

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**pentru aprobarea documentației “Plan Urbanistic Zonal - Aleea Irișilor nr. 7, CF/NC 66973”  
în vederea realizării obiectivului  
“CONSTRUIRE TREI BLOCURI LOCUINȚE P+3E, FOIȘOR, AMENAJARE ȘI  
ÎMPREJMUIRE TEREN”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea d-lui primar Cosmin-Ionuț Andrei cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism “Plan Urbanistic Zonal - Aleea Irișilor nr. 7, CF/NC 66973” în vederea realizării obiectivului “construire trei blocuri locuințe P+3E, foișor, amenajare și împrejmuire teren”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (6) lit. c) și alin. (7), lit. k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, dispozițiilor incidente în materie ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. (e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1** Se aprobă documentația “ Plan Urbanistic Zonal - “Plan Urbanistic Zonal - Aleea Irișilor nr. 7, CF/NC 66973” în vederea realizării obiectivului “construire trei blocuri locuințe P+3E, foișor, amenajare și împrejmuire teren”, de către investitorul S.C. AMERICAN INVEST GROUP SRL prin Ilașcu Marcel-Alin pentru stabilirea condițiilor de constructibilitate a parcelei conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. 342/2020 întocmit de proiectant general S.C. MODUS S.R.L., coordonator urbanist Arh. V. PANAITTE, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții:

Suprafața parcelei de referință = 4530,00 mp

- Funcțiunea propusă

- o 3 blocuri– locuințe colective cu o capacitate de maxim 40 apartamente
  - S construită la sol (Sc) = 920,00 mp
  - S construită desfășurată (ACD) = max. 3 793,00 mp
  - Regim de înălțime – S(tehnic)+P+3E
  - Nr. niveluri = 5 niv. - din care 1 nivel subsol etnic, h max. 1,90m
  - H max atic = 14,00 m (măsurat de la cota terenului sistematizat)
- o anexă gospodărească - foișor
  - S construită la sol (Sc) = 40,00 mp
  - S construită desfășurată (SCD) = max. 40,00 mp
  - Regim de înălțime –P
  - Nr. niveluri = 1 niv.
  - H max cornișă = 2,50 m (măsurat de la cota terenului sistematizat)
  - H max cornișă = 3,35 m (măsurat de la cota terenului sistematizat)



- Procent de Ocupare a Terenului (P.O.T.) = 20,31% - max 27% raportat la  $S_t = 4530,00$  mp
- Coeficient de Utilizare a Terenului (C.U.T.) = 0,812 - max 1,10 raportat la  $S_t = 4530,00$  mp
- S spațiu verde amenajat -  $S = 1450,00$ mp (32,01% raportat la  $S_t = 4530,00$ mp) – max.32%
- Circulații carosabile și parcări –  $S = 1431,00$ mp (31,589% raportat la  $S_t = 4530,00$ mp) – max. 32,00%
- S teren din CF66973 propus pentru realizare loc de depășire = 94,00mp
- Circulații pietonale, terase, trotuare -  $S = 349,00$ mp (7,704% raportat la  $S_t = 4530,00$ mp) – max. 9,00%
- Nr. parcări – total 46 locuri de parcare / 40 apartamente, din care,
  - 35 locuri amenajate suprateran
  - 10 locuri amenajate subteran
  - 1 loc parcare personae cu handicap
- Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele deținătorilor de utilități urbane.
- Autorizația de construire pentru realizarea obiectivului propus prin documentație, pe amplasamentul ce a generat PUZ-ul identificat prin CF/NC66973, se va emite numai după efectuarea tuturor operațiunilor de natură cadastrală și juridică necesare, în vederea configurării și dimensionării accesului în concordanță cu prevederile documentației de urbanism.
- Se vor respecta toate condițiile impuse prin studiile de specialitate și avizele obținute în vederea amenajării accesului la amplasamentul studiat, respectiv lucrările necesare pentru configurarea Aleii Irișilor în concordanță cu documentația tehnică privind sistematizarea rutieră, verificată de verificator de proiecte de drumuri atestat M.L.P.A.T., la cerința A4-B2-D2.
- Documentația pentru obținerea autorizației de construire va conține și informații privind speciile arboricole ce vor fi tăiate și plantate (va fi menționată distinct pentru fiecare arbore: specia, poziționarea față de investiția nou propusă, starea de sănătate, înălțime)
- Toate documentațiile, autorizațiile și cheltuielile necesare în vederea realizării obiectivului privesc exclusiv investitorul, indiferent de regimul juridic al terenurilor pe care se realizează acestea (proprietate privată sau publică).
- Terenul, construcțiile și amenajările se vor administra în regim privat.
- Pe domeniul public și privat al municipiului Botoșani, lucrările de construcții și amenajări necesare pentru configurarea accesului carosabil și pietonal, în vederea asigurării accesului la terenul aferent obiectivelor, așa cum este prezentat în documentația de urbanism se va emite condiționat de următoarele:
  - Titularul autorizației de construire va fi MUNICIPIUL BOTOȘANI prin INVESTITOR.
  - Toate documentațiile, avizele, acordurile și cheltuielile necesare în vederea obținerii Autorizației de construire privesc exclusiv investitorul.

**Art. 2** Se aprobă, pentru obiectivul aprobat prin Art.1, lucrările de construcții și amenajări necesare pentru configurarea accesului carosabil și pietonal, în vederea asigurării accesului la terenul aferent obiectivelor, în concordanță cu documentația tehnică privind sistematizarea rutieră verificată de verificator de proiecte de drumuri atestat M.L.P.A.T., la cerința A4-B2-D2.

**Art. 3** Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 5 ani de la data aprobării.

**Art. 4** Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

**Art. 5** Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**Primar,**  
**Cosmin-Ionuț Andrei**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
**Secretar General,**  
**Ioan APOSTU**



Nr. 107/1957/19 .04.2021

Aprobat,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei

**REFERAT DE APROBARE  
pentru aprobarea documentației  
“P.U.Z. și R.L.U. - Aleea Irișilor nr. 7, CF/NC 66973”  
în vederea realizării obiectivului  
„construire trei blocuri locuințe P+3E, foișor, amenajare și împrejmuire teren”**

Având în vedere proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism “Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent – Aleea Irișilor nr. 7, CF/NC 66973” în vederea realizării obiectivului „construire trei blocuri locuințe P+3E, foișor, amenajare și împrejmuire teren” și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism și Autorizări în construcții, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră în ședința ordinară a Consiliul Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre prezentat.

Serviciul Urbanism și Autorizări în construcții,  
Consilier principal,  
Arh. Lăcrămioara Partenie





## RAPORT DE SPECIALITATE

Se propune spre analiză și aprobarea Consiliului Local al municipiului Botoșani documentația de urbanism "Plan Urbanistic Zonal - Aleea Irișilor nr. 7, CF/NC 66973", întocmită de către proiectant general S.C. MODUS S.R.L., coordonator urbanist Arh. Vasile N. Panaite, în vederea realizării obiectivului "**CONSTRUIRE TREI BLOCURI LOCUINȚE P+3E, FOIȘOR, AMENAJARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN**", de către investitorul *SC AMERICAN INVEST GROUP SRL prin Ilașcu Marcel - Alin*.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, Primăria municipiului Botoșani, prin reprezentanții săi legali, a eliberat Certificatul de Urbanism nr. 964/04.12.2019 în baza căruia s-a întocmit documentația de urbanism și au fost obținute avizele și acordurile prevăzute de lege.

Terenul necesar construirii obiectivului, în suprafață de 4530,00mp este proprietatea privată persoane fizice; vederea realizării investiției propuse s-a constituit dreptul de suprafață (CONTRACT NR. 6185/10.10.2019 – 10ani) investitor *SC AMERICAN INVEST GROUP SRL prin Ilașcu Marcel-Alin*, nu poate fi revendicat, nu este în litigiu.

Terenul este situat în intravilanul municipiului Botoșani, U.T.R. nr. 49 – LMu1 – subzonă exclusiv rezidențială cu clădiri de tip urban P, P+1E, P+2E (locuințe și funcțiuni complementare), înălțimi de până la 10,00m;

- Funcțiunea dominantă în U.T.R. 46 este LMu1 – subzonă exclusiv rezidențială cu clădiri de tip urban P, P+1E, P+2E (locuințe și funcțiuni complementare), înălțimi de până la 10,00m
- Funcțiuni complementare admise: IS, LMu2, Pp, CCr, PSp
- Funcțiuni interzise: LMre1, LMre2, LMrf1, LMrf2, LIu1, LIu2, I1, I2, A, Pcs, CCf, S

Prin documentația prezentată se propune pentru parcela de referință modificarea zonei funcționale existente în PUG - LMu1 – subzonă exclusiv rezidențială cu clădiri de tip urban P, P+1E, P+2E (locuințe și funcțiuni complementare), înălțimi de până la 10,00m, în LI - zonă rezidențială cu clădiri cu mai mult de trei niveluri (peste 10,00m), subzonă exclusiv rezidențială cu clădiri de tip urban (locuințe și funcțiuni complementare).

Studiul geotehnic anexat documentației afirmă că amplasamentul studiat nu ridică probleme de stabilitate în contextul actual și nu este supus pericolului inundațiilor. Se vor respecta prevederile studiului geotehnic.

Se vor respecta condițiile impuse prin avizele deținătorilor de utilități

## CARACTERISTICI PRINCIPALE A SOLUȚIILOR PROPUSE PRIN P.U.Z.

### OBIECTIVE PRINCIPALE ALE DOCUMENTAȚIEI

- Modificarea zonei funcționale existente în PUG - LMu1 – subzonă exclusiv rezidențială cu clădiri de tip urban P, P+1E, P+2E (locuințe și funcțiuni complementare), înălțimi de până la 10,00m, în LI - zonă rezidențială cu clădiri cu mai mult de trei niveluri (peste 10,00m), subzonă exclusiv rezidențială cu clădiri de tip urban (locuințe și funcțiuni complementare), conform prevederilor legii 350/2001 actualizată, art.32, alin. (5), lit. a.
- Determinarea condițiilor de constructibilitate pe terenul ce face obiectul documentației de urbanism, în suprafață totală de 4530,0mp.

### SOLUȚII PROPUSE

- Suprafața parcelei de referință = 4530,00 mp
- Funcțiunea propusă
  - o 3 blocuri– locuințe colective cu o capacitate de maxim 40 apartamente
    - S construită la sol (Sc) = 920,00 mp
    - S construită desfășurată (ACD) = max. 3 793,00 mp
    - Regim de înălțime – S(tehnic)+P+3E

- Nr. niveluri = 5 niv. - din care 1 nivel subsol ethnic, h max. 1,90m
- H max atic = 14,00 m (măsurat de la cota terenului sistematizat)
- anexă gospodărească - foișor
  - S construită la sol (Sc) = 40,00 mp
  - S construită desfășurată (SCD) = max. 40,00 mp
  - Regim de înălțime -P
  - Nr. niveluri = 1 niv.
  - H max cornișă = 2,50 m (măsurat de la cota terenului sistematizat)
  - H max cornișă = 3,35 m (măsurat de la cota terenului sistematizat)
- Procent de Ocupare a Terenului (P.O.T.) = 20,31% - max 27% raportat la S t = 4530,00 mp
- Coeficient de Utilizare a Terenului (C.U.T.) = 0,812 - max 1,10 raportat la S t = 4530,00 mp
- S spațiu verde amenajat - S = 1450,00mp (32,01% raportat la St=4530,00mp) – max.32%
- Circulații carosabile și parcări – S=1431,00mp (31,589% raportat la St = 4530,00mp) – max. 32,00%
- Circulații pietonale, terase, trotuare - S=349,00mp (7,704% raportat la St = 4530,00mp) – max. 9,00%
- Nr. parcări – total 46 locuri de parcare / 40 apartamente, din care,
  - 35 locuri amenajate suprateran
  - 10 locuri amenajate subteran
  - 1 loc.parcare personae cu handicap

### **PRECIZĂRI/ OBSERVAȚII/ CONCLUZII:**

#### **Rezultatele informării și consultării publicului, raportul de informare și consultare a publicului:**

Au fost afișate pe site –ul primăriei [www.primariabt.ro](http://www.primariabt.ro), secțiunea „primaria-planuri urbanistice” în data de 13.04.2021 și sunt anexate la raportul de specialitate.

Având în vedere Raportul de consultare și informare a publicului, întocmit conform procedurii prevăzute de H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, publicat pe site-ul Primăriei Municipiului Botoșani, în conținutul căruia se precizează că în perioada stabilită pentru informarea și consultarea publicului nu s-au înregistrat sesizări, propuneri sau obiecțiuni privind obiectivul propus.

#### **Propunem: aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent, cu respectarea următoarelor condiții:**

- Suprafața parcelei de referință = 4530,00 mp
- Funcțiunea propusă
  - 3 blocuri– locuințe colective cu o capacitate de maxim 40 apartamente
    - S construită la sol (Sc) = 920,00 mp
    - S construită desfășurată (ACD) = max. 3 793,00 mp
    - Regim de înălțime – S(tehnic)+P+3E
    - Nr. niveluri = 5 niv. - din care 1 nivel subsol ethnic, h max. 1,90m
    - H max atic = 14,00 m (măsurat de la cota terenului sistematizat)
  - anexă gospodărească - foișor
    - S construită la sol (Sc) = 40,00 mp
    - S construită desfășurată (SCD) = max. 40,00 mp
    - Regim de înălțime -P
    - Nr. niveluri = 1 niv.
    - H max cornișă = 2,50 m (măsurat de la cota terenului sistematizat)
    - H max cornișă = 3,35 m (măsurat de la cota terenului sistematizat)
- Procent de Ocupare a Terenului (P.O.T.) = 20,31% - max 27% raportat la S t = 4530,00 mp
- Coeficient de Utilizare a Terenului (C.U.T.) = 0,812 - max 1,10 raportat la S t = 4530,00 mp
- S spațiu verde amenajat - S = 1450,00mp (32,01% raportat la St=4530,00mp) – max.32%
- Circulații carosabile și parcări – S=1431,00mp (31,589% raportat la St = 4530,00mp) – max. 32,00%
- S teren din CF66973 propus pentru realizare loc de depășire = 94,00mp



- Circulații pietonale, terase, trotuare - S=349,00mp (7,704% raportat la St = 4530,00mp) – max. 9,00%
- Nr. parcări – total 46 locuri de parcare / 40 apartamente, din care,
  - 35 locuri amenajate suprateran
  - 10 locuri amenajate subteran
  - 1 loc parcare persoane cu handicap
- Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele deținătorilor de utilități urbane.
- Autorizația de construire pentru realizarea obiectivului propus prin documentație, pe amplasamentul ce a generat PUZ-ul identificat prin CF/NC66973, se va emite numai după efectuarea tuturor operațiunilor de natură cadastrală și juridică necesare, în vederea configurării și dimensionării accesului în concordanță cu prevederile documentației de urbanism.
- Se vor respecta toate condițiile impuse prin studiile de specialitate și avizele obținute în vederea amenajării accesului la amplasamentul studiat, respectiv lucrările necesare pentru configurarea Aleii Irișilor în concordanță cu documentația tehnică privind sistematizarea rutieră, verificată de verificator de proiecte de drumuri atestat M.L.P.A.T., la cerința A4-B2-D2.
- Documentația pentru obținerea autorizației de construire va conține și informații privind speciile arboricole ce vor fi tăiate și plantate (va fi menționată distinct pentru fiecare arbore: specia, poziționarea față de investiția nou propusă, starea de sănătate, înălțime)
- Toate documentațiile, autorizațiile și cheltuielile necesare în vederea realizării obiectivului privesc exclusiv investitorul, indiferent de regimul juridic al terenurilor pe care se realizează acestea (proprietate privată sau publică).
- Terenul, construcțiile și amenajările se vor administra în regim privat.
- Pe domeniul public și privat al municipiului Botoșani, lucrările de construcții și amenajări necesare pentru configurarea accesului carosabil și pietonal, în vederea asigurării accesului la terenul aferent obiectivelor, așa cum este prezentat în documentația de urbanism se va emite condiționat de următoarele:
  - Titularul autorizației de construire va fi MUNICIPIUL BOTOȘANI prin INVESTITOR.
  - Toate documentațiile, avizele, acordurile și cheltuielile necesare în vederea obținerii Autorizației de construire privesc exclusiv investitorul.

**În concluzie, având în vedere ca documentația de urbanism prezentată respectă prevederile legislației și a normelor tehnice aflate în valabilitate, propunem aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent, în vederea realizării obiectivului “CONSTRUIRE TREI BLOCURI LOCUINȚE P+3E, FOIȘOR, AMENAJARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”.**

**ARHITECT ȘEF,  
ALEXANDRU AGAVRILOAE**



**ÎNTOCMIT,  
LACRAMIOARA PARTENIE**



**RAPORT**  
**DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI**  
**Privind avizarea documentației Plan Urbanistic Zonal**  
**“CONSTRUIRE TREI BLOCURI LOCUINȚE P+3E, FOIȘOR, AMENAJARE ȘI**  
**ÎMPREJMUIRE TEREN”,**  
**Aleea Irișilor nr.7, CF/NC 66973**

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 2 – etapa de elaborare Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent :

Plan Urbanistic Zonal - “CONSTRUIRE TREI BLOCURI LOCUINȚE P+3E, FOIȘOR, AMENAJARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN” ,

- Nr.de înregistrare : 5418 din 11.02.2021
- Amplasament: Aleea Irișilor nr.7, CF/NC 66973
- Inițiator: persoane fizice
- Proiectant general: S.C. MODUS S.R.L.,
- Coordonator urbanist: Arh. Vasile N PANAITE

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 16.03.2021 - 31.03.2021 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef -Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site-ul primăriei [www.primariabt.ro](http://www.primariabt.ro), secțiunea „primaria-planuri urbanistice”.
3. Afișarea pe panouri amplasate de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.Z.-ul.
4. Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice.
5. Persoanele notificate, vecinii amplasamentului studiat, și-au exprimat în scris acordul cu privire la investiția propusă.
6. După data de 17.03.2021 nu s-au înregistrat sesizări privind propunerile documentației.
7. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial [www.primariabt.ro](http://www.primariabt.ro) în data de 13.04.2021.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, corespunzător Etapei 2 – etapa elaborării P.U.Z. și R.L.U. aferent, “CONSTRUIRE TREI BLOCURI LOCUINȚE P+3E, FOIȘOR, AMENAJARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”; Aleea Irișilor nr.7, CF/NC 66973; inițiator: persoane fizice; proiectant general: S.C. MODUS S.R.L., coordonator urbanist: Arh. Vasile N PANAITE.

Arhitect Șef,  
ALEXANDRU AGAVRILOAE



Șef serviciu ,  
LUMINIȚA-MIHAELA ANTOCHE



Consilier principal,  
LĂCRĂMIOARA PARTENIE





## REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

### Etapa 2 – etapa pregătitoare P.U.Z. și R.L.U. aferent:

- Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent - întocmire PUZ+RLU în vederea **“CONSTRUIRE TREI BLOCURI LOCUINȚE P+3E, FOIȘOR, AMENAJARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”**,
- Amplasament: Aleea Irișilor nr.7, CF/NC 66973
- Inițiator: persoană fizică
- Proiectant general: S.C. MODUS S.R.L.,
- Coordonator urbanist: Arh. Vasile N PANAIȚE

### Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și consulta publicul.

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, a Legii nr. 350/6.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul (actualizată), vă aducem la cunoștință rezultatele informării și consultării publicului :

#### Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 16.03.2021 - 31.03.2021 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice, Instituția Arhitect Șef -Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site-ul primăriei [www.primariabt.ro](http://www.primariabt.ro), secțiunea „primaria-planuri urbanistice”.
3. S-au afișat panouri (completate conform Anexei 2 la H.C.L. nr. 223/28.07.2011) pe amplasamentul care a generat P.U.Z.-ul; s-a afișat un anunț la avizierul sediului Primăriei municipiului Botoșani, Piața Revoluției nr. 1, precum și un anunț la sediul Primăriei municipiului Botoșani, str. Calea Națională nr.101.
4. Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice.
5. După data de 16.03.2021 nu s-au înregistrat sesizări privind propunerile documentației.
6. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial [www.primariabt.ro](http://www.primariabt.ro) în data de 13.04.2021.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, corespunzător Etapei 2 – etapa elaborării P.U.Z. și R.L.U. aferent Aleea Irișilor nr.7, CF/NC 66973, în scopul **“CONSTRUIRE TREI BLOCURI LOCUINȚE P+3E, FOIȘOR, AMENAJARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”**; Inițiator: persoană fizică; proiectant general: S.C. MODUS S.R.L., coordonator urbanist: Arh. Vasile N PANAIȚE.

Arhitect Șef,  
ALEXANDRU AGAVRILAOE



Șef serviciu,  
LUMINIȚA-MIHAELA ANTOCHE



Consilier principal,  
LĂCRĂMIOARA PARTENIE

