

25

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului
Botoșani a unor imobile

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani, a unor imobile;
văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Birou Cadastru și Serviciul Contabilitate, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 354, art.355, art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- în conformitate cu prevederile Hotărârii Nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
în temeiul art. 139 alin (3) lit. g), art. 196 alin (1) lit. a) și art.240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere, în vederea obținerii numerelor cadastrale provizorii:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
120	".."	Curți, constructii	Str. Primăverii nr. 5(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 360 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	53676,00	Decret expropriere nr. 396/1977
121	".."	Curți, constructii	Str. Primăverii nr. 5(baterie garaje-zona bloc P11-P13) – teren Cc în suprafața de 285 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	42493,50	Decret expropriere nr. 396/1977
122	".."	Curți, constructii	Str. Primăverii nr. 9(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 562 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	83794,20	Decret expropriere nr. 396/1977
123	".."	Curți, constructii	Str. Primăverii nr. 7(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 168 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	25048,80	Decret expropriere nr. 396/1977
124	".."	Curți, constructii	Str. Viilor nr. 9 – teren Cc în suprafața de 86 mp limitrof bloc G10	1983	12531,06	Decret expropriere nr. 193/1983
125	".."	Curți, constructii	Str. I. C. Brătianu nr. 45 – teren Cc în suprafața de 42 mp	1988	6119,82	Decret expropriere nr. 394/1988


126	“_“	Curți, construcții	Str. Vâlcele nr. 7 – teren Cc în suprafață de 20 mp	1980	2812,60	Decret expropriere nr. 147/1980
127	“_“	Curți, construcții	Str. Tudor Vladimirescu nr. 10, sc. C, parter, ap. 2 – adiacent, teren Cc în suprafața de 15,40 mp	1980	2243,93	Decret expropriere nr. 147/1980
128	“_“	Curți, construcții	Str. Grivița nr. 3, sc. C, ap. 3 – adiacent, teren Cc în suprafața de 41 mp	1980	6113,10	Decret expropriere nr. 147/1980
129	“_“	Construcții	Str. Colonel Victor Tomoroveanu nr. 4, sc. C, et. 4, ap. 8 – suprafață utilă acte 37,01 mp(suprafa. totală 41,00 mp)	1974	6113,10	Decret expropriere nr. 95/1974
130	“_“	Construcții	Aleea Viilor nr. 4, et. 2, ap. 12 – suprafață utilă 10,63 mp(suprafa. totală 10,63 mp)	1983	1584,93	Decret expropriere nr. 193/1983
131	“_“	Construcții	Str. A.S. Pușkin nr. 8 – construcție D+P suprafață utilă 68,97 mp(suprafa. totală 68,97 mp)	1981	10049,61	Decret expropriere nr. 420/1981
132	“_“	Curți, construcții	Str. Ion Pillat nr. 17 – teren Cc în suprafață de 90 mp	1981	13113,90	Decret expropriere nr. 420/1981
133	“_“	Curți, construcții	Str. Cuza Vodă nr. 8, ap. 3 – adiacent, teren Cc în suprafață de 28,00 mp	1984	4174,80	Decret expropriere nr. 183/1984
134	“_“	Curți, construcții	Str. Drumul Tătarilor fn – teren Cc în suprafața de 401 mp	1981	52864	Decret expropriere nr. 420/1981
135	“_“	Curți, construcții	Str. Prieteniei nr. 1, sc. B, parter, ap. 1 – adiacent, teren Cc în suprafață de 10,00 mp	1977	1491	Decret expropriere nr. 396/1977
136	“_“	Curți, construcții	Str. Primăverii nr. 24(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 16,50 mp(garaj poz. 5)	1977	2460,15	Decret expropriere nr. 396/1977
137	“_“	Curți, construcții	Str. Ion Pillat nr. 17 – teren Cc în suprafață de 6 mp	1981	874,26	Decret expropriere nr. 420/1981

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe 120 -137 la prezenta hotărâre.

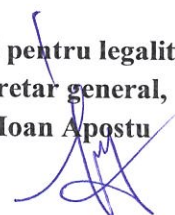
Art. 2 Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu bunurile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Ioan Apostu**

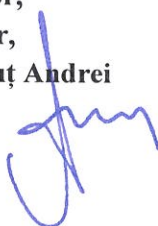


INVENTARUL (completare)

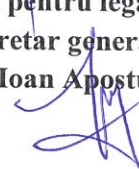
bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Botoșani

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
120	“..”	Curți, construcții	Str. Primăverii nr. 5(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 360 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	53676,00	Decret expropriere nr. 396/1977
121	“..”	Curți, construcții	Str. Primăverii nr. 5(baterie garaje-zona bloc P11-P13) – teren Cc în suprafața de 285 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	42493,50	Decret expropriere nr. 396/1977
122	“..”	Curți, construcții	Str. Primăverii nr. 9(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 562 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	83794,20	Decret expropriere nr. 396/1977
123	“..”	Curți, construcții	Str. Primăverii nr. 7(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 168 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	25048,80	Decret expropriere nr. 396/1977
124	“..”	Curți, construcții	Str. Viilor nr. 9 – teren Cc în suprafața de 86 mp limitrof bloc G10	1983	12531,06	Decret expropriere nr. 193/1983
125	“..”	Curți, construcții	Str. I. C. Brătianu nr. 45 – teren Cc în suprafața de 42 mp	1988	6119,82	Decret expropriere nr. 394/1988
126	“..”	Curți, construcții	Str. Vâlcele nr. 7 – teren Cc în suprafața de 20 mp	1980	2812,60	Decret expropriere nr. 147/1980
127	“..”	Curți, construcții	Str. Tudor Vladimirescu nr. 10, sc. C, parter, ap. 2 – adiacent, teren Cc în suprafața de 15,40 mp	1980	2243,93	Decret expropriere nr. 147/1980
128	“..”	Curți, construcții	Str. Grivița nr. 3, sc. C, ap. 3 – adiacent, teren Cc în suprafața de 41 mp	1980	6113,10	Decret expropriere nr. 147/1980
129	“..”	Construcții	Str. Colonel Victor Tomoroveanu nr. 4, sc. C, et. 4, ap. 8 – suprafață utilă acte 37,01 mp(supraf. totală 41,00 mp)	1974	6113,10	Decret expropriere nr. 95/1974
130	“..”	Construcții	Aleea Viilor nr. 4, et. 2, ap. 12 – suprafață utilă 10,63 mp(supraf. totală 10,63 mp)	1983	1584,93	Decret expropriere nr. 193/1983
131	“..”	Construcții	Str. A.S. Pușkin nr. 8 – construcție D+P suprafață utilă 68,97 mp(supraf. totală 68,97 mp)	1981	10049,61	Decret expropriere nr. 420/1981
132	“..”	Curți, construcții	Str. Ion Pillat nr. 17 – teren Cc în suprafața de 90 mp	1981	13113,90	Decret expropriere nr. 420/1981
133	“..”	Curți, construcții	Str. Cuza Vodă nr. 8, ap. 3 – adiacent, teren Cc în suprafața de 28,00 mp	1984	4174,80	Decret expropriere nr. 183/1984
134	“..”	Curți, construcții	Str. Drumul Tătarilor fn – teren Cc în suprafața de 401 mp	1981	52864	Decret expropriere nr. 420/1981
135	“..”	Curți, construcții	Str. Prieteniei nr. 1, sc. B, parter, ap. 1 – adiacent, teren Cc în suprafața de 10,00 mp	1977	1491	Decret expropriere nr. 396/1977
136	“..”	Curți, construcții	Str. Primăverii nr. 24(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 16,50 mp(garaj poz. 5)	1977	2460,15	Decret expropriere nr. 396/1977
137	“..”	Curți, construcții	Str. Ion Pillat nr. 17 – teren Cc în suprafața de 6 mp	1981	874,26	Decret expropriere nr. 420/1981

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Ioan Apostu





Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr./Dată: INT 3129 / 25.06.2021

Structură: Biroul Cadastru imobiliar și edilitar

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere **Proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani** și raportul de specialitate întocmit de Biroul Cadastru imobiliar și edilitar, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef Birou
Dorin Mihai Palaghiu

Primăria Municipiului Botoșani
Nr. INT 3128 din 25.06.2021

Aprob,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a unor imobile(terenuri, construcții)

Prin referatul de aprobare nr. INT 3129/25.06. 2021, primarul municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, propune un proiect de hotărâre, cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, a unui număr de 15 terenuri și a unui număr de 3 construcții.

NECESITATEA:

În programul de activitate al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Cadastru, este inclusă și identificarea de imobile (terenuri și construcții) libere de orice sarcini sau ocupate parțial de sarcini, imobile (terenuri și construcții) care se propun a fi declarate în domeniul privat al municipiului Botoșani.

Necesitatea declarării acestor bunuri ca aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, se regăsește atunci când se procedează la completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, cu bunurile respective și la intabularea acestora, inclusiv a construcțiilor, în acest fel, hotărârea consiliului local devenind document juridic justificativ pentru obținerea documentațiilor necesare intabulării bunurilor.

OPORTUNITATEA:

Proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, a unor terenuri și construcții generează următoarele oportunități:

- completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, cu bunurile respective;
- în cazul imobilelor de locuit aflate în administrarea S.C. LOCATIVA S.A. hotărârea consiliului local devine document juridic justificativ pentru obținerea documentației necesare intabulării bunurilor respective și ulterior a înstrăinării către actualii chiriași;
- valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public de interes local al municipiului Botoșani.

LEGALITATEA:

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de următoarele acte normative:

- prevederile art. 863, lit. "f", din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g", art. 196, alin. (1), lit. "a", art. 286, alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1) și ale punctului 1 din Anexa 4-Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile Hotărârii Nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Propunerea privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a imobilelor precizate în procesul verbal al Comisiei de inventariere, o considerăm că necesară, oportună și legală, drept pentru care se va întocmi un proiect de hotărâre în acest sens.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Șef Birou Cadastru imobiliar și edilitar,

Dorin Palaghiu

**Consilier juridic
Iulius Sebastian Chêrase**

**Consilier juridic
Claudia Cical**



Nr./Inițiale/Dată: INT 3131 / 25.06.2021

CF: 3372882

Structură: Biroul Cadastru imobiliar și edilitar

Proces-verbal

al comisiei de inventariere a terenurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

Comisia, întrunită în plen, a analizat următoarele terenuri de mai jos, cuprinse în proiectul de hotărâre, de la poziția nr. 120 la poziția nr. 137, constatând că nu au mai fost inventariate în domeniul privat al municipiului Botoșani:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
120	"-"	Curți, construcții	Str. Primăverii nr. 5(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 360 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	53676,00	Decret expropriere nr. 396/1977
121	"-"	Curți, construcții	Str. Primăverii nr. 5(baterie garaje-zona bloc P11-P13) – teren Cc în suprafața de 285 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	42493,50	Decret expropriere nr. 396/1977
122	"-"	Curți, construcții	Str. Primăverii nr. 9(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 562 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	83794,20	Decret expropriere nr. 396/1977
123	"-"	Curți, construcții	Str. Primăverii nr. 7(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 168 mp limitrof Colegiul Național Mihai Eminescu	1977	25048,80	Decret expropriere nr. 396/1977
124	"-"	Curți, construcții	Str. Viilor nr. 9 – teren Cc în suprafața de 86 mp limitrof bloc G10	1983	12531,06	Decret expropriere nr. 193/1983
125	"-"	Curți, construcții	Str. I. C. Brătianu nr. 45 – teren Cc în suprafața de 42 mp	1988	6119,82	Decret expropriere nr. 394/1988
126	"-"	Curți, construcții	Str. Vâlcele nr. 7 – teren Cc în suprafața de 20 mp	1980	2812,60	Decret expropriere nr. 147/1980
127	"-"	Curți, construcții	Str. Tudor Vladimirescu nr. 10, sc. C, parter, ap. 2 – adiacent, teren Cc în suprafața de 15,40 mp	1980	2243,93	Decret expropriere nr. 147/1980
128	"-"	Curți, construcții	Str. Grivița nr. 3, sc. C, ap. 3 – adiacent, teren Cc în suprafața de 41 mp	1980	6113,10	Decret expropriere nr. 147/1980
129	"-"	Construcții	Str. Colonel Victor Tomoroveanu nr. 4, sc. C, et. 4, ap. 8 – suprafața utilă acte 37,01 mp(suprafață totală 41,00 mp)	1974	6113,10	Decret expropriere nr. 95/1974



130	"-"	Constructii	Aleea Viilor nr. 4, et. 2, ap. 12 – suprafață utilă 10,63 mp(supraf. totală 10,63 mp)	1983	1584,93	Decret expropriere nr. 193/1983
131	"-"	Constructii	Str. A.S. Pușkin nr. 8 – construcție D+P suprafață utilă 68,97 mp(supraf. totală 68,97 mp)	1981	10049,61	Decret expropriere nr. 420/1981
132	"-"	Curți, constructii	Str. Ion Pillat nr. 17 – teren Cc în suprafață de 90 mp	1981	13113,90	Decret expropriere nr. 420/1981
133	"-"	Curți, constructii	Str. Cuza Vodă nr. 8, ap. 3 – adiacent, teren Cc în suprafață de 28,00 mp	1984	4174,80	Decret expropriere nr. 183/1984
134	"-"	Curți, constructii	Str. Drumul Tătarilor fn – teren Cc în suprafața de 401 mp	1981	52864	Decret expropriere nr. 420/1981
135	"-"	Curți, constructii	Str. Prieteniei nr. 1, sc. B, parter, ap. 1 – adiacent, teren Cc în suprafață de 10,00 mp	1977	1491	Decret expropriere nr. 396/1977
136	"-"	Curți, constructii	Str. Primăverii nr. 24(baterie garaje) – teren Cc în suprafața de 16,50 mp(garaj poz. 5)	1977	2460,15	Decret expropriere nr. 396/1977
137	"-"	Curți, constructii	Str. Ion Pillat nr. 17 – teren Cc în suprafață de 6 mp	1981	874,26	Decret expropriere nr. 420/1981

Pentru amplasamentele în discuție, comisia a mai constatat:

- terenurile nu sunt revendicate conform legislației privind măsurile reparatorii pentru bunuri preluate abuziv,
- terenurile nu fac obiectul litigiilor.

În aceste condiții, comisia, cu un număr de 7 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, decide să propună compartimentelor de specialitate promovarea proiectului de hotărâre pentru inventarierea în domeniul privat.

În concluzie solicităm inventarierea în domeniul privat al municipiului Botoșani a terenurilor în cauză.

Președinte - **Primar Cosmin Ionuț Andrei**

Membri

- Ioan Apostu, Secretar General _____
- Elena Alina Colbea, Șef Serviciu Contabilitate _____
- Arhitect Șef Alexandru Agavriloaie _____
- Iulius Sebastian Gherase, Șef Serviciu Patrimoniu _____
- Dorin Mihai Palaghiu, Șef Birou Cadastru imobiliar și edilitar _____
- Oana Gina Georgescu, Șef Serviciu juridic contencios, Registru agricol _____
- Mihaela Doina Buțincu, Compartiment Registru agricol _____

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

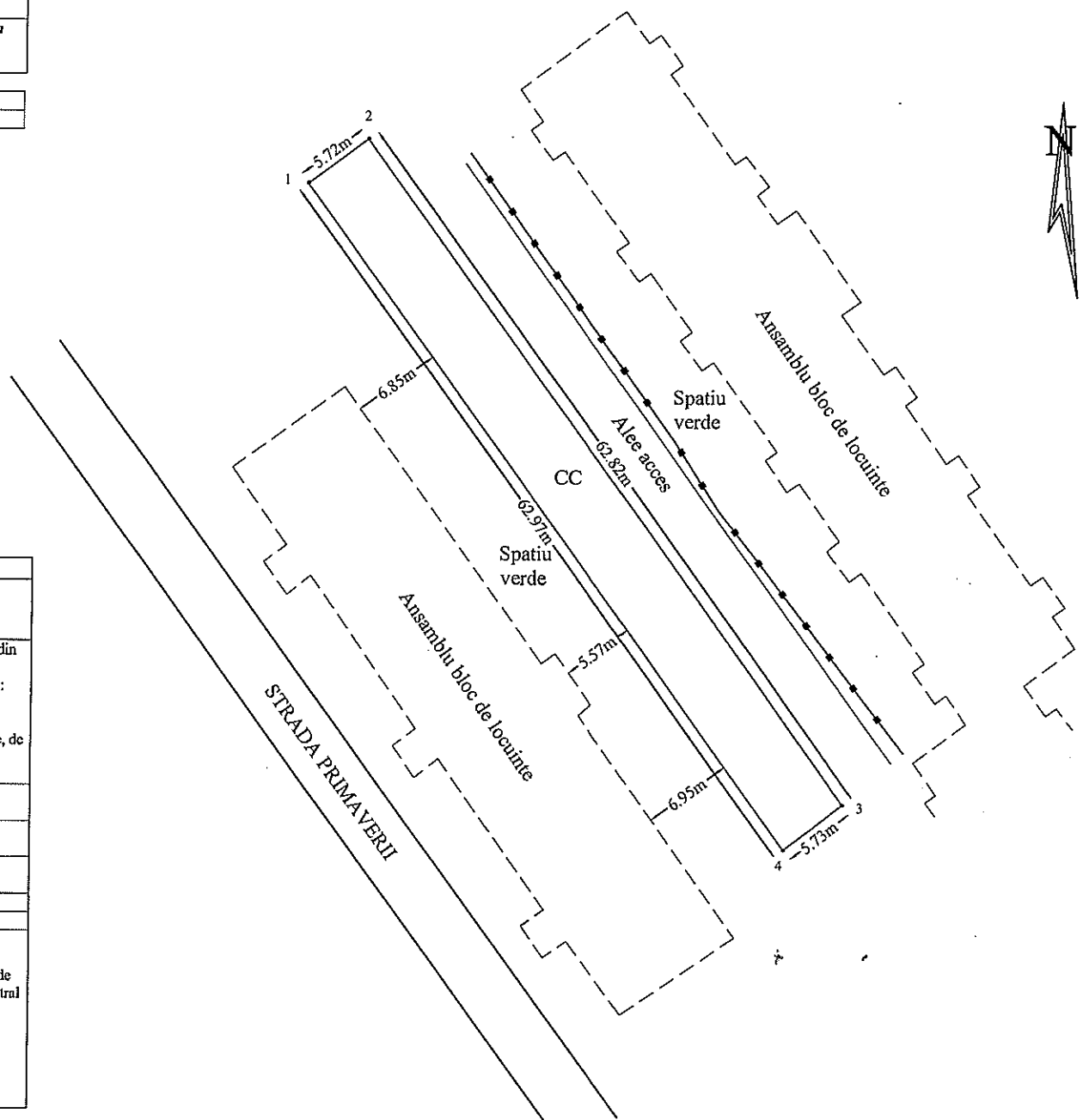
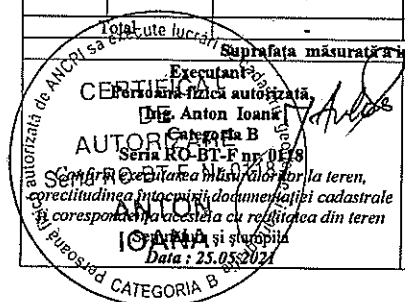
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 360 mp	<i>Municipiul Botosani, teren situat in vecinatatea Colegiului National Mihai Eminescu, Judetul Botosani</i>
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOȘANI

Parcela(4)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	695288.152	623564.397	5.722
2	695291.532	623569.014	62.815
3	695240.823	623606.086	5.732
4	695237.311	623601.556	62.973
S(4)=360.12mp P=137.242m			

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	360	Teren intravilan in suprafata de 360 mp, din care suprafata de teren de 133 mp este intabulata in urmatoarele carti funciare : 65557, 67574,64896,62520, 67184,57676,64259 cu drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, de catre MUNICIPIUL BOTOȘANI-domeniu privat
Total		360	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața măsurată a imobilului = 360 mp		Inspector	
Confirmați executarea lucrărilor Confirmați planșă autorizată, Dr. Anton Ioan Categoria B Seria RO-BT-F nr. 01/18 Confirmați măsurătorile la teren, corectitudinea și corespundența acestora cu realitatea din teren Confirmați și ștampila Data : 25.05.2021		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	



ANEXA NR.120 LA H.C.E.

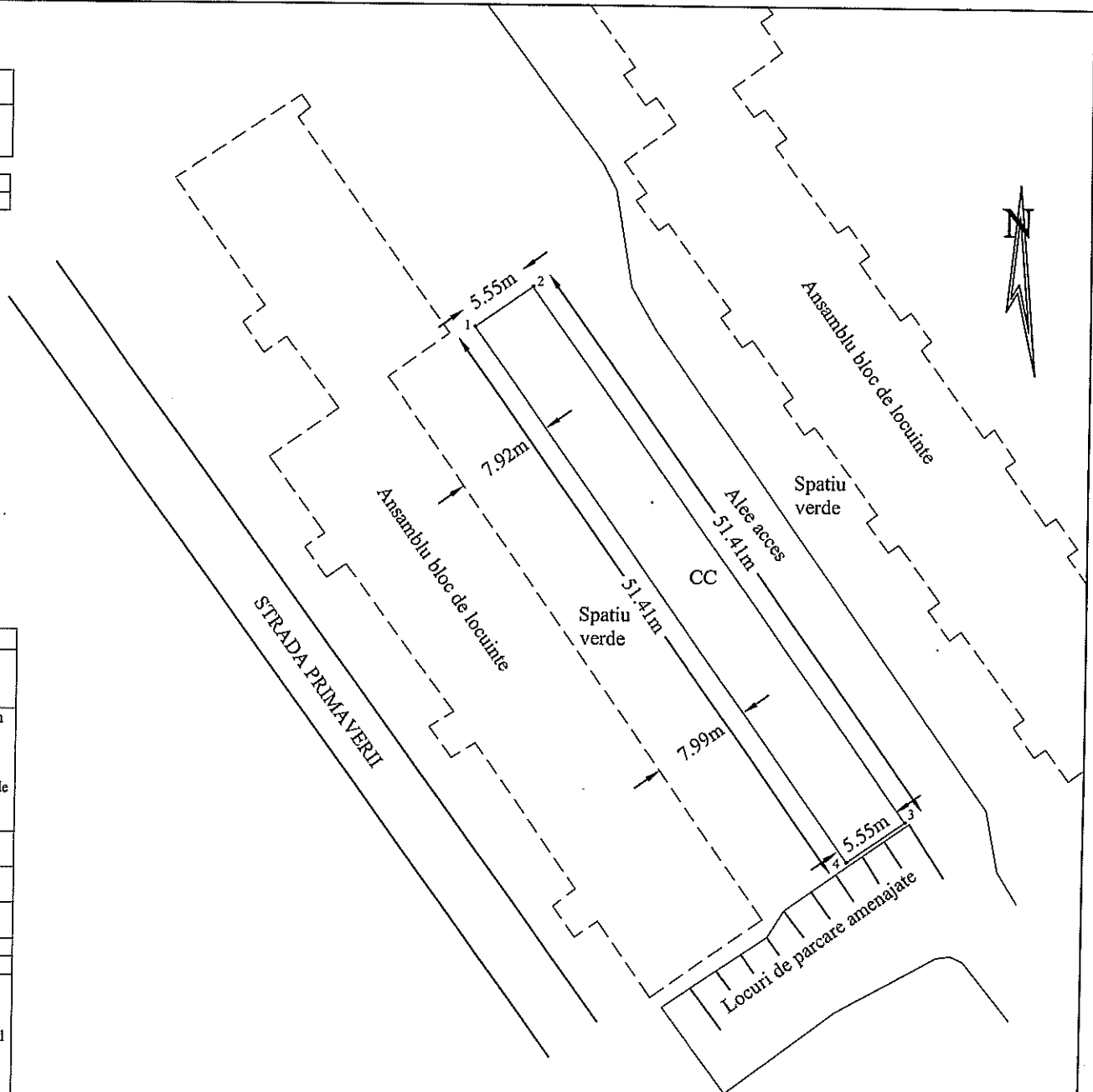
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 285 mp	Municipiul Botosani, teren situat in vecinatatea Colegiului National Mihai Eminescu, Judetul Botosani
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOȘANI

Parcela(3)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	695231.025	623599.851	5.551
2	695234.220	623604.390	51.407
3	695192.370	623634.244	5.551
4	695189.175	623629.705	51.407
S(3)=285.34mp P=113.916m			



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	285	Teren intravilan in suprafata de 285 mp, din care suprafata de teren de 69 mp este intabulata in urmatoarele carti funciare : 67692, 66967,56385, 66761 cu drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, de catre MUNICIPIUL BOTOȘANI-domeniu privat
Total		285	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața măsurată a imobilului = 285 mp			
Executant : Persoană fizică autorizată, Ing. Anton Ioana Categorie B Seria RO-BT-F nr. 0418 Data 25.05.2021		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și pampa Data..... Ștampila BCPI	

ANEXA NR. 121 LA H.C.C.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

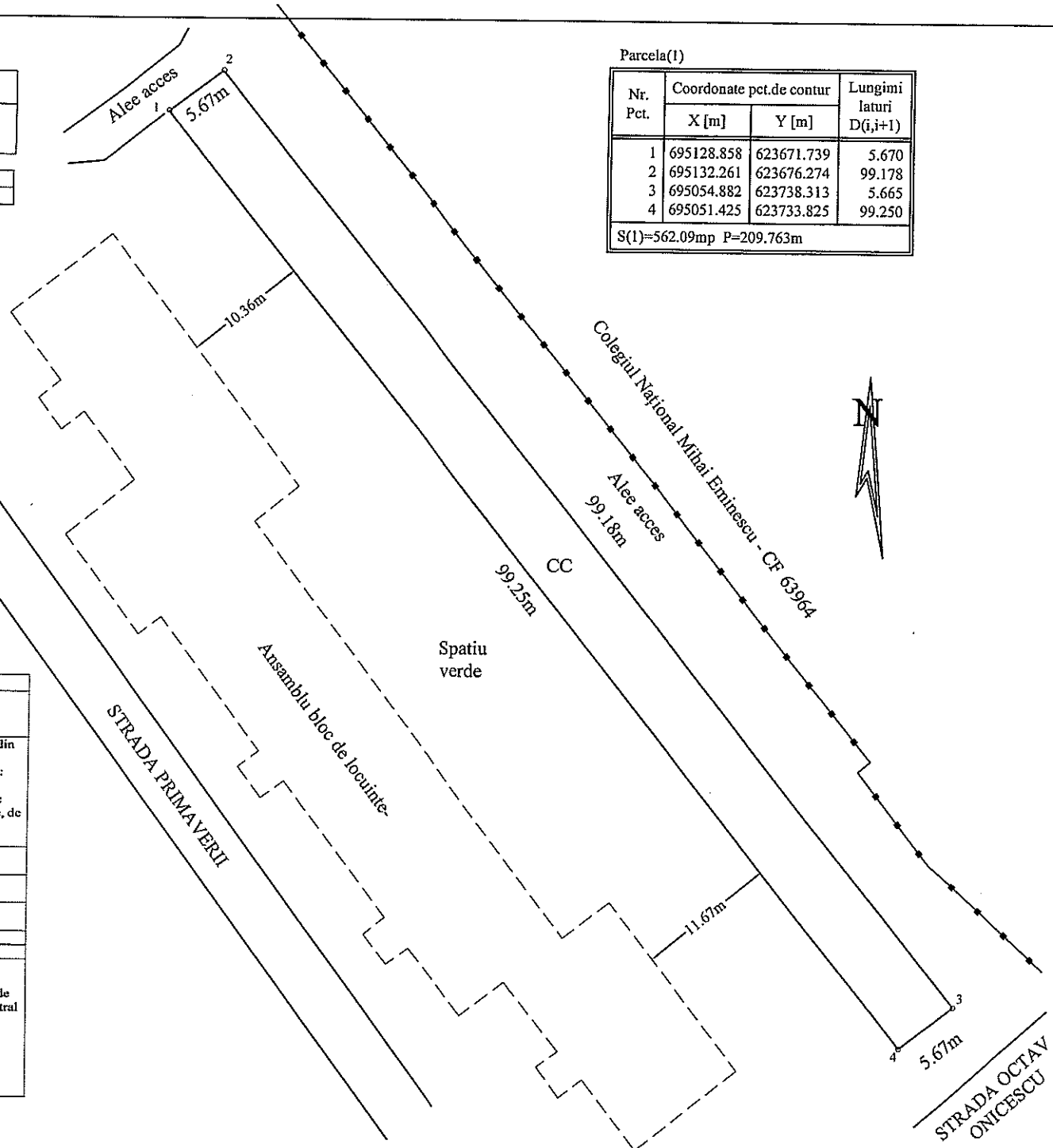
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 562 mp	Municipiul Botosani, teren situat in vecinatatea Colegiului National Mihai Eminescu, Judetul Botosani
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	BOTOȘANI	

Parcela(1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	695128.858	623671.739	5.670
2	695132.261	623676.274	99.178
3	695054.882	623738.313	5.665
4	695051.425	623733.825	99.250
S(1)=562.09mp P=209.763m			

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	562	Teren intravilan în suprafața de 562 mp, din care suprafața de teren de 136 mp este intabulată în următoarele carti funciare : 54972, 65713 , 67678, 66338, 68171, 66383, 67963, 65258 cu drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituție, de către MUNICIPIUL BOTOȘANI-domeniul privat
Total		562	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața măsurată a imobilului = 562 mp			
Executant :		Inspector	
Ing. Anton Ioana		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Categorie CC		Semaștur și parafa	
Seria RO-BT-F nr. 01/8		Data.....	
Confirm executarea măsurărilor pe teren, corectitudinea înscrinerii documentelor cadastrale și corespunderea cu realitatea din teren		Ștampila BCPI	
Semaștur și ștampila		Data: 15.05.2022	
Seria RO-BT-F nr. 01/8			



autorizată de ANCPPI să execute în numele autorității

CERTIFICAT

Seria RO-BT-F nr. 01/8

Confirm executarea măsurărilor pe teren, corectitudinea înscrinerii documentelor cadastrale și corespunderea cu realitatea din teren

Semaștur și ștampila

15.05.2022

ANTON IOANA

CATEGORIA B

ANEXA NR.122 LA HCL NR.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

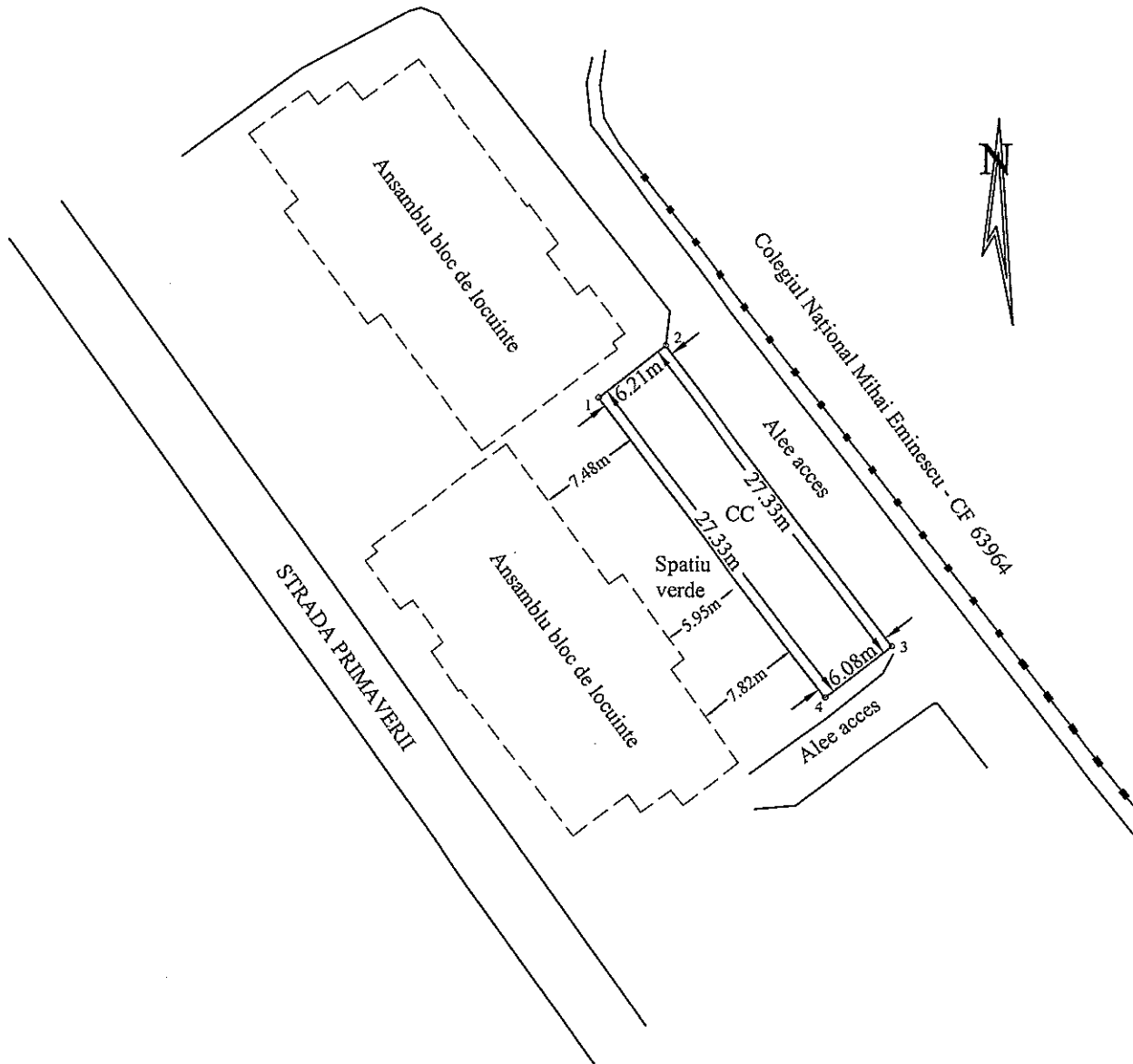
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 168 mp	Municipiul Botosani, teren situat în vecinatatea Colegiului National Mihai Eminescu, Judetul Botosani
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	BOTOȘANI	

Parcela(2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	695154.031	623651.403	6.212
2	695157.884	623656.276	27.334
3	695136.337	623673.095	6.075
4	695132.574	623668.326	27.328

S(2)=167.91mp P=66.950m



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	168	Teren intravilan în suprafața de 168 mp, din care suprafața de teren de 51 mp este intabulată în următoarele carti funciare : 62800,67683, 63827 cu drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, de către MUNICIPIUL BOTOȘANI-domeniu privat
Total		168	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața măsurată a imobilului = 168 mp

<p>Executant Persoană fizică autorizată, Ing. Anton Ioana Categoria B Seria RO-BT-E nr. 0135 Contul de înregistrare în Registrul de Comerț nr. 15114/2019 Sediul profesional în județul Botoșani Strada Ștefan cel Mare nr. 10 Botoșani ANTON IOANA Data: 25.05.2023</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila B CPI</p>
---	---

ANEXA NR. 123 LA H.E.L. NR.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:200

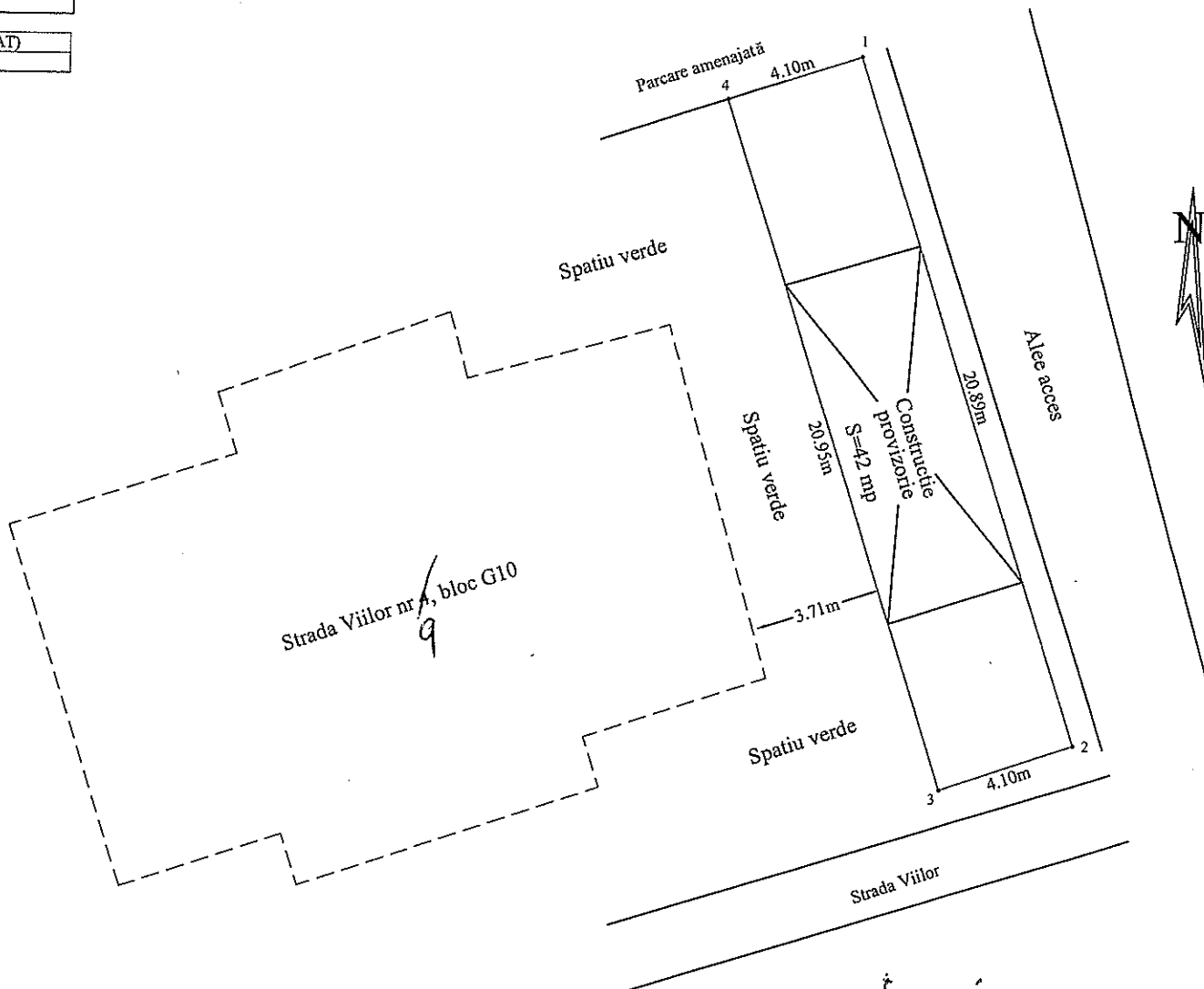
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 86 mp	Municipiul Botosani, Strada Viilor f.n., Judetul Botosani

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOȘANI

Parcela(1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	694132.598	624489.425	20.887
2	694112.723	624495.849	4.097
3	694111.405	624491.970	20.948
4	694131.338	624485.528	4.096

S(1)=85.68mp P=50.028m

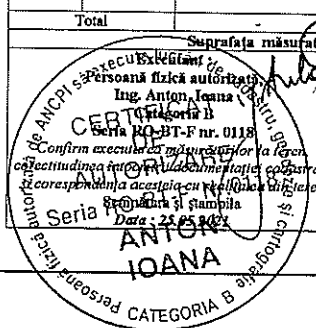


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	86	Teren intravilan neimprejuit
Total		86	

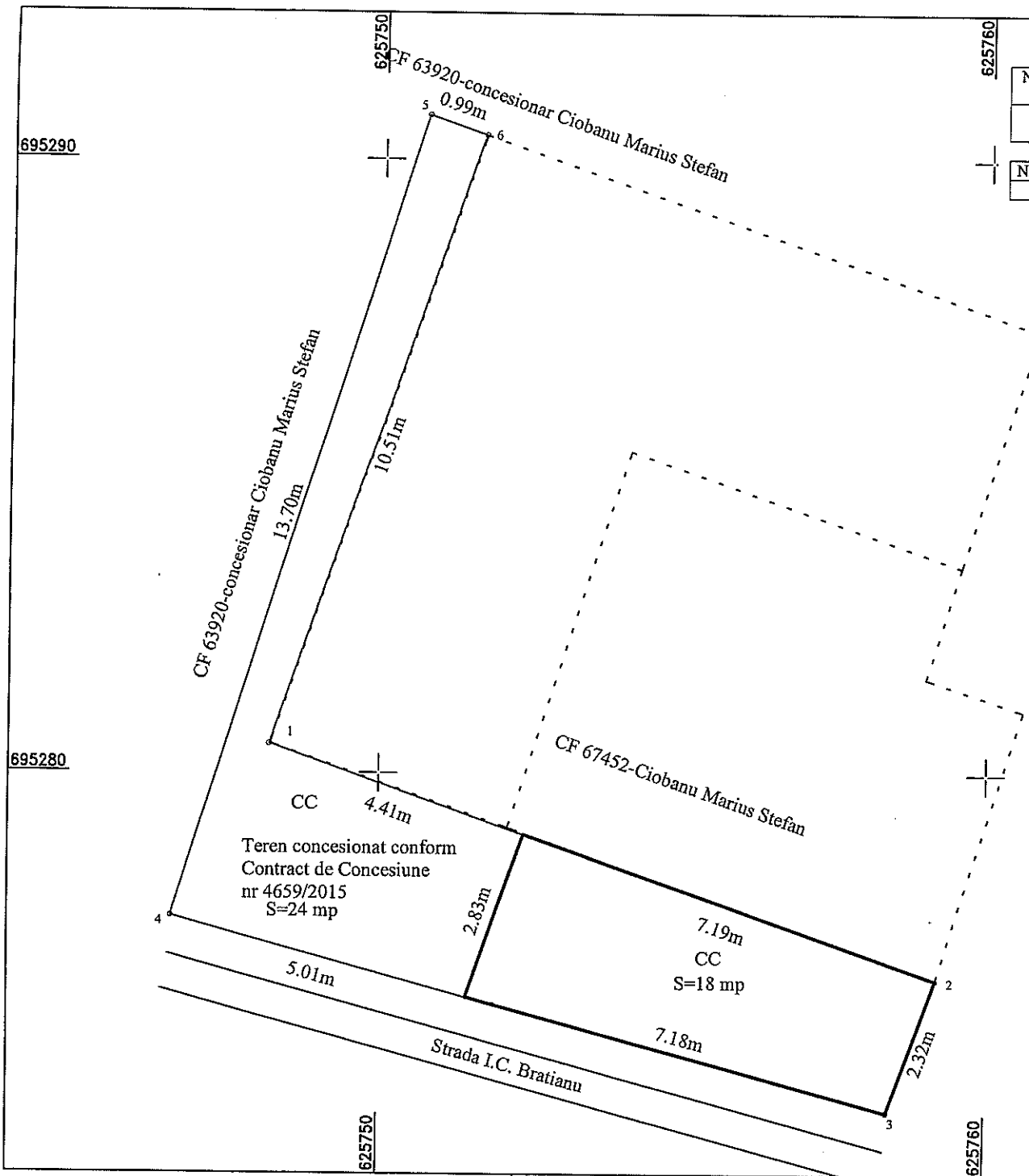
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața măsurată a imobilului = 86 mp

Inspector	Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Ing. Anton Ioana	Semnătura și parafu
Seria RO-3T-F nr. 0118	Data:
	Ștampila BCPI



ANEXA NR. 124 LA M.C.L. NR.



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	42 mp	Municipiul Botoșani, Strada I.C. Brătianu nr 45, Județul Botoșani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOȘANI

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	695280.468	625748.216	11.610
2	695276.639	625759.176	2.316
3	695274.462	625758.386	12.190
4	695277.653	625746.621	13.696
5	695290.723	625750.716	0.990
6	695290.399	625751.652	10.509
S = 42 mp P = 51.311m			

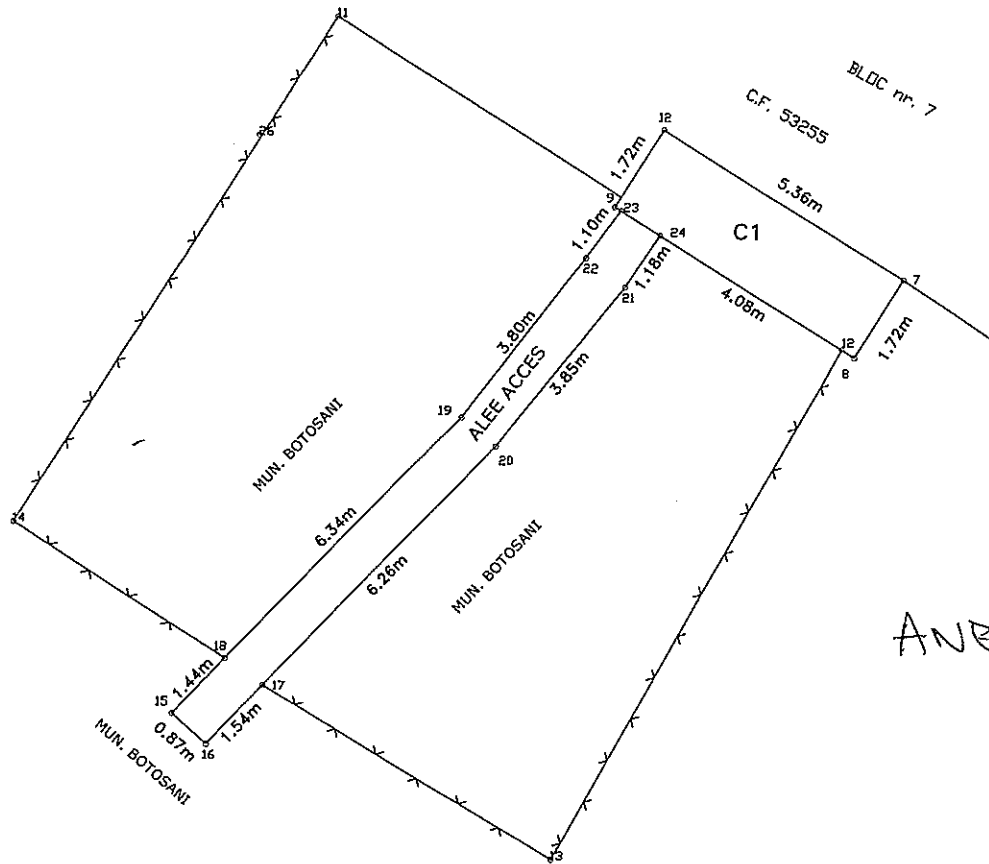
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	18	Teren neconcesionat
-	CC	24	Teren concesionat
Total		42	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 42 mp Suprafața din act = 42 mp			
Executant : Persoană fizică autorizată, Ing. Anton Ioana Categorie B Seria RO-BT-F nr. 0118 Confirma corectitudinea măsurătorilor la teren, corectitudinea înocinării și înocinării cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren ANTON IOANA Ștampilă și stampila Data 13.03.2021		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampilă BCPI	

ANEXA NR. 125 LA HCL NR.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată imobil (mp)	Adresa imobilului :
	20 mp	Str. Valcele nr. 7
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Botosani



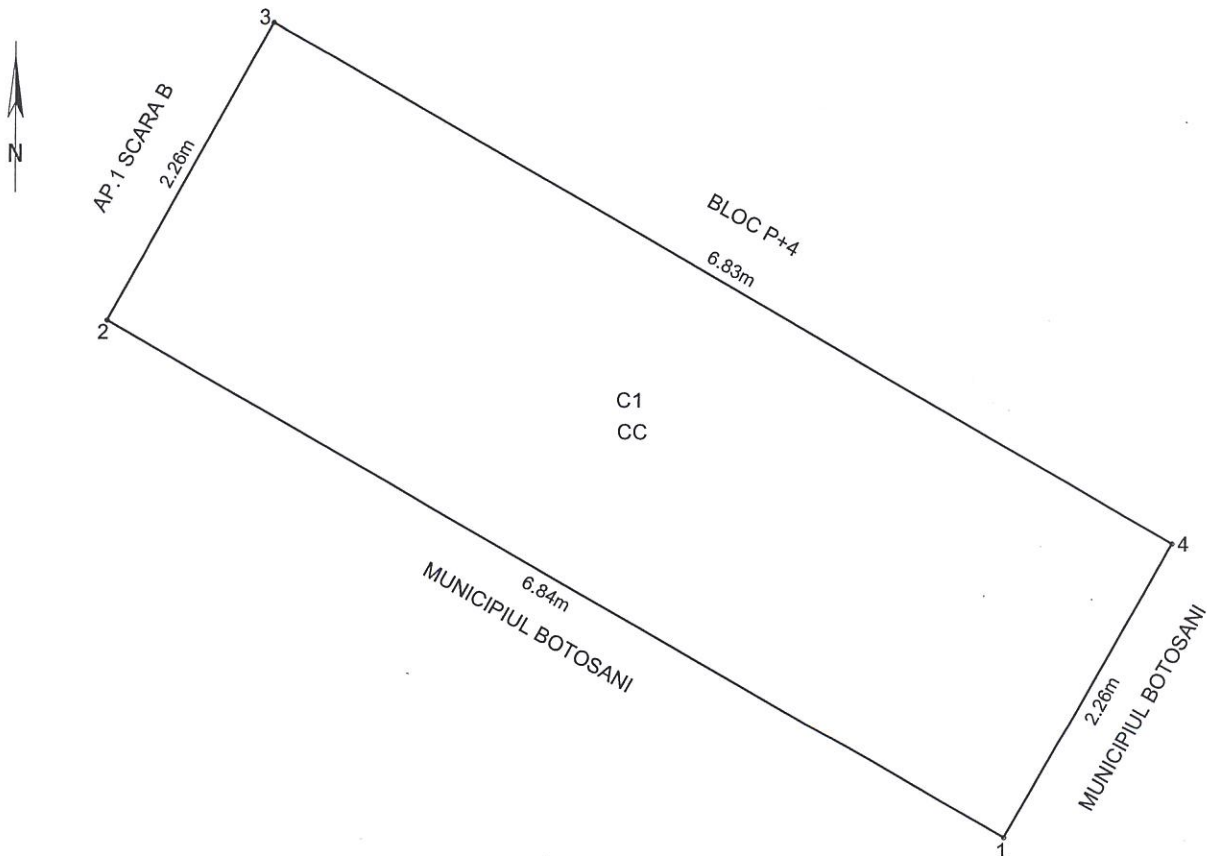
ANEXA NR. 126 LA HCL NR.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	Cc	20	Supr. din acte 20,42mp- concesionat.
Total		20	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	9	S. constr. desf. 9; Extindere apartament construita in anul 2008 din BCA, acoperita cu tabla, este compusa dintr-o incapere. Fara certificat energetic.
Total		9	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 20,00 mp			
Suprafața din act = 20,42 mp			
Executant: Hostiuc Dumitru Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea acestora cu realitatea din teren.		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila Data: 18.06.2021		Semnătura și parafa Data:	
		Ștampila BCPI	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 50

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	15.40 mp	Municipiul Botosani, Str. Tudor Vladimirescu nr.10, Sc.C, parter, Ap.2, județul Botoșani	
Cartea Funciară		UAT	BOTOSANI



ANEXA NR. 127 LA H.C.L. NR.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	15.40	
Total		15.40	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	15.40	Extindere apartament la fatada posterioara, construita din BCA, acoperita cu tabla, cu destinatia de locuinta. Anul construirii 2011 Sc = 15.40 mp, Scd = 15.40 mp.
Total		15.40	-

Suprafața totală măsurată = 15.40 mp

Suprafața din act = 15.40 mp

Executant: s.c. ARGOS CAD PROIECT s.r.l.
CERTIFICAT
 Confirma executarea măsurătorilor la teren.
 Confirma introducerea în baza de date cadastrale a
 informațiilor și documentației cadastrale
 corespunzătoare acestora cu rezultatele măsurătorilor
 efectuate în conformitate cu legea nr. 21
 din 2004 privind cadastrul și publicitatea
 funciară.
 ARGOS CAD PROIECT
 BEJINARU MIHAI

Inspector

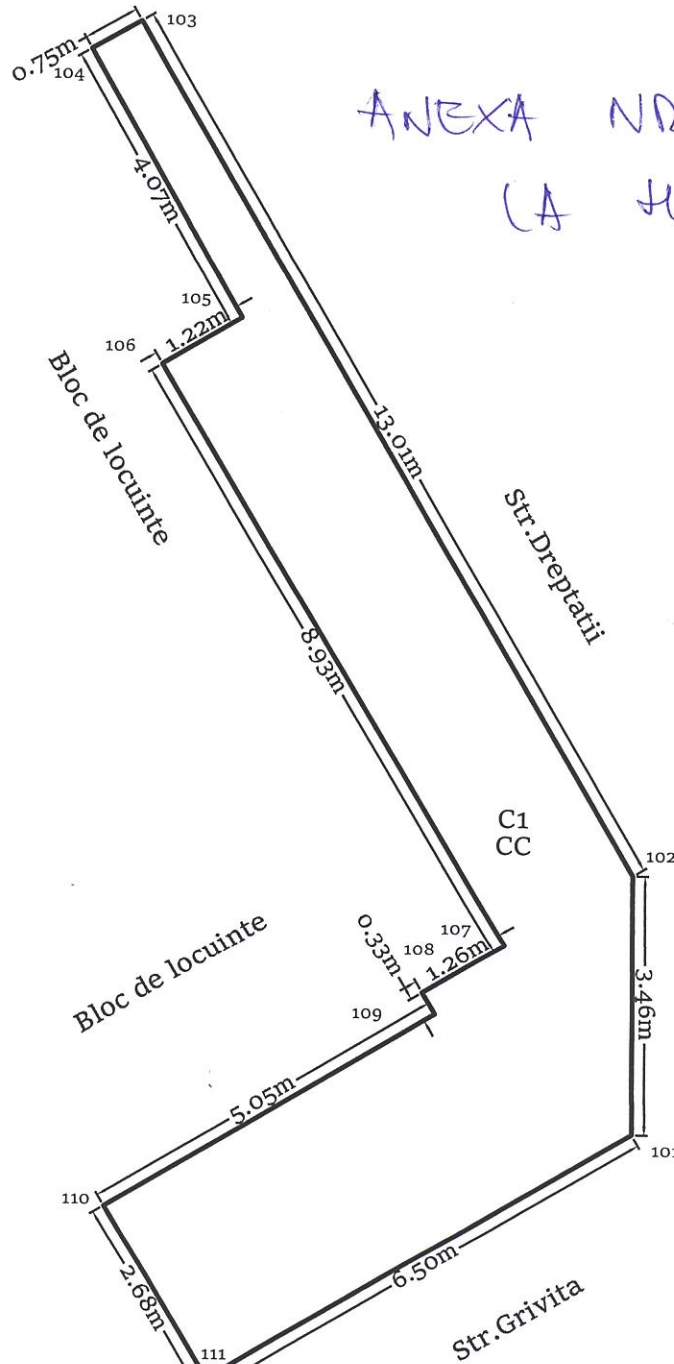
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafață măsurată a imobilului	Adresa Imobilului
	41 mp	Municipiul Botosani Str.Grivita nr.3 sc C ap.3 - extindere
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI



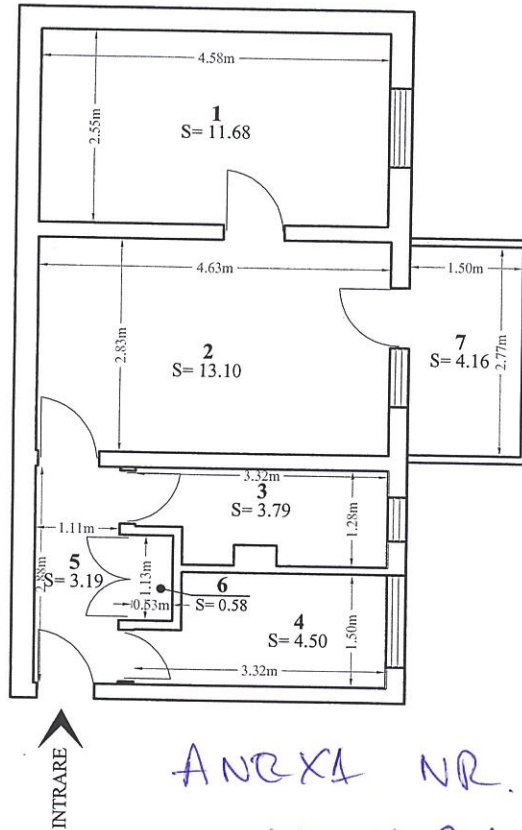
A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	41	
Total		41	Teren intravilan construit
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Deștinăția	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS		EXTINDERE - SPATIU COMERCIAL construita in anul 2008 din BCA, acoperita cu tabla;
Total			
DE Suprafața totală măsurată a imobilului = 41 mp Suprafața din act = 41 mp			
			Inspector,
Confirm executarea măsurătorilor la teren, Confirmașii: _____			Confirm introducerea imobilului în baza de date interogată și atribuirea numărului cadastral

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
	-	Municipiul Botoșani, Str. Colonel Victor Tomoroveanu, nr. 4 sc. C, et. 4, ap. 8 (Fosta Str. Luna, nr. 6, sc. C, et. 4, ap.8)

Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	BOTOȘANI
Cod unitate individuală (UI)		CF individuală	



ANEXA NR. 129
LA H.P.L. NR.

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
1	Dormitor	11,68
2	Camera de zi	13,10
3	Baie	3,79
4	Bucătărie	4,5
5	Hol	3,19
6	Debara	0,58
Suprafață utilă măsurată = 36,84 mp		
Suprafață utilă acte = 37,01		
7	Balcon	4,16
Suprafață Totală = 41,0mp		
Executant, Ing. Anton Ioana Categoria B Seria RO-BT-F, nr. 0118		Data
		07-06-2021
Recepționat,		Data

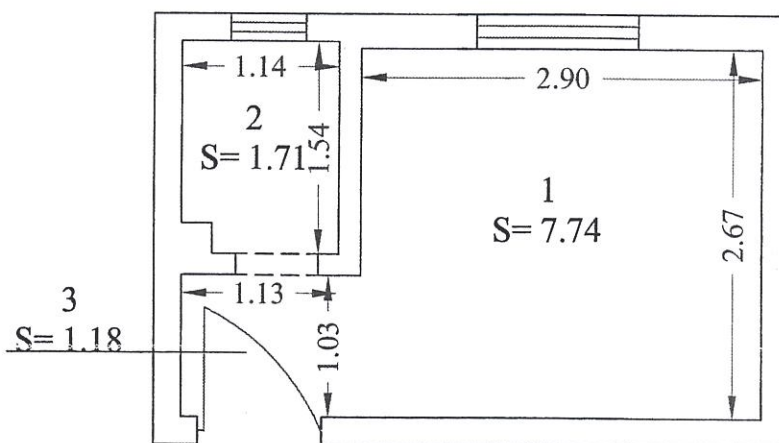


RELEVEU APARTAMENT

Scara 1:100.

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața blocului (mp)	Adresa imobilului
	-	<i>Municipiul Botoșani, Aleea Viilor, numarul 4, etaj 2, apartament 12, Județul Botoșani.</i>

Cartea Funciară colectivă nr.	UAT	BOTOSANI
Cod unitate individuală (UI)	CF individuală	



ANEXA NR. 130 LA H.C.L. NR.

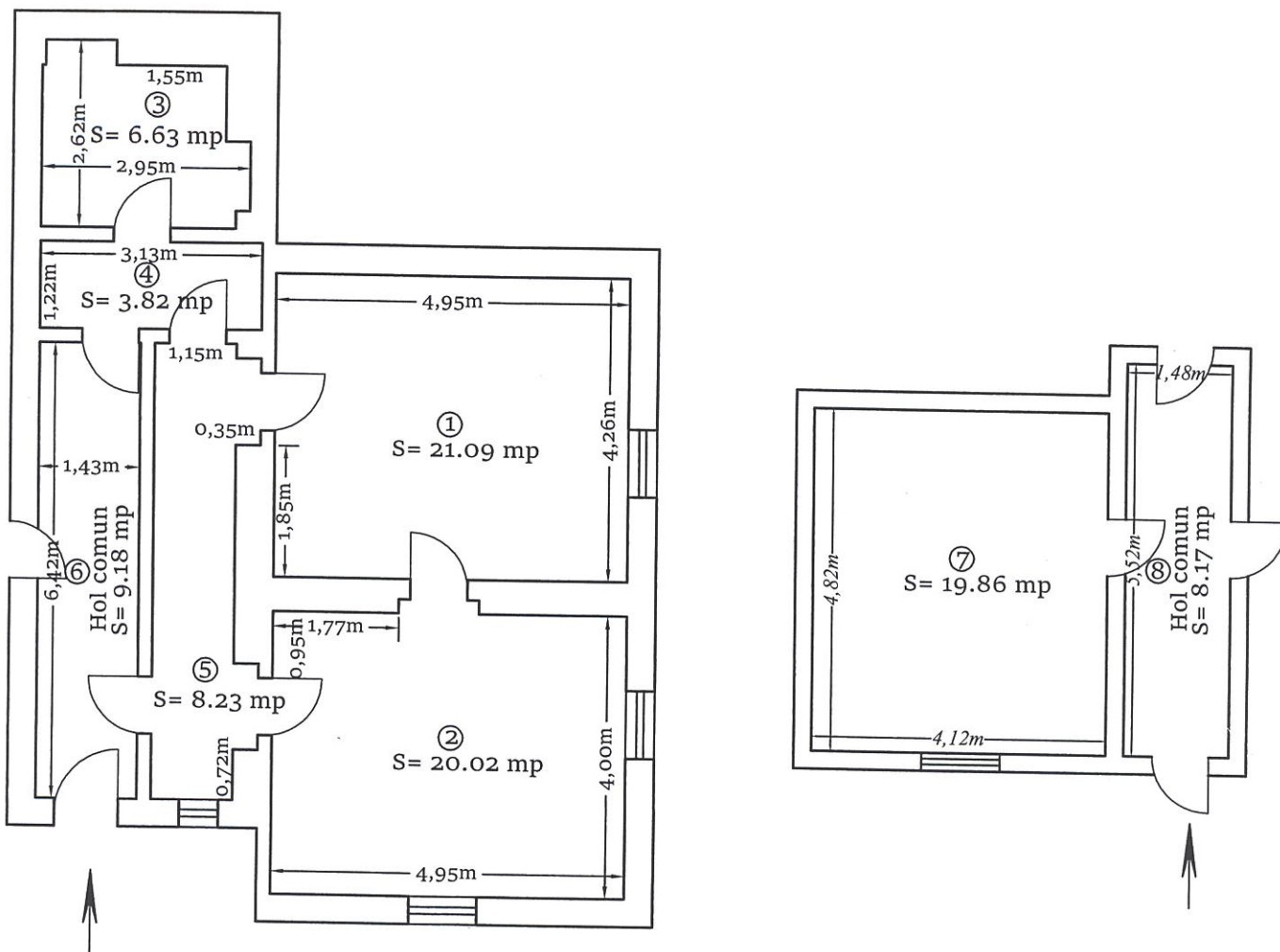
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	<i>Dormitor</i>	7.74
2	<i>Baie</i>	1.71
3	<i>Hol</i>	1.18
Suprafața Utilă = 10.63 mp		
Suprafața Totală = 10.63 mp		
<p>Executant, Persoană fizică autorizată, Ing. Anton Ioana Categorie B Seria RO-BVL nr. 0118 Data: 24/05/2021 ANTON IOANA</p>		<p>Recepționat: Data:</p>

RELEVEU APARTAMENT

Scara 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
	97	Mun. Botosani, Str.A.S.Puskin nr.8

Cartea Funciară colectivă nr.	UAT	BOTOSANI
Cod unitate individuală (UI)	CF individuală	



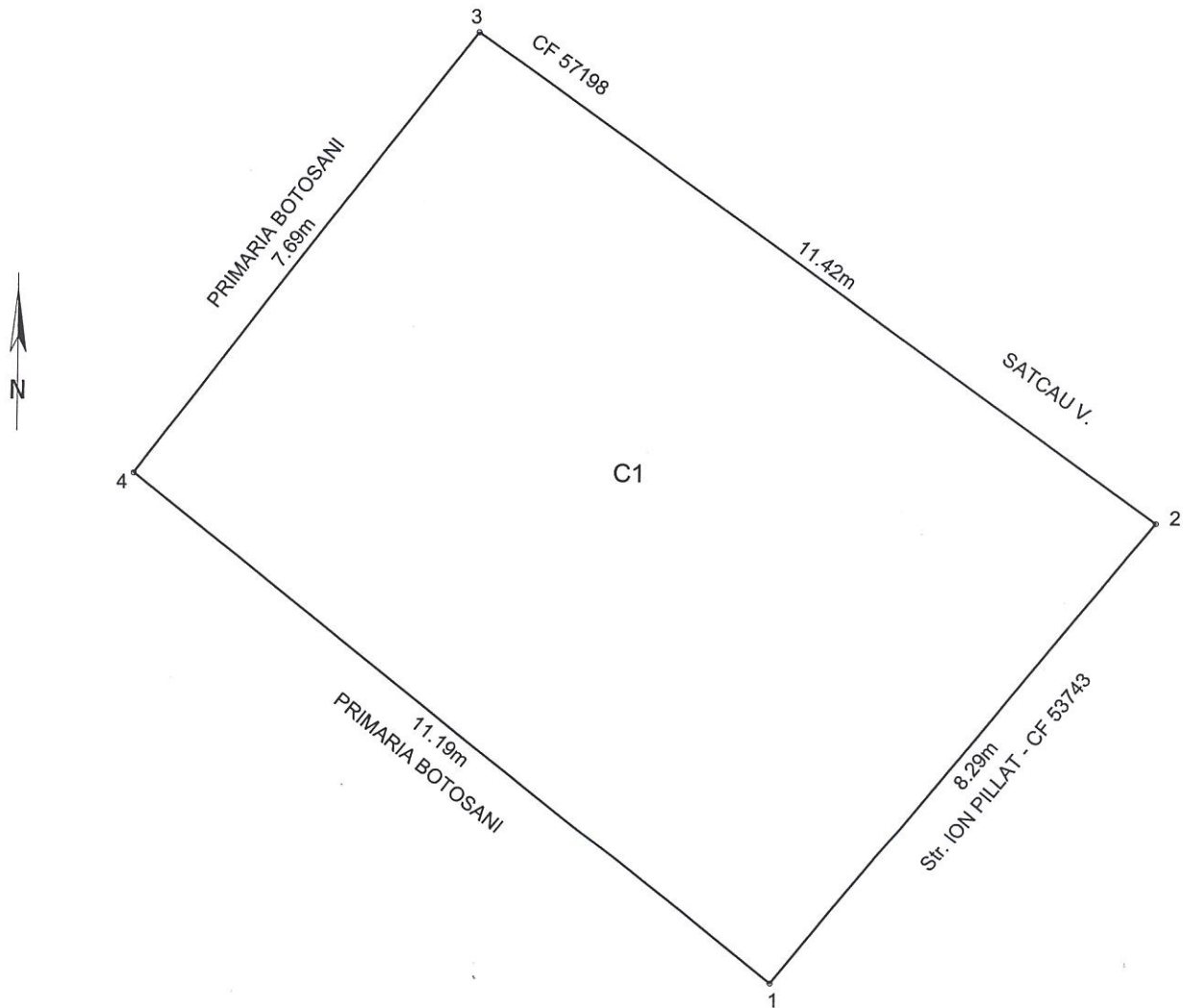
ANEXA NR. 131 LA H.C.L. NR.

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Camera de zi	21.09
2	Dormitor	20.02
3	Baie	6.63
4	Hol	3.82
5	Bucatarie	8.23
6	Hol acces comun	9.18
Suprafață utilă = 68.97 mp		
Suprafață totală = 68.97 mp		
7	Beci	19.86
8	Hol acces comun	8.17
Suprafață utilă anexa = 28.03 mp		
Suprafață totală anexa = 28.03 mp		
PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU Aut. categ. D Seria RO-B-F 1794		
AUTORIZARE Seria RO-B-F 1794 CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU		
Recepționat:		
(Circular stamp: Serviciu tehnic de autorizare a proiectelor de amenajare a teritoriului și a construcțiilor, Categoria D)		

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	90 mp	Mun. BOTOSANI, Str. ION PILLAT nr. 17, judetul Botosani	
Cartea Funciară		UAT	BOTOSANI



ANEXA NR. 132 LA H.C.L. NR.

A. Date referitoare la teren

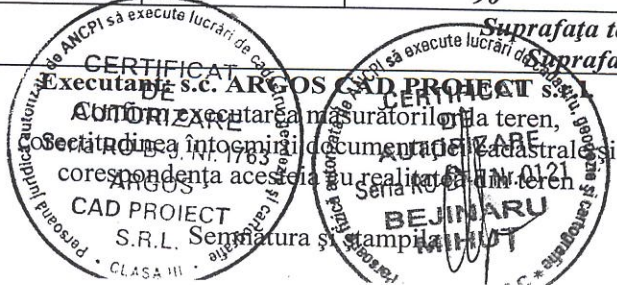
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	Cc	90	Teren intravilan
Total		90	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	90	Locuinta P construita din caramida, acoperita cu tabla
Total		90	-

Suprafața totală măsurată = 90 mp

Suprafata din act = 90 mp



Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

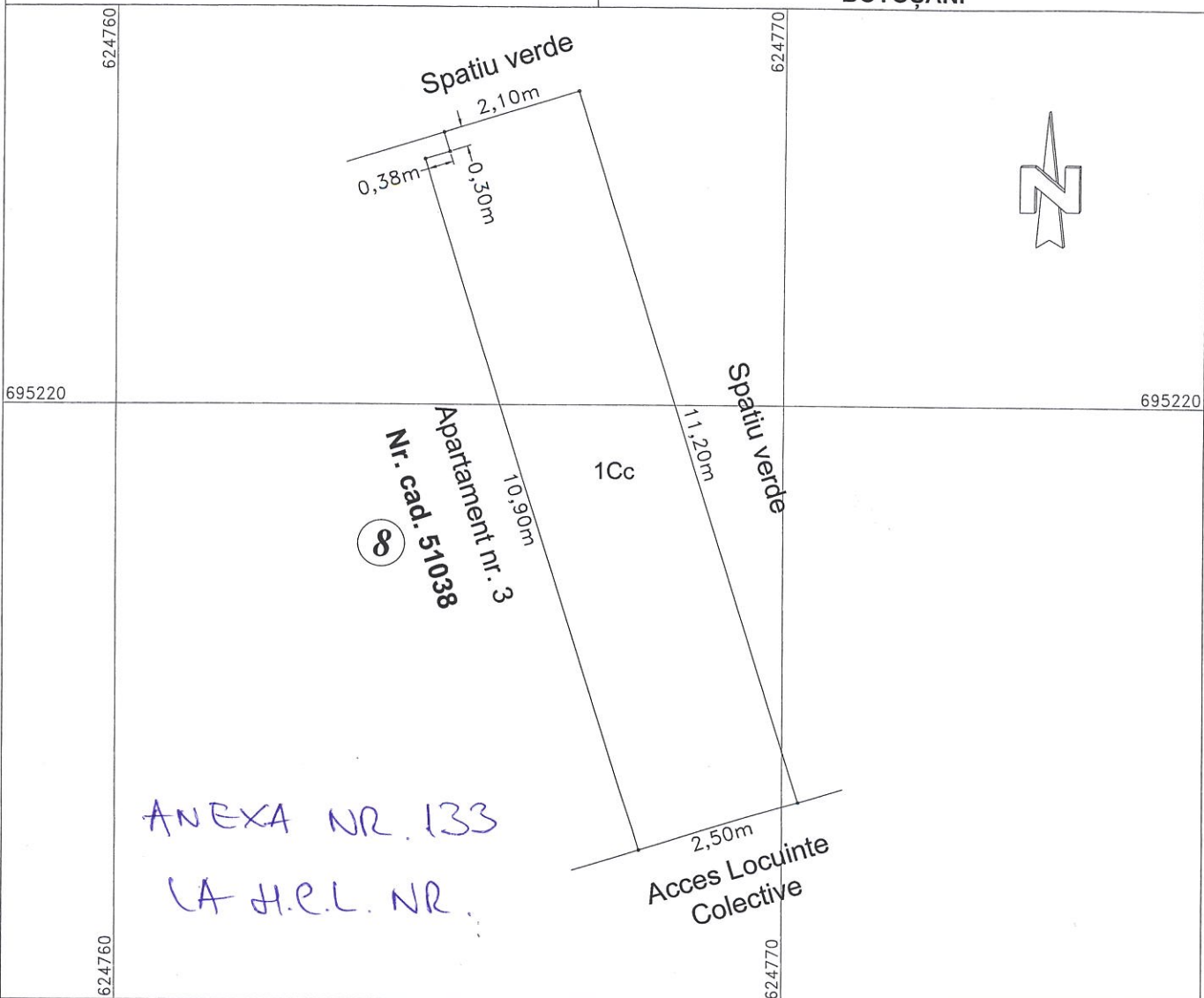
Data.....

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:100

Nr. Cadastral	Sup. măsurată (m ²)	Adresa imobilului
	28.00	Mun. BOTOȘANI, Strada Cuza Voda, nr. 8 - adiacent ap. 3

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOȘANI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. Parcelă	Cat. de folosință	Suprafața (m ²)	Mențiuni
-	CC	28.00	Teren concesionat.
-	-	-	
Total:		28.00	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod	Destinație	Suprafața (m ²)	Mențiuni
-	-	-	-
Total:		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 28 m²

Suprafața din acte = 28 m²

Executant: Ing. Aioane Ionut-Mihaita Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnătura și ștampilă:	Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date intergată și atribuirea numărului cadastral. Semnătura și parafă:
--	--

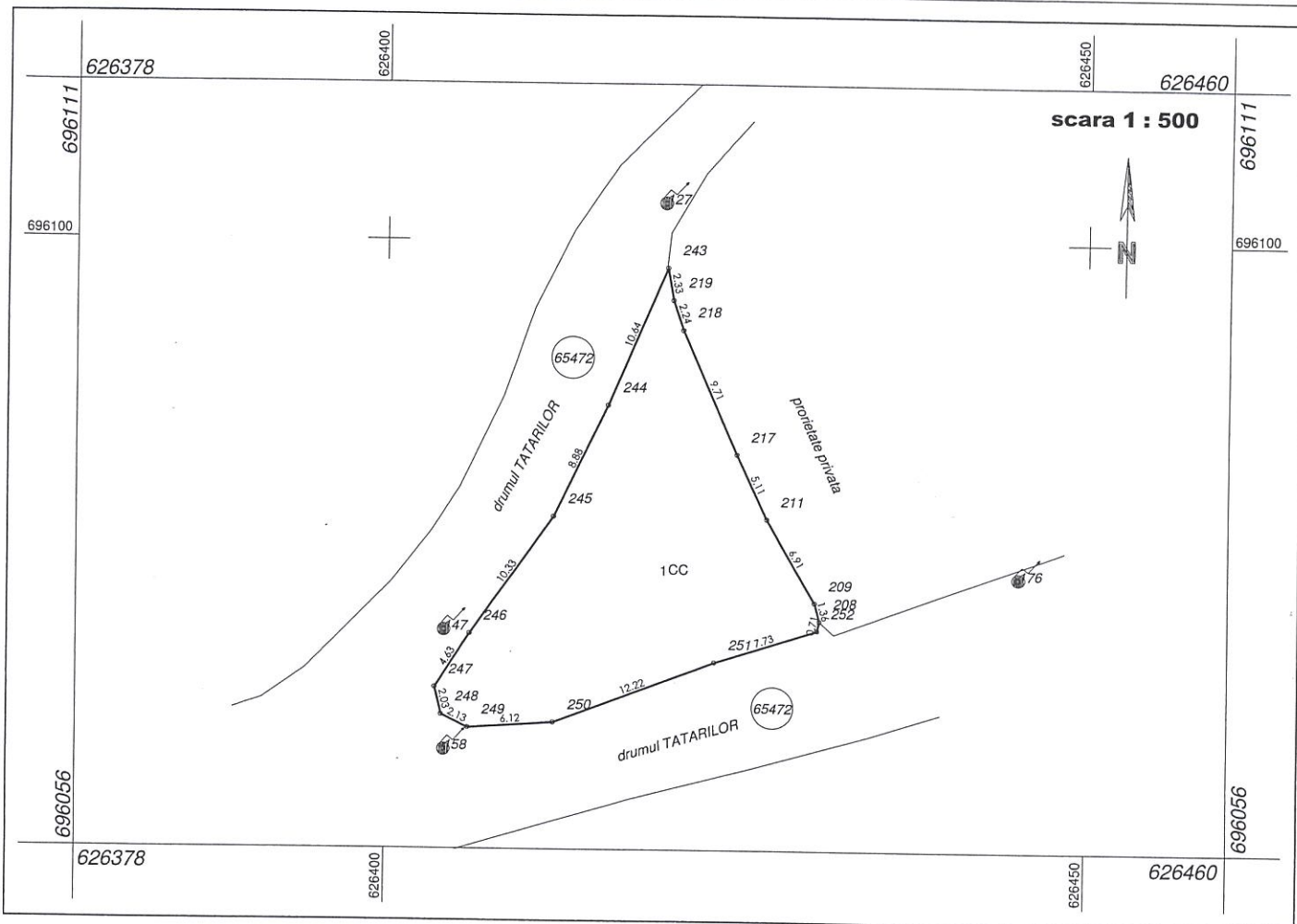
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-BT-F,
Nr. 0140

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobil
	401	Intravilan, Drumul. TATARILOR, Loc. Botosani, Jud. BOTOSANI

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Botosani



ANEXA NR. 134 LA H.R.L. NR.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	401	imprejmuit cu gard din plasa intre pct. 243-252
Total		401	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 401 mp
Suprafața din act = 401 mp

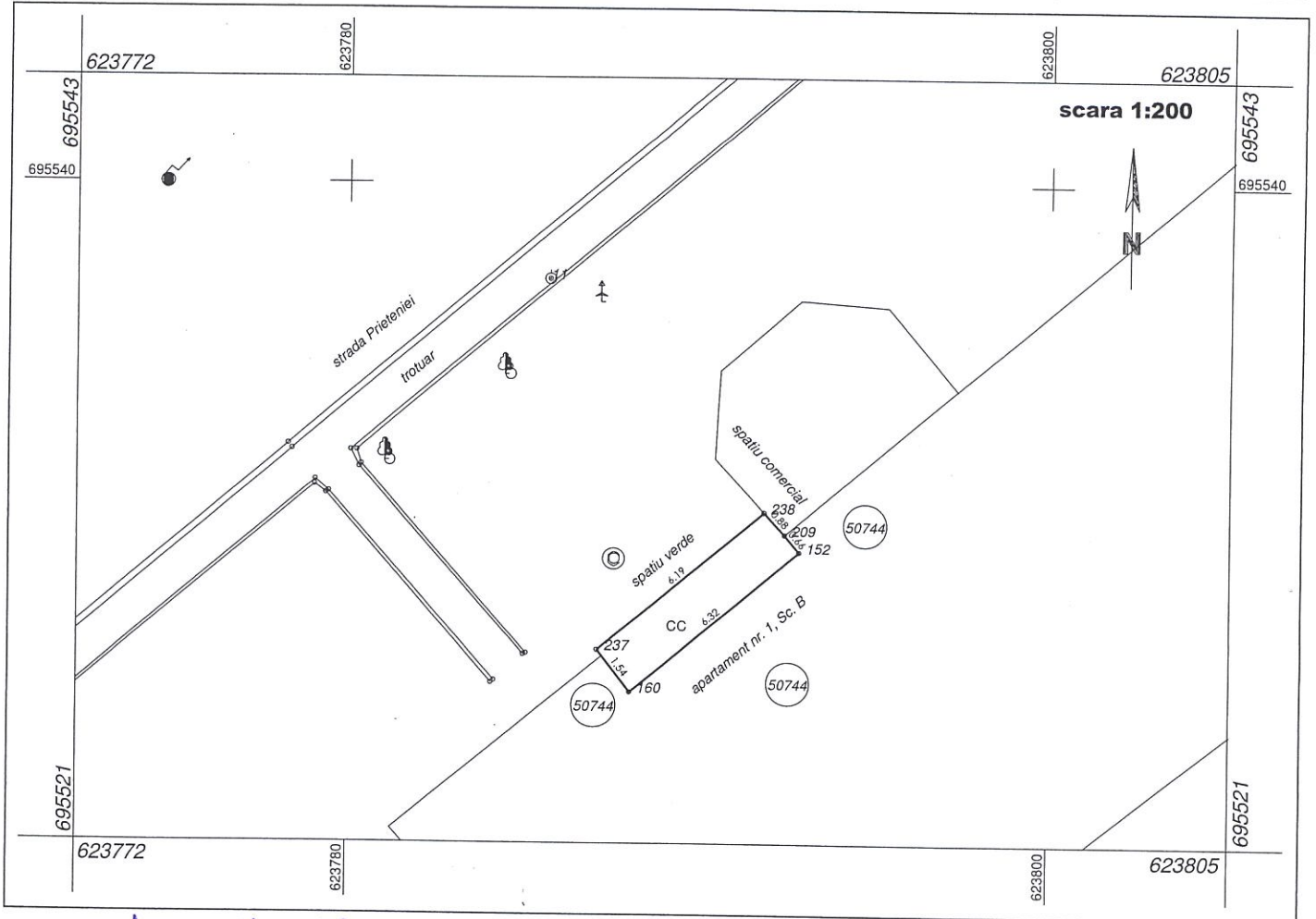
<p>Executant: ing. Marius UNGUREANU</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <div style="text-align: center;"> </div>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p>
---	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobil
	10	Intravilan, Strada. PRIETENIEI, Nr.1, Sc.B, Et.parter, adiacent Ap.1, Loc. Botosani, Jud. BOTOSANI

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Botosani



ANEXA NR. 135 LA H.C.L. NR.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	10	
Total		10	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 10 mp
Suprafața din act = 10 mp

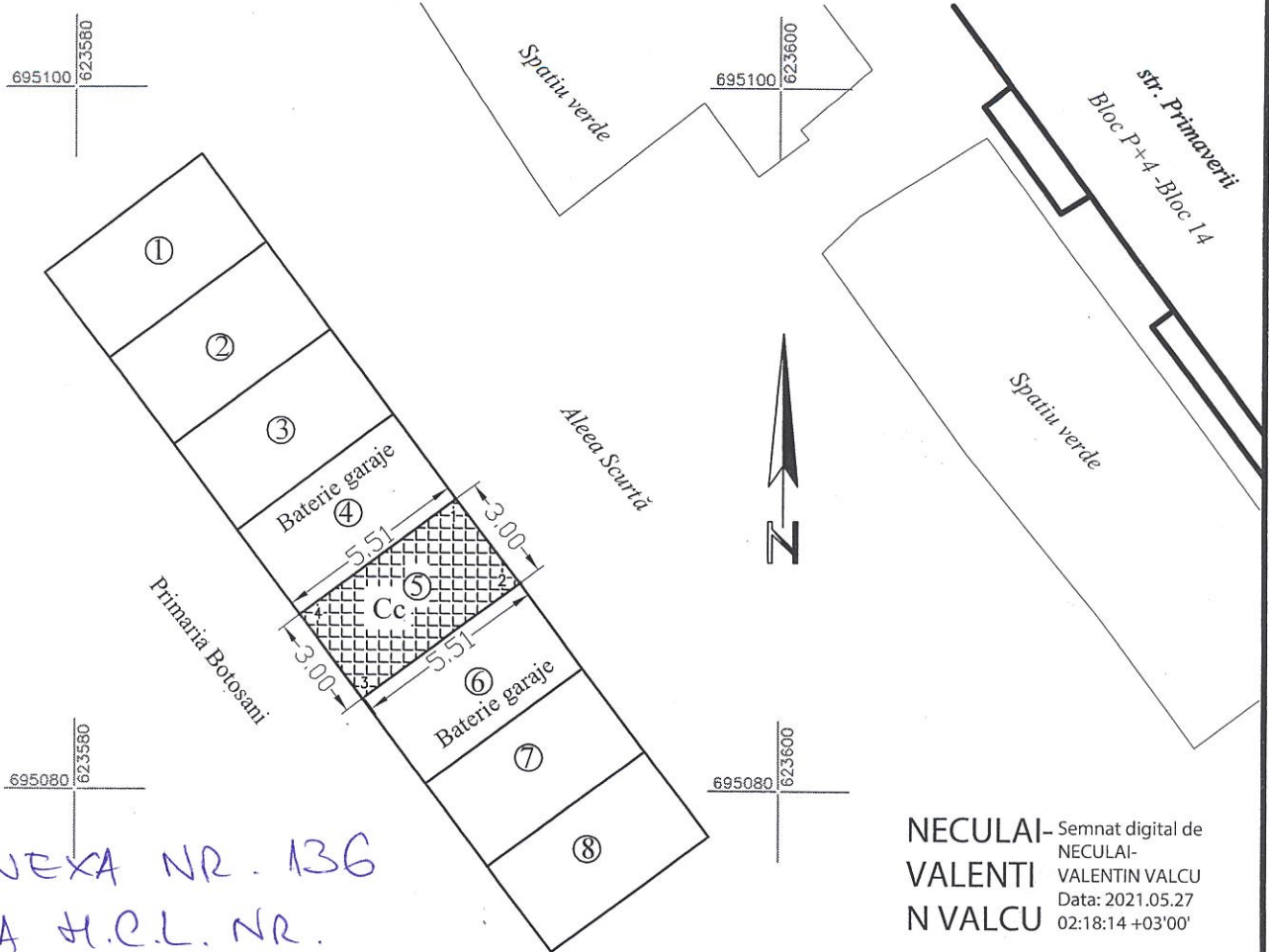
<p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p style="text-align: center;">Executant: Ing. Marius UNGUREANU</p> <p style="text-align: center;">Semnătura și ștampila</p> <div style="text-align: center;"> </div>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnătura și parafa</p>
---	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	16.50 mp	Mun. Botoșani, str. Primăverii nr. 24(garaj), județul Botoșani

Cartea Funciară	UAT	Botoșani
-----------------	-----	----------



ANEXA NR. 136
LA H.C.L. NR.

NECULAI - Semnat digital de
VALENTI - VALENTIN VALCU
N VALCU - Data: 2021.05.27
02:18:14 +03'00'

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
	Cc	16.50		Pe teren se afla o construcție CI- Garaj A.C. nr. 95/14.03.1993 și Concesiune nr. 296/19.07.1993
Total		16.50		
B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare	Mențiuni	
Total				
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiecție Stereo-70				
Pct.	E(m)	N(m)		
1	623590.84	695088.30		
2	623586.42	695085.00		
3	623588.23	695082.62		
4	623592.65	695085.92		
1	623590.84	695088.30		
Suprafața măsurată 16.50 mp				

Executant,
Data: 11.05.2021

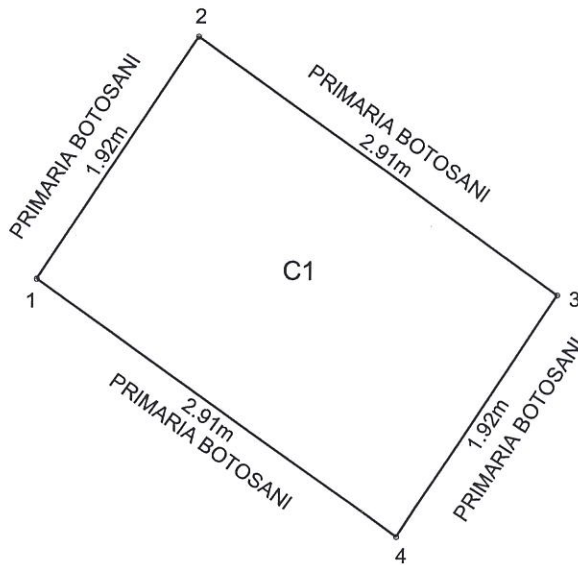


Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 50

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	6 mp	Mun. BOTOSANI, Str. ION PILLAT nr. 17, judetul Botosani	
Cartea Funciară		UAT	BOTOSANI



ANEXA NR. 137 LA H.C.L. NR.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	Cc	6	Teren intravilan
Total		6	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Deștinatie	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CA	6	Magazie construita din OSB, acoperita cu azbociment
Total		6	-

Suprafața totală măsurată = 6 mp

Suprafata din act = 6 mp

Executant: s.c. ARGOS CAD PROIECT SA
 Confirmați executarea măsurărilor terenului și a suprafețelor măsurate în teren.
 DE AUTORIZARE
 Seria RO-B-J, Nr. 1763
 ARGOS CAD PROIECT
 BEJINARU MIHAILA

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data