

4

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acceptarea unei donații din partea S.C. PROFI IZO.BEK S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei, privind acceptarea unor donații din partea S.C. PROFI IZO.BEK S.R.L. constând într-un teren în suprafață de 205 m.p. situat în str. Manolești Deal, f.n.

văzând raportul Serviciului Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al primarului și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

având în vedere adresa S.C. PROFI IZO.BEK S.R.L. prin care își manifestă intenția de a dona un teren în suprafață de 205 m.p. identificat cadastral cu nr. 69489 din Cartea funciară nr. 69489 Botoșani,

în conformitate cu prevederile art.863, art. 984, art. 985, ale art. 1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, cu modificările și completările ulterioare, republicat, precum și ale art.18 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.196 alin.(1) lit. a) coroborat cu art. 129 alin.(2) lit. c), art.139, alin.(2) și art. 291 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se acceptă donația S.C. PROFI IZO.BEK S.R.L, constând în terenul în suprafață de 205 m.p. identificat cu nr. cadastral 69489 din Cartea funciară nr. 69489 Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Manolești Deal, f.n., județul Botoșani.

(2) Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație vor fi suportate de către donator.

Art. 2. (1) Se aprobă preluarea în evidențele contabile ale Municipiului Botoșani a terenului în suprafață de 205m.p. a terenului prevăzut la art. 1, acesta urmând a fi destinat lucrărilor de extindere a părții carosabile a străzii Manolești Deal.

(2) Bunul care face obiectul donației menționată la art. 1 va fi introdus în domeniul public al UAT Botoșani, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al U.A.T. Botoșani urmând să se completeze corespunzător potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Se mandatează domnul Gherase Iulius Sebastian, Șef Serviciu Patrimoniu din cadrul Direcției Urbanism, să semneze actul autentic de acceptare a donației.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Botoșani, Serviciul Patrimoniu și Serviciul Contabilitate, care vor lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale în vederea transferului de proprietate a bunului și pentru completarea inventarului domeniului public.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Serviciului Contabilitate și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general, Apostu Ioan

Serviciul Patrimoniu
Nr. INT ____ din 25.05.2022

Aprobat ,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

În baza referatului de aprobare, semnat de initiator, Primarul municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei;

Având în vedere intenția S.C. PROFI IZO.BEK S.R.L, de donare a unui imobil, respectiv terenul în suprafață de 205 m.p. identificat cu nr. cadastral 69489 din Cartea funciară nr. 69489 Botoșani situat în Municipiul Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Manolești Deal, f.n., județul Botoșani, teren care va fi utilizat de către Municipiul Botoșani pentru extinderea părții carosabile a străzii Manolești Deal.

Sub aspect legal, potrivit dispozițiilor art. 863 Cod Civil, una din modalitățile de dobândire a dreptului de proprietate publică este donația sau legatul, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public. Potrivit Anexei 4- LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului*) la Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri:

1. drumurile comunale, vicinale și străzile;

În baza art.1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, "(1) Donația se încheie prin înscris autentic, sub sancțiunea nulității absolute".

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin.(2), lit. (c) și art.291, alin. (3), lit. (a) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cităm:

"(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(3) Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin:
a) hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile

(5) Donațiile și legatele cu sarcini sau pentru care există restanțe de impozite sau taxe pot fi acceptate după cum urmează:

b) numai cu aprobarea consiliului local sau, după caz, a consiliului județean, cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. d), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție, în cazul donațiilor și legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale."

În consecință, Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Botoșani, avizează favorabil proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații din partea S.C. PROFI IZO.BEK S.R.L constând suprafață de 205 m.p. identificat cu nr. cadastral 69489 din Cartea funciară nr. 69489 Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, în str. Manolești Deal, f.n., județul Botoșani, teren care va fi utilizat de către Municipiul Botoșani pentru extinderea părții carosabile a străzii Manolești Deal, apreciind că îndeplinește condițiile legale pentru a fi aprobat în forma prezentată.

Întocmit Consilier Juridic,
Cical Claudia Annabella

Șef Serviciu Patrimoniu
Sebastian Iulius Gherase



Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT ____ din 25.05.2022

**APROBAT,
PRIMAR,
COSMIN IONUȚ ANDREI**

REFERAT DE APROBARE

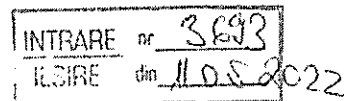
Având în vedere proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații din partea S.C. PROFIZO.BEK S.R.L de donare a unui imobil, respectiv terenul în suprafață de 205 m.p. identificat cu nr. cadastral 69489 din Cartea funciară nr. 69489 Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, în str. Manolești Deal, f.n., județul Botoșani, teren care va fi utilizat de către Municipiul Botoșani pentru extinderea părții carosabile a străzii Manolești Deal și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Șef Serviciu Patrimoniu,
Sebastian Iulius Gherase**

profi - izo.bek

construcții

Catre: Primaria Botosani



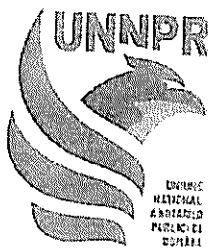
Subscrisa S.C. PROF IZO.BEK S.R.L., cu sediul in sat Hudum nr 230, com Curtesti, jud.Botosani, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub numarul J7/337/2012, cod unic de inregistrare 16876474, telefon 0758591031 , reprezentata legal prin D-na Prisacariu Maria, in calitate de director general

In baza HCL pentru aprobarea Plan Urbanistic Zonal aferent strada PECO nr 13 Botosani, donam, suprafata de 205mp, pentru largirea drumului.

Semnatura
Prisacariu Maria



Data
11.05.2022



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
„NOTARIAS”

Licență de funcționare nr.190/3138/14.07.2016

Botoșani, Calea Națională nr. 101, Scara A+B, Parter,

Tel: + 40 231.550.173, Fax: + 40 231.550.174

e-mail: office@notarias.ro

DUPLICAT

ACT DE DEZLIPIRE

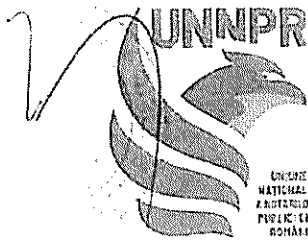
Subscrisa, **Societatea PROFI IZO.BEK SRL**, persoană juridică română, cu sediul în Sat Hudum, Comuna Curtești nr.230, Jud.Botoșani, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr.J7/337/12.09.2012, CUI 16876474, **reprezentată prin administrator PRISACARIU IOAN**, cetățean român, domiciliat în Mun.Botoșani, Str.Barbu Lăzăreanu nr.22, Jud.Botoșani, identificat cu CI seria XT nr.827568, eliberată de SPCLEP Botoșani la data de 15.03.2018, CNP 1930315070013, **în calitate de proprietară a terenului în suprafață totală de 14.953 m.p.** (arabil- 9.148 m.p., p.c.106/18, p.c.106/19, p.c.106/20; altele- 5.805 m.p., p.c.106/18, p.c.106/19, p.c.106/20) **situat în intravilanul Mun. Botoșani, Str. Manolești Deal nr. FN, Jud.Botoșani, înscris în Cartea Funciară nr.68920 a Mun. Botoșani, Jud.Botoșani, conform încheierii nr.63198 din data de 03.09.2021 eliberată de O.C.P.I. Botoșani – B.C.P.I. Botoșani, având nr.cadastral 68920,**-----

a hotărât dezlipirea terenului descris mai sus în două loturi, respectiv Lotul 1 și Lotul 2, după cum urmează:-----

Lotul 1 – teren în suprafață totală de 14.748 m.p. (arabil- 9.046 m.p. p.c.106/18, p.c.106/19, p.c.106/20; altele- 5.702 m.p. p.c.106/18, p.c.106/19, p.c.106/20) **situat în intravilanul Mun. Botoșani, Str. Manolești Deal nr. FN, Jud.Botoșani, cu vecinii menționați conform documentației cadastrale înregistrată la OCPI Botoșani sub nr.37274/05.05.2022, având număr cadastral 69488;**-----

Lotul 2 – teren în suprafață totală de 205 m.p., (arabil- 102 m.p. p.c.106/18, p.c.106/19, p.c.106/20; altele- 103 m.p. p.c.106/18, p.c.106/19, p.c.106/20) **situat în intravilanul Mun. Botoșani, Str. Manolești Deal nr. FN, Jud.Botoșani, cu vecinii menționați conform documentației cadastrale înregistrată la OCPI Botoșani sub nr.37274/05.05.2022, având număr cadastral 69489, conform documentației cadastrale anexate.**-----

Societatea PROFI IZO.BEK SRL a dobândit dreptul de proprietate asupra terenului descris mai sus, ce face obiectul prezentului act de dezlipire, prin cumpărare de la Societatea IMO PROPERTY INVESTMENTS BUCURESTI SA, conform contractului de vânzare autentificat sub nr.1455/28.07.2021 la BIN Blagan



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
„NOTARIAS”

Licență de funcționare nr.190/3138/14.07.2016

Botoșani, Calea Națională nr. 101, Scara A+B, Parter,

Tel: + 40 231.550.173, Fax: + 40 231.550.174

e-mail: office@notarias.ro

Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea acestui act ca: redactare, editare, multiplicare, arhivare, intabulare, onorariu cad în sarcina proprietarei.-----

Redactat, editat și autentificat la SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ „NOTARIAS” cu sediul în Botoșani, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și patru duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, un exemplar pentru cartea funciară și două exemplare au fost eliberate părții. -----

PROPRIETARĂ,
Societatea PROFI IZO.BEK SRL
reprezentată prin administrator
PRISACARIU IOAN
L.S.

N



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani
 Adresa: Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111

Nr.cerere	37274
Ziua	05
Luna	05
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE
 (Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei SC PROFI IZO.BEK SRL
 Domiciliul Loc. Hudum, Nr. 230, Jud. Botosani, comuna Curtești

Referitor la cererea inregistrată sub numărul 37274 din data 05-05-2022, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Botosani, Str MANOLEȘTI DEAL, Nr. f.n., Jud. Botosani, UAT Botoșani avand numarul cadastral 68920 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) 69488 situat in Loc. Botosani, Str MANOLEȘTI DEAL, Nr. f.n., Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 14748 mp;
- 2) 69489 situat in Loc. Botosani, Str MANOLEȘTI DEAL, Nr. f.n., Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 205 mp;

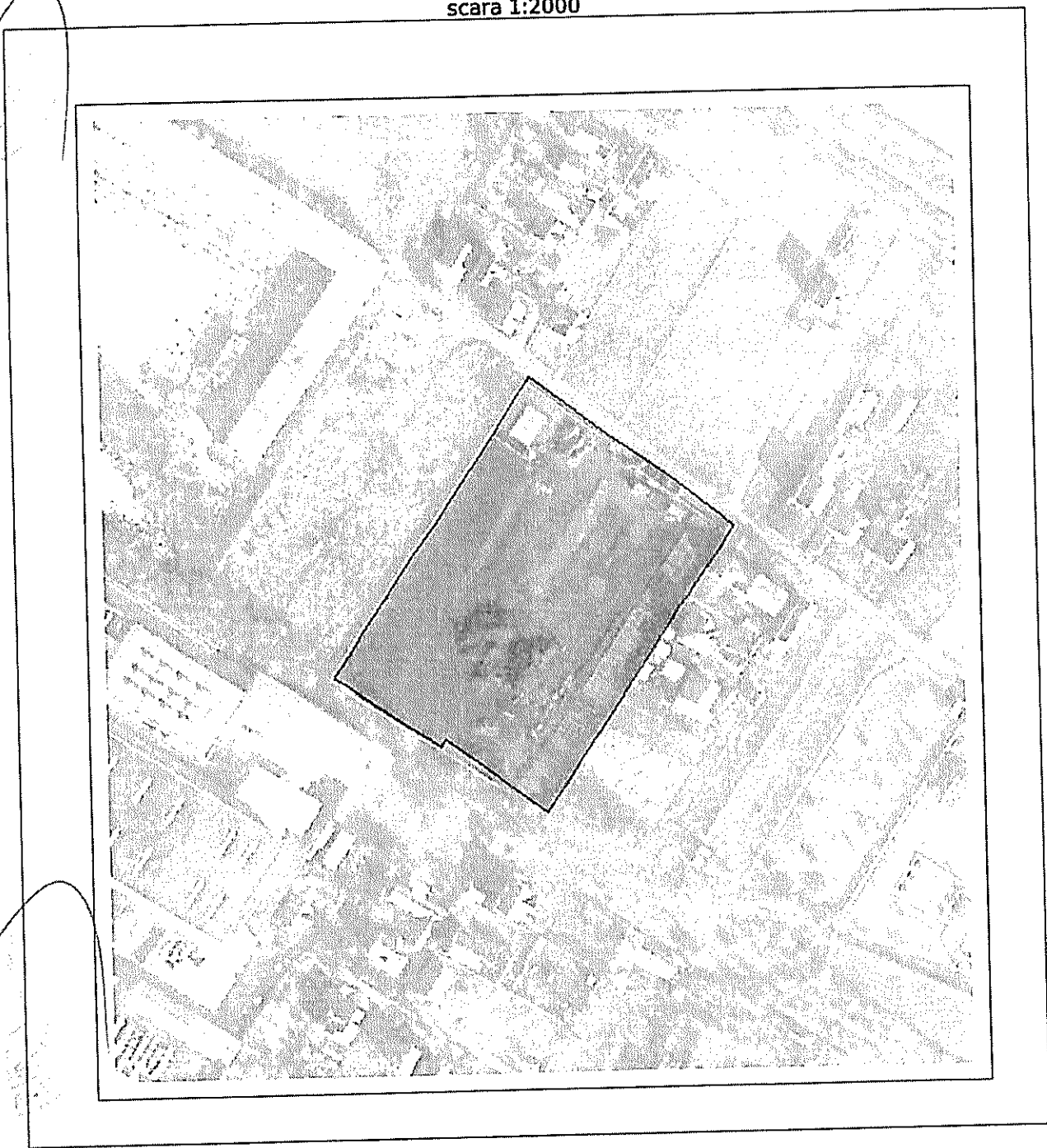
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 05-05-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Oana Gabriela Pintilie

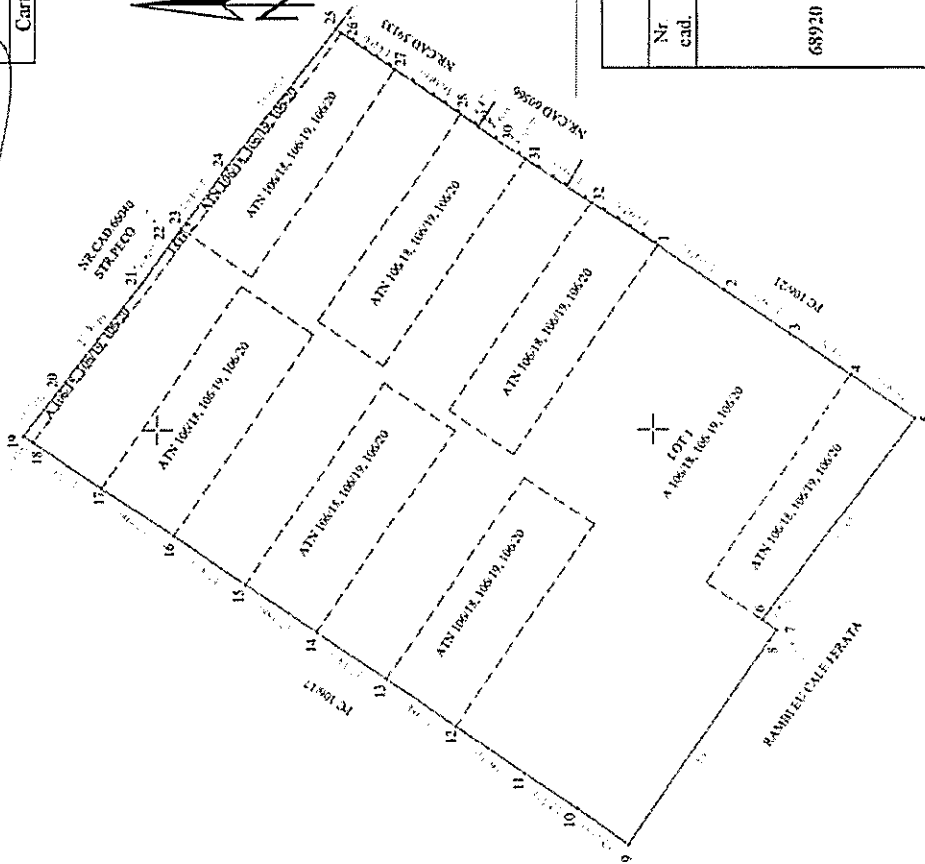
Oana- Semnat digital de
 Gabriela Oana-Gabriela
 Pintilie Pintilie
 Pintilie Data: 2022.05.05
 12:23:55 +03'00'

Incadrare în zonă
scara 1:2000



Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1: 1000	
Nr. cadastral	Suprafața măsurată
68920	14 953,00 mp
Adresa imobilului	
Mun. Botosani, Str. Marelui Deal nr. FN, Jud. BOTOSANI	
Cartea funciară nr.	U.A.T.
68920	BOTOSANI



Tablel de mișcare parcedară pentru dezlipire

Situția actuală (înainte de dezlipire/alipire)		Situția viitoare (după dezlipire/alipire)		Nr. cad.	Descrierea imobilului	Descrierea imobilului
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Cat. de folosiță	Suprafața (mp)			
68920	9 148,00	A 106/18, 106/19, 106/20	9 045,00	69488	Teren intravilan parțial imprejmuț	Teren intravilan parțial imprejmuț
	5 805,00	ATN 106/18, 106/19, 106/20	5 702,00	Total - Lot 1		Teren intravilan parțial imprejmuț
	14 953,00		14 748,00	Total - Lot 2		
Total	14 953,00		14 953,00	Total		

Executant
SC TEHNICAD ZENIT SRL CLASA III,
seria RO-B-J, nr.1816
ING. DROBOTA RAMONA FLORENTINA, Drobeta
Seria RO-BT-F nr.0116
Data: 05.05.2022

Parafa
Semnat digital de
Oana-Gabriela
Pintilie
Data: 2022.05.05
12:21:59 +03'00'

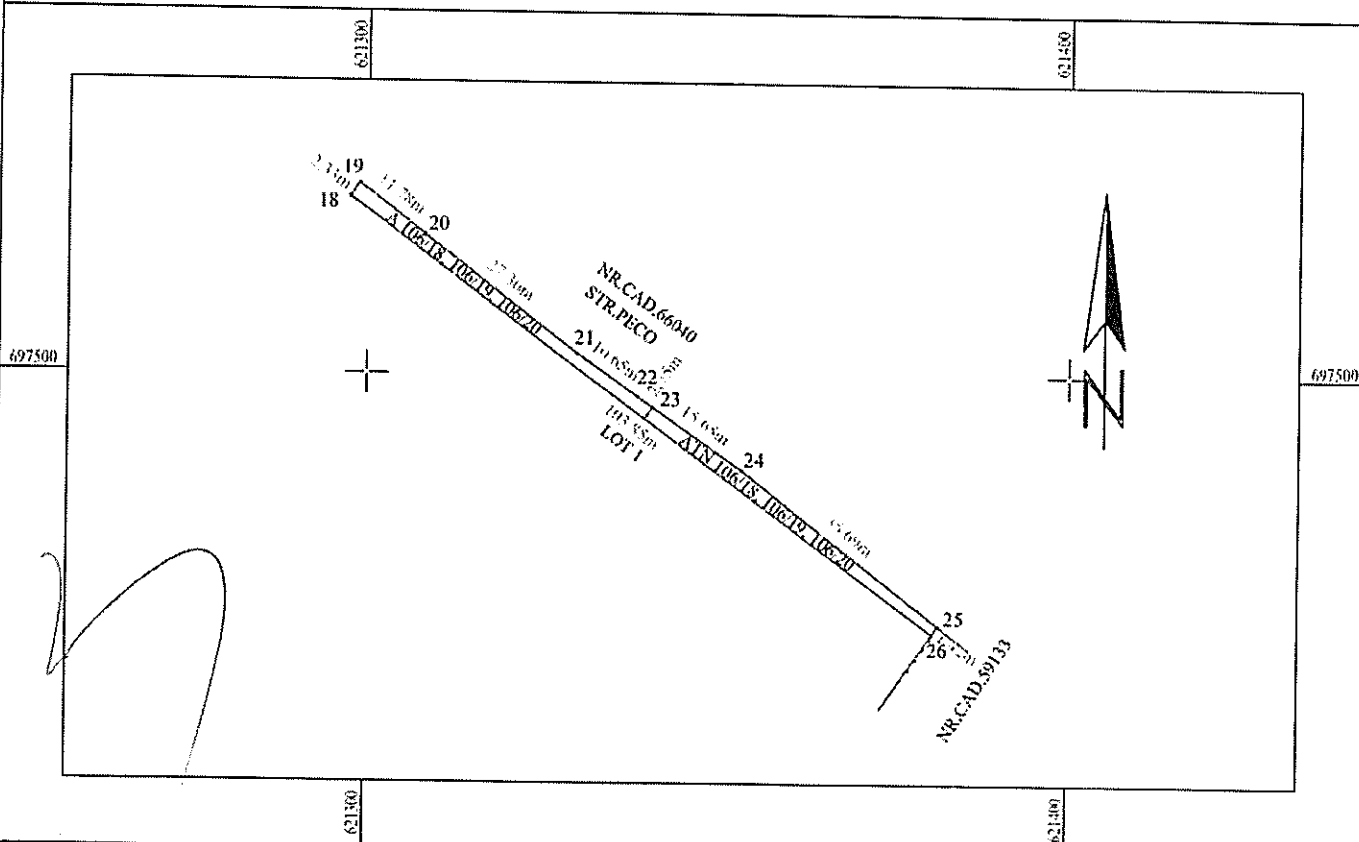
Digitally signed by Ramona
Drobeta
Date: 2022.05.05 12:23:33
+03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69489	205,00	Mun.Botosani, Str.Manolesti Deal FN. Jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOSANI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
106/18, 106/19, 106/20	A	102,00	LOT 2 - Teren partial imprejmuit.
106/18, 106/19, 106/20	ATN	103,00	
Total		205,00	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 205,00 mp

Suprafața din act = 205,00 mp

<p>Executant SC TEHNICAD ZENIT SRL CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816 ING.DROBOTA RAMONA FLORENTINA Seria RO-BT-F nr.0116 Confirm executarea măsurătorilor și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea terenului. Semnătura și ștampila Date: 05.05.2022</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și ștampila Semnat digital de Oana-Gabriela Pintilie Data: 2022.05.05 12:22:57 +03'00'</p>
--	--

Date: 2022.05.05
11:23:59 +03'00'

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BOTOSANI
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BOTOSANI

Nr. de înregistrare

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subsemnatul(a) **PROFI IZO.BEK SRL** domiciliat (ă) în **HUDUM, COM.CURTESTI NR.230, Jud. BOTOSANI**, legitimat (ă) cu CUI RO 16876474, J07/337/2012, tel./fax e-mail: împuternicește persoana fizică/ juridică **SC TEHNICAD ZENIT SRL**, conform contract/angajament nr..... din data pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- prima înscriere :
- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere-construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un ulh UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- X- documentație pentru dezlipire/alipire teren
 - documentație de prima înregistrare UI
 - documentație pentru apartamentare
 - documentație pentru dezlipire/alipire UI
 - documentație pentru reapartamentare
 - documentație pentru mansardare
 - documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
 - documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrate

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X- Dezmembrarea imobilului format din teren (S= 14 953,00 mp)

- înscrierea provizorie **
- notarea ***
- radieren ****

IMOBILUL: UAT BOTOSANI

Localitate		Adresă imobil					Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Strada (Taria)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.		
BOTOSANI	STR. MANOLESTI DEAL	NR.FN					68920

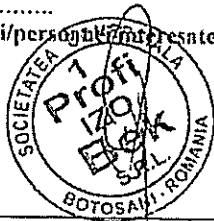
ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată :

Originalul/Copia legalizată a documentelor anexate cererii se pastrează permanent de către solicitant: **PROFI IZO.BEK SRL**

Solicitan comunicarea răspunsului:

- prin poșta
- la sediul biroului teritorial
- fax nr.....

Semnătura proprietarului/persoană interesată:



Ramona-Florentina Drobota

Digitally signed by
 Ramona-Florentina
 Drobota
 Date: 2022.05.05
 11:11:59 +03'00'

Semnătura și ștampila:
PERSOANA JURIDICA AUTORIZATA
SC TEHNICAD ZENIT SRL,
CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816
ING.DROBOTĂ RAMONA FLORENTINA
 seria RO-BT-F nr.0116

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.
 ** Act sub condiție suspensivă, act sub condiție rezolutivă sau cu termen, hotărâre judecătorească care nu a rămas definitivă
 *** Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurător, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.
 **** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate. În scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.
 Conform Legii nr.677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr.677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea va este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: MUN. BOTOSANI, STR. MANOLESTI DEAL NR.FN, JUD.BOTOSANI, CARTE FUNCIARA NR.68920 NR.CAD.68920

2. Tipul lucrării: DEZMEMBRARE IMOBIL

3. Scurtă prezentare a situației din teren:

Imobilul cu nr. Cad. 68920, inregistrat în Cartea funciara nr. 68920 a UAT BOTOSANI, în suprafața de 14 953,00 mp se va dezlipi în 2 loturi.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

a. Metode și aparatura folosite la măsurători :

- pentru efectuarea ridicării topografice s-a folosit receptorul GNSS Stonex, cu 2 frecvențe care asigură o precizie de măsurare statică 5 mm + 0.5 ppm. și o precizie a măsurătorilor cinematice 10 mm + 1 ppm. ;
- aparatura utilizată este verificată și rectificată conform normelor tehnice în vigoare;
- punctele de pe conturul corpului de proprietate au fost măsurate cu receptorul GNSS Stonex.
- pentru ridicarea detaliilor planimetrice necesare întocmirii planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate s-a folosit receptorul GNSS Stonex, cu care s-au înregistrat punctele în mod RTK cu o precizie de ±3cm

b. Sistemul de coordonate :

- lucrarea a fost realizată în sistem de proiecție Stereografică 1970 (elipsoid Krasovski) și sistem de referință altimetric Marea Neagră 1975;

c. Punctele geodezice de sprijin vechi și noi folosite;

- s-a făcut o recunoaștere a terenului de către operator, vizibilitatea fiind optimă, gradul de accidentare al terenului este redus;

d. Starea punctelor geodezice vechi :

- Pentru a afla coordonatele punctele de pe conturul corpului de proprietate s-au realizat determinări cinematice în modul RTK-'RO_IMAX_3.1GG prin utilizarea în timp real a corecțiilor diferențiale de la serviciul specializat ROMPOS

e. Calculul suprafețelor:

Suprafața imobilului a fost calculată analitic cu ajutorul coordonatelor rectangulare plane (X, Y).

Relația generală de calcul a suprafeței unui poligon cu n laturi este:

$$2S = \sum_{i=1}^n X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1}), \text{ cu respectarea sensului direct de parcurs, în notarea punctelor de pe contur.}$$

Data :

Semnătura și ștampila:
PERSOANA JURIDICA AUTORIZATA
SC TEHNICAD ZENIT SRL,
CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816
ING.DROBOTĂ RAMONA FLORENTINA
seria RO-BT-F nr.0116

Ramona
- Digitally signed
by Ramona-
Florentina
Drobotă
Date:
2022.05.05
11:12:13 +03'00'

CALCULUL SUPRAFETELOR LOT 1		
Sistem de proiectie Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
1	697399.140	621337.441
2	697385.898	621328.439
3	697372.661	621319.442
4	697360.507	621311.180
5	697347.416	621302.281
6	697378.202	621260.976
7	697375.282	621258.985
8	697376.831	621256.708
9	697404.783	621215.591
10	697415.270	621222.741
11	697425.807	621229.924
12	697439.783	621239.451
13	697453.860	621249.048
14	697468.019	621258.701
15	697482.294	621268.433
16	697496.670	621278.232
17	697511.129	621288.089
18	697524.955	621297.514
26	697462.957	621380.821
27	697452.182	621373.496
28	697438.900	621364.468
29	697435.265	621361.863
30	697430.589	621358.637
31	697425.641	621355.455
32	697412.388	621346.446
1	697399.140	621337.441
Suprafata măsurată: 14 748,00 mp		
Suprafata din act: 14 748,00 mp		

CALCULUL SUPRAFETELOR - LOT 2		
Sistem de proiectie Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
18	697524.955	621297.514
19	697526.881	621298.827
20	697519.649	621308.122
21	697503.009	621329.837
22	697496.861	621338.534
23	697495.271	621340.783
24	697486.220	621353.584
25	697464.131	621381.619
26	697462.957	621380.821
18	697524.955	621297.514
Suprafata măsurată: 205,00 mp		
Suprafata din act: 205,00 mp		

Ramona-
Florentina
Drobota

Digitally signed by
Ramona-
Florentina Drobota
Date: 2022.05.05
11:12:27 +03'00'

Semnătura și ștampila:
PERSOANA JURIDICA AUTORIZATA
SC TEHNICAD ZENIT SRL,
CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816
ING.DROBOTĂ RAMONA FLORENTINA
seria RO-BT-F nr.0116