

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
”Lucrări de modernizare pentru autorizarea la incendiu Seminarul Teologic ”Sfântul
Gheorghe”, municipiul Botoșani, județul Botoșani”**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Lucrări de modernizare pentru autorizarea la incendiu Seminarul Teologic ”Sfântul Gheorghe”, municipiul Botoșani, județul Botoșani”, finanțat prin PNDL-II

văzând raportul de specialitate al Serviciului Investiții, precum și raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în baza dispozițiilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Lucrări de modernizare pentru autorizarea la incendiu Seminarul Teologic ”Sfântul Gheorghe”, municipiul Botoșani, județul Botoșani”, prevăzuți în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general, Ioan Apostu**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL**

**Anexa la
H.C.L. nr. din 24.02.2022**

Denumirea obiectivului de investiții:

**„ LUCRĂRI DE MODERNIZARE PENTRU AUTORIZAREA LA INCENDIU SEMINARUL
TEOLOGIC ”SFÂNTUL GHEORGHE”, MUNICIPIUL BOTOȘANI, JUDEȚUL
BOTOȘANI”**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

A) Indicatori economici

1. Valoarea totală a investiției = 385.486,05 lei (inclusiv TVA)

din care:

- C+M = 332.813,63 lei**

2. Durata estimată de execuție – 8 luni

B) Indicatori tehnici

- Suprafață construită desfășurată: 3402,00 mp**

**Inițiator,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general, Ioan Apostu**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1

Denumirea obiectivului de investiții:

**„ LUCRĂRI DE MODERNIZARE PENTRU AUTORIZAREA LA INCENDIU SEMINARUL TEOLOGIC
”SFÂNTUL GHEORGHE”, MUNICIPIUL BOTOȘANI, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

A) Indicatori economici

1.Valoarea totală a investiției = 385.486,05 lei (inclusiv TVA)

din care:

- C+M = 332.813,63 lei

2. Durata estimată de execuție – 8 luni

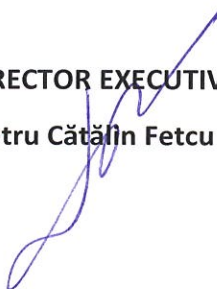
B) Indicatori tehnici

- Suprafață construită desfășurată: 3402,00 mp

ADMINISTRATOR PUBLIC
Mircea Andei Magdalena



DIRECTOR EXECUTIV
Petru Cătălin Fetcu



ȘEF SERV INVESTIȚII
Florin Mițu



Consilier investiții,
Gheorghe Accinte



Aprobat,
Primar al municipiului Botoșani,
COSMIN IONUȚ ANDREI



REFERAT DE APROBARE

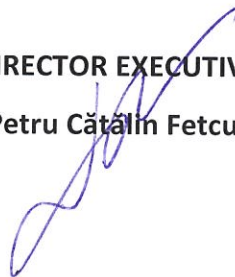
a proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Lucrări de modernizare pentru autorizarea la incendiu Seminarul Teologic "Sfântul Gheorghe", municipiul Botoșani, județul Botoșani"

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Lucrări de modernizare pentru autorizarea la incendiu Seminarul Teologic "Sfântul Gheorghe", municipiul Botoșani, județul Botoșani" și raportul de specialitate nr. INT 758/16.02.2022, întocmit de Serviciul Investiții, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani din data de 24.02.2022, a proiectului de hotărâre prezentat.

ADMINISTRATOR PUBLIC
Mircea Andrei Magdalena



DIRECTOR EXECUTIV
Petru Cătălin Fetcu



ȘEF SERV INVESTIȚII
Florin Mițu



Consilier investiții,
Gheorghe Acsinte



Nr. INT 758 din 16.02.2022

Aprobat,
PRIMAR
al municipiului Botoșani
COSMIN IONUȚ ANDREI

Raport de specialitate

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 618 din la 18 iulie 2006, cheltuielile pentru investițiile publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat și se aprobă de Consiliul Local.

Programul național de dezvoltare locală, program multianual, coordonat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice are ca obiectiv general echiparea unităților administrativ-teritoriale cu toate dotările tehnico-edilitare, de infrastructură educațională, de sănătate și de mediu, sportivă, social-culturală și turistică, administrativă și de acces la căile de comunicație.

Conform H.G. 907/2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 10, alin (6): în situația în care punerea în aplicare a unor noi prevederi legale fiscale influențează valoarea investiției, aceasta se reface prin grija și pe răspunderea beneficiarului investiției/investitorului, fără a fi necesară reluarea procedurii de aprobare a noii valori rezultate.

Având în vedere semnarea contractelor de finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, subprogramul „Regenerare urbană a municipiilor și orașelor” a obiectivelor de investiții unităților de învățământ preuniversitare și preșcolare, este necesară aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici rezultați în urma atribuirii contractului pentru lucrări de execuție și a actualizării devizului general de către proiectant, pentru obiectivul de investiții: „ **LUCRĂRI DE MODERNIZARE PENTRU AUTORIZAREA LA INCENDIU SEMINARUL TEOLOGIC ”SFÂNTUL GHEORGHE”, MUNICIPIUL BOTOȘANI, JUDEȚUL BOTOȘANI**”

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de Consiliile Locale.

Având în vedere prevederile legale în vigoare, vă rugăm să analizați și să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată, inclusiv Anexa la prezentul raport.

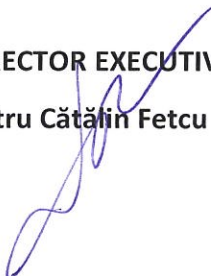
ADMINISTRATOR PUBLIC

Mircea Andrei Magdalena



DIRECTOR EXECUTIV

Petru Cătălin Fetcu



ȘEF SERV INVESTIȚII

Florin Mîțu



Consilier investiții,

Gheorghe Acsinte



Anexa 7

Proiectant:

S.C. NORD PROIECT SA BOTOSANI

Persoana juridica achizitoare, si date de identificare:

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:**LUCRARI DE MODERNIZARE PENTRU AUTORIZARE LA INCENDIU
SEMINARUL TEOLOGIC "SFANTUL GHEORGHE" BOTOSANI**

actualizat la 12.01.2022 în urma semnării contractului de execuție lucrări

Nr. CRT.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fara TVA) lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL I Cheltuieli pentru obtinerea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea ternului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL Cap. 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	UTILITATI EXTERIOARE	0,00	0,00	0,00
TOTAL Cap. 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice (descarcare arheologica)	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentr obtinere de avize, acorduri si autorizatii	3000,00	570,00	3570,00
3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energertice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	10500,00	2100,00	12600,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studii de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00

	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	10500,00	2100,00	12600,00
3,6	Organizare procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect tehnic pentru obiectul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada executie lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL cap. 3		13500,00	2670,00	16170,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	4.1.1 Constructii si instalatii -	270752,36	51442,95	322195,31
		0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnolog. si functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Actiune necorporabile	0,00	0,00	0,00
TOTAL cap. 4		270752,36	51442,95	322195,31
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	8923,80	1695,52	10618,32
	5.1.1. Lucrari de constructii montaj si instalatii aferente organizarii de santier	8923,80	1695,52	10618,32
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote , taxe, costul creditului	2707,52	513,43	3220,95
	5.2.1. comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul lucrarilor de constructii	1353,76	257,21	1609,98
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale Constructiilor SCS	1353,76	257,21	1609,98
	5.2.5. Taxa pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	27967,62	5313,85	33280,46

5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL cap. 5		39597,94	7522,80	47120,74
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL cap. 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		323850,30	61635,75	385486,05
din care C + M		279676,16	53137,47	332813,63

Data 12.01.2022

Beneficiar / Investitor

Proiectant
SC NORD PROIECT SA BOTOSANI

Director general,

Sef proiect,

ing. Ionut Vamasu

ing. Elena Curteanu

