

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani;

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Biroului Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în conformitate cu prevederile art. 12, alin. (1) și alin. (2), lit. "c", art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

în temeiul art. 139 alin (3) lit. g) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere, în vederea obținerii numerelor cadastrale provizorii:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
253	"_"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 101 – teren CC în suprafață de 4985 mp	1982	726364.35	Decret expropriere nr. 421/1982
254	"_"	Curți, construcții	Aleea General Gheorghe Avrămescu nr. 26 A – teren CC în suprafață de 895 mp	1980	130410.45	Decret expropriere nr. 147/1980
255	"_"	Curți, construcții	Aleea Călugăreni nr. 1, sc. A, parter, ap. 2 - teren CC în suprafață 5 mp (extindere - adiacent)	1981	728.55	Decret expropriere nr. 420/1981
256	"_"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 57 - teren CC în suprafață 4 mp (acces - scara)	1984	596.40	Decret expropriere nr. 423/1984
257	"_"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 57 - teren CC în suprafață 63 mp (extindere - spațiu comercial)	1984	9393.30	Decret expropriere nr. 423/1984
258	"_"	Arabil	Strada Havuzului nr. 7 – teren A în suprafață de 218 mp	1980	28810.88	Decret expropriere nr. 147/1980
259	"_"	Curți, construcții	Strada Victoriei nr. 10, sc. A – teren CC în suprafață de 7 mp (extindere - adiacent)	1986	1043.70	Decret expropriere nr. 217/1986
260	"_"	Arabil	Strada Liliacului nr. 4A – teren A în suprafață de 53 mp	1986	7004.48	Decret expropriere nr. 217/1986
261	"_"	Arabil	Strada Liliacului nr. 4A – teren A în suprafață de 146 mp	1986	19295.36	Decret expropriere nr. 217/1986
262	"_"	Curți, construcții	Aleea Zorilor nr. 4, sc. B, ap. 2 – teren CC în suprafață de 14 mp (extindere - adiacent)	1977	2087.40	Decret expropriere nr. 396/1977
263	"_"	Curți, construcții	Aleea Zorilor nr. 6 – teren CC în suprafață 17 mp (baterie garaje – poziția 6)	1977	2534.70	Decret expropriere nr. 396/1977
264	"_"	Curți, construcții	Bulevardul George Enescu nr. 7B – teren CC în suprafață de 620 mp	1983	92442.00	Decret expropriere nr. 193/1983

265	“-“	Curți, construcții	Strada Drumul Tătarilor FN – teren CC în suprafață de 800 mp	1981	105728.00	Decret expropriere nr. 420/1981
266	“-“	Curți, construcții	Strada Drumul Tătarilor FN – teren CC în suprafață de 1177 mp	1981	155552.32	Decret expropriere nr. 420/1981

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe 253 - 266 la prezenta hotărâre.

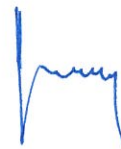
Art. 2. Se modifică poz. nr. 117 din H.C.L. nr. 171/26.05.2021, în sensul că se diminuează suprafața construită a imobilului de la 101 mp la 89.28 mp, conform măsurărilor efectuate.

Art. 3. Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Ioan Apostu**





Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr./Dată: INT 2114/14.04.2022

Structură: Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere **Proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani** și raportul de specialitate întocmit de Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef Birou Cadastru,
George Cătălin Maleș

Primăria Municipiului Botoșani
Nr. INT 2115 din 14.04.2022

Aprob,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a unor imobile (terenuri, construcții).

Prin referatul de aprobare nr. INT 2114/14.04.2022, primarul municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, propune un proiect de hotărâre, cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, a unui număr de 14 terenuri.

NECESITATEA:

În programul de activitate al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Cadastru, este inclusă și identificarea de imobile (terenuri și construcții) libere de orice sarcini sau ocupate parțial de sarcini, imobile (terenuri și construcții) care se propun a fi declarate în domeniul privat al municipiului Botoșani.

Necesitatea declarării acestor bunuri ca aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, se regăsește atunci când se procedează la completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, cu bunurile respective și la intabularea acestora, inclusiv a construcțiilor, în acest fel, hotărârea consiliului local devenind document juridic justificativ pentru obținerea documentațiilor necesare intabulării bunurilor.

OPORTUNITATEA:

Proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, a unor terenuri și construcții generează următoarele oportunități:

- completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, cu bunurile respective;
- în cazul imobilelor de locuit aflate în administrarea S.C. LOCATIVA S.A. hotărârea consiliului local devine document juridic justificativ pentru obținerea documentației necesare intabulării bunurilor respective și ulterior a înstrăinării către actualii chiriași;
- valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani.

LEGALITATEA:

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de următoarele acte normative:

- prevederile art. 863, lit. "f", din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g", art. 196, alin. (1), lit. "a", art. 286, alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile Hotărârii Nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Propunerea privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a imobilelor precizate în procesul verbal al Comisiei de inventariere, o considerăm ca necesară, oportună și legală, drept pentru care se va întocmi un proiect de hotărâre în acest sens.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Șef Birou Cadastru
George Cătălin Males

Consilier juridic
Iulius Sebastian Gherase

Consilier juridic
Claudia Cical



Nr./Inițiale/Data: INT 2116/14.04.2022

CF: 3372882

Structură: Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar

Proces-verbal

al comisiei de inventariere a terenurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

Comisia, întrunită în plen, a analizat următoarele terenuri de mai jos, cuprinse în proiectul de hotărâre, de la poziția nr. 253 la poziția nr. 266, constatând că nu au mai fost inventariate în domeniul privat al municipiului Botoșani:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
253	"_"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 101 – teren CC în suprafață de 4985 mp	1982	726364.35	Decret expropriere nr. 421/1982
254	"_"	Curți, construcții	Aleea General Gheorghe Avrămescu nr. 26 A – teren CC în suprafață de 895 mp	1980	130410.45	Decret expropriere nr. 147/1980
255	"_"	Curți, construcții	Aleea Călugăreni nr. 1, sc. A, parter, ap. 2 - teren CC în suprafață 5 mp (extindere - adiacent)	1981	728.55	Decret expropriere nr. 420/1981
256	"_"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 57 - teren CC în suprafață 4 mp (acces - scara)	1984	596.40	Decret expropriere nr. 423/1984
257	"_"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 57 - teren CC în suprafață 63 mp (extindere - spațiu comercial)	1984	9393.30	Decret expropriere nr. 423/1984
258	"_"	Arabil	Strada Havuzului nr. 7 – teren A în suprafață de 218 mp	1980	28810.88	Decret expropriere nr. 147/1980
259	"_"	Curți, construcții	Strada Victoriei nr. 10, sc. A – teren CC în suprafață de 7 mp (extindere - adiacent)	1986	1043.70	Decret expropriere nr. 217/1986
260	"_"	Arabil	Strada Liliacului nr. 4A – teren A în suprafață de 53 mp	1986	7004.48	Decret expropriere nr. 217/1986
261	"_"	Arabil	Strada Liliacului nr. 4A – teren A în suprafață de 146 mp	1986	19295.36	Decret expropriere nr. 217/1986
262	"_"	Curți, construcții	Aleea Zorilor nr. 4, sc. B, ap. 2 – teren CC în suprafață de 14 mp (extindere - adiacent)	1977	2087.40	Decret expropriere nr. 396/1977
263	"_"	Curți, construcții	Aleea Zorilor nr. 6 – teren CC în suprafață 17 mp (baterie garaje – poziția 6)	1977	2534.70	Decret expropriere nr. 396/1977
264	"_"	Curți, construcții	Bulevardul George Enescu nr. 7B – teren CC în suprafață de 620 mp	1983	92442.00	Decret expropriere nr. 193/1983
265	"_"	Curți, construcții	Strada Drumul Tătarilor FN – teren CC în suprafață de 800 mp	1981	105728.00	Decret expropriere nr. 420/1981
266	"_"	Curți, construcții	Strada Drumul Tătarilor FN – teren CC în suprafață de 1177 mp	1981	155552.32	Decret expropriere nr. 420/1981

Pentru amplasamentele în discuție, comisia a mai constatat:

- terenurile nu sunt revendicate conform legislației privind măsuri reparatorii pentru bunuri preluate abuziv,
- terenurile nu fac obiectul litigiilor.

În aceste condiții, comisia, cu un număr de 7 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, decide să propună compartimentelor de specialitate promovarea proiectului de hotărâre pentru inventarierea în domeniul privat.



În concluzie solicităm inventarierea în domeniu privat al municipiului Botoșani a terenurilor în cauză.

Președinte - Primar Cosmin Ionuț Andrei _____

Membri

- Ioan Apostu, Secretar General _____

- Elena Alina Colbea, Șef Serviciu Contabilitate _____

- George Cătălin Maleș, Șef Birou Cadastru _____

- Iulius Sebastian Gherase, Șef Serviciu Patrimoniu _____

- Ciprian Petru Hușanu, Consilier Birou Cadastru imobiliar și edilitar _____

- Oana Gina Georgescu, Șef Serviciu juridic contencios, Registru agricol _____

- Costin Holcă, Compartiment Registru agricol _____

Anexa 1**INVENTARUL (completare)****bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Botoșani**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
253	“-“	Curți, construcții	Calea Națională nr. 101 – teren CC în suprafață de 4985 mp	1982	726364.35	Decret expropriere nr. 421/1982
254	“-“	Curți, construcții	Aleea General Gheorghe Avrănescu nr. 26 A – teren CC în suprafață de 895 mp	1980	130410.45	Decret expropriere nr. 147/1980
255	“-“	Curți, construcții	Aleea Călugăreni nr. 1, sc. A, parter, ap. 2 - teren CC în suprafață 5 mp (extindere - adjacent)	1981	728.55	Decret expropriere nr. 420/1981
256	“-“	Curți, construcții	Calea Națională nr. 57 - teren CC în suprafață 4 mp (acces - scara)	1984	596.40	Decret expropriere nr. 423/1984
257	“-“	Curți, construcții	Calea Națională nr. 57 - teren CC în suprafață 63 mp (extindere - spațiu comercial)	1984	9393.30	Decret expropriere nr. 423/1984
258	“-“	Arabil	Strada Havuzului nr. 7 – teren A în suprafață de 218 mp	1980	28810.88	Decret expropriere nr. 147/1980
259	“-“	Curți, construcții	Strada Victoriei nr. 10, sc. A – teren CC în suprafață de 7 mp (extindere - adjacent)	1986	1043.70	Decret expropriere nr. 217/1986
260	“-“	Arabil	Strada Liliacului nr. 4A – teren A în suprafață de 53 mp	1986	7004.48	Decret expropriere nr. 217/1986
261	“-“	Arabil	Strada Liliacului nr. 4A – teren A în suprafață de 146 mp	1986	19295.36	Decret expropriere nr. 217/1986
262	“-“	Curți, construcții	Aleea Zorilor nr. 4, sc. B, ap. 2 – teren CC în suprafață de 14 mp (extindere - adjacent)	1977	2087.40	Decret expropriere nr. 396/1977
263	“-“	Curți, construcții	Aleea Zorilor nr. 6 – teren CC în suprafață 17 mp (baterie garaje – poziția 6)	1977	2534.70	Decret expropriere nr. 396/1977
264	“-“	Curți, construcții	Bulevardul George Enescu nr. 7B – teren CC în suprafață de 620 mp	1983	92442.00	Decret expropriere nr. 193/1983
265	“-“	Curți, construcții	Strada Drumul Tătarilor FN – teren CC în suprafață de 800 mp	1981	105728.00	Decret expropriere nr. 420/1981
266	“-“	Curți, construcții	Strada Drumul Tătarilor FN – teren CC în suprafață de 1177 mp	1981	155552.32	Decret expropriere nr. 420/1981

Membri Președinte - Primar Cosmin Ionuț Andrei

- Ioan Apostu, Secretar General

- Elena Alina Colbea, Șef Serviciu Contabilitate

- Cătălin George Maleș Șef Birou Cadastru

- Iulius Sebastian Gherase, Șef Serviciu Patrimoniu

- Ciprian Petru Huțanu, Consilier Birou Cadastru imobiliar și edilitar

- Oana Gina Georgescu, Șef Serviciu juridic contencios, Registru agricol

- Costin Holcă , Compartiment Registru agricol

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1 000

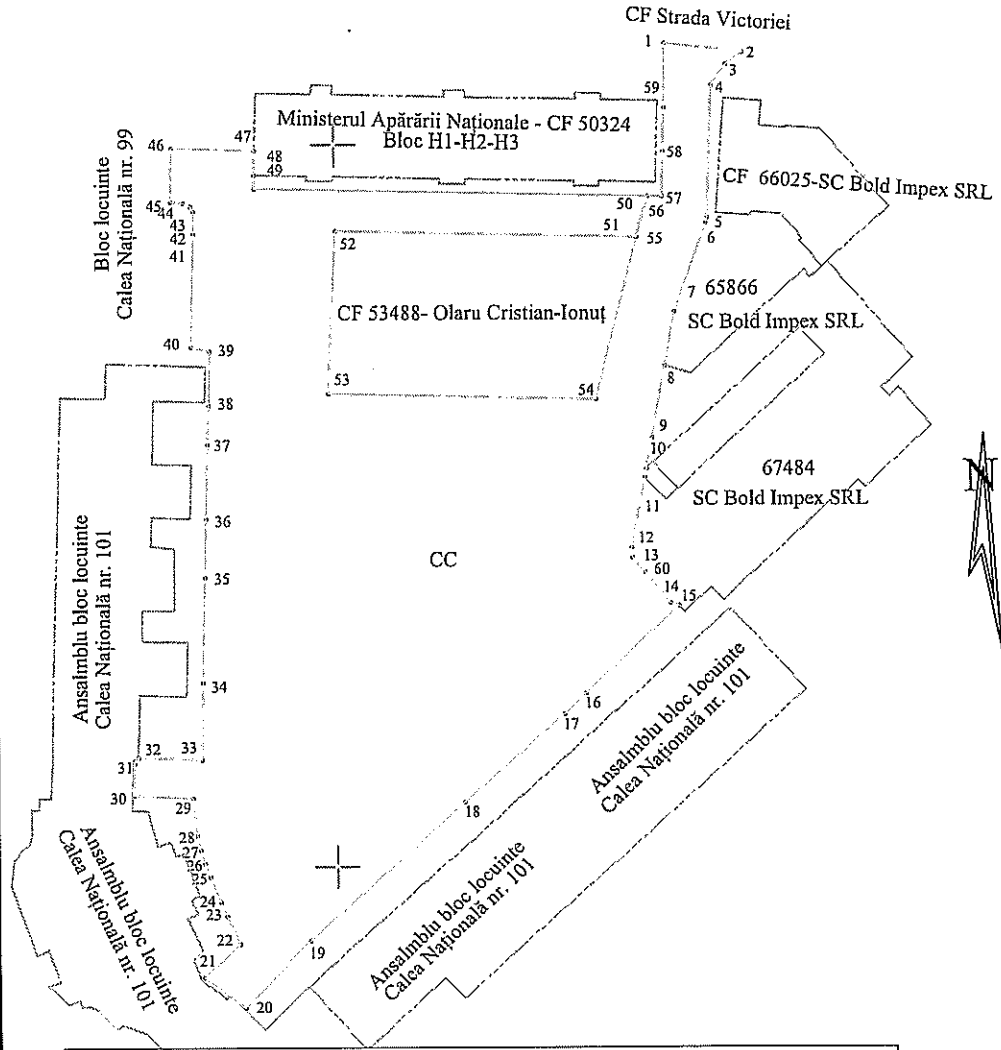
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 4 985 mp	Municipiul Botoșani, Calea Națională nr.101, Județul Botoșani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOȘANI

Anexa nr. 253 la HCL nr.

Parcela (2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de cotar X [m] Y [m]	Lungimi Intruri D(i,i+1)
1	695313.855 625145.783	10.904
2	695312.574 625156.611	2.844
3	695310.931 625154.289	3.496
4	695308.021 625152.351	18.223
5	695289.807 625151.773	0.824
6	695289.031 625151.497	12.937
7	695276.843 625147.159	7.606
8	695269.362 625145.783	10.097
9	695259.418 625144.034	4.360
10	695255.132 625143.236	1.212
11	695253.942 625143.004	9.948
12	695244.178 625141.097	1.376
13	695242.805 625141.194	2.675
14	695240.781 625142.943	5.553
15	695236.504 625146.484	1.188
16	695236.168 625147.623	17.694
17	695224.058 625134.722	4.199
18	695221.156 625131.687	18.373
19	695209.067 625117.852	29.171
20	695189.596 625096.130	12.910
21	695180.382 625087.088	7.022
22	695184.614 625081.484	6.761
23	695189.184 625086.466	4.326
24	695193.105 625084.639	2.049
25	695194.987 625083.829	3.907
26	695198.599 625082.340	2.015
27	695200.482 625081.623	2.014
28	695202.411 625081.045	2.108
29	695204.472 625080.604	5.186
30	695209.630 625080.067	8.310
31	695210.084 625071.769	4.422
32	695214.503 625071.918	0.980
33	695215.316 625072.465	8.926
34	695214.988 625081.385	10.632
35	695225.618 625081.595	14.525
36	695240.138 625081.970	8.152
37	695245.288 625082.151	10.291
38	695258.575 625082.428	5.475
39	695264.047 625082.601	7.447
40	695271.492 625082.781	2.619
41	695272.014 625080.215	15.664
42	695287.674 625080.574	3.139
43	695290.813 625080.576	0.777
44	695291.477 625080.172	1.080
45	695291.955 625079.204	1.773
46	695292.114 625077.438	7.553
47	695299.645 625077.601	11.491
48	695299.187 625069.083	3.381
49	695295.807 625069.003	1.909
50	695293.907 625088.965	54.406
51	695292.787 625143.359	5.880
52	695287.103 625141.854	41.705
53	695288.058 625100.160	22.475
54	695265.607 625099.127	37.162
55	695264.756 625136.279	23.051
56	695287.101 625141.940	5.877
57	695292.785 625143.432	2.051
58	695292.743 625145.483	6.229
59	695298.970 625145.629	5.963
60	695304.931 625145.776	8.924

S(2)=4984.59mp P=553.214m



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	4 985	Teren intravilan neîmprejmuit
Total		4 985	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața măsurată a imobilului = 4 985 mp

Executant :
Persoană fizică autorizată,
Ing. Anton Ioana
Categorie B
Seria RO-BT-F nr. 0118
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data : 14/04/2022

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de
date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa

Data.....
Ștampila BCPI

695100

695100

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

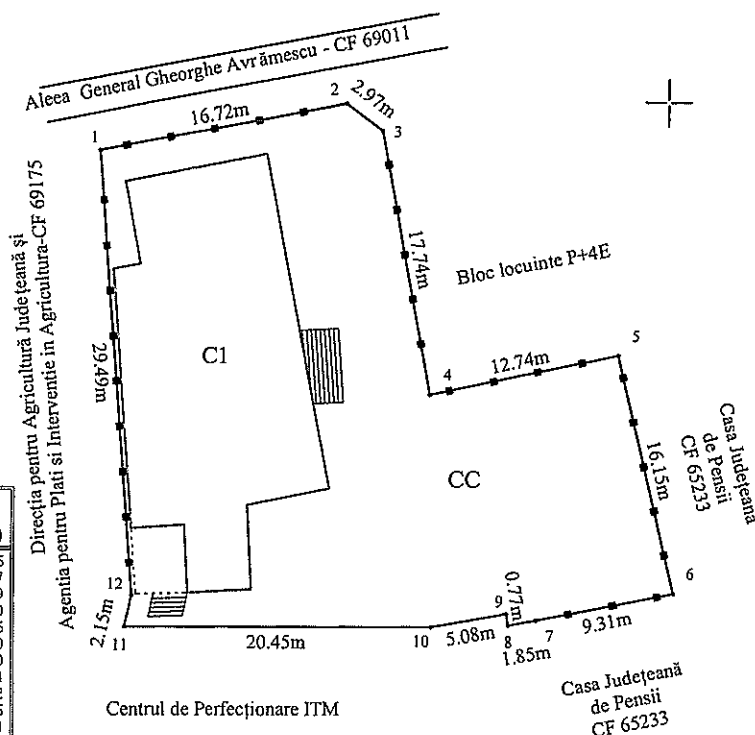
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 895 mp	Municipiul Botoșani, Alea General Gheorghe Avrămescu nr. 26A, Județul Botoșani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOȘANI

695650

695650

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	695646.617	624662.182	16.716
2	695649.765	624678.599	2.967
3	695648.035	624681.009	17.739
4	695630.593	624684.239	12.740
5	695633.261	624696.697	16.146
6	695617.556	624700.446	9.310
7	695615.703	624691.322	1.850
8	695615.375	624689.501	0.774
9	695616.138	624689.372	5.082
10	695615.225	624684.373	20.446
11	695615.117	624663.927	2.154
12	695617.214	624664.418	29.488
S(1)=895 mp P=135.412m			



Anexa nr. 254 la HCL nr.

695600

695600

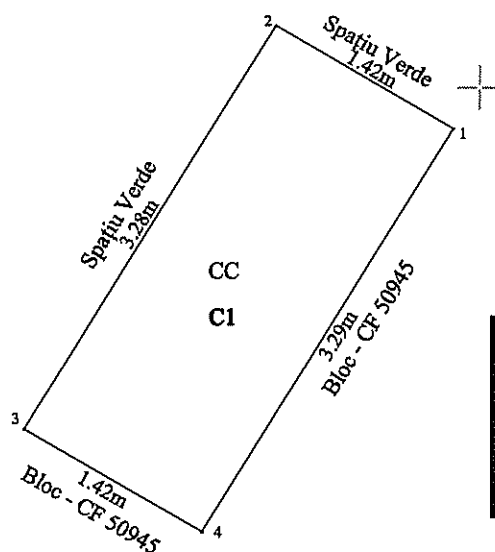
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	895	Teren intravilan partial împrejmuit cu gard metalic
Total		895	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	288	Inspectoratul Teritorial de Muncă, nivel D+P+4E
Total		288	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 895 mp			
Suprafața din act= 895 mp			
Executant : Persoană fizică autorizată, Inge. Anton Ioana Categoria B Seria RO-BT-F nr. 0118 Ștampila BCPI Ștampila ANTC Ștampila IOANA Semnătura și ștampila Data : 01.03.2021		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 50

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 5 mp	Municipiul Botoșani, Alea Călugăreni nr. 1 scara A, parter, apartament nr.2, Judetul Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOȘANI



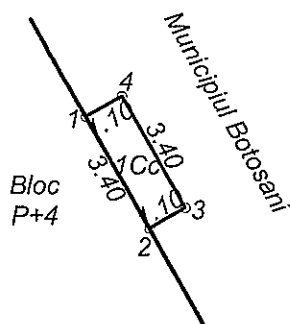
Parcela(1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de confur		Lungimi laturi D(I,I+1)
	X [m]	Y [m]	
1	895649.714	625194.820	1.419
2	895650.423	625193.591	3.285
3	895647.633	625191.857	1.418
4	895648.923	625193.085	3.288
S(1)=4.68mp P=9.409m			

Anexa nr.255 la HCL nr.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	5	Teren intravilan ocupat integral de construcție balcon.
Total		5	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	5	Balcon
Total		5	-
Suprafața măsurată a imobilului = 5 mp			
Suprafața din act a imobilului = - mp			
Executant : Persoană fizică autorizată, Ing. Anton Ioana Categoria B Seria RO-BT-F nr. 0118 <i>Confirm executarea măsurătorilor la teren,</i> <i>corectitudinea în plan și în teren a cotei cadastrale</i> <i>și corespondența acesteia cu cotele teren</i> <i>Semnat digital de Ioana Anton</i> <i>Ștampilă</i> <i>Data : 07/03/2022</i>		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	

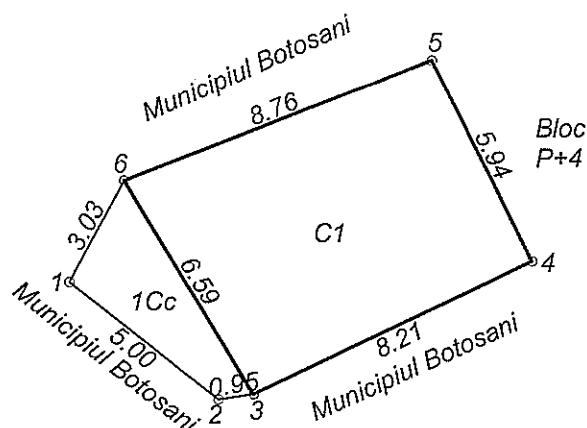
Plan de amplasament si delimitare a imobilului			
Scara 1:200			
Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan	
	4.00 mp	mun. Botosani, Calea Nationala nr. 57	
Carte Funciara nr.		UAT	Botosani



Anexa nr. 256 la HCL nr.

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	4.00		
TOTAL		4.00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
TOTAL				
Suprafata totala masurata a imobilului = 4.00 mp				
Suprafata din act = 4.00 mp				
<p>Executant: ing. Males Daniel Alexandru</p> <p>Categoria B</p> <p>Seria RO-BT-F nr. 0131</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p>Seria RO-BT-F. Nr. 0131</p> <p>MALES DANIEL-ALEXANDRU</p> <p>Data: 29.03.2022</p>			<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Ștampila BCPI</p>	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului			
Scara 1:200			
Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan	
	63.00 mp	mun. Botosani, Calea Nationala nr. 57, extindere spatiu comercial	
Carte Funciara nr.		UAT	Botosani



Anexa nr. 254 la HCL nr.

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
	Cc	63.00		
TOTAL		63.00		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	CAS	53.00		Extindere spatiu comercial construita in anul 2012 din BCA, invelitoare tip terasa
TOTAL		53.00		

Suprafata totala masurata a imobilului = 63.00 mp

Suprafata din act = 63.00 mp

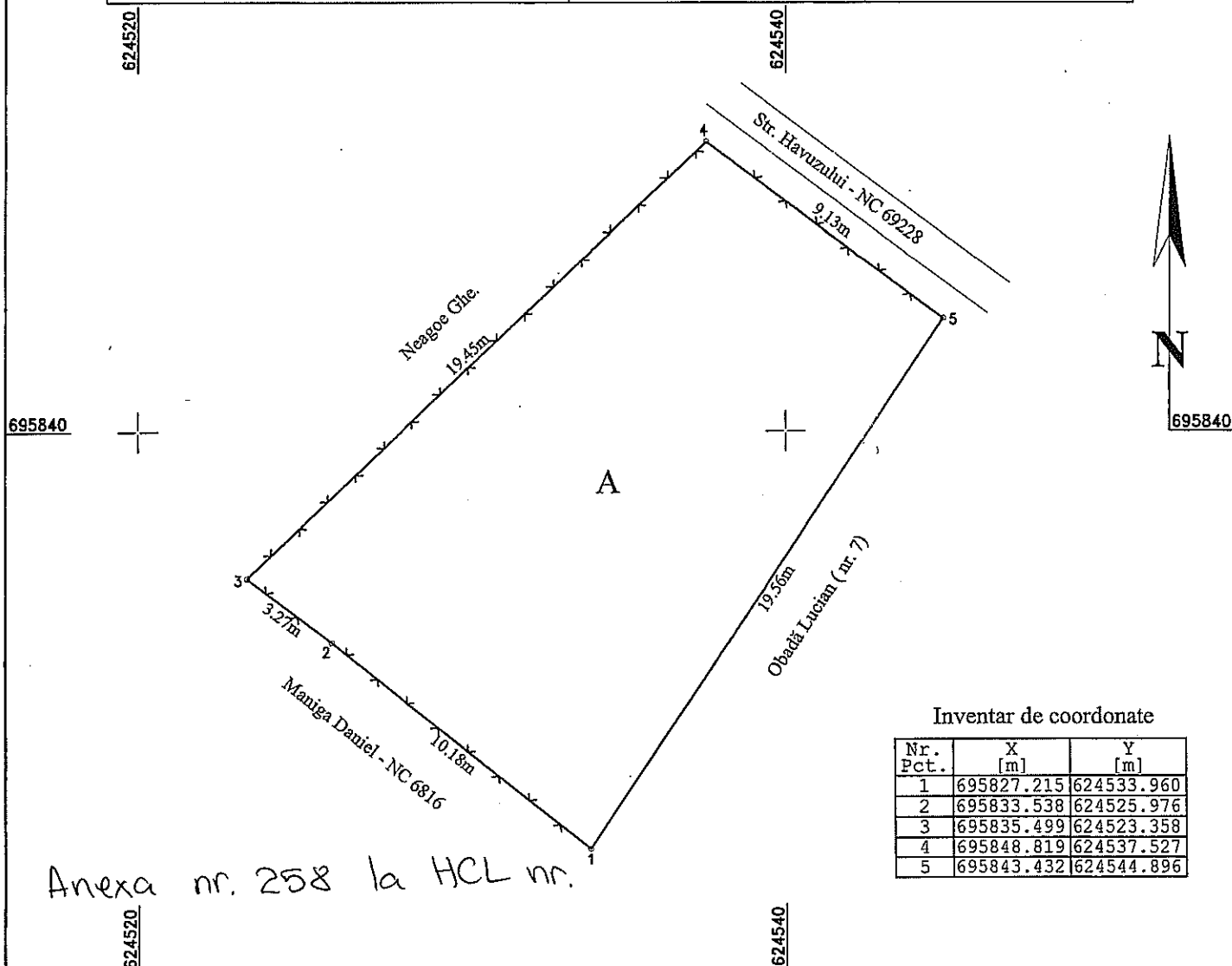
<p>Executant: ing. Males Daniel Alexandru</p> <p>Categoria B</p> <p>Seria RO-BT-F nr. 0131</p> <p>CERTIFICAT</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Seria RO-BT-F. Nr. 0131</p> <p>MALES DANIEL-ALEXANDRU</p> <p>Data: 29.03.2022</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Ștampila BCPI</p>
--	--

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
-	218 mp	Municipiul Botoșani, Str. Havuzului nr. 7., Jud. Botoșani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
-	BOTOȘANI



Inventar de coordonate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	695827.215	624533.960
2	695833.538	624525.976
3	695835.499	624523.358
4	695848.819	624537.527
5	695843.432	624544.896

Anexa nr. 258 la HCL nr.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	A	218	Teren intravilan partial imprejmuit
TOTAL		218	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
TOTAL		-	-

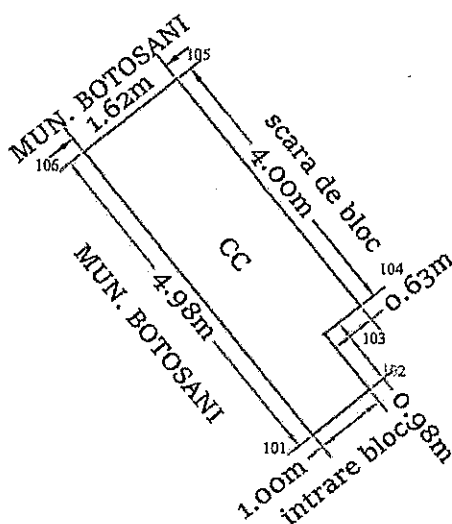
Suprafața totală măsurată a imobilului = 218 mp
Suprafața din act = - mp

<p>Executant: Ing. Grădinaru Gabriel Seria RO-BZ-F Nr. 0109/2017, Cat. B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren GRĂDINARU GABRIEL Data 12.04.2022</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI</p>
---	---

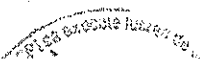
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafață măsurată a imobilului	Adresa Imobilului
	7 mp	Mun. Botosani, str. Victoriei nr. 10, sc. A extindere
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI

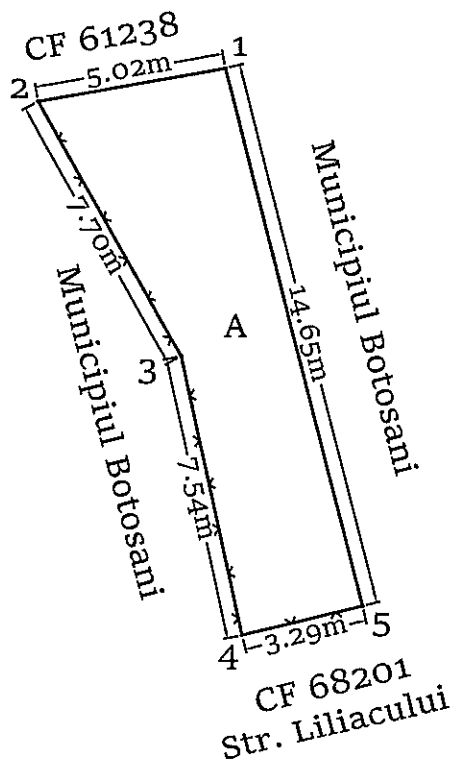


Anexa nr. 259 la HCL nr.

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	7	Teren intravilan
Total		7	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 7 mp			
Suprafața din act = 7 mp			
<div><p>PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU Aut. categ. D Seria RO-B-F 1794</p><p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p></div>			<p>Inspector,</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date intergrată și atribuirea numărului cadastral</p>

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafață măsurată a imobilului	Adresa Imobilului
	53 mp	Mun. Botosani, Str. Liliacului, nr. 4 A
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI

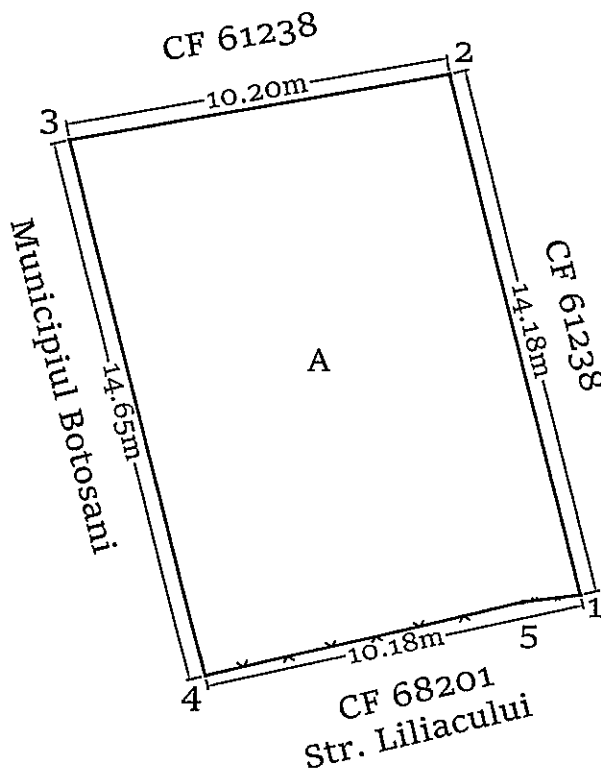


Anexa nr. 260 la HCL nr.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	A	53	Teren intravilan partial imprejmuit
Total		53	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 53 mp			
PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU Aut. categ. D Seria RO-B-F 1794 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: 20.01.2022			

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafață măsurată a imobilului	Adresa Imobilului
	146 mp	Mun. Botosani, Str. Liliacului, nr. 4 A
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI



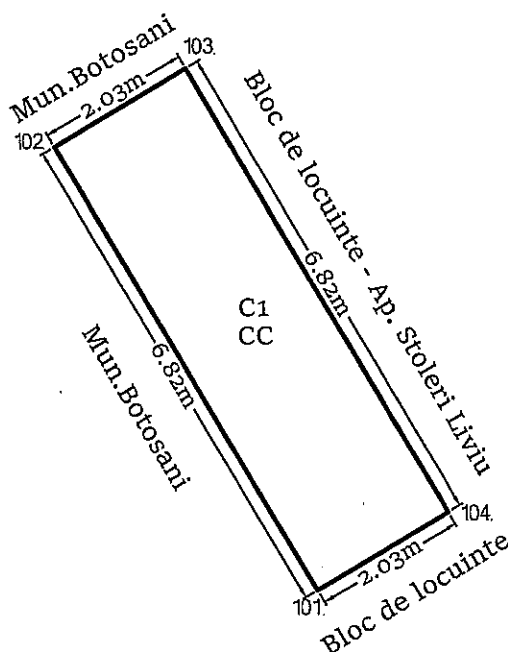
Anexa nr. 261 la HCL nr.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	A	146	Teren intravilan partial imprejmuit
Total		146	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 146 mp			
PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU Aut. categ. D Seria RO-B-F 1794 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: 20.01.2022			

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafață măsurată a imobilului	Adresa Imobilului
	14 mp	Mun. Botosani, Al. Zorilor, nr. 4, sc. B, ap. 2-extindere
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI



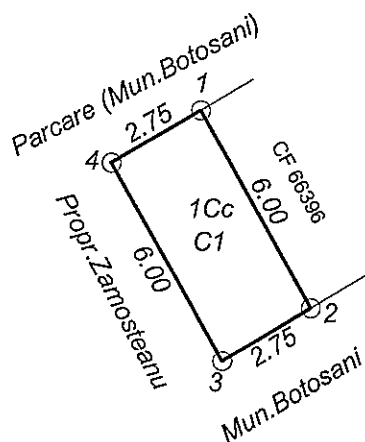
Anexam.262 la HCL nr.

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	14	Teren intravilan construit
Total		14	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	14	Extindere, construita in anul 1998, din caramida, acoperita cu tabla, nu detine certificat energetic
Total		14	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 14 mp			
Suprafața din act = 14 mp			
PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU Aut. categ.D Seria RO-B-F 1794 Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren			Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date intergată și atribuirea numărului cadastral

Plan de amplasament si delimitare a imobilului		
Scara 1:200		
Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan
	17.00 mp	mun. Botosani, Al.Zorilor, nr.6

Carte Funciara nr.		UAT	Botosani
--------------------	--	-----	----------

Anexa nr. 263 la HCL nr.



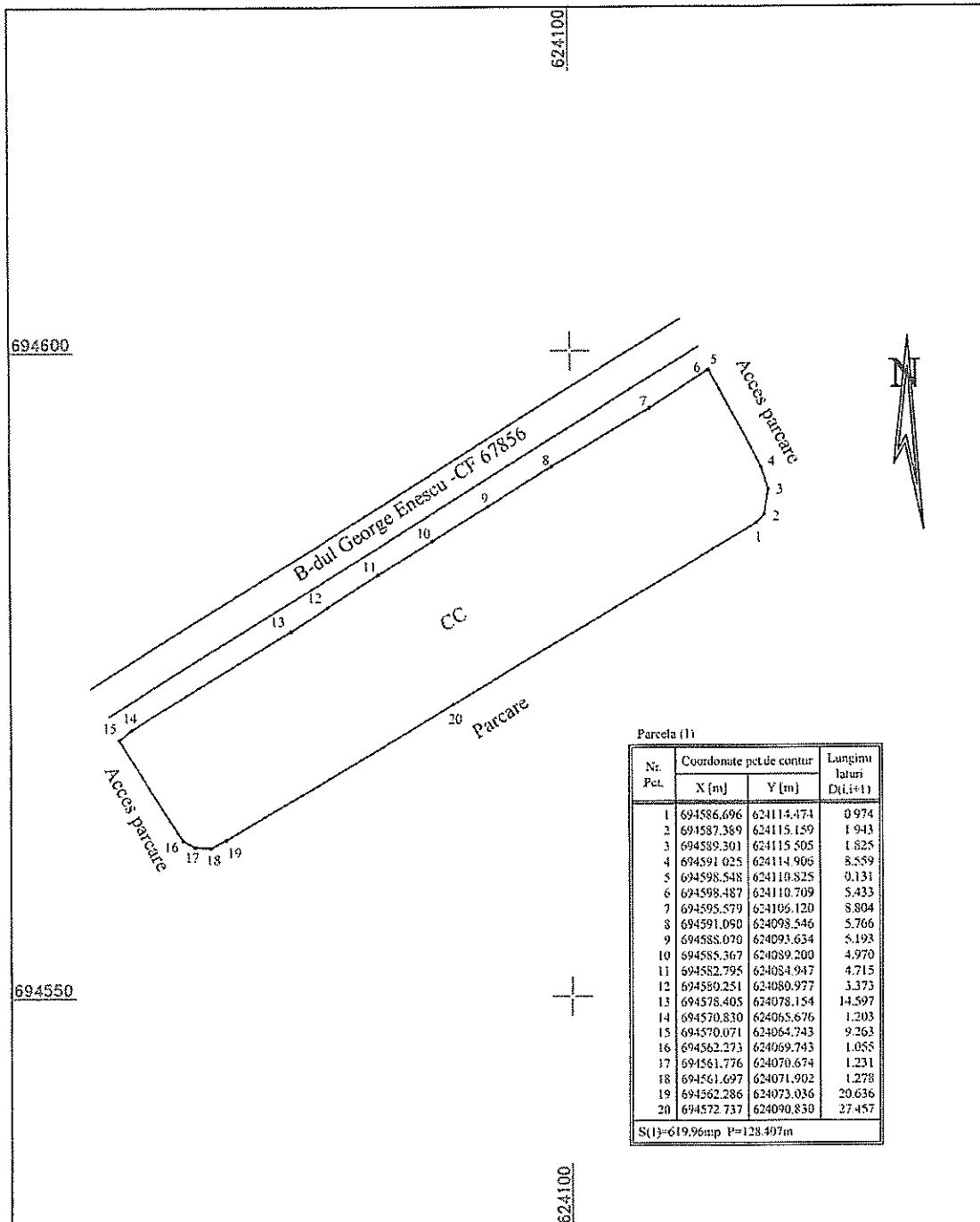
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
5	694678.146	624491.206
6	694672.870	624494.065
7	694671.511	624491.672
8	694676.787	624488.811

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	17.00		Proprietar Municipiul Botosani
TOTAL		17.00		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	17.00		Garaj pozitia nr. 6 construit in anul 1988 din tabla, acoperit cu azbociment ; Sc = 17.00 mp; Proprietar Barbuta Mihai
TOTAL	17.00		

Suprafata totala masurata a imobilului = 17.00 mp	
Suprafata din act = 17.00 mp	

<p>Executant: ing. Males Daniel Alexandru</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren</p> <p><i>(Signature)</i></p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p>Data: 14.03.2022</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data:</p> <p>Ștampila BCPI</p>
--	---



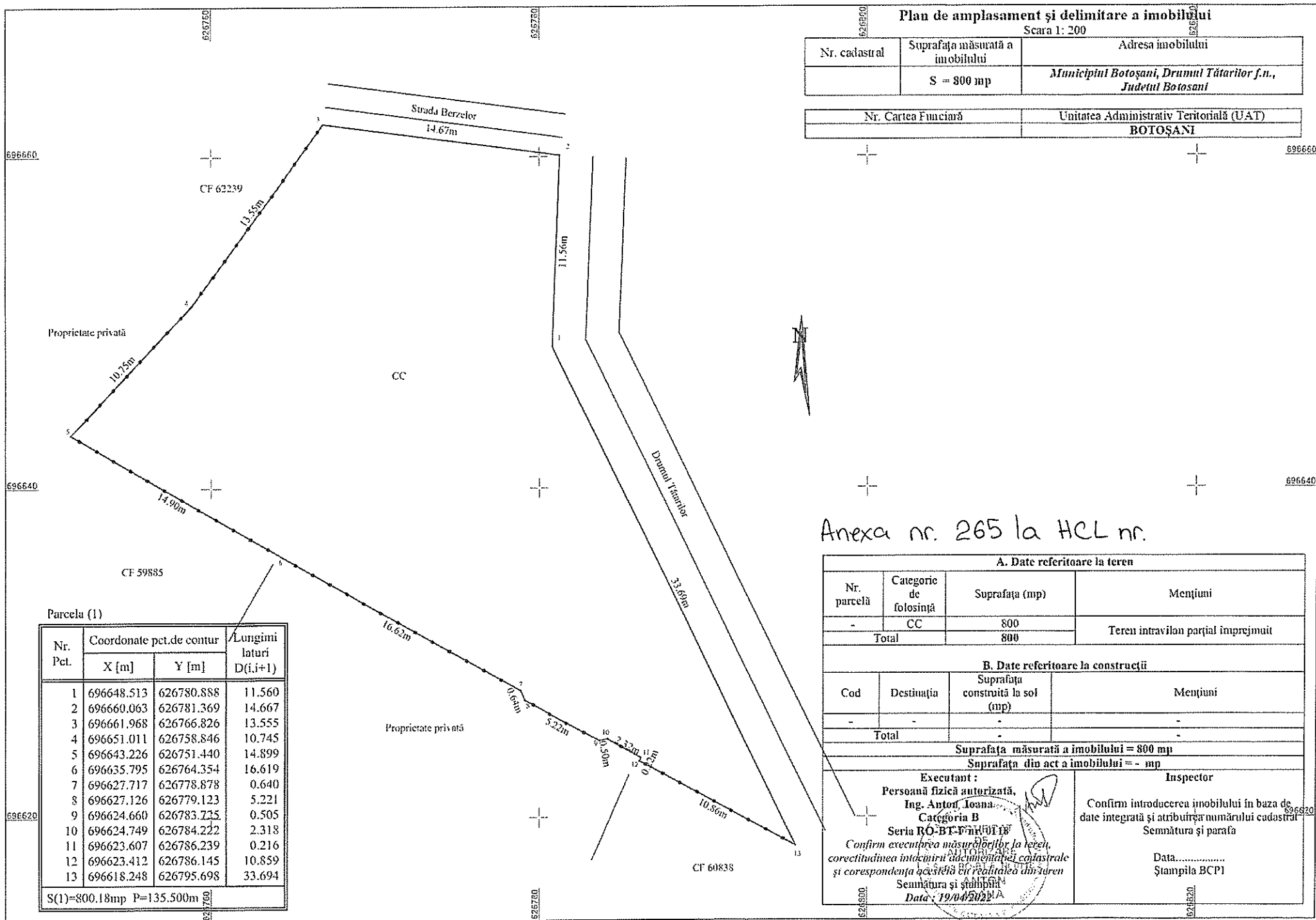
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 620 mp	Municipiul Botoșani, B-dul George Enescu nr. 7B, Județul Botoșani
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	BOTOȘANI	

Anexa nr. 264 la HCL nr.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	620	Teren intravilan neîmprejmuit
Total		620	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața măsurată a imobilului = 620 mp			
Suprafața din acta imobilului = - mp			
Executant Persoană fizică autorizată, Ing. Anton Ioană AUTO ÎNCADRAT Seria RO-BT-F nr. 0118 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea încheierii documentației cadastrale și corespundența acta cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data: 19/04/2022			Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 1 177 mp	Municipiul Botoșani, Drumul Tâtarilor, Județul Botoșani
Nr. Carteu Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	BOTOȘANI	

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	696697.881	626790.298	7.485
2	696704.974	626792.688	16.113
3	696713.545	626779.044	16.363
4	696697.232	626780.318	27.572
5	696659.697	626781.730	16.552
6	696653.155	626781.096	4.650
7	696648.513	626780.888	33.694
8	696618.248	626795.698	17.952
9	696609.801	626811.538	9.755
10	696608.618	626821.221	6.037
11	696608.665	626821.253	1.343
12	696607.895	626822.353	2.710
13	696609.987	626824.076	6.670
14	696614.224	626818.924	8.564
15	696620.210	626812.800	20.506
16	696634.750	626798.340	1.006
17	696635.750	626798.450	14.296
18	696648.584	626792.151	2.474
19	696650.773	626790.999	1.926
20	696652.697	626791.085	15.720
21	696668.399	626791.831	29.522

S(3)=1177 mp P=254.929m

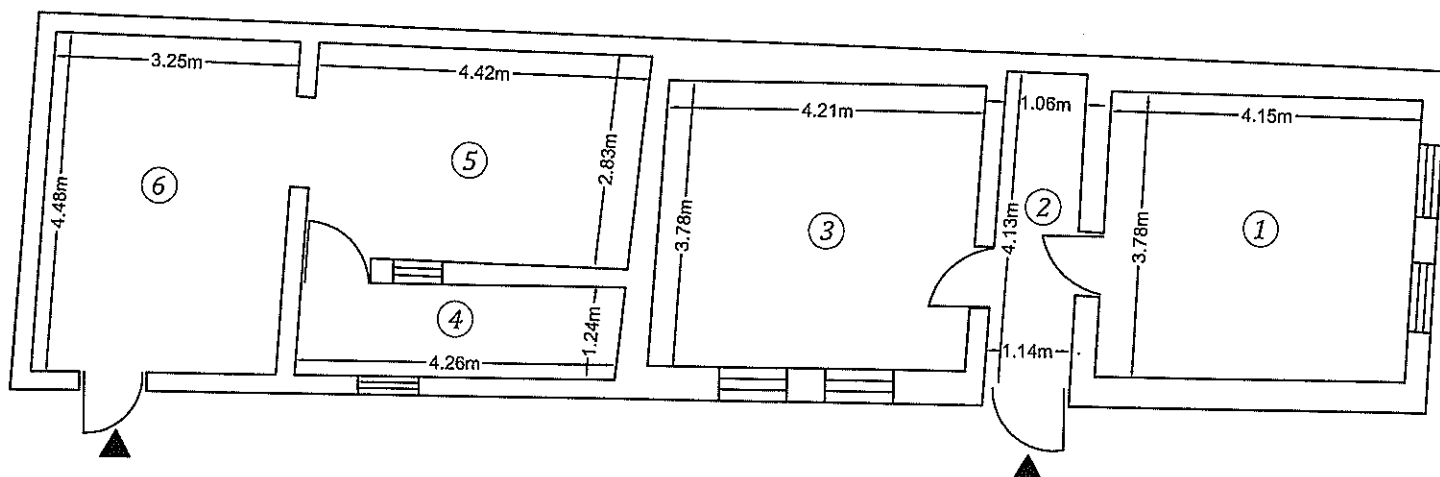
Anexa nr. 266 la HCL nr.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	1 177	
Total		1 177	Teren intravilan nelmprejmuit
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	exclusiv intravilan	-	-
Total		-	-
Suprafața măsurată a imobilului = 1 177 mp			
Suprafața din act a imobilului = - mp			
Executant:		Inspector	
Persoană fizică autorizată		Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Ing. Anton Popa		Semnătura și parafă	
Seria RO-Categoria B		Data.....	
Seria KO-BT-F nr. 0118		Ștampila BCP1	
Conținutul prezentei documentații cadastrale			
și corespunde adevărat cu realitatea din teren			
Semnătura și ștampila			
CA Data: 19/04/2022			

RELEVU CASA PARTER

Scara 1 : 100

Nr. Cadastral:	Suprafața utilă (mp)	Adresa imobilului	
	67.97	Mun. Botoșani, Str. Nucilor nr.17, Jud. Botoșani	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Botoșani
Cod unitate individuală (UI)		CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Camera 1	15.56
2	Hol	4.50
3	Camera 3	15.87
4	Camera 4	5.27
5	Camera 5	12.32
6	Camera 6	14.45
Suprafața utilă = 67.97 mp		
Suprafața construită = 89.28 mp		
Executant,		Data
s.c. ARGOS CAD PROIECT S.R.L.		07.04.2022
Recepționat,		Data

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Biroului Cadastru imobiliar și edilitar, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza art. 129, alin. (2) lit. c) și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și celor ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind Normele pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :

SECȚIUNEA I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
114	".."	Curți, construcții	Str. Unirii nr.10 – teren Cc în suprafața de 4,50 mp	1984	670,95	Decret expropriere nr. 300 /1984
115	".."	Curți, construcții	Str. Împărat Traian nr. 95A – teren A în suprafața de 133 mp	1980	19379,43	Decret expropriere nr. 147/1980
116	".."	Construcție	Str. Maxim Gorki nr.13 Construcție (P) în suprafață construită de 40 mp	1977	5964,00	Decret expropriere nr. 396/1977
117	".."	Construcție	Str. Nucilor nr.17 Construcție (P) în suprafață construită de 101 mp	1979	13348,16	Decret expropriere nr. 15/1979
118	".."	Curți, construcții	Str. Alea Parcului nr.6 – teren Cc în suprafața de 50 mp	1977	7031,50	Decret expropriere nr. 396 /1977
119	".."	Curți, construcții	Str. Armeană nr. 14 – teren Cc în suprafața de 50 mp	1985	7285,50	Decret expropriere nr. 154 /1985

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe nr. 114 - 119 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

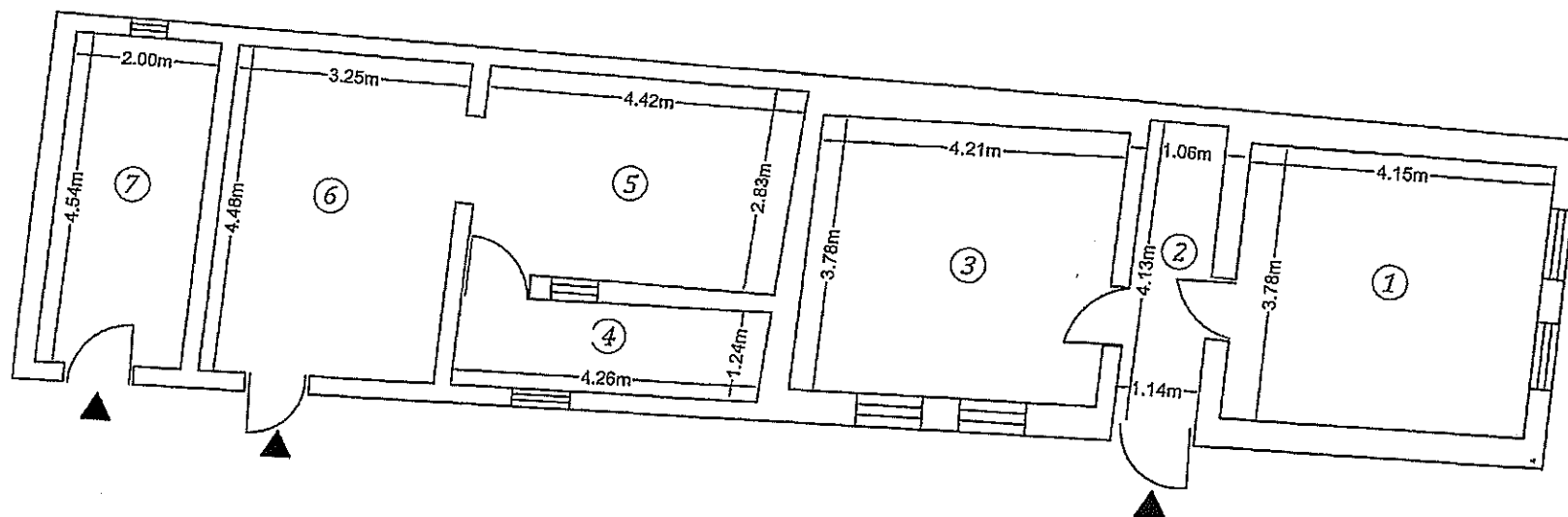
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Amos Andrei

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general, Ioan Apostu

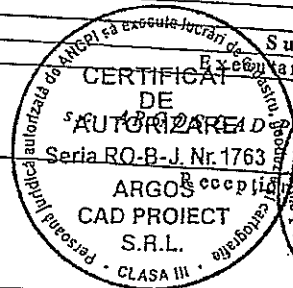
Botoșani, 26 mai 2021
Nr. 171

RELEVEU CASA PARTER Scara 1 : 100

Nr. Cadastral:	Suprafața utilă (mp)	Adresa imobilului	
	77.00		
Cartea Funciara colectivă nr.		Mun. Botoșani, Str. Nucilor nr.17, Jud. Botoșani	
Cod unitate individuală (UI)		UAT	Botoșani
		CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Camera 1	15.56
2	Hol	4.50
3	Camera 3	15.87
4	Camera 4	5.27
5	Camera 5	12.32
6	Camera 6	14.43
7	Baie	9.03
Suprafața utilă = 77.00 mp		
Suprafața construită = 101.00 mp		
Data		14.05.2021
Data		



Traseu nr 7 la HCLM