



Nr. 1696 din 25 martie 2022

AMENDAMENT

la proiectul de hotărâre privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani

Având în vedere Procesul-verbal al comisiei de inventariere a terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani nr. INT 1690 /25.03.2022, propun, în calitate de inițiator, amendarea proiectului de hotărâre, respectiv modificarea art. 1 din proiectul de hotărâre cu includerea următoarelor terenuri de mai jos în cuprinsul proiectului de hotărâre, de la poziția nr. 249 la poziția nr. 252, constatând că nu au mai fost inventariate în domeniul privat al municipiului Botoșani:

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|--------------------|---|--|------------------------------|---------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 249 | "_" | Curți, construcții | Str. Piața 1 Decembrie nr f.n. – teren CC în suprafață de 976 mp | 1974 | 145521,6 | Decret expropriere nr.95/1974 |
| 250 | "_" | Curți, construcții | Strada Aleea Pinului nr f.n. – teren CC în suprafață de 529 mp | 1977 | 78873,9 | Decret expropriere nr. 396/1977 |
| 251 | "_" | Curți, construcții | Strada Dragoș Vodă nr.24 – teren CC în suprafață 31 mp | 1976 | 4517,01 | Decret expropriere nr. 85/1976 |
| 252 | "_" | Curți, construcții | Aleea Viilor -zona PT Eminescu 2 baterie garaje – garaj poz.1 teren CC în suprafață 24 mp | 1983 | 3578,4 | Decret expropriere nr. 193/1983 |

Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Nr./Inițiale/Dată: INT 1690 /25.03.2022

CF: 3372882

Structură: Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar

Proces-verbal

al comisiei de inventariere a terenurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

Comisia, întrunită în plen, a analizat următoarele terenuri de mai jos, cuprinse în proiectul de hotărâre, de la poziția nr. 249 la poziția nr. 252, constatând că nu au mai fost inventariate în domeniul privat al municipiului Botoșani:

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|--------------------|---|--|------------------------------|---------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 249 | "-" | Curți, construcții | Str. Piața 1 Decembrie nr f.n. – teren CC în suprafață de 976 mp | 1974 | 145521,6 | Decret expropriere nr.95/1974 |
| 250 | "-" | Curți, construcții | Strada Aleea Pinului nr f.n. – teren CC în suprafață de 529 mp | 1977 | 78873,9 | Decret expropriere nr. 396/1977 |
| 251 | "-" | Curți, construcții | Strada Dragoș Vodă nr.24 – teren CC în suprafață 31 mp | 1976 | 4517,01 | Decret expropriere nr. 85/1976 |
| 252 | "-" | Curți, construcții | Aleea Viilor -zona PT Eminescu 2 baterie garaje – garaj poz.1 teren CC în suprafață 24 mp | 1983 | 3578,4 | Decret expropriere nr. 193/1983 |

Pentru amplasamentele în discuție, comisia a mai constatat:

- terenurile nu sunt revendicate conform legislației privind măsurile reparatorii pentru bunuri preluate abuziv,
- terenurile nu fac obiectul litigiilor.

În aceste condiții, comisia, cu un număr de 7 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, decide să propună compartimentelor de specialitate promovarea proiectului de hotărâre pentru inventarierea în domeniul privat.

În concluzie solicităm inventarierea în domeniu privat al municipiului Botoșani a terenurilor în cauză.

Președinte - Primar Cosmin Ionuț Andrei _____

Membri - Ioan Apostu, Secretar General _____

- Elena Alina Colbea, Șef Serviciu Contabilitate _____

- George Cătălin Maleș, Șef Birou Cadastru _____

- Iulius Sebastian Gherase, Șef Serviciu Patrimoniu _____

- Ciprian Petru Huțanu, Consilier Birou Cadastru imobiliar și edilitar _____

- Oana Gina Georgescu, Șef Serviciu juridic contencios, Registru agricol _____

- Costin Holcă, Compartiment Registru agricol _____

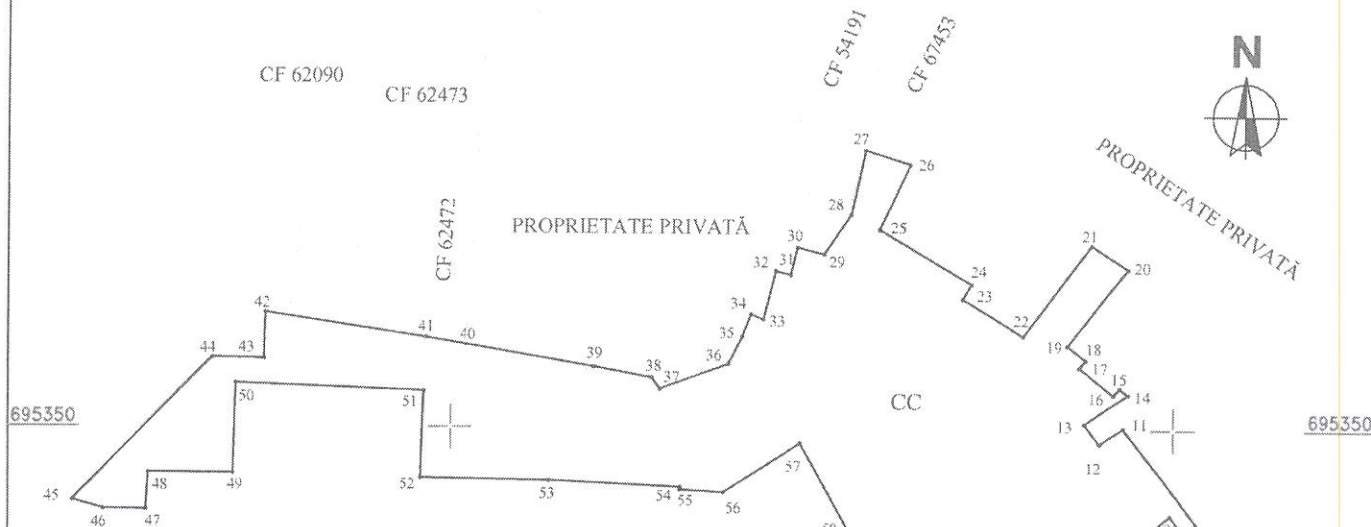
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

| | | |
|---------------|---------------------------------|---|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului | Adresa imobilului |
| | 976 mp | Municipiul Botoșani, Piața 1 Decembrie f.n., Județul Botoșani |

| | |
|---------------------|--|
| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| | BOTOȘANI |

Amexa 249 la HCL m.



Parcela(2)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi Inturi D(i,j+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 695314.773 | 625248.294 | 4.704 |
| 2 | 695317.928 | 625251.783 | 23.550 |
| 3 | 695337.172 | 625238.208 | 5.191 |
| 4 | 695340.145 | 625242.463 | 2.490 |
| 5 | 695338.246 | 625244.073 | 3.829 |
| 6 | 695340.465 | 625247.194 | 1.239 |
| 7 | 695341.451 | 625246.443 | 4.287 |
| 8 | 695344.047 | 625249.854 | 5.483 |
| 9 | 695339.585 | 625253.040 | 1.311 |
| 10 | 695340.364 | 625254.095 | 12.234 |
| 11 | 695350.052 | 625246.624 | 1.921 |
| 12 | 695348.969 | 625245.037 | 1.740 |
| 13 | 695350.339 | 625243.965 | 3.594 |
| 14 | 695352.351 | 625246.943 | 0.743 |
| 15 | 695352.821 | 625246.368 | 0.643 |
| 16 | 695352.325 | 625245.959 | 2.995 |
| 17 | 695354.188 | 625243.614 | 0.673 |
| 18 | 695354.715 | 625244.033 | 1.584 |
| 19 | 695355.686 | 625242.782 | 6.755 |
| 20 | 695361.023 | 625246.923 | 3.000 |
| 21 | 695362.658 | 625244.408 | 7.883 |
| 22 | 695356.332 | 625239.705 | 4.982 |
| 23 | 695358.918 | 625235.447 | 1.171 |
| 24 | 695359.920 | 625236.053 | 7.393 |
| 25 | 695363.674 | 625229.684 | 4.948 |
| 26 | 695368.172 | 625231.746 | 3.203 |
| 27 | 695369.139 | 625228.692 | 4.542 |
| 28 | 695364.708 | 625227.695 | 3.323 |
| 29 | 695361.954 | 625225.836 | 1.916 |
| 30 | 695362.427 | 625223.979 | 1.936 |
| 31 | 695360.544 | 625223.530 | 1.068 |
| 32 | 695360.796 | 625222.492 | 3.443 |
| 33 | 695357.458 | 625221.647 | 0.932 |
| 34 | 695357.788 | 625220.775 | 1.680 |
| 35 | 695356.217 | 625220.180 | 2.088 |
| 36 | 695354.357 | 625219.232 | 5.049 |
| 37 | 695352.640 | 625214.484 | 0.953 |
| 38 | 695353.418 | 625213.934 | 4.080 |
| 39 | 695354.151 | 625209.920 | 8.977 |
| 40 | 695355.657 | 625201.070 | 2.774 |
| 41 | 695356.094 | 625198.331 | 11.316 |
| 42 | 695357.808 | 625187.146 | 3.169 |
| 43 | 695354.640 | 625187.067 | 3.562 |
| 44 | 695354.689 | 625183.505 | 13.813 |
| 45 | 695344.880 | 625173.780 | 2.226 |
| 46 | 695344.281 | 625175.924 | 2.991 |
| 47 | 695344.250 | 625178.915 | 2.529 |
| 48 | 695346.773 | 625179.082 | 5.871 |
| 49 | 695346.755 | 625184.953 | 6.189 |
| 50 | 695352.941 | 625185.148 | 13.053 |
| 51 | 695352.442 | 625198.191 | 6.005 |
| 52 | 695346.441 | 625197.961 | 8.903 |
| 53 | 695346.314 | 625206.853 | 9.046 |
| 54 | 695345.891 | 625215.899 | 0.179 |
| 55 | 695345.712 | 625215.891 | 3.012 |
| 56 | 695345.541 | 625218.898 | 6.312 |
| 57 | 695348.940 | 625224.217 | 7.353 |
| 58 | 695342.521 | 625227.803 | 0.392 |
| 59 | 695342.295 | 625227.483 | 21.493 |
| 60 | 695324.648 | 625239.753 | 1.001 |
| 61 | 695324.188 | 625240.642 | 12.132 |

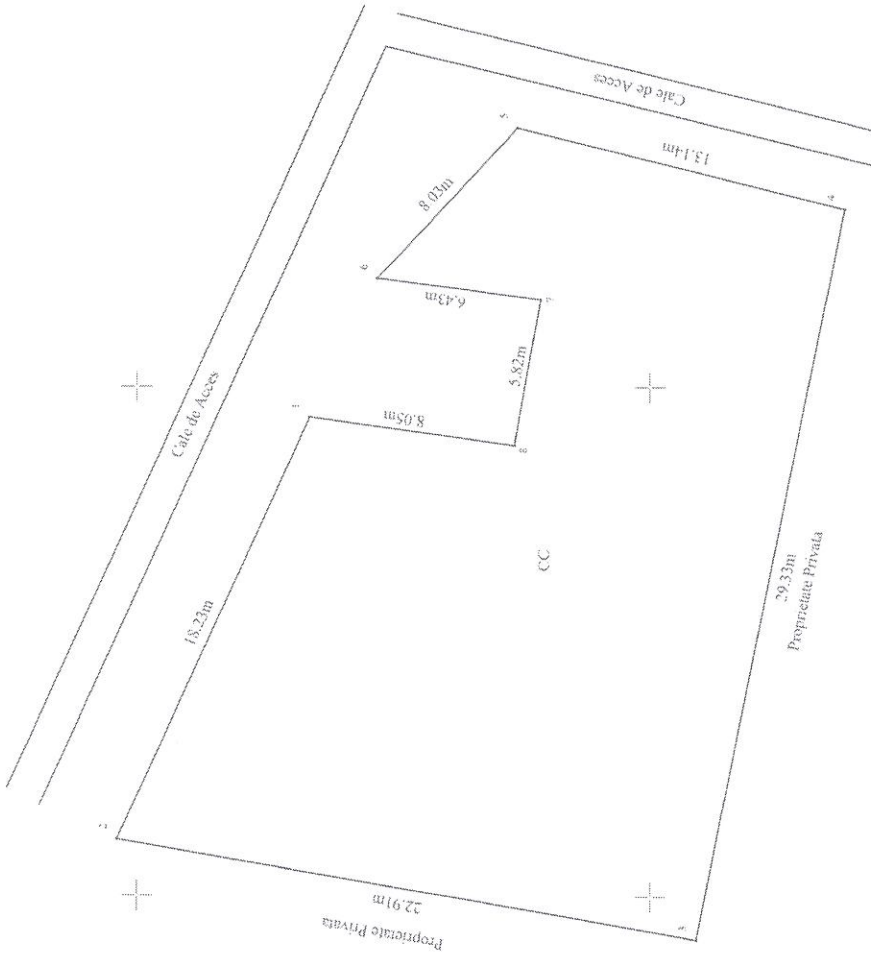
S(2)=976.17mp P=300.853m

| A. Date referitoare la teren | | | |
|--|------------------------|---|------------------|
| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni |
| - | CC | 976 | Teren intravilan |
| Total | | 976 | - |
| B. Date referitoare la construcții | | | |
| Cod | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
| - | - | - | - |
| Total | | - | - |
| Suprafața totală măsurată a imobilului = 976mp | | | |
| Suprafața din act - | | | |
| Executant : Ing. Anton Ioana Persoană fizică autorizată Categoria B Seria PG-B1-F, nr. 0118 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înocării documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data : 25-03-2022 | | Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI | |

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 200

| | | |
|---------------------|--|---|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 529 | Mun. Botosani, Aleea Pinului FN, Judetul Botosani |
| Nr. Cartea Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) | |
| | BOTOSANI | |

Anexa 250 la HCL ma.



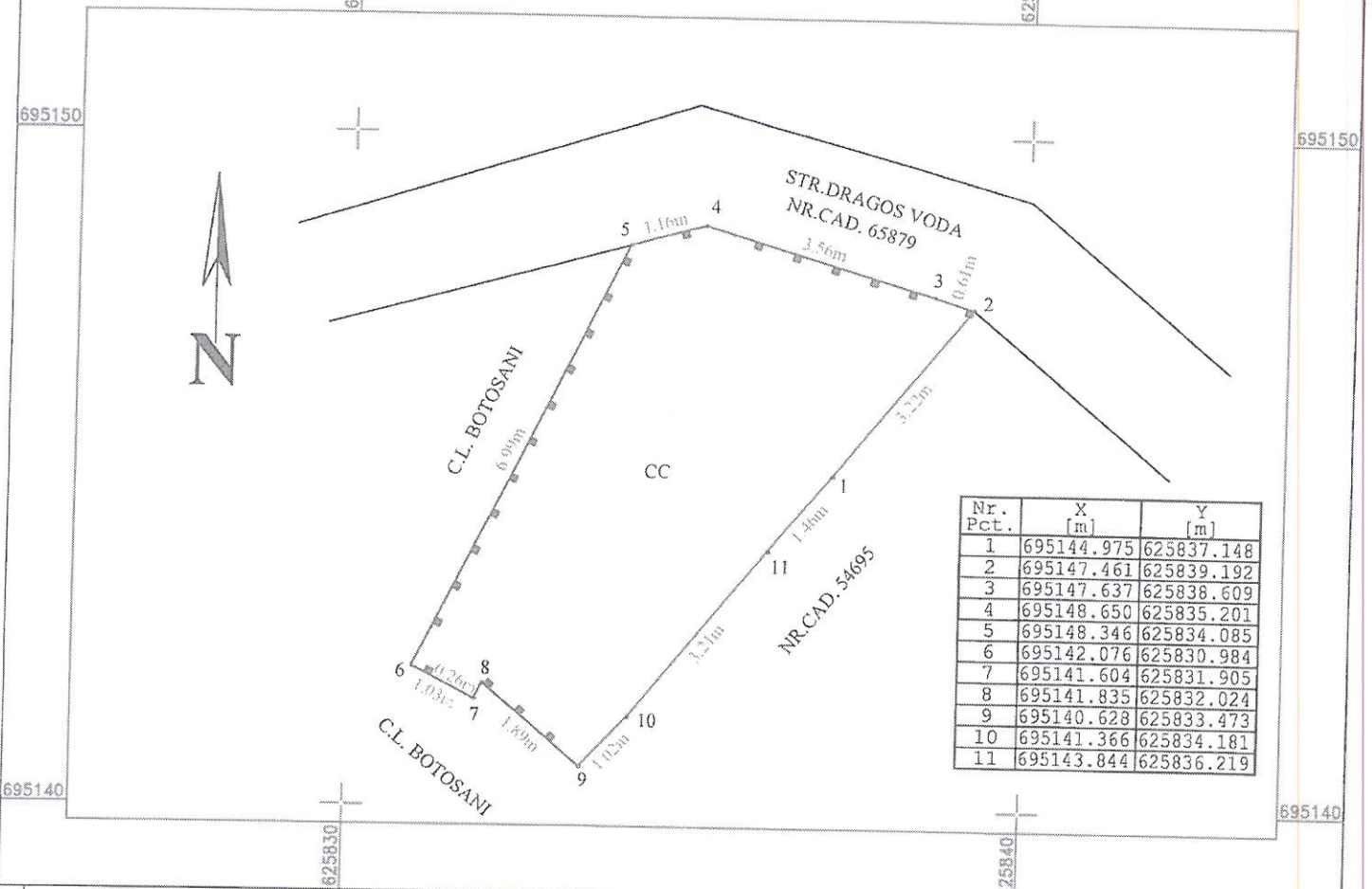
| | | | |
|---|------------------------|---|--------------------------------|
| Nr. parcea | Categorie de folosinta | A. Date referitoare la teren | |
| | | Suprafata (mp) | Menzuri |
| | CC | 529 | 1 teren intravilan neamplasat. |
| TOTAL | | 529 | |
| Cod | Destinatia | B. Date referitoare la constructii | |
| | | Suprafata construita la sol (mp) | Menzuri |
| | | | |
| TOTAL | | | |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 529 mp | | | |
| Persoana fizica autorizata Ing. Alton Ioana Categorie A SRII RO-BI-F-A-0118 Codul de activitate al beneficiarilor la teren. Activitatea de autorizare a proiectantilor Sediul: Strada 13 Decembrie 1989, Botosani Telefon: 0238 210000 E-mail: alton@alton.ro IOAN IOANA | | Inspector Conform actiunii ca imobilul in baza de date integrat si atributia numerului cadastral Semnatura si parea Data..... Ștampila BCPI | |
| Data : 25/03/2022 Semnatura și ștampila | | Ștampila BCPI | |

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:100

| | | |
|---------------------|--|---|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 31,00 | Mun. BOTOSANI, STR. DRAGOS VODA, Nr. 24, Jud. BOTOSANI |
| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) | |
| | BOTOSANI | |

Anexa 251 la HCL m.



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------------------|----------------|---|
| | CC | 31,00 | Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal pe laturile de Nord, Sud și Vest și neimprejmuit pe latura de Est. |
| Total | | 31,00 | - |

B. Date referitoare la construcții

| Cod | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|----------|
| - | - | - | - |
| Total | | - | - |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 31,00 mp
Suprafața din act = 31,00 mp

| | |
|--|---|
| <p>Executant S.C. ALMA RAILROAD S.R.L. Seria RO-B-J Nr.1905</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>BUTNARIU MARIUS-BOGDAN</p> <p>Data: 25.01.2021</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Ștampila OCPI</p> |
|--|---|

Semnătura și parafa
Semnat digital de BUTNARIU MARIUS-BOGDAN
Data: 2021.03.05
09:29:38 +02'00'

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

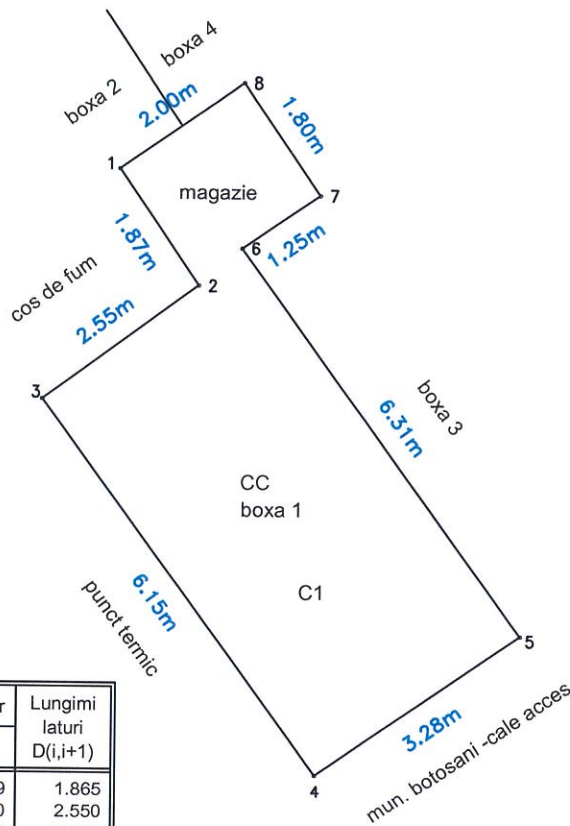
SCARĂ 1:1:100

| | | |
|--------------------|------------------|---|
| Numar cadastral | Supraf. masurata | Adresa imobilului: |
| | 24 mp | Intrav. Mun. Botosani, al. Viilor-zona PT Eminescu 2, garaj. poz. 1, jud.BT |
| Nr. Carte Funciara | | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | | BOTOSANI |

Amexa 252 la HCC au.

623860

623870



695300

695300

coord stereo

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 695305.117 | 623861.989 | 1.865 |
| 2 | 695303.576 | 623863.040 | 2.550 |
| 3 | 695302.077 | 623860.977 | 6.150 |
| 4 | 695297.121 | 623864.618 | 3.281 |
| 5 | 695298.974 | 623867.326 | 6.307 |
| 6 | 695304.071 | 623863.611 | 1.250 |
| 7 | 695304.776 | 623864.643 | 1.800 |
| 8 | 695306.263 | 623863.628 | 2.000 |

S(1)=24 mp P=25.204m

623860

623870

A. Date referitoare la teren

| | | | |
|---------------|------------------------|--------------|---------------------|
| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf. (mp) | Mentiuni |
| | CC | 24 | imobil neimpregmuit |
| TOTAL | | 24 mp | |

B. Date referitoare la constructii

| | | | |
|-----------------|------------|-----------------------|--|
| Cod constructie | Destinatia | Suprf. constr. la sol | Mentiuni |
| C1 | CA | 24 mp | garaj din caramida acoperit cu tabla, constr. in 1977, compus din boxa si magazie. |
| TOTAL | | 24 mp | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 24 mp
Suprafata din act = 24 mp

Executant: **PFA SUCEVEANU Razvan**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
RO-BT-F, NR. 0097
Data: 20.03.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila
Data:

Stampila BCPI