

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani" cod SMIS 127791**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului primar Cosmin Ionuț Andrei **privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani" cod SMIS 127791**,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Investiții, precum și raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în baza Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu cerințele Apelului de proiecte POR/2017/4/4.4/, Programului Operațional Regional POR 2014-2020, Axa prioritară 4 "Sprijinirea dezvoltării urbane durabile", Prioritatea de investiții 4.4 "Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare", Obiectiv Specific 4.4 "Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă",

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** Se actualizează indicatorii tehnico-economici pentru proiectul " **privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani" cod SMIS 127791**, prevăzuți în Anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Hotărârile anterioare privind indicatorii tehnico-economici pentru proiectul " **Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani" cod SMIS 127791** se abrogă.

**Art. 3** Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Cosmin – Ionuț Andrei**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
Secretar general,  
Ioan Apostu**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. .... DIN.....

**Indicatorii tehnico-economici pentru investiția „Reabilitare și modernizare  
Grădinița Sotron”**

**Titular:** Municipiul Botoșani

**Beneficiar:** Municipiul Botoșani

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTITIEI**

- a) *indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*
- **valoarea totală a obiectivului de investiții (lei cu TVA) 4.709.002,00 lei**  
**din care C+M (lei cu TVA): 3.377.989,00 lei**
- b) *Durata de execuție – 9 luni*
- c) *indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

Capacități fizice:

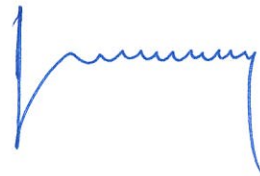
Indicatori tehnici	UM	Capacitati
Suprafața teren (At)	mp	2.853,00
Suprafața construită (Ac) C1	mp	732,08
Suprafața desfășurată (Ad) C1	mp	1.804,91
Suprafața utilă (Au) C1	mp	1.483,92
P.O.T.	%	25,66%
C.U.T.	-	0,63
P.O.T. TOTAL C1+C2	%	28,38%
C.U.T. TOTAL C1+C2	-	0,66
Categoria de importanță	-	C (normală)
Regim de înălțime	nivel	P+1E+M
Dimensiuni maxime in plan	m	56,95x22,35
H streășină	m	7,30
H coamă	m	11,65
Hutil	m	2,80
Hnivel	m	3,00

Volumul construit	mc	5.415
Volumul util al construcției	mc	4.092
Volum de aer/utilizator	mc/pers.	17,05
Alei pietonale	mp	535,91
Spații verzi	mp	1.507,01
Total Adc C1+C2	mp	1.882,91

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Cosmin – Ionuț Andrei**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
Secretar general,  
Ioan Apostu**





România  
Județul Botoșani  
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 931/22.02.2022

UIP SMIS 127791

Avizat  
PRIMAR  
Cosmin-Ionuț Andrei

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani" cod SMIS 127791

UAT Municipiul Botoșani a depus în cadrul Programului Operațional Regional POR 2014-2020, Axa prioritară 4 "Sprijinirea dezvoltării urbane durabile", Prioritatea de investiții 4.4 "Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare", Obiectiv Specific 4.4 "Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă", apelul de proiecte POR/2017/4/4.4/, aplicația de finanțare cu titlul "**Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron**" cod SMIS 127791, aceasta fiind selectată pentru finanțare și aflându-se în acest moment în implementare.

Obiectivul general al proiectului este creșterea calității infrastructurii educaționale pentru învățământul antepreșcolar din Municipiul Botoșani, astfel încât copiii să beneficieze de o educație de calitate, într-o locație care să corespundă nevoilor acestora. Prin prezentul proiect se propune realizarea unor lucrări de construcție și echipare a infrastructurii educaționale aferentă unei noi creșe din Municipiul Botoșani, în vederea realizării condițiilor optime pentru derularea activităților didactice contribuind la creșterea gradului de participare la procesul educațional.

UAT Municipiul Botoșani a recepționat proiectul tehnic aferent contractului de servicii nr. 21998/ 16.10.2020 Obiectiv: "Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani, județul Botoșani" SMIS 127791, obținând și Autorizația de Construire numărul 339/17.12.2021.

În conformitate cu HOTĂRÂREA Nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente



România  
Județul Botoșani  
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, CAPITOLUL III, SECȚIUNEA a 5-a, **Devizul general și devizul pe obiect**, ART. 10

Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu la data solicitării autorizației de construire.

Valoarea actualizată a proiectului conform Devizului General este de 4.909.002,00(TVA inclus), din care valoare C+M este de 3.377.989,00 Lei.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că sunt întrunite condițiile pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Numele și prenumele	Funcția	Structura	Semnătura
Mirela Elena Gheorghită	Director executiv	Director executiv	
Adrian Ionuț Aungurenci	Manager proiect	UIP SMIS 127791	
Alina Colbea	Responsabil financiar	UIP SMIS 127791	
Cătălina Ciubotariu	Responsabil tehnic	UIP SMIS 127791	
Andra Popescu	Asistent manager	UIP SMIS 127791	

Aprobat,  
Primar al municipiului Botoșani,  
**COSMIN IONUȚ ANDREI**



**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 211/29.07.2019 pentru aprobarea proiectului “Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron” și a cheltuielilor legate de acest proiect, cod SMIS 12771**

Având în vedere proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 211/29.07.2019 pentru aprobarea proiectului “Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron” și a cheltuielilor legate de acest proiect, cod SMIS 12771 și raportul de specialitate nr. INT 927/22.02.2022, întocmit de Serviciul Investiții, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani din data de 24.02.2022, a proiectului de hotărâre prezentat.

**Florin Mițu**  
**Șef serviciu**



Anexa 7

Proiectant:

S.C. NORD PROIECT SA BOTOSANI

Persoana juridica achizitoare, si date de identificare:

MUNICIPIUL BOTOSANI, JUDETUL BOTOSANI

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investitii:

**REABILITARESI MODERNIZARE GRADINITA "SOTRON" MUNICIPIUL BOTOSANI  
JUDETUL BOTOSANI**

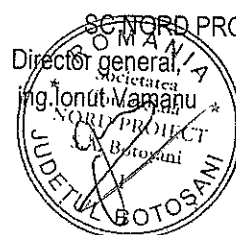
Nr. CRT.	Denumirea capitolelor si subcap[itolelor de cheltuieli	VALOARE (fara TVA) lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPOTOLUL I Cheltuieli pentru obtinerea terenului</b>				
1,1	Obtinerea terenului	0	0	0
1,2	Amenajarea terenului	56374	10711	67085
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL Cap. 1</b>		<b>56374</b>	<b>10711</b>	<b>67085</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	UTILITATI EXTERIOARE	245085	46566	291651
<b>TOTAL Cap. 2</b>		<b>245085</b>	<b>46566</b>	<b>291651</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3,1	Studii	0	0	0
	3.1.1. Studii teren	0	0	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice (descarcare arheologica)	0	0	0
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	10000	1900	11900
3,3	Expertiza tehnica	8000	1520	9520
3,4	Certificarea performantei energertice si auditul energetic al cladirilor	16500	3135	19635
3,5	Proiectare	73950	14051	88001
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	19000	3610	22610
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5000	950	5950
	3.5.5. Verificarea tehnica decalitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7450	1416	8866
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	42500	8075	50575
3,6	Organizare procedurilor de achizitie	0	0	0
3,7	Consultanta	44798	5955	37295
	3.7.1. Managementul de proiect tehnic pentru obiectul de investitii	27242	5176	32418
	3.7.2. Auditul financiar	4098	779	4877
3,8	Asistenta tehnica	29000	5510	34510
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	13000	2470	15470
	3.8.1.1. pe perioada executie lucrarilor	8000	1520	9520
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de			

	executie, avizat de catre Inspectoratul de stat in Constructii	5000	950	5950
	3.8.2. Dirigintie de santier	16000	3040	19040
TOTAL cap. 3		182248	32070	200860
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	4.1.1 Constructii si instalatii -	2521098	479009	3000107
	D01 CONSTRUCTII + INSTALATII	2389916	454084	2844000
	D02LOC JOACA COPII	131182	24925	156107
4,2	Montaj utilaje,echipamente tehnolog. si functionale	0	0	0
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale	193145	36698	229843
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0	0	0
4,5	Dotari	425296	80806	506102
	DOTARI GRADINITA	387638	73651	461289
	DOTARI LOC DE JOACA	37658	7155	44813
4,6	Actine necorporabile	0	0	0
TOTAL cap. 4		3139539	596513	3736052
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	16089	3057	19146
	5.1.1. Lucrari de constructii montaj si instalatii aferente organizarii de santier	16089	3057	19146
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5,2	Comisioane, cote , taxe, costul creditului	29645	269	29914
	5.2.1. comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul lucrarilor de constructii	14113		14113
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autoriza rea lucrarilor de constructii	0	0	0
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale Constructiilor SCS	14113		14113
	5.2.5. Taxa pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire / desfiintare	1419	269,61	1688,61
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	301570	57298	358868
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4560	866,4	5426,4
TOTAL cap. 5		351864	61490	413354
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6,2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL cap. 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		3975110	747351	4709002
din care C + M		2838645	539344	3377989

in preturi la data de  
Data: 01.10.2021  
Beneficiar / Investitor

1 EURO =4.9479 LEI

Proiectant



Sef proiect,  
ing. Ioana Prisacariu