

23

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al
Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. 115 din 22.03.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind schimbarea destinației unei construcții și a terenului aferent, proprietatea publică a
Municipiului Botoșani, situate în str. Grivița , nr. 3A în vederea demolării

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind schimbarea destinației unei construcții și a terenului aferent, proprietatea publică a Municipiului Botoșani, situate în str. Grivița , nr. 3A în vederea demolării,

văzând solicitarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (1) și (4) și art. 287 lit. b) din ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 112 alin. (2) și alin. (6)² din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, art. 7 alin. (17) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței Guvernului nr. 112/200 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Consiliului Local nr. 447/2021 privind aprobarea de principiu a demolării unei construcții proprietatea publică a municipiului Botoșani, situată în strada Grivița nr. 3A, în temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă schimbarea destinației imobilului – construcție și teren aferent în suprafață de 181,60 m.p. – Atelier Grivița, aflat în domeniul public al municipiului Botoșani și administrarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani în vederea demolării.

(2) Se aprobă preluarea în administrarea directă a municipiului Botoșani a bunului imobil prevăzut la alin. (1) în vederea demolării acestuia.

(3) Se aprobă modificarea contractului de administrare încheiat cu Școala Gimnazială „Elena Rareș” Botoșani nr. 6082 din 26.02.2018, în sensul radierii din lista bunurilor transmise în administrare a imobilului-construcție și teren aferent în suprafață de 181, 60 m.p.– Atelier Grivița.

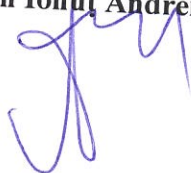
Art.2 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Botoșani în domeniul privat al municipiului Botoșani al construcției și terenului aferent în suprafață de 181, 60 m.p. – Atelier Grivița, situat în municipiul Botoșani, strada Grivița, nr. 3A.

(2) Se aprobă radierea din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Botoșani al imobilului – Atelier Grivița.

Art. 3. Consiliul Local al Municipiului Botoșani aprobă efectuarea procedurilor de casare și demolare a construcției „Atelier Grivița” după emiterea autorizației de desființare de către Primarul municipiului Botoșani.

Art. 4. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, și Școala Gimnazială „Elena Rareș” Botoșani vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Apostu Ioan



Nr. INT 1258 din 10.03.2022

Aprobat,

Primar

Cosmin Ionut Andrei

Referat de aprobare

Având în vedere proiectul de hotărâre supus atenției Consiliului local prin care se propune schimbarea destinației unei construcții și a terenului aferent, proprietatea Municipiului Botoșani, situate în str. Grivița , nr. 3A în vederea demolării, respectiv construcție “Atelier Grivița” în suprafață de 181,60 m.p și teren aferent aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani și Raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Întocmit,

**Șef Serviciu Patrimoniu
Gherase Iulius Sebastian**



Primăria
Municipiului
Botoșani

Nr. INT 1259 din 10.03.2022

Serviciul Patrimoniu

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

La proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unei construcții și a terenului aferent, proprietatea Municipiului Botoșani, situate în str. Grivița , nr. 3A în vederea demolării, respectiv construcție “Atelier Grivița” în suprafață de 181,60 m.p și teren aferent aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „ Elena Rareș” Botoșani.

Proiectul de hotărâre supus atenției Consiliului local propune schimbarea destinației unui imobil-construcție și teren aferent în suprafață de 181, 60 m.p.– Atelier Grivița, pe o perioadă nedeterminată, imobil aflat în domeniul public al Municipiului Botoșani și administrarea Școlii Gimnaziale „ Elena Rareș” Botoșani în vederea demolării. Construcția - Atelier Grivița a fost edificată în anul 1976 și în prezent este într-o avansată stare de degradare și nu mai poate fi folosită în procesul educațional. Valoarea contabilă a acestei clădiri era de 21,01 lei la data de 23.09.2020. Prin demolarea acestei construcții se eliberează amplasamentul care poate fi utilizat în vederea amenajării altor obiective de utilitate publică, cu titlu de exemplu parcare auto sau loc de joacă.

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Cosmin Ionuț Andrei, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu dispozițiile art. 112 alin. (2), (6²) din Legea Educației Naționale nr. 1/2011:
(2) Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.

(6) Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face pentru orice tip de activitate, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației.

(6²) Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face după primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale, fără avizul conform al ministrului educației.

Menționăm că a fost obținut acordul consiliului de administrație al inspectoratului școlar județean Botoșani și al acordului consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale „ Elena Rareș” Botoșani în vederea demolării acestei construcții.

Prevederile Legii nr. 50/1991 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:

Art. 299

“ Conținutul actului prin care se constituie dreptul de administrare

Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:

- a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia;
- b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare;
- c) termenul de predare-primire a bunului.

ART. 286

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Anexa 4 Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului

5. terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea

ART. 287

Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

Prevederilor Ordonanței nr. 112/2000 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate referitor la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unei construcții și a terenului aferent, proprietatea Municipiului Botoșani, situate în str. Grivița , nr. 3A în vederea demolării, respective construcție “Atelier Grivița” în suprafață de 181,60 m.p și teren aferent aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „ Elena Rareș” Botoșani.

Intrucât sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv schimbarea destinației unei construcții și a terenului aferent, proprietatea Municipiului Botoșani, situate în str. Grivița , nr. 3A în vederea demolării, respective construcție “Atelier Grivița” în suprafață de 181,60 m.p și teren aferent aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „ Elena Rareș” Botoșani.

Șef Serviciu Patrimoniu,

Sebastian Iulius Gherase



Arhitect Șef,

Alexandru Agavriloae





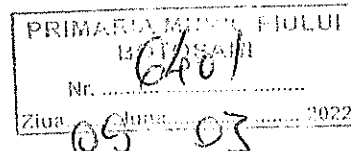
MINISTERUL EDUCAȚIEI

DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI INVESTIȚII

Patamogin

Nr. 25683/21.02.2022

Către: Primăria Municipiului Botoșani
În atenția domnului primar Cosmin Ionuț Andrei



Stimate domnule primar,

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 3241/2022, înaintată ministerului și înregistrată cu nr. 25683/2022, prin care solicitați să vă comunicăm dacă se poate emite aviz conform pentru schimbarea destinației unui corp de clădire și a terenului aferent care fac parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat, vă comunicăm următoarele:

Până la data intrării în vigoare a Legii nr. 271/2021 pentru modificarea și completarea art. 112 din Legea educației naționale nr. 1/2011, art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011 prevedea că „Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale”. Astfel, prin OMENCS nr. 5819/2016 a fost aprobată procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia.

Ulterior intrării în vigoare a Legii nr. 271/2021, alin. (6) și (6²) al art. 112 din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare prevede că „(6) Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face pentru orice tip de activitate, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației.

(6²) Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face după primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale, fără avizul conform al ministrului educației”.

În conformitate cu prevederile art. 3 din OME nr. 6031/2021 pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii

Nr. 3241 din 4.02.2022
Serviciul Patrimoniu

Către,

Ministerul Educației

str. General Berthelot, nr. 28-30, sector 1, București, cod poștal 010168

Prin prezenta, vă solicităm un punct de vedere cu privire la aplicarea dispozițiilor art. 112 alin. (6²) din Legea educației naționale nr. 1/2011, și să ne comunicați dacă textul normativ la care facem referire, se poate aplica doar pentru o situație individuală, respectiv se poate opera schimbarea destinației materiale doar pentru o clădire și terenul aferent din totalitatea clădirilor administrate de o unitate de învățământ sau se referă la situația închiderii în totalitate a unei unități de învățământ, perioadă în care nu s-a desfășurat niciun fel de activitate educațională în toată unitatea de învățământ.

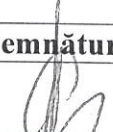
De asemenea, din interpretarea textului de lege menționat, înțelegem că schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face după primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, fără avizul conform al Ministrului Educației, numai în baza unei hotărâri de consiliu local al unității administrativ-teritorială în cauză.

Solicităm aceste clarificări întrucât Municipiul Botoșani intenționează să schimbe destinația bazei materiale pentru unele clădiri și terenuri care nu au mai fost afectate în mod direct și special funcționării învățământului, fiind în prezent într-o stare avansată de degradare și am constatat că, dacă pentru schimbarea destinației bazei materiale în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, se face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației, situație stipulată de art.112 alin.(6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, a fost emis Ordinul Ministrului Educației nr. 6031/2021 din 31 decembrie 2021 pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia, pentru situația descrisă de alin. (6²) al art.112 nu sunt elaborate norme de aplicare sau alte proceduri.

Vă mulțumim anticipat

Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Secretar general,
Ioan Apostu

	Persoana	Funcția	Structura	Data	Semnătura
	Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Serviciul Patrimoniu	4.02	

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea de principiu a demolării unei construcții, proprietate a Municipiului
Botoșani, situată în str. Grivița nr. 3A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea de principiu a demolării unei construcții, proprietate a Municipiului Botoșani, situată în str. Grivița nr. 3A, respectiv imobil Atelie Grivița în suprafață de 181,60 m.p., construcție aflată în administrarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani împreună cu terenul aferent,

văzând solicitarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani și raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) și (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 112 alin. (2), alin. (6) și alin. (6²) din Legea Educației Naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile Ordin MECNS nr. 5819/2016 din 25 noiembrie 2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 129, alin. (6), lit. (a) coroborate cu art. 286, alin. (1) și (4) și art. 287 lit. (b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere prevederile Ordonanței nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) coroborate cu prevederile art. 139 alin. (2) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă de principiu demolarea, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, a imobilului „Corp mic clădire” - Atelier Grivița, în suprafață de 181, 60 m.p., situat în Municipiul Botoșani, str. Grivița nr. 3A, aflat în proprietatea publică a Municipiului Botoșani și în administrarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani.

Art. 2. Procedurile de schimbare a destinației imobilului – construcție și de demolare sunt condiționate de emiterea acordului Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Județean Botoșani și al Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani.

PRIMĂRII
03 01 54



MINISTERUL EDUCAȚIEI
ȘCOALA GIMNAZIALĂ „ELENA RAREȘ” BOTOȘANI

Str. Tudor Vladimirescu, nr. 8, Botoșani, cod 710049
Tel. 004 0231 511446. fax. 0231 511446, e-mail: sc_elena_rares@yahoo.com

Nr. 3/03.01.2022

S. P. Trifilovici
03.01.2022

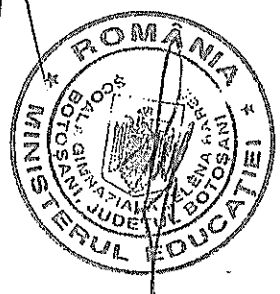
Către,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI

Urmare a Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea de principiu a demolării unei construcții, proprietate a municipiului Botoșani, situată în str. Grivița nr.3A, vă transmitem următoarele documente:

- Memoriu justificativ privind necesitatea demolării imobilului „Corp mic clădire” - Atelier Grivița;
- Hotărârea Consiliului de Administrație a Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani privind aprobarea schimbării destinației imobilului mai sus menționat.

Handwritten notes:
+ AL
+ AL
ROS
Parcarul
amenajare

Director,
Prof. Meticaru Artimizia





MINISTERUL EDUCAȚIEI
ȘCOALA GIMNAZIALĂ „ELENA RAREȘ” BOTOȘANI

Str. Tudor Vladimirescu, nr. 8, Botoșani, cod 710253

Tel. 004 0231 511446 fax. 0231 511446 e-mail: scelenarares8@gmail.com

Nr. 4/03.01.2022

MEMORIU JUSTIFICATIV
privind necesitatea demolării imobilului „Corp mic clădire”- Atelier Grivița

Se propune demolarea imobilului „Corp mic clădire”- Atelier Grivița, în suprafață de 181,60 mp, situat în municipiul Botoșani, str. Grivița nr. 3A, aflat în proprietatea publică a Municipiului Botoșani și în administrarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani.

Vă aducem la cunoștință că imobilul mai sus menționat este într-o stare avansată de deteriorare, în procent de peste peste 80%, motiv pentru care devine un real pericol pentru locuitorii din zonă.

Director,
Prof. Merticaru Artimizia



Administrator,
Tatarcan Constantin



**Hotărârea Consiliului de Administrație al
Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani
Nr. 18 / 26.11.2021**

În conformitate cu dispozițiile articolului 96, aliniatul 8 din Legea Educației Naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Metodologiei - cadru privind organizarea și funcționarea consiliului de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar, aprobat prin Ordinul ME nr.5154 din 30 august 2021;

Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani, numit prin decizia Directorului nr. 31/ 05.11.2021, din data de 26.11.2021:

1. Aprobă Scenariul 1 de funcționare a unității de învățământ în săptămâna 29.11.2021 – 03.12.2021 în baza criteriului epidemiologic privind rata incidenței cumulate la nivelul municipiului Botoșani - sub 3% (procent vaccinare personalul școlii peste 60%)
2. Aprobă ca modalitate de testare a elevilor - test de salivă la domiciliu, sub îndrumarea părinților/reprezentanților legali, în zilele de luni și joi în baza Instrucțiunii nr. 2503/19.11.2021 (Ordin nr. 5338/2021)
3. Aprobă programul de funcționare pentru toate compartimentele și a noului orar al școlii conform Anexei nr. 3
4. Aprobă solicitarea dlui Balan Claudiu, informatician în cadrul școlii, înregistrată cu nr. 3228/25.11.2021, de completare a normei cu 4 ore de telemuncă cf. Anexei nr.4
5. Aprobă schimbarea destinației imobilului Atelier Grivița, în vederea demolării, în baza solicitării Primăriei Botoșani, comunicată prin adresa nr. 5977 din 16.11.2021, înregistrată la școală cu nr. 3170 din 22.11.2021.
6. Aprobă desemnarea dlui Ciobanașu Ioan, membru C.A., care să reprezinte unitatea în interesul soluționării conflictelor de interese în care Directorul școlii este parte.

Prezenta Hotărâre va fi adusă la cunoștința personalului didactic, elevilor, părinților și va fi afișată prin grija secretarului CA pe platform Microsoft Teams a școlii, precum și pe site-ul acesteia www.scoalaelenarares.ro.

Președinte ședință,
Prof. Artimizia Mărticaru



Contrasemnează,
Secretar C.A.

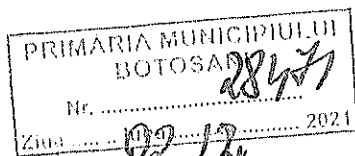
Prof. Iacob Stela



MINISTERUL EDUCAȚIEI



INSPECTORATUL
ȘCOLAR
JUDEȚEAN
BOTOȘANI



Nr. 14109/26.11.2021
S. Școlară
02.12.2021
by
x Secretar G.

Către,

Primăria Municipiului Botoșani

Domnului Primar Cosmin Ionuț ANDREI

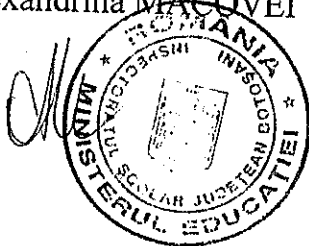
Stimate Domnule Primar,

Urmare a solicitării dumneavoastră înregistrată cu Nr. 5976/16.11.2021 către **Inspectoratul Școlar Județean Botoșani**, vă comunicăm că în sesiunea Consiliului de Administrație din data de 26.11.2021, vi s-a aprobat acordul pentru schimbarea destinației imobilului **Atelier Grivița** în suprafață de 181,60 m.p în vederea demolării, construcție și teren aferent aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș”, Botoșani.

Cu prețuire,

Inspector Școlar General,

Prof. Dr. Ada-Alexandrina MACOVEI



Secretar C.A.,

Prof. Anca AGAVRILOAEI



Nr. 5978 din 16.11.2021
Serviciul Patrimoniu

Către

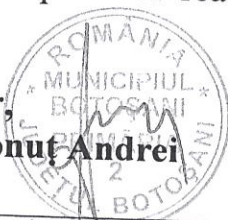
Școala Gimnazială „Elena Rareș” Botoșani
Str. Tudor Vladimirescu, nr. 8, mun. Botoșani, jud. Botoșani

In atenia doamnei Director Merticaru Artimizia

Având în vedere prevederile O.M.E.N.C.S. nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a „avizului conform” pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, prin prezenta, vă rugăm să **eliberați acordul consiliului de administrație al unității de învățământ**, prevăzut de art. 9, pct.3 din Procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia aprobat prin O.M.E.N.C.S. nr. 5819/2016 pentru **schimbarea destinației unui imobil Atelier Grivița în suprafață de 181,60 m.p în vederea demolării**, construcție și teren aferent aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani.

Menționăm că solicităm schimbarea destinației în vederea demolării pe o perioadă nederminată întrucât acest imobil se află într-o stare avansată de degradare și nu mai poate fi reabilitată pentru a putea fi folosită în procesul instructiv-educativ.

Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Secretar general,
Oana Gina Georgescu

	Persoana	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Intocmit	Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Serviciu Patrimoniu	12.11	



Nr. 2916 din 16-11-2021
Serviciul Patrimoniu

Către

Inspectoratul Școlar Județean Botoșani,
str. Nicolae Iorga, nr. 28, mun. Botoșani, jud. Botoșani

In atenția doamnei Inspector Școlar General Macovei Ada

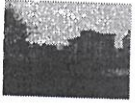
Având în vedere prevederile O.M.E.N.C.S. nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a „avizului conform” pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, prin prezenta, vă rugăm să **eliberați acordul consiliului de administrație al inspectoratului școlar județean**, prevăzut de art. 9, pct.2 din Procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia aprobat prin O.M.E.N.C.S. nr. 5819/2016 pentru **schimbarea destinației unui imobil Atelier Grivița în suprafață de 181,60 m.p în vederea demolării**, construcție și teren aferent aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani.

Mentionăm că solicităm schimbarea destinației în vederea demolării pe o perioadă nederminată întrucât acest imobil se află într-o stare avansată de degradare și nu mai poate fi reabilitată pentru a putea fi folosită în procesul instructiv-educativ.

Primar,
Cosmin Ionut Andrei

Secretar general,
Oana Gina Georgescu

	Persoana	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Intocmit	Gherase Iulius Sebastian	Sef Serviciu Patrimoniu	Serviciu Patrimoniu	12.11	



MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
ȘCOALA GIMNAZIALĂ „ELENA RAREȘ” BOTOȘANI

Str. Tudor Vladimirescu, nr. 8, Botoșani, cod 710253

Tel. 004 0231 511446. fax. 0231 511446, e-mail: sc_elena_rares@yahoo.com
Nr. 2392/23.09.2020

[Handwritten signature]

*Patrimoniile
+ rj - fr*

23.09.2020

[Handwritten signature]

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BOTOȘANI
Nr. *1989/*
Zila *23.09.2020*

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI

Prin prezenta vă solicităm preluarea clădirii cu nr.inv.18005 , situată în Str.Grivita nr.15 (atelier Grivița) în suprafață de 181,60 m.p. cu valoarea de 21,01 RON, care face parte din patrimoniul Primăriei Botoșani dată în administrarea Școlii Gimnaziale „Elena Rareș” Botoșani.

Menționăm că 71,16 m.p. au fost închiriați firmei SC Firolov S.R.L. Botoșani, care nu-și plătește chiria la timp și pentru care s-a emis notificare de evacuare.

Motivăm solicitarea astfel:

- Clădirea nu a fost reabilitată din lipsă de fonduri și este în stare avansată de degradare, constituind un real pericol pentru locuitorii zonei.
- Există numeroase plângeri telefonice și scrise înregistrate la Primărie și la școală prin care se solicită demolarea imobilului.

DIRECTOR,
Pro.Cojocariu Ionela Simona



C.F.SCOALA NR.8 BOTOSANI
Nr 92 din 05.11.2007

Catre,
PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI

Situatia analitica a bunurilor apartinand domeniului public al unitatii administrative-teritoriale (cladiri si terenuri) inregistrate in contul 103 "Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatii administrative-teritoriale" la data de 30.09.2007

Nr crt.	Den.activ fix	Adresa	Elem.de identtif.	Nr.inv	Cod. clasif.	Anul si luna int.in fol.	Val.de inreg.in contab.	Sup mp tere n.	Sup mp const.
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Constructii								
1	Centrala termica	Str.Tudor Vladimirescu Nr.8	Parter caramida carton	18001	1-1.6.5	1972/09	338.077,22	-	43
2	Cladire scoala	Str.Tudor Vladimirescu nr.8	Parter + etaj, tigla caramida	18002	1-1.6.2	1966/09	1.391.847,47		1213,30
3	Corp cladire Parcul Tineretului	Str.Parcul Tineretului Nr.9	Parter + etaj ,carton, caramida	18003	1-1.6.2	1966/09	72.157,23	-	335,30
4	Corp cladire extindere	Str.Tudor Vladimirescu Nr.8	Parter + 3 etaje, tigla,B.C.A caramida	18004	1-1.6.2	1995/01	229.099,57		
5	Corp mic cladire	Str.Grivita nr.15	Parter caramida azbest	18005	1-1.6.2	1976/09	92.636,16		181,60
6	Sala gimnastica	Str.Tudor Vladimirescu nr.8	Parter + etaj,tabla, caramida	18006	1-1.6.2	1995/01	552.728,48	-	480,50
7	Sala de sport	Str.Parcul Tineretului nr.9	Parter carton bituminat B.C.A	12001	1-1.6.2	1997/09	609.894,87	-	449,50
8	Cladire sc. generala	Str.Parcul Tineretului nr.9	Parter +I etaj, tigla+ tabla B.C.A	12002	1-1.6.2	1997/09	1.266.682,02	-	944,50
9	Cladire	Str.Parcul Tineretului nr.9	Demisol + parter+ 2 etaje caramida	12003	1-1.6.2	1975/09	657.593,01	-	
10	Centrala termica	Str.Parcul Tineretului nr.9	Parter	12004	1-1.6.5	2003/08	94.395,00		23
11	Cladire si teren	Str.Puskin nr.20	Parter caramida + chirpic,tabl	11001	1-1.6.2	1865/09	515.253,96	-	1247,10
12	Centrala termica	Puschin nr.20	Parter	11002	1-1.6.5	1999/07	53.771,50		
13	Local scoala	Al.Curcubeului nr.12	Parter + 4 etaje,tigla,	116001	1-1.6.2	1988/12	485.104,19	-	525

14	Cladire gr.8	Str.Savenilor nr.103	caramida Caramida tabla	12005	1-1.6.2	2005/04	32.626,85		160
15	Inst.incalz. gaze naturala	Str.Victoriei Nr.35	Caramida tabla	11003	1-1.6.5	2005/12	30.140,41		194,25
	Total cladiri						6.422.007,94		
II	Terenuri								
1	Scoala nr.1	Puskin nr.20	Zona C				382.256,96	347	-
2	Scoala nr.2	Parcul Tineretului nr.9	Zona C				292.170,74	5,62 219 2,72	
3	Scoala nr.8	Tudor Vladimirescu nr.8	Zona B				668.841,45	623 7,94	
4	Scoala nr.16	Al.Pacea nr.7	Zona B				268.971,09	268	
5	Atelier Grivita	Grivita .nr15	Zona A				15.584,92	2,73	
6	Corp Parcul Tineretului	Parcul Tineretului nr.9	Zona C				33.481,64		
7	Gradinita Nr.8	Str.Savenilor nr.103					75.613,58	994	
	Total teren						1.736.920,38		
	Total General						8.158.928,33		

DIRECTOR,
DRAGOMIR ARTIMIZIA



INTOCMIT,
AGHINITEI LIVIU

CONTABIL SEF,
FEDIUC RODICA

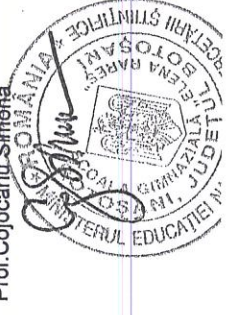
W

LISTA DE INVENTARIERE
a bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Botoșani, aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat la data de 31.03.2017

Centrul financiar-contabil

Unitatea de învățământ	Adresa	Denumirea bunurilor inventariate	Supraf. teren/cladire mp.	Nr. inventar	Cod clasificare	Anul intrarii in patrimoniul	Valoare de înregistrare în contabilitate
0	1	2	3	4	5	6	
SCOALA GIMNAZIALA 'ELENA RARES'	TUDOR VLADIMIRESCU NR.8.	Terenuri	7.974.74	18002	1.6.2	1966	1198453.16
		Corp cladire invatamant A	840.00	18004	1.6.2	1995	3012293.52
		Corp cladire extindere B	340.80	18005	1.6.2	1976	884058.62
		Corp mic cladire ateliere	32.50	18001	1.6,5	1972, Meșter	19.48
		Centrala termica - <i>standard</i>	43.00	18007	1.6,5	2002	512575.14
		Centrala termica	0.00	18006	1.6,2	1995	233804.6
		Sala de sport	480.50				1055267.9
Total centru financiar			9.713.54				6896472.42

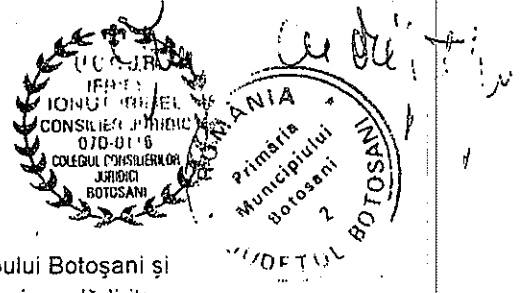
DIRECTOR,
Prof. Cojocariu Simona



CONTABIL,
Fediuc Rodica



PROCES VERBAL
de predare primire
Incheiat astăzi 15.12. 2002



În baza PROTOCOLULUI din aprilie 2002, încheiat între Primăria municipiului Botoșani și inspectoratul Școlar al Județului Botoșani, s-a procedat la predarea respectiv primirea clădirilor, terenurilor și a investițiilor în curs finanțate de la bugetul local.

Primăria predă și Inspectoratul Școlar al Județului Botoșani și centrul bugetar școala nr. 8 primesc următoarele clădiri și investiții în curs, utilizate de către învățământul preuniversitar din municipiul Botoșani :

Nr.C	Denumire mijloc fix	val. Inv.	sup. Mp.	Dotari/Detailii
1	scoala nr. 16 - 947 teren 3417.96	-	2	gard plasa sarma
	a. Cladire scoala	4,084,400	525.00	ACET
2	scoala nr. 1 - 934 teren 4880			gard metalic
	a. Centrala termica	215,086,000		
	b. Clodire scoala	966,680	1,186.00	ACE
3	scoala nr. 2- 935 - teren 3660			gard metalic plasa sarma
	a. Sala sport	1,172,874,749		T
	b. Clodire scoala	1,135,700		ACET
	c. Corp B	2,435,926,955		ACET
4	scoala nr. 8 - 940 - teren 8570			rama metalica plasa
	a. Sala sport	317,660,046	442.60	
	b. Corp A	1,421,529	763.00	ACET
	c. Corp B	131,666,422	333.80	ACET
	d. Atelier	192,000	181.60	ACET
	e. Centrala termica	427,328	36.00	
	f. Corp p. Tineretului	73,696	335.30	ACET
	Total	4,281,515,505	3,803.30	

Prezentul proces verbal s-a încheiat în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte și a fost înregistrat la Primăria Municipiului Botoșani sub nr. 2844/15.12.2002, la Inspectoratul Școlar al Județului Botoșani sub nr. / 2002 și al centru bugetar școala nr. 8 sub nr. / 2002.

Consiliul Local
Al Municipiului Botoșani

Primar,

Folrin Simion

Director Economic
Valerian Sănduc

Șef serviciu Investiții,
Felicia Ruxandar

Șef serviciu pantrimoniu,
Cezar Puju

Inspectoratul Școlar
al Județului Botoșani

Inspector General,
Toader Ciocotici

Contabil Șef,
Rodica Roșca

Consilier Juridic,
Ștefania Simanschi

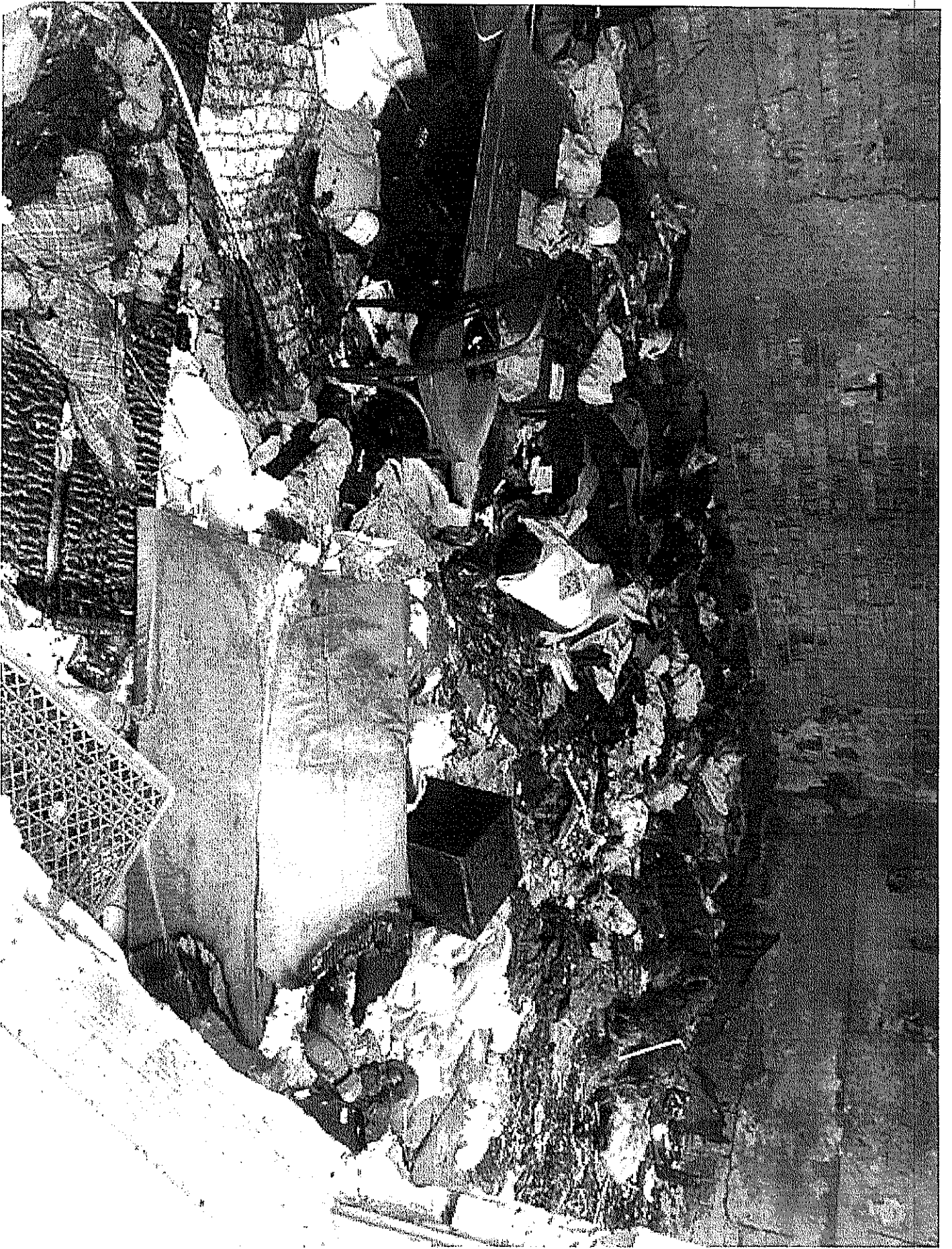
Compartiment Investiții,
Gheorghe Pleșca

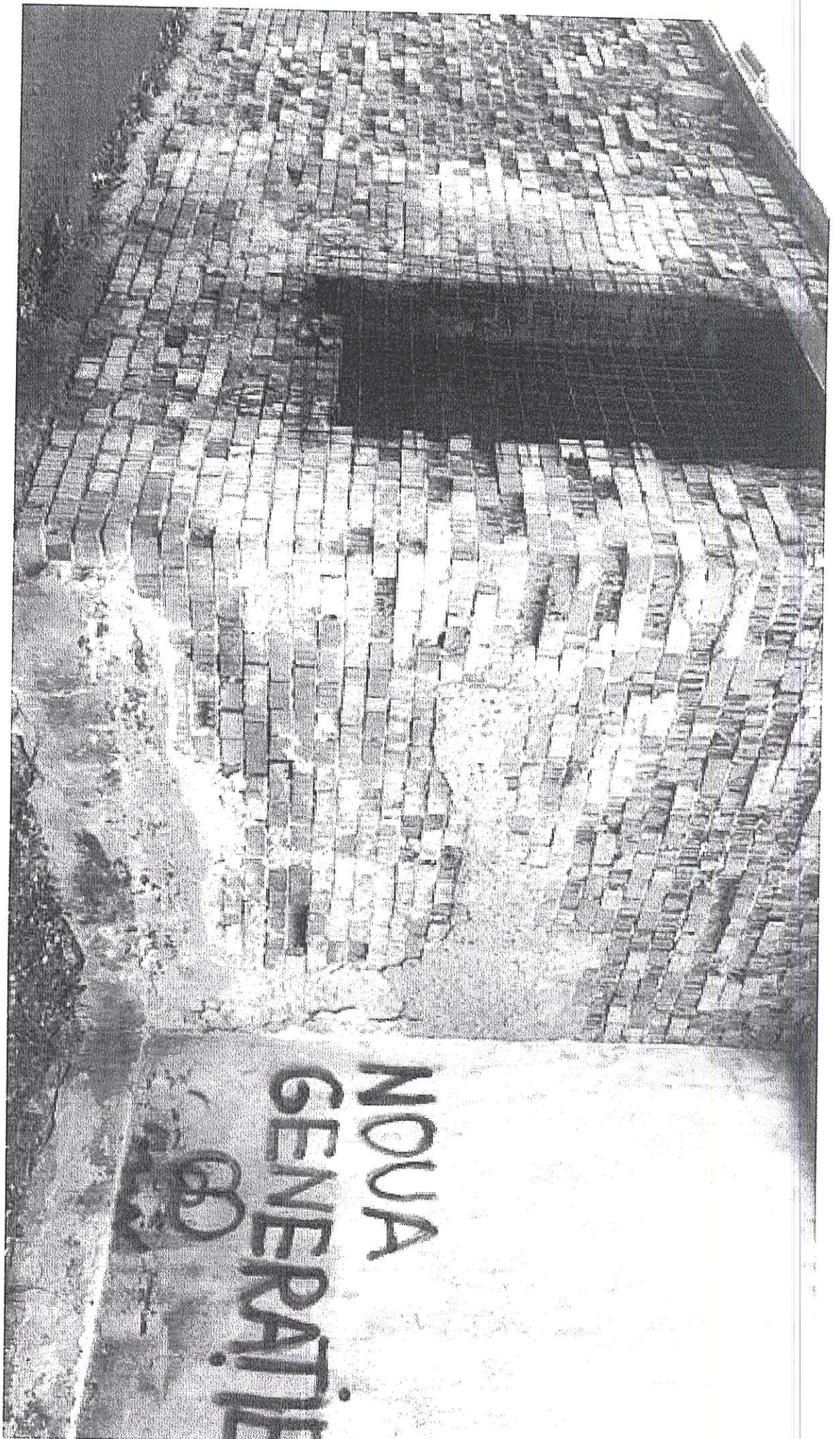
Centrul bugetar
școala nr. 8

Director,









NOUA
GENERAȚIE





România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 28115 din 24.11.2021

Către

SERVICIUL PATRIMONIU

La cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Botoșani cu nr. 28115 din 24.11.2021 vă facem cunoscut că imobilul casa/apartament/teren situat pe **Str. Grivița nr. 15 (clădire Atelier Grivița aflat în administrarea Școlii Gimnaziale Elena Rareș Botoșani)** este recenzat potrivit noului nomenclator stradal al Municipiului Botoșani pe **Str. Grivița nr. 3A.**

Întocmit,

Referent - Birou Cadastru imobiliar și edilitar

Daniliuc Alin-Ionuț





Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. 4059 din 02.02.2018

Serviciul Patrimoniu

Către, Asociația de Proprietari nr. 44
Punct termic Grivița 4
Botoșani

Referitor la adresa d-voastră înregistrată în evidențele noastre sub nr. 4059 din 02.02.2016, vă comunicăm că imobilul aflat în vecinătatea clădirii închiriate către firma SC FIROLIV, va fi inventariat și evaluat potrivit normelor legale, urmând să fie valorificat în funcție de solicitări.

Viceprimar,
Marian Măruțiu



Secretar,
Oana - Gina Georgescu

	Nume/prenume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Întocmit	Dumitraș Daniela	Consilier	Direcția Urbanism Serviciul Patrimoniu	09.02.2018	
Colaborator	Claudia Cical	Consilier juridic	Direcția Urbanism Serviciul Patrimoniu		
Șef Serviciu	Artimon Gabriela	Șef Serviciu	Direcția Urbanism Serviciul Patrimoniu		

nr. 222/14.09.2018.

Doamna Deputat

Subsemnatul Stratulat Toader domiciliat in Botosani str. Imparat Train nr.33 bl J10 Ap.18, prin prezenta va aduc la cunostinta urmatoare;

In cursul lunii mai anul curent am fost in audienta la dumneavoastra cu 2 probleme;

1. Legea privind compensarea biletelor de calatorie initiata de senatorul P.S.D. Alexandru Cardas Lege ce atrecut de Senat, urmind a fi dezbatuta in camera deputatilor.

2. In audienta aceasta, la dumneavoastra, am prezentat si urmatorul aspect. Alaturi de Asociatia nr 44 se afla o cladire ce ar putea fi folosita in urmatoarele scopuri; gradinita, punct medical, camin de noapte etc.

Cladirea in discutie a fost curatata de gunoarie asigurata impotriva patrunderii a unor persoane prin montarea la geamuri si usi a unor grilaje de fier.

In prezent aceasta cladire incepe sa aiba aspectul celei dinainte de conservare.

Pentru aceasta situatie m-am adresat Primarii Municipiului Botosani serviciu patrimoniu, care prin adresa nr.4059/13.02.2018 anexata in copie precizeaza ca va fi inventariata si evaluata urmind a fi valorificata in functie de solocitari.

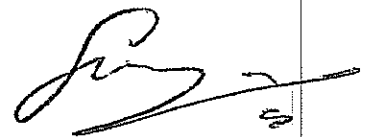
Ca persoana aleasa de cetateni pentru a sustine cele solicitate aveti posibilitatea sa faceti diligentele necesare ca legea privind compensarea biletelor de calatorie pentru pensionari precum si utilizarea cladirii de care am facut referire in scop umanitar.

Cu convingerea ca prezenta va atrage atentia pentru rezolvare, va multumesc.

Doamnei Deputat

TAMARA DORINA CIOTU.

14 09 2018



77. 0758106038.

ASOCIATIA DE PROPRIETARI NR.44
PUNCT TERMIC GRIVITA 4
NR. 36 / 2.02 2018

PRIMARIA MUNICIPIULUI
BOTOSANI
Nr.
Ziua..... luna..... 2018

CATRE ;

PRIMARIA MUNICIPIUL BOTOSANI

SERVICIU PATRIMONIU

Subscrisa Asociatia de proprietari nr- 44 , cu sediul administrativ la adresa din antet. reprezentata prin presedinte Stratulat Toader va aducem la cunostinta urmatoarele

In perimetrul Asociatiei se gaseste o cladire care in timp a functionat ca atelier.scoala apartinand scolii generale nr 8 si scoala generala nr 2. O parte din cladirea in cauza a fost inchiriată catre firma SC FIROLIV partea din cladire ce era in administrarea Scoala Generala nr 8.

Partea de cladire ramasa libera cu ajutorul Primariei a fost deratizata dezinfectata pregatita pentru conservare.

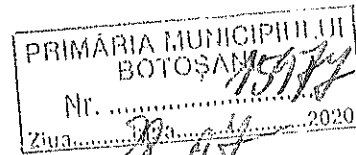
Va rugam sa ne comunicati in scris carei unitati ii apartine parte din cladire: Solicitam aceasta deoarece de cca 4 ani sta in conservare ea putind fi valorificata astfel: adapost pentru oamenii strazii ,dispensar medical, gradinita etc.

Cu convingerea ca veti da curs cererii ce am formulat va multumim pentru intelegere

Presedinte - Toader Stratulat



Asociatia nr.44 bis
Punct Termic Grivita nr.4
Nr. 09/24.07.2020



Catre,
Primaria Municipiului Botosani
Domnului Primar

Subscrisa Asociatia de Proprietari nr 44 bis , Punct Termic Grivita nr.4, loc.Botosani, reprezentat prin Stratulat Toader, Presedinte si adm.contabil Mihai Brindusa, supunem atentiei dumneavoastra urmatoarea situatie ;

In marginea condominiului Asociatiei nr.44 bis se gaseste o cladire ce a functionat ca gradinita, apoi Atelier mecanic al Liceului Agricol.

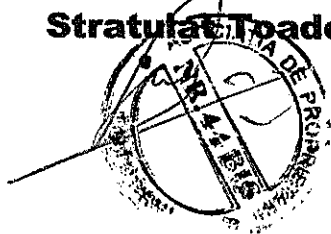
Din cercetarile efectuate de Asociatie apar urmatoarele aspecte; Comunitatea Evreiasca nu cunoaste proprietarul cladirii. Din surse neoficiale ar fi fost patronat de catre Ministerul Invatamantului in perioada 1970 / 1989

Dupa revolutie nu se mai stie proprietarul.

A fost facuta adresa catre serviciul Patrimoniu care ne-a promis ca v-a raspunde dupa inventarierea cladirii. Pina in prezent Patrimoniu nu a raspuns cine este proprietarul acestei cladiri.

Deasemeni s-a facut adresa si audienta care d.na deputat CIOFU. Anexam adresa nr 222/ 14.09.2018, copie Serviciu Patrimoniu nr. 4059/ 13.02.2018, adresa copie Patrimoniu.

Presedinte,
Stratulat Toader



Adm.contabil
Mihai Brindusa

Patrimoniu
28.07.2020
[Signature]

Urgent p.d.en!
- 48 ore!
[Signature]