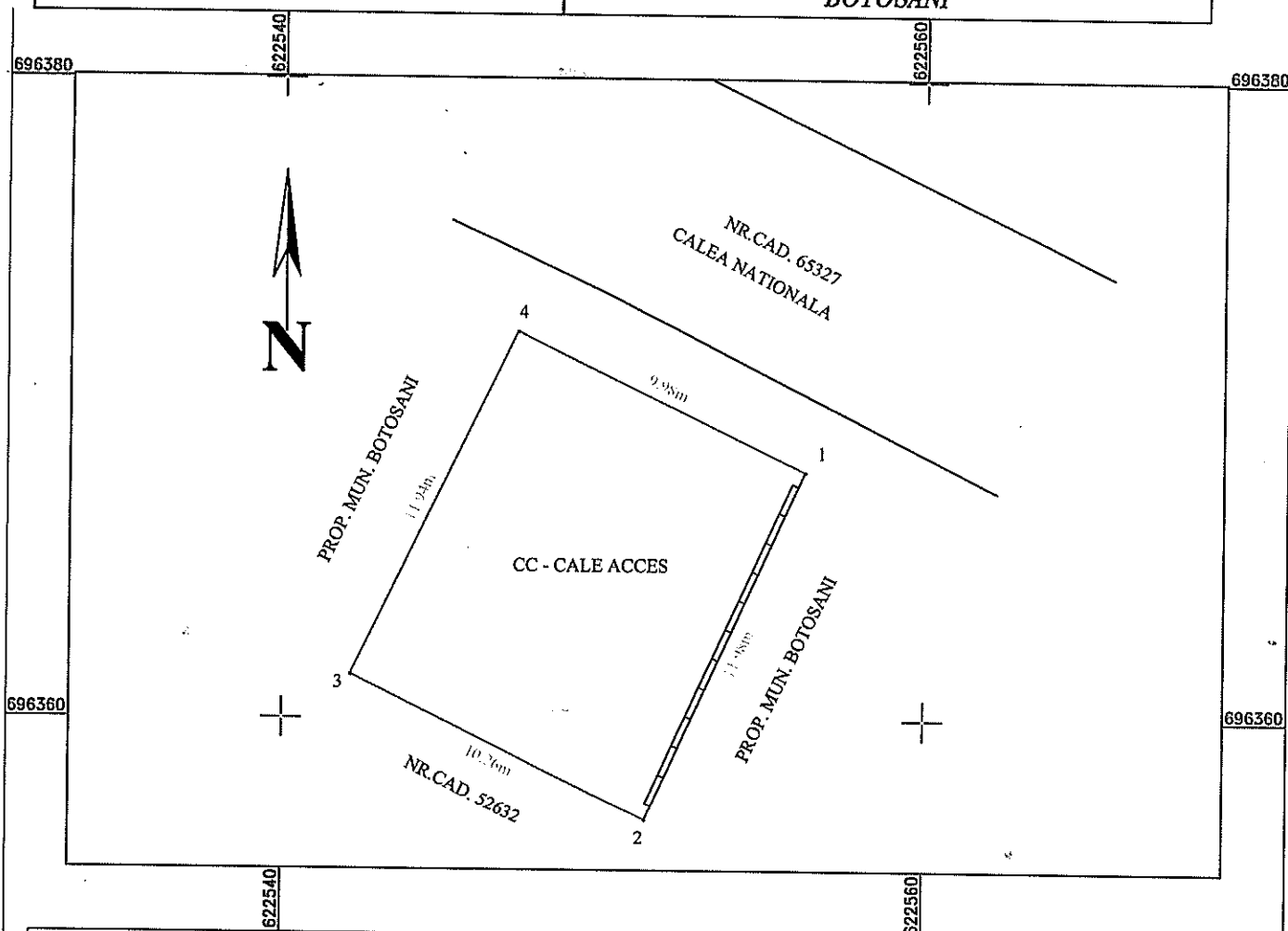


telefon 0743076908.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
68060	121,00	Mun. Botosani, Calea Nationala, Nr. 24 F, Jud. BOTOSANI
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	BOTOSANI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	CC	121,00	Teren intravilan împrejmuit cu gard de beton intre punctele 1-2 si neimprejmuit pe celelalte laturi. Cale acces.
Total		121,00	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 121,00 mp
Suprafața din act = 121,00 mp

<p>Executant S.C. ALMA RAILROAD S.R.L. SERIA RO-B-J, NR.1905/2020</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>BUTNARIU MARIUS-BOGDAN</p> <p>Semnătură digitală de BUTNARIU MARIUS-BOGDAN Data: 2020.11.17 12:48:00 +02'00'</p> <p>Data: 12.11.2020</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și actualizarea numărului de acte</p> <p>Semnătură digitală de Andrei Anton</p> <p>Anton</p> <p>Data: 2020.11.17 13:12:26 +02'00'</p> <p>Ștampila OCPI</p>
---	---

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Între subscrișii: -----

HORICEANU MIHAI ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, cu sediul în municipiul Botoșani, strada Tudor Vladimirescu nr. 96, județul Botoșani, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. F7/1291/2013, CUI 32319050, prin reprezentantul legal HORICEANU MIHAI, cetățean român, CNP 1771020070066, domiciliat în municipiul Botoșani, strada Tudor Vladimirescu nr. 96, județul Botoșani, **în calitate de vânzătoare**, și -----

ALEXA RODICA, cetățean român, *văduvă*, C. [redacted] 1, domiciliată în municipiul Botoșani, *Alexa General George Avramescu nr. 28, scara A, etajul 1, ap. 4*, județul Botoșani, **în calitate de cumpărătoare**, -----

s-a încheiat prezentul contract de vânzare.-----

HORICEANU MIHAI ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ vinde doamnei ALEXA RODICA, ca bun propriu, dreptul de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul localității Botoșani, Calea Națională nr. 24 (actual Calea Națională nr. 24H), județul Botoșani, înscris în Cartea funciară nr. 52632 (provenită din conversia de pe hârtie a CF vechi nr. 14135) a municipiului Botoșani, cu nr. cadastral 4189, compus din teren curți-construcții, în suprafață de 598,50 (cincisutenouăzecișiopt șicincizecisutimi) m.p. (din măsurători 591,50 m.p.), și din construcția C1-clădire depozit sare, în suprafață construită de 79,74 m.p. și în suprafață construită la sol de 80 m.p., edificată pe acesta.-----

Accesul de la calea publică (strada Calea Națională) la imobilul vândut prin prezentul contract se face pe suprafața de teren concesionată de vânzător prin Actul adițional nr. 4929/18.09.2017 la contractul de concesiune nr. 3672/28.03.2008, încheiat cu Primăria municipiului Botoșani.-----

Dreptul de concesiune asupra acestui teren se transmite cumpărătoarei, potrivit dispozițiilor art. 41 din Legea 50/1991. -----

Construcția C1-clădire-depozit sare funcționează ca spălătorie auto, în conformitate cu Autorizația de mediu nr. 75/18.12.2017, emisă de Ministerul Mediului-Agenția pentru Protecția mediului Botoșani, autorizație predată cumpărătoarei azi, data încheierii prezentului contract.-----

Imobilul a fost dobândit în proprietate de vânzătoare prin cumpărare, conform contractului de vânzare autentificat, sub nr. 2443/2017, de notarul public Stelian Agachi din Botoșani. -----

Imobilul este înscris, sub nr. 57118/2017, la O.C.P.I. Botoșani-B.C.P.I. Botoșani.-----

Obligațiile fiscale ale vânzătoarei, către bugetul local, sunt achitate la zi, conform certificatului nr. 12000/34/19.05.2020, emis de Primăria municipiului Botoșani, Direcția de impozite și taxe locale.-----

Imobilul nu este grevat de sarcini, conform extrasului de carte funciară nr. 31881/21.05.2020, emis de O.C.P.I. Botoșani-B.C.P.I. Botoșani. -----

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societatea Profesională Notarială

“AGACHI CORNELIA –AGACHI STELIAN”

Sediul: mun. Botoșani, str. Calea Națională nr. 103 A

Licență de funcționare: 2652/2334/14.12.2013

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 831

Anul 2020, luna mai, ziua 22

În fața mea, STELIAN AGACHI, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

ALEXA RODICA, cetățean român, văduvă, CNP 2660404070521, domiciliată în municipiul Botoșani, str. G. M. Brătulescu nr. 10, județul Botoșani, identificată cu CI seria [redacted], emisă de SPCLEP Botoșani în anul 2018, în nume propriu,

HORICEANU MIHAI ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, cu sediul în municipiul Botoșani, strada Tudor Vladimirescu nr. 96, județul Botoșani, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. F7/1291/2013, CUI 32319050, prin reprezentantul legal HORICEANU MIHAI, cetățean român, CNP 1771020070066, domiciliat în municipiul Botoșani, strada Tudor Vladimirescu nr. 96, județul Botoșani, identificat cu CI seria XT nr. 723490, emisă de SPCLEP Botoșani în anul 2015,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința părților, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele x anexe.

În temeiul art. 12, lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, se declară autentic prezentul înscris.

Nu datorează impozit, potrivit dispozițiilor art. 111, alin. (1), ultima teză, din Legea 227/2015.

S-a perceput tarif ANCPI.

S-a încasat onorariul în sumă de 4025 lei, inclusiv TVA, cu chitanța nr. 1622/2020.

**NOTAR PUBLIC,
STELIAN AGACHI**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, de STELIAN AGACHI, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

**NOTAR PUBLIC,
STELIAN AGACHI**

A circular notary seal for Stelian Agachi, Notary Public, is visible. The seal contains the text "NOTAR PUBLIC" and "STELIAN AGACHI". A large, stylized signature in black ink is written over the seal.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI

Piața Revoluției nr. 1 Cod Postal – 710236 Cod Fiscal -3372882
Tel./Fax: 0231.511.712 / 0231.531.595 site: www.primariabt.ro e-mail: primăria@primariabt.ro

Act adițional

Nr. 5216 din 22.06.2020

la contractul de concesiune nr.4929 din 18.09.2017

Încheiat între,

Unitatea Administrativ Teritorială **Municipiul Botoșani**, cu sediul în municipiul Botoșani, Piața Revoluției nr.1, județul Botoșani, cod de înregistrare fiscală nr. 3372882, prin reprezentanții legali : Primar Cătălin Mugurel Flutur, și Director Executiv al Direcției Economice *Mirela Gheorghită*, în calitate de concedent

Și

ALEXA RODICA

Persoană fizică, având domiciliul în municipiul Botoșani, ~~str. General Gheorghe Avramescu nr.28, sc.A, ap.4, CNP 999910101010101010~~, în calitate de concesionar

În temeiul : O.U.G nr.57/2019, Legii nr. 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, Notă de Negociere nr.2651 din 24.06.2020, Contract vanzare-cumpărare autentificat sub nr 831 din 22.05.2020, precum și sarcinilor și obligațiilor asumate prin contractul de concesiune menționat.

Prezentul act adițional consemnează modificarea documentelor precizate anterior după cum urmează :

Art.1. Se transmit drepturile și obligațiile ce decurg din contractul de concesiune sus menționat, de la I.I. Horiceanu Mihai , către Alexa Rodica, începând cu data de 22.05.2020.

Art.2. Redevența începând cu 22.05.2020, conform notei de negociere , este 11,00 lei/mp/an, pentru terenul în suprafața de 120,75 mp situat în Calea Națională nr 24 F, cu destinația acces . Începând cu anul 2021 redevența va fi actualizată la începutul fiecărui an cu indicele de inflație stabilit pe anul precedent.

Redevența se va achita anual, în două rate egale, după cum urmează :

- rata I-a până la 31 martie .
- rata a II a până la 30 septembrie .

Redevența datorată pentru perioada 22.05.2020-- 31.12.2020, se va achita în două rate egale, rata I până la 10.07.2020, rata a II a până la 30.09.2020 .

Plata redevenței se va face în numerar la Direcția de Impozite și Taxe Locale sau prin virament, în contul Primăriei Municipiului Botoșani nr. RO53TREZ11621A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Botoșani .

Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la perceperea de majorări în cuantumul prevăzut de legislația în vigoare .

Art.3. În termen de (cel mult) 90 de zile de la data încheierii prezentului act adițional, concesionarul e obligat să depună cu titlu de garanție o sumă de 450,00 lei reprezentând o cotă parte din suma datorată concedentului cu titlu de redevență la nivelul anului 2020. Din această sumă sunt reținute dacă e cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune. În această situație concesionarul se obligă să-și reconstituie depozitul de garanție la nivelul redevenței datorate pentru anul în care s-a modificat depozitul constituit inițial; în

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

văzând referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, raportul de specialitate al Biroului Cadastru imobiliar și edilitar, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :

SECȚIUNEA I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare ¹	Denumirea bunului ²	Elementele de identificare ³	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință ⁴	Valoarea de inventar ⁴ (mii lei)	Situația juridică actuală ⁶
0	1	2	3	4	5	6
27	" "	Curți, construcții	Str. M. Kogălniceanu nr.14 baterie garaje, garaj poz. 5, teren în suprafață de 22 mp.	1983	3205,62	Decret expropriere nr.184/1983
28	" "	Curți, construcții	Ale. Dimitrie Brândză în teren în suprafață de 21,42 mp	1977	3193,722	Decret expropriere nr. 396/1977
29	" "	Curți, construcții	Ale. Tiberiu Crudu nr.3 teren în suprafață de 36,90 mp	1984	5376,699	Decret expropriere nr.300/1984
30	" "	Curți, construcții	Aleea Curcubeului nr. 6 teren în suprafață de 36,50 mp	1984	5318,415	Decret expropriere nr. 300/1984
31	" "	Curți, construcții	Calea Națională nr. 46, Bl. 7A teren în suprafață de 107 mp	1982	15953,70	Decret expropriere nr. 154/1982
32	" "	Curți, construcții	Str. N. Iorga nr.47 , adiacent sc. D Teren în suprafață de 39 mp	1984	5682,69	Decret expropriere nr. 174/1984
33	" "	Curți, construcții	Str. Grivița nr. 1(Școala mecanică agricolă), baterie garaje, garaj poz. 14 teren în suprafață de 25 mp	1981	3727,50	Decret expropriere nr. 420/1981
34	" "	Curți, construcții	Aleea M. Kogălniceanu nr. 2, Bl. I2, sc. A ap. 4 teren în suprafață de 14 mp	1983	2039,94	Decret expropriere nr. 184/1983
35	" "	Curți, construcții	Zona fostului ILF(P.C. 393/1/3) Teren în suprafață de 424 mp	2010	56035,84	H.C.J. nr. 449/2010
36	" "	Curți, construcții	Str. Armoniei nr. 8 Teren în suprafață de 32,70 mp	1984	4875,57	Decret expropriere nr. 300/1984
37	" "	Curți, construcții	Str. Împărat-Traian-nr.-72, ap. 1(extindere fațadă), teren în suprafață de 14 mp	1980	2039,94	Decret expropriere nr. 147/1980

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



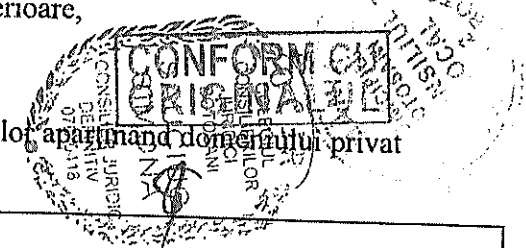
HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, văzând raportul de specialitate al Biroului Cadastru imobiliar și edilitar, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local, în baza art. 129, alin. (2) lit. c) și art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :



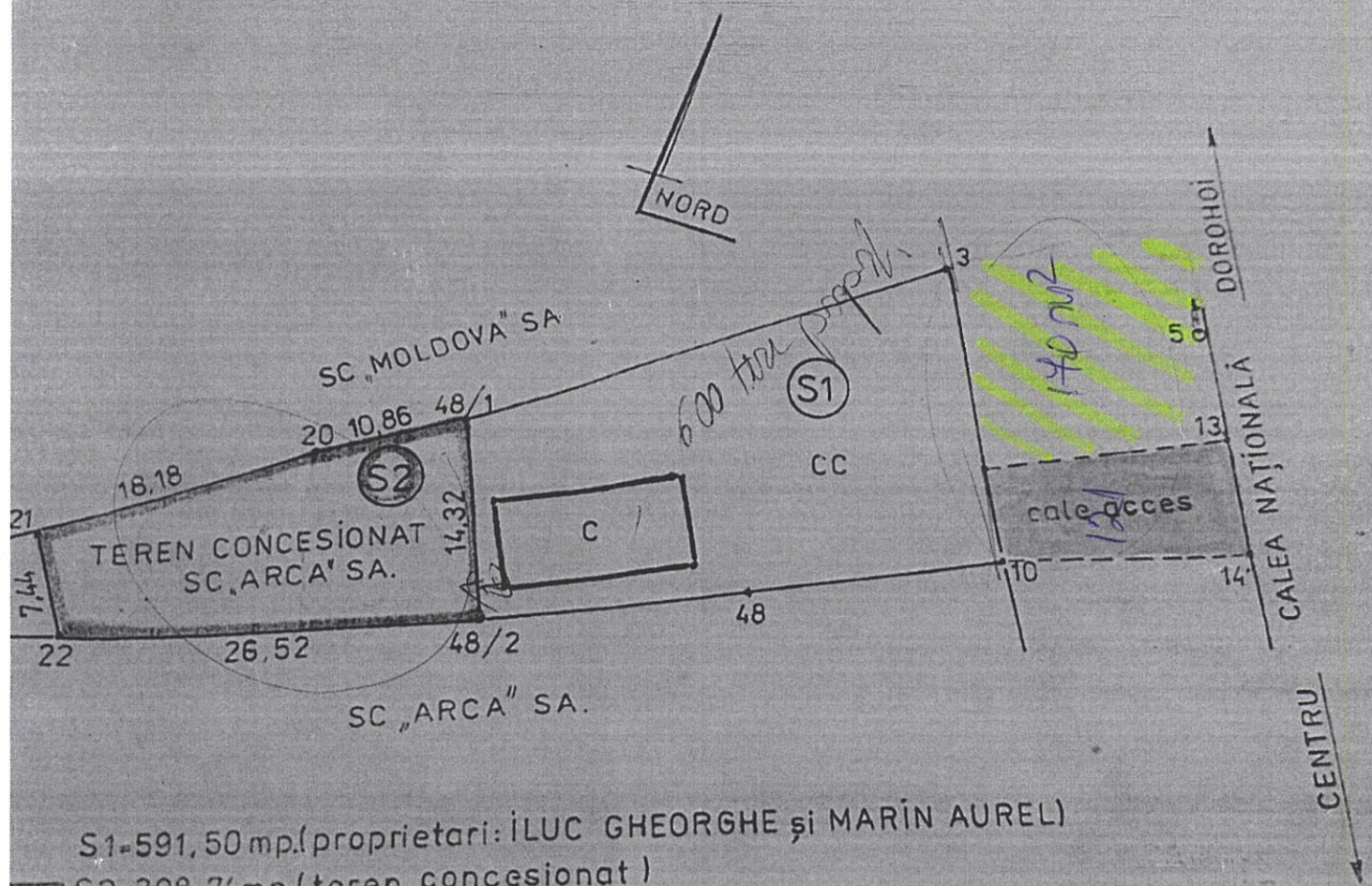
SECȚIUNEA I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
53	"_"	Construcție	Str. Săvenilor nr. 12 Construcție (P+1)) în suprafață de 550 mp	1988	29331,05	H.C.L. nr.83/04.06.1998 și H.C.L. nr.144/08.10.1998 (Protocol încheiat 26.08.1998)
54	"_"	Construcție	Str. 1 Decembrie nr. 38 Construcție (P+1)) în suprafață de 124 mp	1988	15764,50	H.C.L. nr.83/04.06.1998 și H.C.L. nr.144/08.10.1998 (Protocol încheiat 26.08.1998)
55	"_"	Construcție	Calea Naționala nr. 24F teren Cc – Cale acces in suprafata de 121 mp	1984	17630,91	Decret expropriere nr. 423/1984
56	"_"	Construcție	Str. Ion Pillat nr. 4, sc. A, ap. 1 - adiacent teren Cc – extindere apartament in suprafata de 10,00 mp	1981	1491,0	Decret expropriere nr. 420/1981
57	"_"	Construcție	Al. Slt. Ion Elefterescu nr. 15, sc. A, ap. 3 - adiacent, teren Cc – extindere apartament in suprafata de 8,62 mp	1983	1212,23	Decret expropriere nr. 184/1983

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Intravilan
Scara 1 : 500

Județul : **BOTOȘANI**
Teritoriul administrativ : Mun. **BOTOȘANI**
Cod SIRUTA :
Adresa bunului imobil : Mun. Botoșani,
Calea Națională nr. 24 (fost 2A), jud. Botoșani

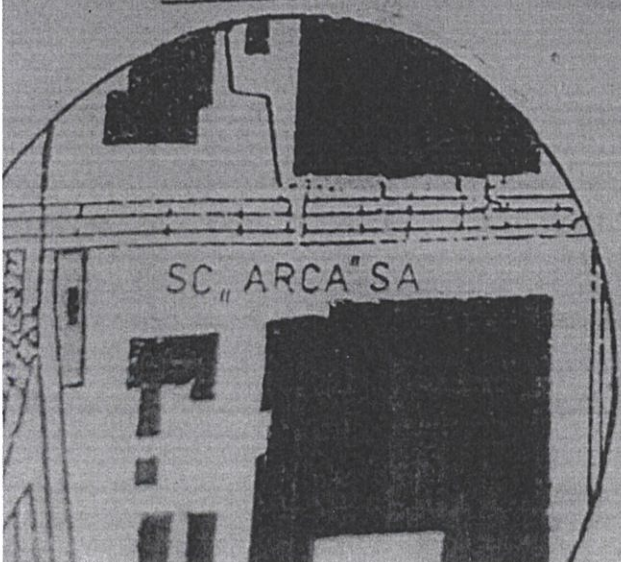
Teren concesionat de S.C. „ARCA” S.A. BOTOȘANI
propus pentru transfer de concesiune lui
ILUC GHEORGHE
din Municipiul Botoșani, str. Săveni nr. 29, bl. H5,
sc. C, et. 3, ap. 7, județul Botoșani



S1-591,50 mp. (proprietari: ILUC GHEORGHE și MARIN AUREL)
S2-298,74 mp. (teren concesionat)

ZONA DE ÎNCADRARE

Scara 1: 5000

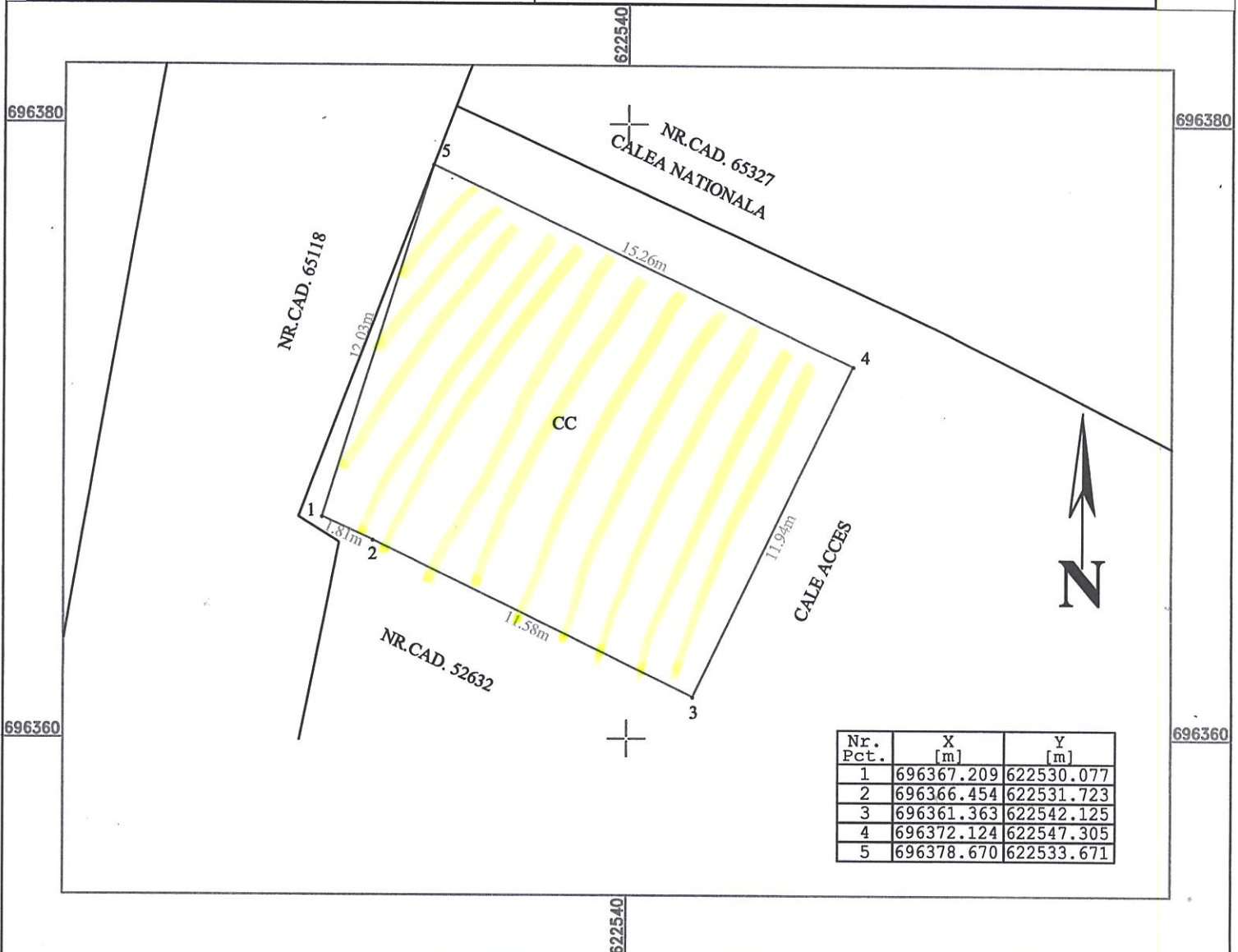


Intocmit de
Clapon Mihai Sandu
DE
AUTORIZARE
Seria BT Nr. 014
Categorija
B. C
CLAPON
MIHAI SANDU
ONCS

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	170,00	Mun. Botosani, Calea Nationala, Nr. 24 F, Jud. BOTOSANI
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	BOTOSANI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	CC	170,00	Teren intravilan împrejmuit partial cu gard de beton.
Total		170,00	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 170,00 mp

Suprafața din act = 170,00 mp

C. GENERALIȘI
 SCURT
 DE EXECUTANT
 S.R.L.
 ȘEF DE PROIECT
 S.R.L.
 CLASA III

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

Data: 20.07.2020

Stampila OCPI