

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în Șoseaua Iașului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții

**„Introducere teren în intravilan (S teren= 13.560.0 mp-CF 68954) în vederea construirii unei creșe (ETAPA I) și construire locuințe colective sociale destinate închirierii (ETAPA II) Șoseaua Iașului, Municipiul Botoșani, Județul Botoșani”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

Analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei, în vederea încheierii unui parteneriat cu „C.N.I.” S.A. pentru obiectivul de investiții **„Introducere teren în intravilan (S teren= 13.560.0 mp-CF 68954) în vederea construirii unei creșe (ETAPA I) și construire locuințe colective sociale destinate închirierii (ETAPA II) Șoseaua Iașului, Municipiul Botoșani, Județul Botoșani”**

văzând raportul de specialitate al Serviciului Investiții, precum și raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c) și e), alin. (4) lit. d) și lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A.,

în baza prevederilor Ordonanței nr. 112/2000 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale

în temeiul art. 196 alin (1) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. e) și lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, teren intravilan neîmprejmuit, situat în Municipiul Botoșani și aflat în administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani în suprafață construită de 12,00 mp și teren aferent în suprafață de 13.560 mp,

identificat potrivit Cărții funciare nr. 68954, nr. Cad. 68954, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „**Introducere teren în intravilan (S teren= 13.560.0 mp-CF 68954) în vederea construirii unei creșe (ETAPA I) și construire locuințe colective sociale destinate închirierii (ETAPA II) Șoseaua Iașului, Municipiul Botoșani, Județul Botoșani**”.

**Art.2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art.3.** Consiliul Local al Municipiului Botoșani se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.4.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiul Botoșani, Județul Botoșani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art.5.** Consiliul Local al Municipiului Botoșani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 6** (1) Se aprobă trecerea din domeniul public Municipiului Botoșani în domeniul privat al Municipiului Botoșani al construcției înscrisă cu număr cadastral 68954-C1 în Cartea funciară nr. 68954 Botoșani.

(2) Se aprobă radierea din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani al imobilului înscris cu număr cadastral 68954-C1 în Cartea funciară nr. 68954 Botoșani.

**Art. 7.** (1) Consiliul Local al Municipiului Botoșani aprobă efectuarea procedurilor de casare și demolare a corpului de construcției înscrisă cu număr cadastral 68954-C1 după emiterea autorizației de desființare de către Primarul Municipiului Botoșani în vederea eliberării amplasamentului pentru realizarea obiectivului.


(2) Se aprobă radierea imobilului înscris cu număr cadastral 68954-C1 din Cartea funciară nr. 68954 Botoșani.

**Art.8.** Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,  
Primar,  
COSMIN IONUT ANDREI



Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
OANA GINA GEORGESCU





Aprobat,  
Primar al municipiului Botoșani,  
COSMIN IONUȚ ANDREI



## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea predării către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în Șoseaua Iașului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții  
**„Introducere teren în intravilan (S teren= 13.560.0 mp-CF 68954) în vederea construirii unei creșe (ETAPA I) și construire locuințe colective sociale destinate închirierii (ETAPA II) Șoseaua Iașului, municipiul Botoșani, județul Botoșani ”**

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea predării către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în Șoseaua Iașului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Introducere teren în intravilan (S teren= 13.560.0 mp-CF 68954) în vederea construirii unei creșe (ETAPA I) și construire locuințe colective sociale destinate închirierii (ETAPA II) Șoseaua Iașului, municipiul Botoșani, județul Botoșani ”** și raportul de specialitate nr. INT 5073/07.10.2021 , întocmit de Serviciul Investiții, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani din data de 12.10.2021, a proiectului de hotărâre prezentat.

| Prenumele / Numele  | Funcția           | Direcția dezvoltare Serviciul | Semnătura | Data |
|---------------------|-------------------|-------------------------------|-----------|------|
| Petru Cătălin Fetcu | Director executiv | Dezvoltare                    |           |      |
| Florin Mîțu         | Șef serviciu      | Investiții                    |           |      |
| Gheorghe Acsinte    | Consilier         | Investiții                    |           |      |

Nr. INT 6051 din 19.11.2021

Aprobat,  
PRIMAR  
al municipiului Botoșani  
COSMIN IONUȚ ANDREI

### Raport de specialitate

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții desfășoară „Programul național de construcție de creșe”.

Prin adresa nr. 38107/CNI/31.08.2021, înregistrată la UAT municipiul Botoșani, cu nr. 20513/31.08.2021, Compania Națională de Investiții, prin Direcția Promovare Investiții-Departamentul Promovare Investiții Învățământ, Cultură și alte Obiective, înștiințează că prin Ordinul M.D.L.P.A. 1207/26.08.2021 a fost aprobată realizarea a două creșe în municipiul Botoșani, conform Anexei nr. 4.

În vederea întocmirii documentațiilor inițiale și a solicitărilor de includere în ”Programul național de construire creșe” și pentru încheierea parteneriatului cu CNI SA, în vederea finanțării obiectivului „**Introducere teren în intravilan (S teren= 13.560.0 mp-CF 68954) în vederea construirii unei creșe (ETAPA I) și construire locuințe colective sociale destinate închirierii (ETAPA II) Șoseaua Iașului, municipiul Botoșani, județul Botoșani**”, Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației a solicitat necesitatea emiterii și aprobarea unei Hotărâri de Consiliu Local privind următoarele:

- predarea amplasamentului destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI care va realiza investiția
- amplasamentul se va preda către beneficiar viabiliza, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare
- angajamentul de a asigura în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru organizarea șantierului
- angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități
- obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Obiectivul de investiții „**Introducere teren în intravilan (S teren= 13.560.0 mp-CF 68954) în vederea construirii unei creșe (ETAPA I) și construire locuințe colective sociale destinate închirierii (ETAPA II) Șoseaua Iașului, municipiul Botoșani, județul Botoșani**” prin care se dorește creșterea numărului de copii în unitățile de învățământ antepreșcolare se încadrează în Strategiile de Dezvoltare ale autorităților locale.

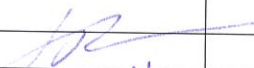
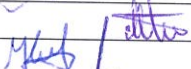



Construcția înscrisă cu număr cadastral 68954-C1 în suprafață construită la sol de 12 m.p. este proprietatea publică a Municipiului Botoșani, fiind dobândită prin Protocolul înregistrat sub nr. 10023 din 15.04.2014 privind transmiterea imobilului 2697(parțial), situat în Municipiul Botoșani, str. Șoseaua Iașului, fără număr, județul Botoșani, identificat prin nr. cazarmă 2697, nr. M.F. 106.883 și nr. cadastral 62138, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului local Botoșani și procesul verbal de predare primire aferent protocolului. Acest protocol a fost încheiat în baza



Hotărârii Guvernului nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Prin procesul verbal de predare primire a fost predat în domeniul public și această construcție, pavilion A- foișor tancuri, construită în anul 1964, starea clădirii în anul 2014 fiind “propusă pentru scoaterea din funcțiune”. Valoarea contabilă a acestei clădiri era la data încheierii procesului de predare-primire era de 4,80 lei. Având în vedere interesul public local pentru realizarea acestei creșe, necesitatea predării amplasamentului liber către Compania Națională de Investiții și valoarea minimă a construcției C-1 și starea avansată de degradare propunem aprobarea demolării acestei construcții.

Având în vedere prevederile legale în vigoare, vă rugăm să analizați și să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

| Prenumele / Numele          | Funcția           | Direcția dezvoltare<br>Serviciul | Semnătura   | Data |
|-----------------------------|-------------------|----------------------------------|---|------|
| Petru Cătălin Fetcu         | Director executiv | Dezvoltare                       |    |      |
| Florin Mîțu                 | Șef serviciu      | Investiții                       |    |      |
| Gheorghe Acsinte            | Consilier         | Investiții                       |   |      |
| Gherase Iulius<br>Sebastian | Șef Serviciu      | Patrimoniu                       |  |      |
| Agavriiloae Alexand         | Arhitect Șef      | Urbanism                         |  |      |

ROMÂNIA  
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE  
UNITATEA MILITARĂ 01189  
BOTOȘANI

JUDEȚUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI BOTOȘANI

Nr. A-189 din 15.04. 2014

Nr. 10.023 din 15.04. 2014



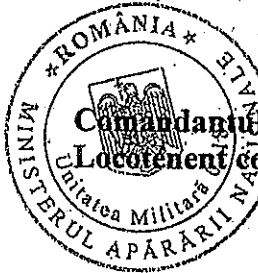
VĂZUT  
Șeful Unității Militare 01144 Roman  
Colonel

IOAN LAHMAN



VĂZUT  
Șeful Unității Militare 02543 Iași  
Colonel

Cristian VASILIU



AM PREDAT  
Comandantul Unității Militare 01189 Botoșani  
Locotenent colonel

Petru GAGU

VĂZUT

Primarul Municipiului Botoșani

OVIDIU PORTARIUC



PROTOCOL

privind transmiterea imobilului 2697 (parțial), situat în municipiul Botoșani, str. Șoseaua Iașului, fără număr, județul Botoșani, identificat prin nr. cazarmă 2697, nr. M.F. 106.883 și nr. cadastral 62138, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local Botoșani

Încheiat astăzi 15 aprilie 2014, la sediul U.M. 01189 Botoșani între:

I. Părțile:

Ministerul Apărării Naționale, prin reprezentanții săi legali:

Din partea U.M. 01189 Botoșani

Președintele comisiei: Mr. Lorin GRĂDINARU

Membrii: M.m. pr. Dumitru ALEXA

Plt.maj. Marius UNGUREANU

Asistați de:

Din partea U.M. 02543 Iași

Col. Cristian Vladimir VASILIU

Mr. Ovidiu BURLACU

Din partea U.M. 02033 Iași

Pcc. Cristina DOGARIU

Instituția primitoare reprezentată în baza Hotărârii nr. 104 din 28.03.2014 a Consiliului Local Botoșani, reprezentată prin comisia formată din:

Președinte: Cosmin Ionuț ANDREI, viceprimar al municipiului Botoșani;

Membrii :

Cătălin Virgil ALEXA, consilier local;

Ady PETRUȘCĂ, consilier local;

Radu LEBĂDĂ, consilier local;

Ioan APOSTU, secretar al municipiului Botoșani;

s-a încheiat prezentul protocol.

**II. Obiectivul protocolului :**

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 96 din 12.02.2014, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 135 din 25.02.2014, se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local Botoșani, imobilul 2697 (parțial), cod 8.19.01, nr. M.F. 106.883, situat în localitatea Botoșani, județul Botoșani, cu valoarea prevăzută în evidențele contabile ale Ministerului Apărării Naționale, teren aferent în conformitate cu datele tehnice și valorice ce sunt descrise în procesul-verbal de predare-primire anexat, ce face parte integrantă din prezentul protocol.

**III. Alte prevederi:**

1. După preluare, partea transmisă potrivit articolului 2 din HG nr. 96 din 12.02.2014, se va utiliza conform art.3 din HG nr. 96 din 12.02.2014, în vederea realizării unor programe economico – socială și a unor obiective de investiții de interes local, respectiv complex de locuințe cu funcțiunile aferente (infrastructură rutieră, infrastructură pentru serviciile comunitare de utilități publice, locuri de joacă pentru copii și locuri de recreere), bază sportivă, grădiniță, centru pentru persoane vârstnice și lucrări de stabilizare a terenurilor, într-un termen de 10 ani de la preluarea părții de imobil).
2. În baza art.4,alin. 1 din HG nr. 96 din 12.02.2014, Consiliul Local al municipiului Botoșani va transmite în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale un procent de 50% din locuințele ce vor fi realizate pe amplasamentul transmis, împreună cu terenul aferent acestora, dar nu mai puțin de 187 unități locative.
3. În conformitate cu art.4, alin. 2 din HG nr. 96 din 12.02.2014, transmiterea către Ministerul Apărării Naționale a locuințelor menționate la alineatul 1, se va face în termen de 10 ani de la predarea părții de imobil prevăzute la articolul 2 din hotărâre, etapizat, într-un procent anual de 15% din numărul total de locuințe ce trebuie transmise instituției militare, după primii 3 ani de la predarea către autoritatea publică locală.
4. În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil, condițiile și termenele prevăzute la articolele 3 și 4 din HG nr. 96 din 12.02.2014, acesta revine de drept conform prevederilor art.5 din HG nr. 96 din 12.02.2014, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Predarea-primirea imobilului se va face în data de 15 aprilie 2014, iar procesul-verbal de predare-primire va fi anexat la prezentul protocol.

**Anexe :**

- Anexa nr. 1 - proces verbal de predare primire cu 2(două) file, neclasificat;
- Anexa nr. 2 - H.G. 96 din 12.02.2014 cu 2(două) file, neclasificat;
- Anexa nr. 3 - lista de inventariere a terenului, rețelelor și amenajărilor cu 1(una) filă, neclasificat;
- Anexa nr. 4 - plan situație cazarma 2697 cu terenul predat cu 1(una) filă, neclasificat;

Drept care s-a încheiat prezentul protocol în 7 (șapte) exemplare originale, din care:

- exemplarul nr. 1 la U.M. 02523 București;
- exemplarul nr. 2 la U.M. 02490 București;
- exemplarul nr. 3 la U.M. 02543 Iași;
- exemplarul nr. 4 la U.M. 01144 Roman;
- exemplarul nr. 5 la U.M. 02033 Iași;
- exemplarul nr. 6 la U.M. 01189 Botoșani;
- exemplarul nr. 7 la Consiliul Local Botoșani.



Neclasificat

**AM PREDAT**  
Din partea  
Ministerului Apărării Naționale  
Unitatea Militară 01189 Botoșani

Președinte : Mr.

Lorin GRĂDINARU

Membrii: M.m. pr.

Dumitru ALEXA

Plt.maj.

Marius UNGUREANU

Asistați de:

Din partea U.M. 02543 Iași

Col. Cristian Vladimír VASILIU  
Mr. Ovidiu BURLACU

Din partea U.M. 02033 Iași

Pcc. Cristina DOGARIU

**AM PRIMIT**  
Din partea  
Consiliului Local al  
Municipiului Botoșani

Cosmin Ionuț ANDREI

Cătălin Virgil ALEXA

Ady PETRUȘCĂ

Ioan APOSTOL

Dorin PALAGHIU

Gabriela ARTIMON

Lebădo Radu



Neclasificat  
3 din 3



Anexă Nr. A-1189 din 15.09.2014

ANEXĂ LA Nr. 10.023 din 15.04.2014

**PROCES - VERBAL**

de predare-primire a imobilului 2697 (parțial), identificat prin nr. cazarmă 2697, nr. M.F. 106.883, Carte funciară nr. 51365 și nr. cadastral 62138, situat în municipiul Botoșani, str. Șoseaua Iașului, fără număr, județul Botoșani  
Încheiat astăzi, 15 aprilie 2014

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 96 din 12.02.2014, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 135 din 25.02.2014, noi:

- **din partea Ministerului Apărării Naționale, în calitate de predător:**

Președintele comisiei: Mr. Lorin GRĂDINARU

Membrii: M.m. pr. Dumitru ALEXA

Plt.maj. Marius UNGUREANU

Asistați de:

Din partea U.M. 02543 Iași

Col. Cristian Vladimír VASILIU

Mr. Ovidiu BURLACU

Din partea U.M. 02033 Iași

Pcc. Cristina DOGARIU

și :

- **din partea Consiliului Local Botoșani, în calitate de primitor:**

Președinte: Cosmin Ionuț ANDREI, viceprimar al municipiului Botoșani;

Membri:

Cătălin Virgil ALEXA, consilier local;

Ady PETRUȘCĂ, consilier local;

Radu LEBĂDĂ, consilier local;

Ioan APOSTOL, secretar al municipiului Botoșani;

Dorin PALAGHIU, șef birou cadastru;

Gabriela ARTIMON, funcționar public-serviciul patrimoniu;

am procedat la predarea-primirea imobilului 2697 (parțial), înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, având codul 8.19.01, cu nr. M.F. 106.883, în conformitate cu datele tehnice și valorile contabile cuprinse în listele anexe.

Preluarea imobilului s-a făcut astăzi 15 aprilie 2014, la data încheierii prezentului proces-verbal de predare-primire, care face parte integrantă din protocol.

## Alte prevederi/constatări:

**A) IMOBILUL – CAZARMA – 2697 (PARTIAL) BOTOSANI****I TERENUL =**

Teren în suprafață de 46,648 ha .

Valoarea de înregistrare contabilă a terenului este de 330840,22 lei.

Total valoarea contabilă a terenului este de 330840,22 lei.

**II CONSTRUCTIILE**

- pavilionul A – Foișor tancuri – an construcție 1964
  - suprafață construită = 12 mp.
  - suprafață desfășurată = 36 mp.
  - numărul de încăperi = 3
  - starea clădirii – propus scoatere din funcțiune
  - valoarea contabilă a pavilionului 4,80 lei.
- pavilionul B – Punct comandă – an construcție 1964.
  - suprafață construită = 33 mp.
  - suprafață desfășurată = 33 mp.
  - numărul de încăperi = 3.
  - starea clădirii – propus scoatere din funcțiune.
  - valoarea contabilă a pavilionului 2,90 lei.

**TOTAL CONSTRUCTII = 2 PAVILIONE**

- suprafața construită a pavilioanelor = 45 mp;
- suprafața desfășurată a pavilioanelor = 69 mp.;
- valoarea de înregistrare în contabilitate a pavilioanelor = 7,70 lei.

**III. AMENAJĂRI DE TERENURI**

- drumuri și alei interioare cu macadam – 1000 mp;  
Valoare contabilă – 13,32 lei.
- împrejmuire de sârmă ghimpată pe un rând de stâlpi – 592 ml;  
Valoare contabilă – 5,92 lei.

**IV. RETELE**

- rețea energie electrică subterană – 160 ml.  
Valoare contabilă – 9470,98 lei;
- rețea energie electrică aeriană – 90 ml.  
Valoare contabilă – 27870,20 lei;

**TOTAL MIJLOACE FIXE ÎN EVIDENȚĂ**

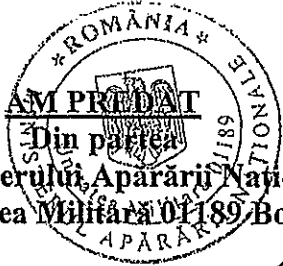
- valoarea mijloacelor fixe înregistrate în contabilitate = 37360,42 lei.

**TOTAL BUNURI MATERIALE ÎN EVIDENȚĂ**

- valoarea totală a bunurilor materiale înregistrate în contabilitate inclusiv a terenului = 368208,34 lei

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal de predare-primire, care face parte integrantă din protocol în 7 (șapte) exemplare originale, din care

- exemplarul nr. 1 la U.M. 02523 București;
- exemplarul nr. 2 la U.M. 02490 București;
- exemplarul nr. 3 la U.M. 02543 Iași;
- exemplarul nr. 4 la U.M. 01144 Roman;
- exemplarul nr. 5 la U.M. 02033 Iași;
- exemplarul nr. 6 la U.M. 01189 Botoșani;
- exemplarul nr. 7 la Consiliul Local Botoșani.



**Ministerul Aparării Naționale**  
**Unitatea Militară 01189 Botoșani**

Președinte : Mr.

Lorin GRADINARU

Membrii: M.m. pr.

Dumitru ALEXA

Plt.maj.

Marius UNGUREANU

Asistați de:

Din partea U.M. 02543 Iași:

Col.

Cristian Vladimír VASILIU

Mr.

Ovidiu BURLACU

Din partea U.M. 02033 Iași

Pcc.

Cristina DOGARIU

**AM PRIMIT**

**Din partea**

**Consiliului Local al Municipiului Botoșani**



Cosmin Ionuț ANDREI

Cătălin Virgil ALEXA

Ady PETRUȘCĂ

Ioan APOSTOL

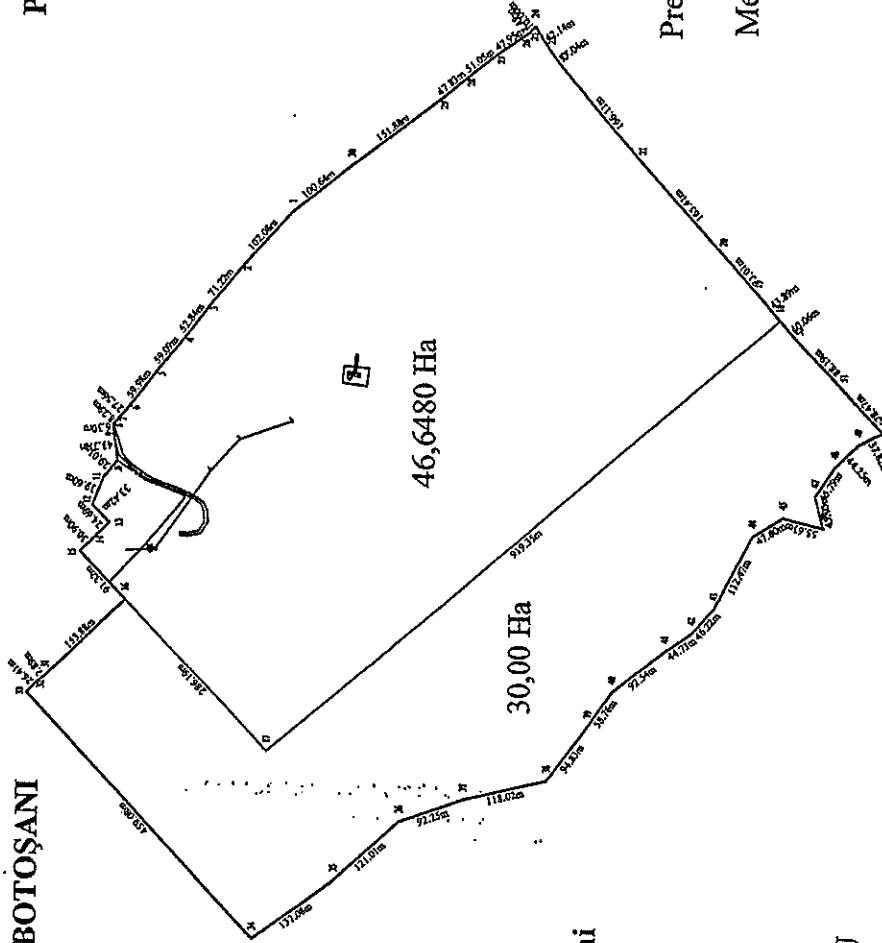
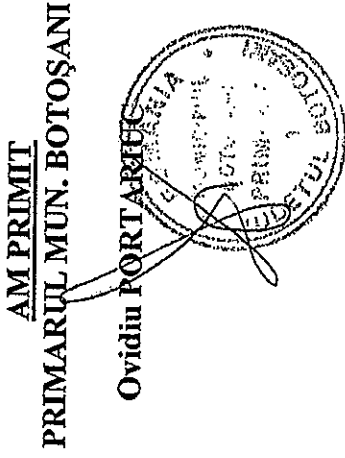
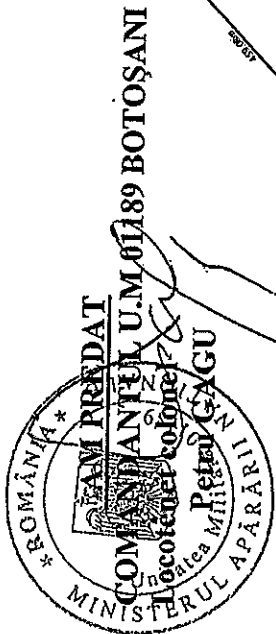
Dorin PALAGHIU

Gabriela ARTIMON

Leboda Rodu



**PLAN DE APLASAMENT CAZARMA 2697 BOTOȘANI  
SCARA 1:10000**



**Din partea  
Ministerului Apărării Naționale  
Unitatea Militară 01189 Botoșani**

**Președinte : Mr.**  
Lorin GRĂDINARU  
**Membrii: M.m. pr.**  
Dumitru ALEXA  
Plt.maj.  
Marius UNGUREANU

**Asistați de:**  
Din partea U.M. 02343 Iași  
Din partea U.M. 02033 Iași

**Din partea  
Consiliului Local al  
Municipiului Botoșani**

**Președinte:** Cosmin Ionuț ANDREI  
**Membri:** Cătălin Virgil ALEXA  
Ady PETRUȘCĂ  
Ioan APOSTOL  
Dorin PALAGHIU  
Gabriela ARTIMON  
Lebede Rodu



ANCP  
AGENTIA NATIONALA  
DE CADASTRU SI  
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 68954 Botoșani

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 73322 |
| Ziua       | 06    |
| Luna       | 10    |
| Anul       | 2021  |

Cod verificare  
100108453463



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani, Parte din imobil 2697

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinte  |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 68954                        | 13.560          | Teren neimpregmuit;<br>Imobilul este înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar. ( Suprafata din act este 13 560 m.p.) |

### Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observatii / Referinte   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 68954-C1                    | Jud. Botosani, Parte din imobil 2697 | S. construita la sol:12 mp; Constructie cu destinatie speciala |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>73322 / 06/10/2021</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 1779, din 05/10/2021 emis de SPN „Agachi Cornelia -Agachi Stelian” Botosani;   |  |           |
| B1  | Se infiinteaza cartea funciara 68954 a imobilului cu numarul cadastral 68954 / UAT Botoșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 63550 inscris in cartea funciara 63550; | A1        |
| Act Normativ nr. 96, din 12/02/2014 emis de Guvernul României;  |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1   | A1, A1.1  |
| 1) <b>MUNICIPIUL BOTOȘANI</b> , CIF:3372882, (domeniul public)<br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 63550/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 25769 din 21/04/2015;</i> |  |           |
| Act Normativ nr. 96, din 12/02/2014 emis de Guvernul României (însoțită de anexa nr. 2);  |  |           |
| B3  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE  | A1, A1.1  |
| 1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI</b><br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 63550/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 25769 din 21/04/2015;</i>             |  |           |
| Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Guvernul României;  |  |           |
| B4  | “Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014”  | A1, A1.1  |
| <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 63550/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 25769 din 21/04/2015;</i>   |  |           |

### C. Partea III. SARCINI .

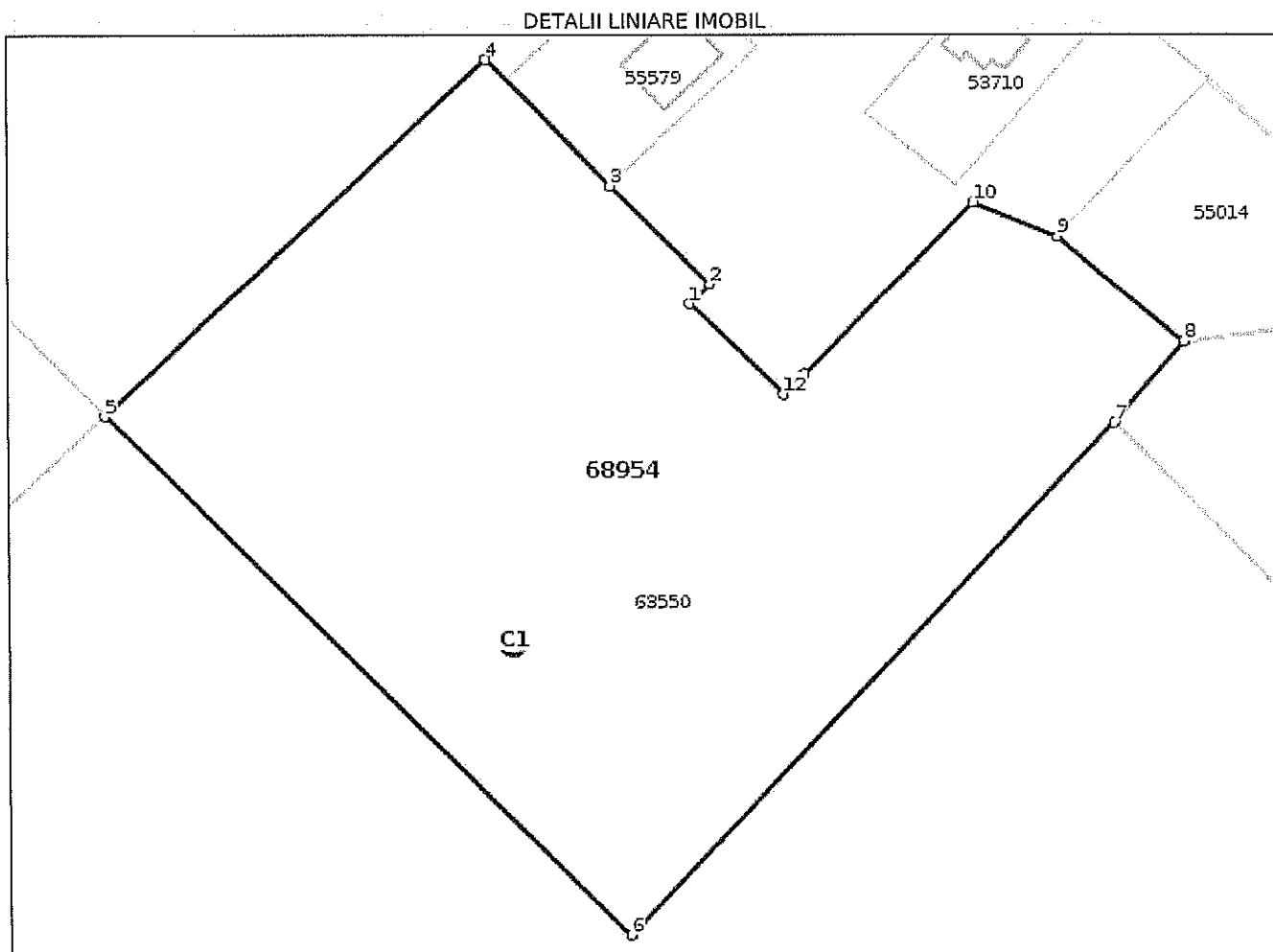
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 68954        | 13.560          | Imobilul este înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar. ( Suprafata din act este 13 560 m.p.) |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe        |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------|
| 1      | curți construcții   | NU          | 13.560         | -     | -       | -        | Teren extravilan neîmprejmuit |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 68954-C1 | construcții anexa      | 12           | Cu acte           | S. construita la sol:12 mp; Construcție cu destinație specială |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1             | 2             | 4.946                   |
| 2             | 3             | 24.512                  |
| 3             | 4             | 30.896                  |
| 4             | 5             | 91.316                  |