

13

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al  
Municipiului Botoșani  
PROIECT DE HOTĂRÂRE  
nr. 44 din 27.01.2021

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**pentru modificarea unor dispoziții ale Hotărârii Consiliului Local nr.161 din 30.05.2019**  
**privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Botoșani**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

analizând propunerea d-lui primar Cosmin Ionuț Andrei pentru modificarea unor dispoziții ale Hotărârii Consiliului Local nr.161 din 30.05.2019 privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism și Compartimentul Protecția Mediului și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (7) lit. i) și lit. k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, dispozițiilor incidente în materie ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, precum și celor ale Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. (e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** Se modifică Registrul Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Botoșani aprobat prin HCL nr.161 din 30.05.2019 la pag. 229, pct.9 – **Spații verzi aferente locuințelor de tip condomenii din asociații de proprietari** și la pag.237 - **Concluzii** paragraful întâi, enunțul:

*”Prin autorizațiile de construire pentru extinderile de apartamente situate la parterul clădirii nu se va permite acestor extinderi să depășească proiecția balconului situate deasupra (suprafața extinsă nu va depăși 1,5m) nici pe lungime și nici pe lățime”*

**se modifică și se înlocuiește cu:**

*”Prin autorizațiile de construire pentru extinderile de apartamente situate la parterul clădirii, în situația în care, la nivelul superior clădirea existentă este prevăzută cu balcon, de regulă se va permite realizarea unui balcon identic ca suprafață cu cel de deasupra. În cazuri excepționale, doar pentru a se obține continuitatea de front existent la nivelul parterului, balconul se va realiza extins până la cuplarea cu balconul/extinderea învecinate în lateral, dar fără a depăși cu mai mult de 1,5 m amprenta balconului de deasupra. Dacă prin extindere nu se poate realiza cuplarea, construcția nouă se va limita la amprenta balconului superior existent.*

*În situația în care, la nivelul superior, clădirea existentă nu este prevăzută cu balcon, de regulă, la parter se poate realiza o extindere de maximum 1,5 m lățime, cu o lungime maximă egală cu deschiderea camerei din care se face accesul în spațiul extinderii, pentru o singură cameră a apartamentului pe acea parte a clădirii. În cazuri excepționale, doar pentru a se obține continuitatea de front existent la nivelul parterului, extinderea se va realiza până la cuplarea cu balconul/extinderea*

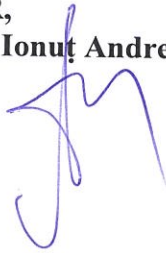
*învecinate în lateral, dar fără a depăși cu mai mult de 1,5 m regula de bază. Dacă prin extindere nu se poate realiza cuplarea, construcția nouă se va limita la regula de bază.*

*În ambele cazuri, dacă spațiul verde din fața imobilului are o lățime mai mică de 3,5 m, nu se poate realiza balcon sau extindere.*

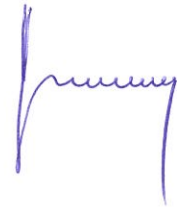
*În oricare dintre situații, proprietarul apartamentului supus modificării, va avea obligația de a amenaja peisagistic spațiul verde din dreptul apartamentului, și de a planta minimum un copac de talie mică sau medie, adaptat la mediul local. Pentru propunerea de copaci ce urmează a fi plantați se va obține viza Compartimentului Protecția Mediului din cadrul Primăriei municipiului Botoșani pe baza unui document de proveniență și garanție a puiețului/puieților.”*

**Art.2** Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
Primar, Cosmin Ionuț Andrei



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
Secretar general, Ioan Apostu





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI

Piața Revoluției nr. 1 CP 710236 CF 3372882 Tel +4 0 231502200 Fax +4 0 231531595 www.primariabt.ro primaria@primariabt.ro

Nr. INT 360 / 22.01.2021

Aprobat,  
Primar,  
Cosmin Ionut Andrei

**REFERAT DE APROBARE**  
privind modificarea prevederilor HCL nr.161/30.05.2019 privind aprobarea  
Registrului Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Botoșani și anume prevederile de la  
pct.9, paragraful întâi pag. 229 și concluzii pag.237

Având în vedere proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării prevederilor HCL nr.161/30.05.2019 privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Botoșani și anume prevederile de la pct.9, paragraful întâi pag. 229 și concluzii pag.237, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră în ședința ordinară a Consiliul Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre prezentat.

Compartiment Protecția Mediului,  
Consilier, Andreea MĂNESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI  
SERVICIUL AUTORIZĂRI ÎN CONSTRUCȚII ȘI URBANISM  
și  
COMPARTIMENTUL PROTECȚIA MEDIULUI  
NR. 1N/ 360/22.01.2020

PRIMAR,  
Cosmin Ionuț ANDREI

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind modificarea prevederilor HCL nr.161/30.05.2019 privind aprobarea**  
**Registrului Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Botoșani și anume prevederile de la pct.9,**  
**paragraful întâi pag. 229 și concluzii pag.237**

*Temei legal:*

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În baza dispozițiilor Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

*Situația în fapt:*

Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Botoșani s-a constituit pe baza normelor aprobate prin Ordin al ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr.1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea registrului local al spațiilor verzi, modificat prin Ordinul nr.1466/2010.

Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Botoșani s-a aprobat prin HCL nr.161 din 30.05.2019, prin care s-a stabilit faptul că anual, se va prezenta Consiliului Local al Municipiului Botoșani un raport de actualizare pentru anul anterior, în conformitate cu prevederile art. 16 din Ordinul nr.1466/2010, alin. (1): "verificarea și actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților se face permanent, în funcție de modificările survenite în teren ale spațiilor verzi."

Datorită faptului că, în decursul timpului s-au realizat construcții de suplimentare a spațiilor locative de la parterul imobilelor locuințe colective din cadrul vechilor ansambluri rezidențiale, pentru a păstra principiul de echitate în mediul social în timp și spațiu, pentru conformarea fondului construit existent, reprezentat de condominii, ca volumetrie și aspect exterior, la evoluțiile anterioare, în sensul îmbunătățirii condițiilor de viață în locuințele realizate și configurate conform exigențelor de standardizare minimale din perioada anterioară anului 1990, pentru a dezvolta responsabilitatea în domeniul protecției mediului, cât și pentru clarificarea reglementărilor referitoare la modul de suplimentare a spațiilor locative la fațadele locuințelor colective, la nivelul parterului, cuprinse în Registrului spațiilor verzi din municipiul Botoșani, aprobat prin HCL 161/30.05.2019, propunem următoarele modificări și completări ale prevederilor din Registru, la punctul 9 - "**Spații verzi aferente locuințelor de tip condomeniu din asociații de proprietari**", pagina 259, paragraful 1, și, prin corelare, a paragrafului 1 al *Concluziilor*, pagina 237, astfel:

Enunțul cu forma "**Prin autorizațiile de construire pentru extinderile de apartamente situate la parterul clădirii nu se va permite acestor extinderi să depășească proiectia balconului situate deasupra (suprafața extinsă nu va depăși 1,5m) nici pe lungime și nici pe lățime**"

se va modifica și completa astfel:

*”Prin autorizațiile de construire pentru extinderile de apartamente situate la parterul clădirii, în situația în care, la nivelul superior clădirea existentă este prevăzută cu balcon, de regulă se va permite realizarea unui balcon identic ca suprafață cu cel de deasupra. În cazuri excepționale, doar pentru a se obține continuitatea de front existent la nivelul parterului, balconul se va realiza extins până la cuplarea cu balconul/extinderea învecinate în lateral, dar fără a depăși cu mai mult de 1,5 m amprenta balconului de deasupra. Dacă prin extindere nu se poate realiza cuplarea, construcția nouă se va limita la amprenta balconului superior existent.*

*În situația în care, la nivelul superior, clădirea existentă nu este prevăzută cu balcon, de regulă, la parter se poate realiza o extindere de maximum 1,5 m lățime, cu o lungime maximă egală cu deschiderea camerei din care se face accesul în spațiul extinderii, pentru o singură cameră a apartamentului pe acea parte a clădirii. În cazuri excepționale, doar pentru a se obține continuitatea de front existent la nivelul parterului, extinderea se va realiza până la cuplarea cu balconul/extinderea învecinate în lateral, dar fără a depăși cu mai mult de 1,5 m regula de bază. Dacă prin extindere nu se poate realiza cuplarea, construcția nouă se va limita la regula de bază.*

*În ambele cazuri, dacă spațiul verde din fața imobilului are o lățime mai mică de 3,5 m, nu se poate realiza balcon sau extindere.*

*În oricare dintre situații, proprietarul apartamentului supus modificării, va avea obligația de a amenaja peisagistic spațiul verde din dreptul apartamentului, și de a planta minimum un copac de talie mică sau medie, adaptat la mediul local. Pentru propunerea de copaci ce urmează a fi plantați se va obține viza Compartimentului Protecția Mediului din cadrul Primăriei municipiului Botoșani pe baza unui document de proveniență și garanție a puietului/puieților.”*

Arhitect șef,  
Alexandru AGAVRILOAE



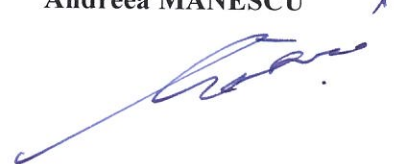
Birou Cadastru  
Șef Birou,  
Dorin PALAGHIU



Serviciu Patrimoniu,  
Șef Serviciu,  
Iulius Sebastian GHERASE



Întocmit,  
Compartiment Protecția Mediului  
Andreea MĂNESCU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**  
privind aprobarea „Registrului local al Spațiilor verzi din municipiului Botoșani”

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**  
analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind aprobarea „Registrul local al Spațiilor verzi din municipiul Botoșani”,

văzând raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și al Compartimentului de mediu, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit.(b) și (c), din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, a Legii nr.24 din 15 ianuarie 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane,

În conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, cât și prevederile O.U.G. nr. 114/2007 privind modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului și a Ordinului nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea registrului local al spațiilor verzi,

în temeiul art. 36, alin.2, lit.”b” și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările și ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1** (1) Se aprobă „Registrul local al Spațiilor verzi din Municipiul Botoșani”, constituit din:

- hărțile și planurile terenurilor definite ca spații verzi;
- sistemul informațional ce cuprinde date, informații și planuri privind terenurile definite ca spații verzi cu identificarea stării de viabilitate a vegetației de pe aceste terenuri, a caracteristicilor ei, a indicilor de cantitate și calitate aferenți.

(2) Se aprobă anexa la Registrul local al Spațiilor verzi din Municipiul Botoșani parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Registrului local al Spațiilor verzi din Municipiul Botoșani” va fi avut în vedere la întocmirea documentațiilor de urbanism, precum și la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.

**Art. 3** (1) Primarul Municipiului Botoșani, prin Compartimentul de protecția mediului, va asigura întreținerea și actualizarea Registrului local al Spațiilor verzi din Municipiul Botoșani.

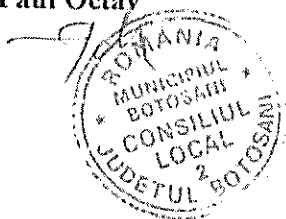
(2) Anual, în primul trimestru, se va prezenta Consiliului local al Municipiului Botoșani, un raport de actualizare al registrului pentru anul anterior.

**Art.4** Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier, Paul Octay

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 30 mai 2019  
Nr. 161



## ANUNȚ

În conformitate cu dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se aduce la cunoștință publică faptul că a fost inițiat și urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al municipiului Botoșani a următoarului proiect de hotărâre:

*Proiect de hotărâre pentru modificarea unor dispoziții ale Hotărârii Consiliului Local nr.161 din 30.05.2019 privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Botoșani*

Proiectul de hotărâre cu documentația aferentă este afișat pe site-ul Primăriei, prima pagină, în Monitorul Oficial Local la pct. 3 secțiunea - *Informarea asupra proiectelor de hotărâri aflate în dezbateri publice conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și care vor fi supuse aprobării Consiliului Local.*

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre susmenționat în termen de 15 zile lucrătoare începând cu data publicării anunțului, respectiv până la data de 17 februarie 2021, la Aparatul Consiliului Local, în sediul Primăriei, Piața Revoluției nr.1, camera 104.

**Primar  
Cosmin Ionuț Andrei**

