

21

ROMANIA  
JUDETUL BOTOSANI  
MUNICIPIUL BOTOSANI  
CONSILIUL LOCAL

---

**HOTĂRÂRE**

**privind unele măsuri de administrare a unui teren proprietatea Municipiului Botoșani ocupat de construcțiile administrate de către Clubul Sportiv Botoșani**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, prin care se propun unele măsuri de administrare a unui teren ocupat de construcțiile administrate de către Clubul Sportiv Botoșani,

în considerarea solicitării Clubului Sportiv Botoșani privind transmiterea în folosință gratuită a suprafețelor de teren aferente construcțiilor administrate de către Clubul Sportiv Botoșani, în suprafață totală de 4797 m.p.,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Botoșani, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. (c) coroborate cu cele ale art 129 alin. (6) lit.(a) precum și ale art 349 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art 196 alin. (1) lit a), coroborat cu art 139 alin. (3) lit. g) și art. 240 alin (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1 (1)** Se aprobă modificarea suprafețelor terenurilor transmise în folosință gratuită a Clubului Sportiv Botoșani, prin Hotărârea Consiliului Local Botoșani nr. 283/27.06.2007 și Hotărârea Consiliului Local nr. 207/07.07.2014, identificate prin Cartea funciară nr. 58668 a municipiului Botoșani, noua suprafață totală a terenurilor fiind de 4797 mp compusă din terenul aferent lotului 1 în suprafață de 2852 m.p. și terenul aferent lotului nr. 2 în suprafață de 1945 m.p., conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

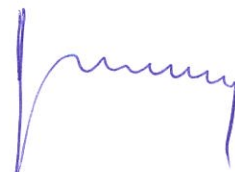
**(2)** Dreptul de folosință gratuită constituit conform alin. (1) este pe durata existenței construcțiilor, sub condiția rezolutorie a menținerii destinației pentru activitățile specifice Clubului Sportiv Botoșani.

**Art.2.** Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**Primar,**  
**Cosmin Ionuț Andrei**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
**Secretar general, Ioan Apostu**

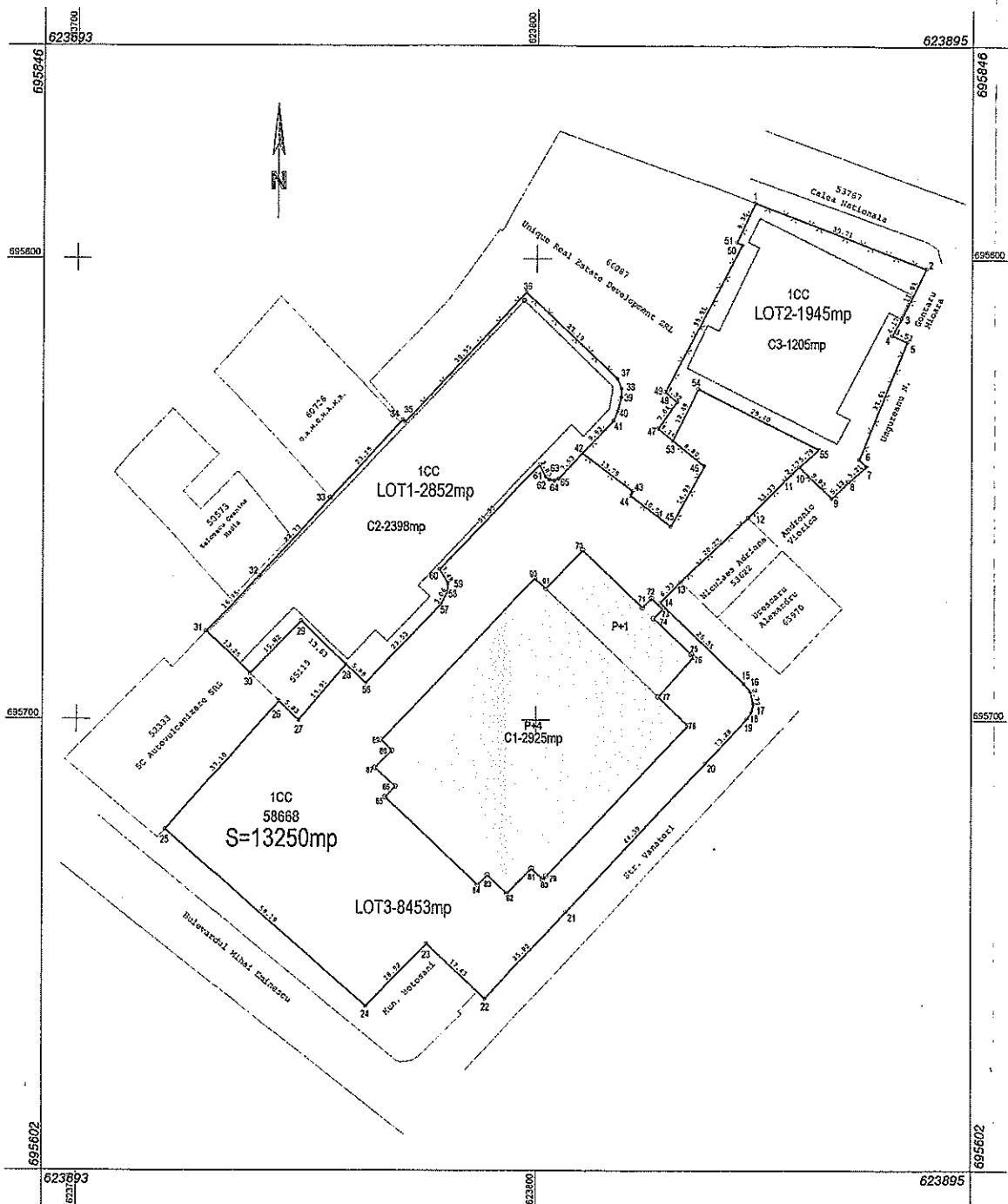


21.21

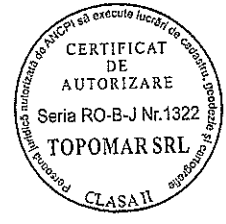
APEXA LA HCL

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

Scara 1:1000



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
58668	13250m.p.	Mun. Botosani, Bdul Mihai Eminescu nr.15A, jud. Botosani.	
Cartea Funciara nr.	58668	UAT	BOTOSANI



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
58668	13250	1CC	Teren intravilan.		2852	1CC	LOT 1=2852m.p.
					1945	1CC	LOT 2=1945m.p.
					8453	1CC	LOT 3=8453m.p.
<b>TOTAL</b>	<b>13250</b>	-	-	<b>TOTAL</b>	<b>13250</b>	-	-

Executant: ing. Marius Corneliu Ungureanu  
 Confirm executarea masuraturilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea  
 DE  
 AUTORIZARE  
 Seria RO-B-F Nr.0021/02.11.2010  
 Data: 29.01.2021  
 Semnatura si stampila:



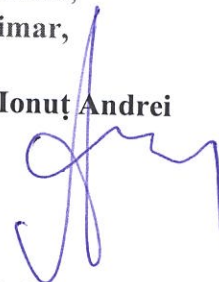
Inspector:  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
 Data:  
 Stampila BCPI:

**Serviciul Patrimoniu**

**Nr. INT 450 din 16 februarie 2021**

**Aprobat,  
Primar,**

**Cosmin -Ionuț Andrei**



**REFERAT DE APROBARE  
A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**Privind unele măsuri de administrare a unui teren proprietatea Municipiului Botoșani ocupat de construcțiile administrate de către Clubul Sportiv Botoșani**

**Având în vedere proiectul de hotărâre privind unele măsuri de administrare a unui teren proprietatea Municipiului Botoșani ocupat de construcțiile administrate de către Clubul Sportiv Botoșani, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Botoșani din luna februarie a anului 2021 , a proiectului de hotărâre prezentat.**

**Șef Serviciu Patrimoniu,**

**Gherase Iulius Sebastian**



Nr. INT 494 din 17.02.2021

Aprobat,  
Primar  
Cosmin Ionuț Andrei



## RAPORT DE SPECIALITATE

### Privind unele măsuri de administrare a unui teren proprietatea Municipiului Botoșani ocupat de construcțiile administrate de către Clubul Sportiv Botoșani

Clubul Sportiv Botoșani deține în folosință gratuită în Bulevardul Mihai Eminescu, nr 15 A, un teren în suprafață totală de 3975 mp , respectiv terenul în suprafață de 2675 m.p. transmis în folosință gratuită prin Hotărârea Consiliului Local Botoșani nr. 283/27.06.2007 și terenul în suprafață de 1300 m.p. transmis în folosință gratuită pentru o durată de 20 de ani prin Hotărârea Consiliului Local Botoșani nr. 207/07.07.2014.

Având în vedere că suprafețele de teren transmise în folosința gratuită nu corespund cu măsurătorile cadastrale actuale , cât și cu suprafață totală a terenului intabulat în domeniul public al Municipiului Botoșani înscrisă în Cartea Funciară nr. 58668 a Municipiului Botoșani este necesară actualizarea suprafețelor transmise în folosința gratuită conform măsurătorilor cadastrale actualizate. Astfel din măsurătorile cadastrale actualizate a rezultat că terenul aferent unui corp de clădire , respectiv lotul 1 din planul de amplasament este de 2852 m.p., iar terenul aferent celuilalt corp de clădire , respectiv lotul 2 din planul de amplasament este de 1945 m.p, rezultând o suprafață totală de 4797 m.p.

Clubul Sportiv Botoșani are calitatea de instituție de utilitate publică fiind în subordinea Ministerului Tineretului și Sportului.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

Art.129 (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

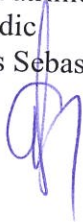
Art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr 57/2019 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ

(2) Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

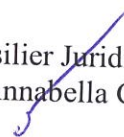
(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef Serviciu Patrimoniu,  
Consilier juridic  
Gherase Iulius Sebastian



Consilier Juridic,  
Cical Annabella Claudia



Clubul Sportiv Botoșani  
Nr. 91/ 29.01.2021

D. Petrimorin

16.02.2021

Către,

Primăria Municipiului Botoșani

Având în vedere faptul că solicitările noastre înregistrate la Primărie au fost refuzate pe motiv că ocupăm parte din locurile de parcare ale Sălii Polivalente, revenim și vă rugăm să aprobați concesiunea terenurilor aferente cladirilor aflate în administrarea noastră, cu suprafețele refacute.

Motivat de solicitarea Ministerului Tineretului și Sportului prin adresa nr.730/27.01.2020 privind reabilitarea urgentă, actualizarea Cartilor funciare și reevaluarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Clubului Sportiv Botoșani prin Hotărârea de Guvern nr. 1705 /12.09.2006, vă rugăm să aprobați, trecerea în folosință gratuită pe durata existenței construcțiilor a suprafețelor de teren aferente acestora în suprafață de 4797mp .

Salile de pregătire- nr. MF.101085 pentru care solicităm suprafețele de teren aferente sunt 2 corpuri distincte ( la distanță una de cealaltă) de foste hale tehnologice transformate în: Birouri club, Sala box, Sala de badminton, Sala lupte Greco-romane, Spații de recuperare iar celălalt corp cu Spații de cazare, Cantina, Sala haltere, Sala canotaj, Sala forță atletism și zonă administrativă.

În această perioadă Inventarul Sălii de pregătire - nr. MF.101085 este în proces de reabilitare pentru:

- Actualizarea datelor pentru imobilul cu nr. Cadastral 58668;
- Dezmembrarea în 3 loturi a imobilului cu nr. Cadastral 58668;
- Documentațiile de înscriere în CF a construcțiilor Sali pregătire cu releveele în suprafață construită și desfășurată.

Precizăm că pentru Salile de pregătire- nr. MF.101085, în anul 2007 prin Hotărârea de Consiliul Local nr. 283/27.06.2007 s-a transmis spre administrare suprafața de teren de 2675 mp. dar măsurătorile făcute în 2006 în urma cărora s-a făcut solicitarea nu corespund cu măsurătorile actuale. În anul 2014 prin Hotărârea de Consiliul Local nr.207/07.07.2014 s-a marit suprafața transmisă spre administrare cu încă 1300 mp.

Fiindca suprafetele solicitate atunci nu corespund cu masuratorile actuale, vă rugăm să aprobați transmiterea spre folosință gratuita a suprafețelor actualizate și prezentate în Planul de amplasament și delimitare a imobilelor Lot 1 - 2852 mp și Lot 2 - 1945 mp, pe care îl atașăm prezentei.

În speranța că vom găsi înțelegerea necesară pentru rezolvarea acestei probleme vă asigurăm de recunoștința noastră și vă mulțumim anticipat.

Director,

Roată Parasca Mia

