

C/14

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**PROIECT DE HOTĂRĂRE**  
**privind aprobarea proiectului „Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani”, depus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani”, depus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect;

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Management Proiecte, Serviciului Investiții și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

văzând dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 *privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;*

văzând dispozițiile art. 112, alin. (2) din Legea nr. 1/2011 *a educației naționale;*

având în vedere prevederile art. 3 și art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;*

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă proiectul „Renovare energetică a clădirilor publice – Școala gimnazială nr. 10” Botoșani, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B.2. *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.*

**Art. 2.** Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani” în cuantum de **9.616.172,03 lei TVA inclus**, din care **8.080.816,83 lei fără TVA**, reprezintă cheltuieli eligibile în cuantum de 100% asigurate prin Planul Național Redresare și Reziliență la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de

**1.535.355,20 lei**, cheltuieli asigurate din bugetul de stat. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui Beneficiarului UAT Municipiul Botoșani de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

**Art. 3.** Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă pentru proiectul” Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani”, și a indicatorilor de creștere a eficienței energetice a proiectului conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile și/sau conexe, astfel cum acestea vor rezulta din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și/sau a contractului de achiziție publică de lucrări, precum și cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani” vor fi susținute din bugetul local al UAT Municipiul Botoșani.

**Art. 5.** Municipiul Botoșani se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

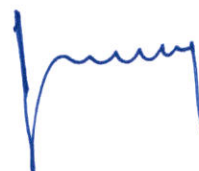
**Art. 6.** Se mandatează Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, să semneze în numele și pe seama UAT Municipiul Botoșani cererea de finanțare a proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani” cu toate anexele acestuia, a tuturor documentelor aferente proiectului și să reprezinte UAT Municipiul Botoșani în relația cu Autoritatea Finanțatoare Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

**Art. 7.** Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Ioan Apostu**



**Botoșani, ..... martie 2022**

**Nr. ....**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Anexa la HCL nr. .... din .....**

**Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect**  
**„Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani”**

UAT Municipiul Botoșani are intenția de a depune în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice. aplicația de finanțare cu titlul **„Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani”**, respectiv: **corpul A, corpul B si sala de sport.**

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată<sup>2</sup>;
- Lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluide medicale (Instalații de oxigen);
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Obiectivul de investiție propus este compus din mai multe clădiri independente cu destinația învățământ (săli de clasă, laboratoare, internat, cantină) și a fost construit înainte de anul 1999. Clădirile sunt într-o stare relativ bună. Acestea nu sunt monumente istorice și nu fac parte din zona de protecție a monumentelor istorice.

Imobilul situat în Bulevardul Mihai Eminescu nr. 89, Mun.Botosani, Jud. Botosani este înscris în Cartea funciară a localității Botoșani cu numărul 62160 fiind compus din teren în suprafață de 4160,00 mp din acte și se compune din :

1. Corpul A - construit in anul 1984, in suprafata construita la sol de 802,96 mp, regim de inaltime S+P+2E

2. Corpul B (cladire veche) – construit in anul 1949, in suprafata construita de 411,97 mp, regim de inaltime P
3. Sala de sport – construit in anul 1986, in suprafata construita de 516,08 mp, regim de inaltime P

Structura de rezistență este cadre de beton armat pentru cladirea corpului A si Sala de sport, respectiv zidarie portanta, cu planseu din lemn pentru Corpul B (cladirea veche). Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de caramidă. Tâmplăriile sunt din PVC cu geam dublu. Acoperisul este tip sarpanta din lemn cu tigla pentru corpul A și prezintă degradari ale elementelor din lemn. La Corpul B si Sala de Sport acoperisul este de tip sarpanta din lemn acoperita cu tabla. Conform expertizei tehnice cladirile se incadreaza in clasa III de risc seismic.

Analizând toate aspectele constatate prin vizualizarea elementelor structurale și nestructurale, expertul consideră ca se impun urmatoarele categorii de lucrari:

- Înlocuirea elementelor degradate din lemn ale sarpantei;
- Realizarea unei sarpante din lemn peste sala de sport conform normativelor in vigoare;
- Refacerea trotuarelor degradate;
- Realizarea rostului dintre fundatie si trotuar cu un cordon de bitum;
- Refacerea tencuielilor degradate;
- Injectarea in fisuri a unei solutii bicomponente;

Prin acest proiect se vor se vor executa următoarele lucrări de construcții și instalații:

#### **I. Lucrări ce se vor executa la Corpul A**

- izolarea termică a fațadei - parte opaca: montare termoizolație la pereți exterior opaci, la exterior, cu sistem din plăci vată minerală bazaltică, grosime 15 cm, protejată cu tencuiala subțire (5-10 mm) armata cu țesatura deasă din fibre INCLUSIV PERETI ROST DESCHIS/CURTE INTERIOARA +termoizolare soclu cu XPS 10 cm +desfacere si refacere trotuare desfacere si refacere trotuare inclusiv rampă acces persoane cu dizabilități

- termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei, prin pod, la planșee superioare din polistiren expandat ignifugat, grosime 25 cm + folie antivapori la partea calda + strat protectiv, cu păstrarea stratului termoizolator existent;

- reabilitarea șarpantei, precum și repararea șarpantei în cazul podurilor neîncălzite;

- izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter;

- Înlocuirea tamplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tamplărie termoizolantă cu performanță ridicată. Înlocuire usi acces cu usi din tamplărie de aluminiu și geam termoizolator cu rupere de punte termică cu grosimea de cel puțin 6 mm. Tamplăria se montează spre exteriorul zidriei cu ajutorul benzilor precomprimate. Termoizolare pe contur goluri tamplărie cu plăci EPS grosime 3 cm, montare profile protecție cu liocrimar și de colț.

- Înlocuirea tamplăriei interioare (usi de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite;

- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord (centrală termică) și planșeu peste subsol/caoal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulicii a rețelei.

- reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire inclusiv zonarea (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă; # Înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectoare, montare perdele aer și încălzire la primire/intrare.

- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic interioară, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic - apă caldă de consum, Instalare boiler preparare apă caldă de consum la fiecare grup sanitar, laborator sau chichinetii. Instalare panouri fotovoltaice pe acoperis producere energie electrică alimentare boiler. Înlocuire obiecte sanitare în cliidire. Montare baterii cu temporizator sau senzori

# reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin Înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;

# Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;

# instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie (holuri, bai în zona lavoarelor); #

montare sistem de iluminat de urgență cu acumulatori; # montare de panouri

solare fotovoltaice pe acoperișul cliidirii pentru necesar parțial de iluminat. Segmentarea alimentării iluminatului în șirurile de clase paralele cu ferestrele. Montare sistem de iluminat de urgență cu acumulatori.

Montare sistem de alarmare electric la toaleta persoanelor cu dizabilități. Montare sistem inteligent de management al energiei.

# soluții de ventilație mecanică centralizată, utilizând recuperator de căldură cu performanță ridicată; asigurarea calității aerului interior se va face prin montarea unei instalații centralizate de ventilație cu recuperare de căldură având randament de min 75% pentru fiecare nivel în parte. Se va asigura ventilația pentru încăperile cliidirii. Montarea unor sisteme inteligente de control, urmărirea și înregistrarea consumurilor energetice și/sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale cliidirii montare ventilatoare de extragere a aerului din grupuri sanitare, bufete, chichinete, laboratoare, practicare orificii de admisie aer,

#### Alte tipuri de lucrări

- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe

- repararea/construirea acoperișului tip terasă/arpanta, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul înveltoarei tip arpanta;

- demontarea instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție

- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii

- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

- reabilitarea/modernizarea instalației electrice, Înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Rezultate	U.M.	U.M.	U.M.
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	kWh/m <sup>2</sup> an	158.22	73.38
Consumul de energie primară	kWh/m <sup>2</sup> an	323.86	158.61
Consumul de energie primară utilizând surse convenționale	kWh/m <sup>2</sup> an	323.86	127.32
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile	kWh/m <sup>2</sup> an	0	31.29
Nivel anual estimat al gazelor cu efect	echivalent	73.89	30.00

de sera	kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>		
---------	-----------------------------------	--	--

### Indicatorii obiectivului de investiții

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an): **53,62%**
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m<sup>2</sup> an): **51,02%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m<sup>2</sup> an): **31,29 kWh/m<sup>2</sup> an**
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m<sup>2</sup>): **2.588,40 m<sup>2</sup>**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an): **59,40%**
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): **1 stație de încărcare rapidă**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): **aproximativ 620 persoane**

Intervenția asupra Copului „A” îndeplinește cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie și emisii de Co<sub>2</sub>, și respectă Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

### II. Corp B

- izolarea termică a fatadei - parte opaca: montare termoizolație la pereți exteriori opaci, la exterior, cu sistem din plăci vată minerală bazaltică, grosime 15 cm, protejată cu tencuială subțire (5-10 mm) armată cu țesătura deasă din fibre + termoizolare soclu cu XPS 10 cm + desfacere și refacere/reparare trotuar;
  - termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței sarpantei, prin pod, la planșee superioare din polistiren expandat ignifugat, grosime 25 cm + folie antivapori la partea caldă + strat protecție, cu păstrarea stratului termoizolator existent;
  - termoizolare placa pe sol cu 5 cm polistiren extrudat XPS, refacere placa din beton armat.
  - reabilitarea sarpantei, precum și repararea sarpantei în cazul podurilor neîncălzite;
  - izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter;
  - izolarea termică a peretilor subsolului (dând acesta este utilizat/inciilzit pentru desfășurarea activității, termoizolare perete pe sol, prin interior, cu 5 cm polistiren extrudat XPS
  - Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată. Înlocuire usi acces cu usi din tâmplărie de aluminiu și geam termoizolator cu rupere de punte termică cu grosimea de cel puțin 6 mm.
- Tâmplăria se montează spre exteriorul zidăriei cu ajutorul benzilor precomprimate. Termoizolare pe contur goluri tâmplărie cu plăci EPS grosime 3 cm, montare profile protecție cu lacrimar și de colț.
- Înlocuirea tâmplăriei interioare (usi de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite;
  - repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulicii a rețelei.
  - reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire inclusiv zonarea (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masa;

- Înlocuirea/dotarea cu corpuri de incalzire cu radiatoare/ventiloconvectoare, montare perdea aer si incalzire la primire/intrare.

- repararea/refacerea instalației de distributie a agentului termic intre punctul de racord- centrala termica si planseul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termica a acesteia, in scopul reducerii pierderilor termice si de agent termic - apa calda de consum, refacere distributie interioara a.c.m. Instalare boilere preparare apa calda de consum la fiecare grup sanitar. Instalare panouri fotovoltaice on grid pe acoperis producere energie electrica alimentare boilere. Inlocuire obiecte sanitare in cladire. Montare baterii cu temporizator sau senzori

- repararea/refacerea instalației de distributie a agentului termic interioara, inclusiv izolarea termica a acesteia, in scopul reducerii pierderilor termice si de agent termic - apa calda de consum, Instalare boilere preparare apa calda de consum la fiecare grup sanitar, laborator sau cbicineta. Instalare panouri fotovoltaice pe acoperis producere energie electrica alimentare boilere. Inlocuire obiecte sanitare in cladire. Montare baterii cu temporizator sau senzori

- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;

- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de via ta, inclusiv tehnologie LED;

- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de miscare, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie (holuri, bai-in zona lavoarelor);

- montare sistem de iluminat de urgenta cu acumulatori; montare de panouri solare fotovoltaice on grid pe acoperisul cladirii pentru necesar partial de iluminat. Segmentarea alimentarii iluminatului in siili paralel cu ferestrele. Montare sistem de iluminat de urgenta cu acumulatori. Montare sistem de alarmare electric la toaleta persoanelor cu dizabilitati. Montare sistem inteligent de management al energiei.

- solutii de ventilare mecanica centralizata utilizand recuperator de căldura cu performanta ridicata; asigurarea calitatii aerului interior se va face prin montarea cate unei instalatii centralizate de ventilare cu recuperare de caldura avand randament de min 75% pentru fiecare nivel in parte. Se va asigura ventilatia pentru inciiperile cladirii. Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmarire si inregistrare a consumurilor energetice si/sau, dupa caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control si/sau monitorizare, care vizeaza si fac posibila economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale cladirii montare ventilatoare de extragere a aerului din grupuri sanitare, bufete, chicinete; practicare orificii de admisie aer, Refacere canale ventilare.

#### **Alte tipuri de lucrari**

- repararea trotuarelor de protectie, in scopul eliminarii infiltratiilor la infrastructura blocului de locuinte

- repararea/construirea acoperişului tip terasa/şarpanta, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul invelitoareii tip şarpanta;

- demontarea instalatiilor și a echipamentelor montate aparent pe fatadele/terasa cladirii, precum și remontarea acestora dupa efectuarea lucrarilor de interventie

- repararea elementelor de constructie ale fatadei care prezinta potential pericol de desprindere și/sau afecteaza functionalitatea cladirii

- refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie;

- reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

<b>Rezultate</b>	<b>U.M.</b>	<b>U.M.</b>	<b>U.M.</b>
Consumul anual specific de energie finala pentru incalzire	kWh/m2 an	153,73	73,57

Consumul de energie primara	kWh/m2 an	406,76	195,36
Consumul de energie primara utilizand surse conventionale	kWh/m2 an	367,61	156,21
Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile	kWh/m2 an	0,00	39,15
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera	echivalent kgCO2/m2	93,01	38.62

#### **Indicatorii obiectivului de investiții**

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an): **52,15%**
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m2 an): **51,97%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an): **39,15 kWh/m2 an**
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m2): **411,97 m2**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an): **58,48%**
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): **1 stație de încărcare rapidă – stație comuna cu sala de sport.**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): **aproximativ 131 persoane**

Intervenția asupra Copului B îndeplinește cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie și emisii de Co2, și respectă Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

### **III. Lucrări ce se vor executa la Sala de sport**

- izolarea termică a fațadei - parte opaca: montare termoizolație la pereti exteriori opaci, la exterior, cu sistem din placi vata minerala bazaltica, grosime 15 cm, protejata cu tencuiala subtire (5-10 mm) armata cu tesatura deasa din fibre + termoizolare soclu cu XPS 10 cm + desfacere si refacere/reparare trotuare;
- termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante in cazul existentei șarpantei, prin pod, la plansee superioare din polistiren expandat ignifugat, grosime 25 cm + folie antivapori la partea calda + strat protectie, cu pastrarea stratului termoizolator existent;
- termoizolarea placă pe sol cu 5 cm polistiren extrudat XPS, refacere placă din beton armat
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolanta cu performanta ridicata. Înlocuire usi acces cu usi din tâmplărie de aluminiu si geam termoizolator cu rupere de punte termica cu grosimea de eel puțin 6 mm. Tâmplăria se montează spre exteriorul zidariei cu ajutorul benzilor precomprimate. Termoizolare pe contur goluri tâmplărie cu placi EPS grosime 3 cm, montare profile protectie cu lacrimar si de colt.
- Înlocuirea tâmplăriei interioare (usi de acces si ferestre) catre spatiile neincalzite sau insuficient incalzite; Montare automat inchidere la fiecare usa exterioara.
- Înlocuirea tamplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului in cladire, cu tâmplărie termoizolantii cu performantă ridicată. Înlocuirea ferestrelor existente cu tâmplărie ALUMINIU. Înlocuire usi acces cu usi din tâmplărie de aluminiu si geam termoizolator cu rupere de punte termică cu grosimea de eel puțin 6 mm. Tamplăria se montează spre exteriorul zidăriei cu ajutorul benzilor precomprimate. Termoizolare pe contur goluri tampliirie cu plăci EPS grosime 3 cm, montare profile protectie cu lăcrimar si de colt.



- Înlocuirea tamplăriei interioare (usi de acces si ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite;
- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și planșeul peste subsol canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulicii a rețelei.
- reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire inclusiv zonarea (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, izolarea conductelor din subsoUcanal termic în scopul reducerii pierderilor de ciildurii și masă;
- Înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectoare, montare perdea aer și încălzire la primire/intrare.
- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic interioară, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic - apă caldă de consum,
- Instalare boilere preparare apă caldă de consum la fiecare grup sanitar, laborator sau chicinetă. Instalare panouri fotovoltaice pe acoperiș producere energie electrică alimentare boilere. Înlocuire obiecte sanitare în clădire. Montare baterii cu temporizator sau senzor.
- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie (holuri, bai-in zona lavoarelor);
- montare sistem de iluminat de urgență cu acumulatori;
- montare de panouri solare fotovoltaice pe acoperișul clădirii pentru necesar parțial de iluminat. Segmentarea alimentării iluminatului în sălile de clasă paralel cu ferestrele. Montare sistem de iluminat de urgență cu acumulatori. Montare sistem de alarmare electric la toaleta persoanelor cu dizabilități. Montare sistem inteligent de management al energiei.
- soluții de ventilare mecanică centralizată sau cu unități individuale cu comandă locală sau centralizată, utilizând recuperator de căldură cu performanță ridicată; asigurarea calității aerului interior se va face prin montarea câte unei instalații centralizate de ventilare cu recuperare de căldurii având randament de min 75% pentru fiecare nivel în parte. Se va asigura ventilația pentru încăperile clădirii. Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice și/sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii montare ventilatoare de extragere a aerului din grupuri sanitare, bufete, chicinete, laboratoare, practicare orificii de admisie aer.

#### **Alte tipuri de lucrări**

- repararea trotuarelor de protecție în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe
- repararea/construirea acopcrișului tip terasă/șarpanta, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul invelitoareii tip șarpanta:
  - demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrării lor de intervenție
  - repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii

- refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie
- reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Rezultate	U.M.	U.M.	U.M.
Consumul anual specific de energie finala pentru incalzire	kWh/m2 an	173,74	76,32
Consumul de energie primara	kWh/m2 an	275,63	120,06
Consumul de energie primara utilizand surse conventionale	kWh/m2 an	268,68	113,11
Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile	kWh/m2 an	0	6,95
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera	echivalent kgCO2/m2	61,23	25,43

#### Indicatorii obiectivului de investiții

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an): **56,07%**
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m2 an): **56,44%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an): **6,95 kWh/m2 an**
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m2): **616,77 m2**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an): **58,47%**
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): **1 stație de încărcare rapidă – stație comuna cu Corpul B**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): **aproximativ 30 persoane**

Intervenția asupra Copului „Cămin Internat” îndeplinește cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie și emisii de Co2, și respectă Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

## 2. VALOAREA ESTIMATĂ A PROIECTULUI:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

*Valoare maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată renovată x 440 Euro/ m<sup>2</sup> (cost unitar pentru lucrări de renovare moderată) + 25.000 Euro x n stații de încărcare vehicule electrice  
\* 1 Euro=4,9227 lei*

*Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 3617,14 mp x 440 Euro + 25.000 Euro x 2 stații de încărcare = 1.591.541,60 euro + 50.000,00 euro = 1.641.541,60 x 4,9227 lei = 8.080.816,83 lei.*

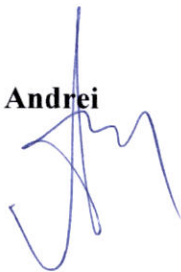
La această valoare se adaugă TVA-ul aferent ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **9.616.172,03 lei**, din care:

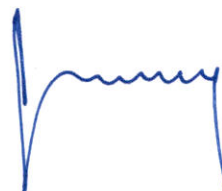
- **8.080.816,83 lei fără TVA** - cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), din care:

- 7.834.681,83 lei fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
- 246.135,00 lei fără TVA pentru 2 stații de încărcare vehicule electrice
- **1.535.355,20 lei TVA** aferent cheltuielilor eligibile - cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat, din care:
  - 1.488.589,55 lei TVA aferent lucrărilor de renovare moderată
  - 46.765,65 lei TVA pentru stația de încărcare vehicule electrice

**Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Ioan Apostu**





---

Nr. INT 1621/ 24.03.2022

---

Structură: Serviciul Management Proiecte

---

Avizat,  
**PRIMAR,**  
**COSMIN-IONUȚ ANDREI**

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **Privind aprobarea proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani”, depus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect**

UAT Municipiul Botoșani are intenția de a depune în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată a clădirilor publice. aplicația de finanțare cu titlul” **Renovare energetică a clădirilor publice Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani**”.

Obiectivul general al programului de finanțare este tranziția către un fond construit rezilient și verde printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Obiectivul specific al programului este renovarea energetică moderată a clădirii publice, respectiv renovarea integrată a clădirii publice (eficiență energetică și consolidare seismică).



Una din condițiile necesare depunerii cererii de finanțare o constituie promovarea unei hotărâri a deliberativului local de aprobare a proiectului cu finanțare nerambursabilă și a cheltuielilor legate de acesta, potrivit prevederilor din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1.

Bugetul proiectului în forma aprobată de finanțator are o valoare totală de 9.616.172,03 lei TVA inclus, din care 8.080.816,83 lei fără TVA, reprezintă cheltuieli eligibile în cuantum de 100% asigurate prin Planul Național Redresare și Reziliență la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de 1.535.355,20 lei, cheltuieli asigurate din bugetul de stat. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui Beneficiarului UAT Municipiul Botoșani de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

Sumele reprezentând cheltuieli conexe/ neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului **”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani”** și vor fi absolut necesare pentru implementarea în condiții optime a proiectului se vor asigura din bugetul local.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că sunt întrunite condițiile pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Numele și prenumele	Funcția	Structura	Semnătura
Gheorghită Mirela Elena	Director executiv	Direcția economică	
Bălășcău Raluca Maria	Șef serviciu	Serviciul Management Proiecte	
Kohut Mihaela	Consilier	Serviciul Investiții	





Nr. INT 1622 din 24.03.2022

**APROBAT,  
PRIMAR**

**Cosmin Ionuț Andrei**

### REFERAT DE APROBARE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind promovarea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 10 Botoșani”, depus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect și raportul de specialitate nr. INT 1621/24.03.2022 întocmit de Serviciul Management Proiecte, Serviciul Investiții și Direcția Economică, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Numele și prenumele	Funcția	Structura	Semnătura
Raluca Maria Bălășcău	Șef Serviciu Management Proiecte	Serviciul Management Proiecte	
Mirela Elena Gheorghită	Director Executiv	Direcția Economică	
Mihaela Kohut	Consilier superior	Serviciul Investiții	