

31

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea regulamentului de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,
analizând propunerea d-lui primar Cosmin-Ionuț Andrei cu privire la actualizarea regulamentului de funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a municipiului Botoșani,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, dispozițiilor incidente în materie ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. (e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Botoșani.

Art.2 . La data intrării în vigoare a prezetei hotărâri se abrogă prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 129/31.05.2017.

Art.3. Primarul municipiului Botoșani prin Direcția urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin-Ionuț Andrei

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar General,
Oana-Gina Georgescu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL.....

REGULAMENT
de Organizare și Funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de
Urbanism a municipiului Botoșani

Prezentul regulament este elaborat în baza prevederilor art. 37 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare și stabilește modul de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, atribuțiile și componența comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism.

CAPITOLUL I - DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism a municipiului Botoșani (denumită în continuare "comisie"), este un organism consultativ cu atribuții de avizare, expertiză tehnică și consultanță în domeniu. De asemenea analizează și propune strategii de dezvoltare urbană în vederea prezentării acestora în Consiliul Local.

CAPITOLUL II - ORGANIZAREA COMISIEI

Art.2. Comisia se compune din 12 membri titulari și 4 membri supleanți, nominalizați prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Art.3. Mandatul comisiei este de 4 ani, iar membrii nu pot fi desemnați mai mult de două mandate consecutive.

Art.4. După acest termen, dacă numărul și /sau situația membrilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor și reprezentanții instituțiilor nu permit numirea unor noi membri, se va putea prelungi mandatul cu acordul scris al acestora, respectiv al asociațiilor profesionale sau al instituțiilor odată cu actualizarea la termenul prevăzut în Regulament.

Art.5. Modificarea, actualizarea componenței nominale a comisiei se face prin hotărâre a Consiliului Local.

Art.6. Comisia își desfășoară lucrările la sediul Primăriei Municipiului Botoșani situat în Piața Revoluției nr.1.

CAPITOLUL III - FUNCȚIONAREA COMISIEI

Art.7. Comisia își desfășoară activitatea în ședințe, la convocarea secretariatului tehnic al acesteia. De regulă, ședințele sunt lunare, convocate cu cel puțin 10 (zece) zile calendaristice înaintea ședințelor Consiliului Local, având ca ordine de zi documentațiile ce urmează a fi prezentate în Consiliul Local și/sau cele ce nu se supun aprobării în Consiliul Local, dar necesită obținerea avizului arhitectului șef, conform prevederilor legale sau cele stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local aprobate.

Art.8. La ședințele comisiei pot participa, cu statut de invitați, beneficiarul (investitorul) și proiectantul documentației supuse avizării pentru prezentarea și susținerea soluției de urbanism propuse.

Art.9. Convocarea se va face prin orice mijloc de comunicare, inclusiv telefonic.

Art.10. Ședința comisiei se consideră legal constituită dacă sunt prezenți cel puțin o jumătate plus unu din numărul total de membri convocați.

Art.11. Fundamentarea tehnica a avizului arhitectului șef se adoptă cu votul majorității membrilor comisiei prezenți și cu respectarea legislației în domeniu.

Art.12. Voturile "împotriva" și opiniile separate se consemnează împreună cu motivația în procesul-verbal de ședință.

Art.13. Documentațiile ce se vor supune discuțiilor în comisie trebuie să fie depuse prin registratura Primăriei Municipiului Botoșani, în 2 (două) exemplare, în original și se vor înregistra de către secretariatul tehnic, cu cel puțin 2 (două) zile lucrătoare înaintea datei ședinței comisiei.

Art.14. Activitatea comisiei este condusă de președintele desemnat al acesteia.

Art.15. Președintele comisiei are drept de vot.

Art.16. Secretariatul comisiei este asigurat de personalul din cadrul Direcției Urbanism, Serviciul urbanism și autorizări în construcții.

Art.17. Pentru activitatea desfășurată, membrii comisiei, inclusiv cei care au calitatea de salariați ai Primăriei Municipiului Botoșani, nu vor fi remunerați.

CAPITOLUL III - ATRIBUȚII. COMPETENȚE

Art.18. Comisia, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului șef.

Art.19. Comisia fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism, precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile.

Art.20. Comisia fundamentează avizul arhitectului șef, care este un aviz tehnic ce nu se supune deliberării Consiliului Local și se eliberează anterior aprobării documentației de urbanism.

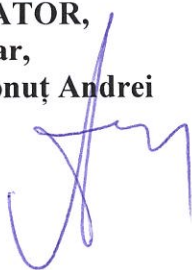
Art.21. La ședințele de avizare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nu pot participa la luarea deciziei membri care au calitatea de autor al documentațiilor – proiectelor, supuse avizării.

Art.22. Documentațiile neavizate se readuc cu modificările sau completările solicitate, pentru avizare.

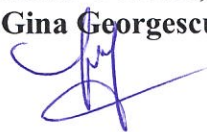
Art.23. În situația în care beneficiarul investiției nu își însușește opinia exprimată în avizul negativ, această documentație de urbanism se supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Botoșani, la cererea scrisă a inițiatorului, însoțită de avizul negativ al arhitectului șef.

Art.24. Consiliul Local poate hotărî cu privire la documentațiile de urbanism doar dacă acestea sunt însoțite de avizul consultativ al arhitectului șef.

**INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin-Ionuț Andrei**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar General,
Oana-Gina Georgescu**





Primăria
Municipiului
Botoșani

împreună dezvoltăm
orașul™

România
Judetul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Secretariatul comisiei va fi asigurat de structura de specialitate din subordinea arhitectului-șef.

Prin prezentul proiect se propun în completare și/sau modificare (față de vechiul Regulament) următoarele:

Art.3.(art. nou-modificare art.2-alin.2) Mandatul comisiei este de 4 ani, iar membrii nu pot fi desemnați mai mult de două mandate consecutive.

Art.4.(art.nou) După acest termen, dacă numărul și /sau situația membrilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului , urbanismului , construcțiilor și reprezentanții instituțiilor nu permit numirea unor noi membri, se va putea prelungi mandatul cu acordul scris al acestora, respectiv al asociațiilor profesionale sau al instituțiilor odată cu actualizarea la termenul prevăzut în Regulament.

Art.6.(art.5. modificat) Comisia își desfășoară lucrările la sediul Primăriei din Piața Revoluției.

Art.7. (art.6. modificat) Comisia își desfășoară activitatea în ședințe, la convocarea secretariatului tehnic al acesteia. De regulă, ședințele sunt lunare, convocate cu cel puțin 10 (zece) zile calendaristice înaintea ședințelor Consiliului Local, având ca ordine de zi documentațiile ce urmează a fi prezentate în Consiliul Local și/sau cele ce nu se supun aprobării în Consiliul Local , dar necesită obținerea avizului arhitectului șef, conform prevederilor legale sau cele stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local aprobate.

Art.11. (art.10. modificat) Fundamentarea tehnică a avizului arhitectului șef se adoptă cu votul majorității membrilor comisiei prezenți și cu respectarea legislației în domeniu.

Art.13. (art.12 modificat) Documentațiile ce se vor supune discuțiilor în comisie trebuie să fie depuse prin registratura Primăriei Municipiului Botoșani, în 2 (două) exemplare, în original și se vor înregistra de către secretariatul tehnic, cu cel puțin 2 (două) zile lucrătoare înaintea datei ședinței comisiei.

Art.21. (art. nou) La ședințele de avizare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nu pot participa la luarea deciziei membri care au calitatea de autor al documentațiilor – proiectelor, supuse avizării.

Art.23. (art.20. modificat) În situația în care beneficiarul investiției nu își însușește opinia exprimată în avizul negativ, această documentație de urbanism se supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Botoșani, la cererea scrisă a inițiatorului, însoțită de avizul negativ al arhitectului șef.

Proiectul de hotărâre supus atenției dumneavoastră propune abrogarea vechiului Regulament aprobat prin HCL nr. 129/31.05.2017 și aprobarea Regulamentului de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism în forma actuală .

Arhitect șef,

Alexandru Agavriloae

Întocmit,

Sfetcu Mihaela



Primăria
Municipiului
Botoșani

împreună dezvoltăm
orașul™

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 3740/29 .07.2021

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotarare privind aprobarea regulamentului
de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului
și de urbanism a municipiului Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre privind **aprobarea regulamentului de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani** și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism și Autorizări în construcții, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră în ședința extraordinară a Consiliul Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre prezentat.

Serviciul Urbanism și Autorizări în construcții,
Consilier superior,
Arh. Sfetcu Mihaela