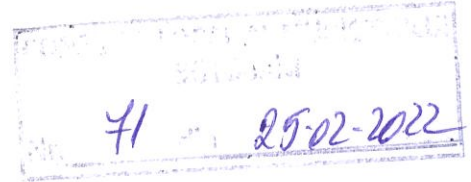


12



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea reprezentanților municipiului Botoșani în adunarea generală a acționarilor S.C.
„TERMICA” S.A. Botoșani, precum și acordarea unui mandat special acestora

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei, privind desemnarea reprezentanților municipiului Botoșani în adunarea generală a acționarilor S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani, precum și acordarea unui mandat special acestora,

văzând raportul de specialitate comun al Unității Locale de Monitorizare a Serviciilor comunitare de Utilități Publice și Serviciului juridic – contencios, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, precum și memoriul d-lui Varasciuc Bogdan – Cătălin,

în baza dispozițiilor incidente în materie ale Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 pct. 4, art. 52 – 56, art. 340 și art. 342 alin. (1) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, art. 2009 și art. 2012 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d) și art. 131 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se desemnează ca reprezentanți ai municipiului Botoșani în adunarea generală a acționarilor S.C. „TERMICA”, S.A. Botoșani, societate în lichidare, următorii consilieri locali:

- _____

- _____

Art. 2. Se solicită Cabinetului Individual de Insolvență „Dascălu Constantin Lulu” cu sediul în municipiul Botoșani, Calea Națională, nr. 97, parter, județul Botoșani, în calitate de lichidator judiciar al S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani să convoace adunarea generală a acționarilor pentru înlocuirea administratorului special al S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani.

Art. 3. Se acordă un mandat special consilierilor desemnați potrivit art. 1 cu privire la modul de exprimare a votului în ședința adunării generale a acționarilor S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani, după cum urmează:

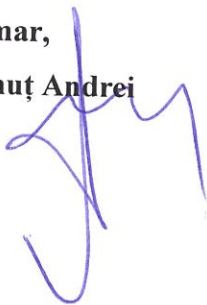
- Vot „pentru” eliberarea d-lui Florin Sandu din funcția de administrator special al S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani și numirea în această funcție a d-lui Varasciuc Bogdan – Cătălin.

Art. 4. Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate și consilierii locali desemnați potrivit art. 1 vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,

Primar,

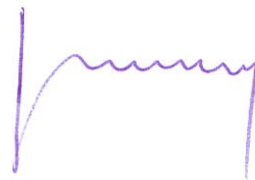
Cosmin Ionuț Andrei



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

Secretar general,

Ioan Apostu





Nr. INT 984 din 24.02.2022

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Referat de aprobare

referitor la propunerea privind p desemnarea reprezentanților municipiului Botoșani în adunarea generală a acționarilor S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani, precum și acordarea unui mandat special acestora,

referitor la propunerea privind p desemnarea reprezentanților municipiului Botoșani în adunarea generală a acționarilor S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani, precum și acordarea unui mandat special acestora, în vederea desemnării și aprobării propunerii pentru funcția de administrator special al S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani și Raportul de specialitate nr. INT .983 din 24.02.2022, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliul Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Serviciul Juridic,
Bogdan Munteanu

Unitatea Locală de Monitorizare
Prispian Monica Electra



NR. INT 983 din 24.02.2022

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF: 3372882

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

referitor la propunerea privind p desemnarea reprezentanților municipiului Botoșani în adunarea generală a acționarilor S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani, precum și acordarea unui mandat special acestora,

În conformitate cu prevederile ART. 3 alin. 2 din OUG nr. 109/2011 *Autoritatea publică tutelară are competență să numească reprezentanții statului sau, după caz, ai unității administrativ-teritoriale în adunarea generală a acționarilor sau asociațiilor și să aprobe mandatul acestora;*

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. 1 pct. 4 din Legea nr. 85/2014, administratorul special este persoana fizică sau juridică desemnată de adunarea generală a acționarilor/asociațiilor/membrilor debitorului, împuternicită să le reprezinte interesele în procedură și, atunci când debitorului i se permite să își administreze activitatea, să efectueze, în numele și pe contul acestuia, actele de administrare necesare;

În conformitate cu art. 53 din Legea nr. 85/2014 adunarea generală a acționarilor, asociațiilor sau membrilor persoanei juridice va fi convocată de administratorul judiciar ori de lichidatorul judiciar pentru desemnarea administratorului special, în termen de maximum 10 zile de la notificarea deschiderii procedurii de către administratorul judiciar/lichidatorul provizoriu.

Administratorul special are următoarele atribuții:

- a) participă, în calitate de reprezentant al debitorului, la judecarea acțiunilor prevăzute la art. 117 - 122 ori a celor rezultând din nerespectarea art. 84;
- b) formulează contestații în cadrul procedurii reglementate de prezenta lege;
- c) propune un plan de reorganizare;
- d) administrează activitatea debitorului, sub supravegherea administratorului judiciar, după confirmarea planului, doar în situația în care nu i s-a ridicat debitorului dreptul de administrare;
- e) după intrarea în faliment, participă la inventar, semnând actul, primește raportul final și situația financiară de închidere și participă la ședința convocată pentru soluționarea obiecțiunilor și aprobarea raportului;
- f) primește notificarea închiderii procedurii.



România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Raportat la prevederile legale menționate și memoriul d-lui Varasciuc Bogdan – Cătălin, apreciem că se impune desemnarea de către autoritatea publică locală Consiliul Local al Municipiului să-și desemneze reprezentanți în adunarea generală a acționarilor S.C. „TERMICA,, S.A. Botoșani, societate în lichidare.

Totodată trebuie solicitat Cabinetului Individual de Insolvență „Dascălu Constantin Lulu” cu sediul în municipiul Botoșani, Calea Națională, nr. 97, parter, județul Botoșani, în calitate de lichidator judiciar al S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani să convoace adunarea generală a acționarilor pentru înlocuirea administratorului special al S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani.

Autoritatea publică locală trebuie să acorde mandat special consilierilor desemnați potrivit art. 1 cu privire la modul de exprimare a votului în ședința adunării generale a acționarilor S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani, după cum urmează:

- Vot „pentru” eliberarea d-lui Florin Sandu din funcția de administrator special al S.C. „TERMICA” S.A. Botoșani și numirea în această funcție a d-lui Varasciuc Bogdan – Cătălin.

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), alin. (3) lit. d) și art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre întocmit în acest sens.

Serviciul Juridic,
Bogdan Munteanu

Unitatea Locală de Monitorizare
Prispian Monica Electra



Uniunea Națională a Practicienilor în Insolvență din România

FILIALA BOTOȘANI

Cabinet Individual de Insolvență "Dascălu Constantin Lulu"

Botoșani, Calea Națională nr.97, parter, jud.Botoșani

CIF: RO 21670780, Atestat: 1B 0227/30.03.2007

Tel.040.231.531.373, Mobil 040.744.511.443; fax 040.231.708.282

E-mail: l.dascalu@yahoo.com

Către,

Primăria mun. Botoșani



Subscrisul, C.I.I. Dascălu Constantin – Lulu, cu sediul în mun. Botoșani, str. Calea Națională nr. 97, jud. Botoșani, în calitate de lichidator judiciar al S.C. TERMICA S.A. numit prin sentința nr. 243 din 24.03.2011, pronunțată în dosar nr. 7206/40/2010 a Tribunalului Botoșani, în temeiul art. 116 alin. 2 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței raportat la art. 846 din noul Cod de procedură civilă, vă înaintez publicația de vânzare înregistrată cu nr. 15/10.02.2022, privind bunurile mobile, cu rugămintea de afișare.

Lichidator judiciar,
C.I.I. Dascălu Constantin Lulu,
av. Dascălu Constantin Lulu





Uniunea Națională a Practicienilor în Insolvență din România

FILIALA BOTOȘANI

Cabinet Individual de Insolvență "Dascălu Constantin Lulu"

Botoșani, Calea Națională nr.97, parter, jud. Botoșani

CIF: RO 21670780, Atestat: 1B 0227/30.03.2007

Tel.040.231.531.373, Mobil 040.744.511.443; fax 040.231.708.282

E-mail: ldascalu@yahoo.com

Debitor: S.C. TERMICA S.A.

Tribunalul Botoșani

Dosar insolvență nr. 7206/40/2010

Complet: CFMA1

Sediu social: mun. Botoșani, str. Pacea, nr. 43, județul Botoșani

CUI: 12918330; J07/70/2000

Nr. 15 din 10.02.2022

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisul, C.I.I. Dascălu Constantin, cu sediul în mun. Botoșani, str. Calea Națională nr. 97, parter, jud. Botoșani, reprezentată prin avocat Dascălu Constantin – Lulu, în calitate de lichidator judiciar al debitorului S.C. TERMICA S.A., cu sediul în mun. Botoșani, str. Pacea, nr. 43, județul Botoșani, Nr. de ordine în Registrul Comerțului: J07/70/2000, CUI: 12918330, numit prin Sentința nr. 243 din data de 24.03.2011, pronunțată în dosarul nr. 7206/40/2010 a Tribunalului Botoșani, anunță scoaterea la vânzare, prin licitație publică cu strigare, în conformitate cu prevederile art. 116 din alin. 2 din Legea nr. 85/2006 raportat la art. 769 din noul Cod de procedură civilă, la data de 03.03.2022 ora 14:00, la sediul profesional al lichidatorului judiciar din mun. Botoșani, str. Calea Națională nr. 97, parter, jud. Botoșani, a următoarelor bunuri din patrimoniul societății:

- rezervoare POLISTIF 5 MC (2 buc.) la prețul de 2.500 lei/buc.

Prețul de pornire nu include T.V.A.

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la vânzare, au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt până la data de 03.03.2022 ora 14.00, la sediul lichidatorului judiciar din mun. Botoșani, str. Calea Națională nr. 97, parter, jud. Botoșani.

Poate participa la licitație orice persoană fizică sau juridică care depune până la data de 03.03.2022 ora 14.00, la sediul lichidatorului judiciar din mun. Botoșani, str. Calea Națională nr. 97, parter, jud. Botoșani, următoarele documente:

- Cerere de participare la licitație;
- Dovada achitării caietului de sarcini;
- Dovada achitării taxei de participare la licitație, reprezentând 1% din valoarea de evaluare - la cursul stabilit de BNR pentru euro/lei din ziua plății.
- Dovada depunerii garanției de participare în contul de lichidare al debitoarei în valoare de 10% din prețul de pornire.
- Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație, dacă este cazul.
- Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Participanții la licitație, **persoane fizice**, vor depune următoarele documente:

- a) pentru persoanele fizice române, actul de identitate (BI/CI) în copie conformă cu originalul, iar pentru persoanele fizice străine copie conformă cu originalul după pașaport și/sau legitimație de ședere în România;

- b) împuternicire specială autentică acordată persoanei care reprezintă cumpărătorul persoană fizică la licitație precum și copie după CI/BI a cumpărătorului având mențiunea "conform cu originalul", data și semnătura;
- c) declarație pe propria răspundere din care să reiasă că: își exprimă acordul privind participarea la licitație, îndeplinește toate condițiile necesare pentru a participa la licitație și a achiziționa bunul, dorește să îl cumpere în starea în care se află și nu va avea nici o pretenție ulterioară.
- d) dovada achitării caietului de sarcini (dacă este cazul);
- e) scrisoare care să conțină nr. de telefon/fax și adresa completă la care participantul poate fi contactat de către vânzător;

Participanții la licitație, persoane juridice, vor depune următoarele documente:

- a) copie după certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, a actului constitutiv și a certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului (în original), actualizat;
- b) împuternicire pentru delegatul persoanei juridice participante la licitație, semnată și ștampilată de reprezentantul legal/convențional al acesteia, în original;
- c) actul de identitate al delegatului persoanei juridice, original și copie având mențiunea "conform cu originalul", data și semnătura;
- d) declarație dată pe propria răspundere de către reprezentantul legal al persoanei juridice din care să reiasă că aceasta nu se află în procedura insolvenței, faliment, dizolvare și/sau lichidare;
- e) declarație pe propria răspundere dată de reprezentantul legal al persoanei juridice din care să reiasă că: își exprimă acordul privind participarea la licitație, îndeplinește toate condițiile necesare pentru a participa la licitație și a achiziționa bunul, dorește să îl cumpere în starea în care se află și nu va avea nici o pretenție ulterioară.
- f) dovada achitării caietului de sarcini (dacă este cazul);
- g) scrisoare care să conțină nr. de telefon/fax și adresa completă la care participantul poate fi contactat de către vânzător;

Toate documentele sus-menționate depuse de persoane fizice/juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie având mențiunea "conform cu originalul", data și semnătura;

Documentele depuse de persoane fizice/juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțite de traducerea în limba română, legalizată.

În cazul în care, din conținutul documentelor prezentate, nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în publicația de vânzare, potențialii cumpărători pot fi descalificați și nu vor avea dreptul să participe la licitație.

Criteriul de selecție pentru vânzare este cel mai mare preț oferit dar nu mai mic decât prețul de pornire a licitației.

Licitația va avea loc la sediul profesional ales din mun. Botoșani, str. Calea Națională nr. 97, parter, jud. Botoșani, în data de 03.03.2022 ora 14.00 și se va desfășura în conformitate cu prevederile art. 116 alin. 2 din Legea nr. 85/2006 raportat la art. 769 din noul Cod de procedură civilă.

Cumpărarea se va face pe principiul "văzut-plăcut". Vânzătorul nu asigură garanție pentru activul vândut și nici nu răspunde pentru vicii ascunse.

În caz de neajudecare a bunurilor, licitația se va reprograma.

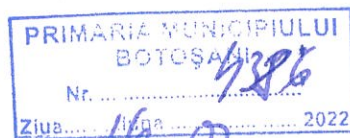
Relații suplimentare la telefon: 0231/531.373.

Lichidator judiciar,
C.I.I. Dascălu Constantin Lulu,
av. Dascălu Constantin Lulu



Șeful Secretariat
Consilier
POG PHCL

DECLARAȚIE DE INTENȚIE



Subsemnatul, VARASCIUC BOGDAN CĂTĂLIN, prin prezenta îmi exprim dorința de a fi desemnat în funcția de administrator special în cadrul procedurii de faliment a S.C. TERMICA S.A., în conformitate cu disp. art. 3 pct. 26 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței.

În conformitate cu prevederile art. 3, pct. 26 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, administratorul special este reprezentantul desemnat de adunarea generală a acționarilor/asociaților debitorului, să efectueze în numele și pe seama acestuia actele de administrare necesare în perioadele de procedură când debitorului i se permite să-și administreze activitatea și să le reprezinte interesele în procedură pe perioada în care debitorului i s-a ridicat dreptul de administrare.

Atribuțiile administratorului special sunt cele prevăzute la art. 18 alin. 2, din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, respectiv:

a) exprimă intenția debitorului de a propune un plan, potrivit art. 28 alin. (1) lit. h), coroborat cu art. 33 alin. (2);

b) participă, în calitate de reprezentant al debitorului, la judecarea acțiunilor prevăzute la art. 79 și 80;

c) formulează contestații în cadrul procedurii;

d) propune un plan de reorganizare;

e) administrează activitatea debitorului, sub supravegherea administratorului judiciar, după confirmarea planului;

f) după intrarea în faliment, participă la inventar, semnând actul, primește raportul final și bilanțul de închidere și participă la ședința convocată pentru soluționarea obiecțiilor și aprobarea raportului;

g) primește notificarea închiderii procedurii.

Menționez că am 41 de ani, sunt căsătorit, am 2 copii, sunt licențiat în drept și științe economice, dețin un master în management și, de la finalizarea studiilor și până în prezent, am acumulat o experiență profesională de peste 15 ani în domeniul economic, perioadă în care am ocupat funcții de economist, inspector, inspector contabil, șef birou, contabil șef, director economic, director general.

De asemenea, țin să precizez că am lucrat peste 5 ani ca economist la S.C. TERMICA S.A., cunosc foarte bine natura activității și problemele specifice și mai ales cauzele care au condus la intrarea acestei societăți în incapacitate de plată, astfel încât consider că experiența acumulată îmi poate fi de un real folos în exercitarea funcției de administrator special.

Având în vedere **pregătirea profesională** (fiind absolvent al Facultății de Economie și Administrarea Afacerilor din cadrul Universității Alexandru Ioan Cuza Iași și al Facultății de Drept și Științe Administrative din cadrul Universității Ștefan cel Mare Suceava, precum și al unui master în management în cadrul Universității Alexandru Ioan Cuza Iași), **experiența**

profesională de până acum acumulată în cei peste 18 ani de activitate, inclusiv în cadrul S.C. TERMICA S.A., unde am lucrat ca economist peste 5 ani, dar și **experiența în managementul unor societăți și instituții publice** (am deținut funcții de conducere, precum director general, director economic, contabil șef, administrator, titular PFA în cadrul unor societăți comerciale, a unui PFA, precum și în cadrul unei instituții publice, **activitatea mea de până acum ca director general al S.C. MODERN CALOR S.A.** (funcție pe care o îndeplinesc începând cu data de 24 iunie 2021), consider că sunt în măsură să reprezint interesele acționarului Consiliul Local al Municipiului Botoșani în cadrul procedurii de faliment a S.C. TERMICA S.A. determinând maximizarea beneficiilor ce pot fi obținute de acesta în cadrul procedurii, precum și minimizarea consecințelor negative pe care ar putea să le aibă asupra acționarului Consiliul Local al Municipiului Botoșani acțiunile întreprinse de către lichidatorul judiciar în cursul procedurii.

Datorită manierei de administrare a procedurii de insolvență a S.C. TERMICA S.A., s-au produs deja astfel de efecte negative, cum ar fi obligarea UAT Municipiul Botoșani la plata unei sume de circa 98 milioane lei, reprezentând echivalentul bănesc al bunurilor transferate de la S.C. TERMICA S.A. la UAT Municipiul Botoșani anterior deschiderii procedurii, la un preț inferior valorii de piață a acestor bunuri, dar și obținerea de către lichidatorul S.C. TERMICA S.A. a dreptului de proprietate asupra clădirilor puncte termice.

Cu o minimă diligență, consecințele ar fi putut fi considerabil diminuate. Astfel, învederez că, o parte însemnată din suma pentru care Municipiul Botoșani a fost obligat la plată reprezintă contravaloarea unor bunuri scoase din uz, care nu mai sunt necesare prestării serviciului public de furnizare a energiei termice, cum ar fi vechea sală a cazanelor CR5, împreună cu instalațiile aferente, coșul de fum, gospodăria de sare, remiza locomotivă, turn răcire, calea ferată, rezervoarele de păcură, clădirile și instalațiile aferente treptelor 1 și 2 de păcură, conducte de abur, estacade, rezervoare de apă, stația de spumă, etc., care puteau fi predate în natură, iar nu în echivalent bănesc.

Întrucât apreciez că încă mai pot fi luate anumite măsuri pentru atenuarea impactului acestor acțiuni, iar una dintre căile principale prin care acționarul Consiliul Local al Municipiului Botoșani își poate exercita drepturile în cadrul procedurii și, pe cale de consecință, prin care își poate proteja interesele, este prin intermediul administratorului special, îmi exprim intenția de fi desemnat în funcția de administrator special în cadrul procedurii de faliment a S.C. TERMICA S.A., în conformitate cu disp. art. 3 pct. 26 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței și de a colabora cu specialiști din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului municipiului Botoșani, precum și al consiliului local al municipiului Botoșani, pentru a găsi cele mai bune căi de a proteja cât mai bine interesele acționarului.

Data
16.02.2022

Semnătura

