

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botoşani	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Municipiului Botoşani	Registrul de evidenta
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Diaconu Răzvan Mihai	Nr. <u>47</u> din <u>03/09/2019</u> (zi/luna/an) (*)
	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Horodiuca Valeriu, CNP in calitate de
proprietar, identificat/identificata cu SI seria nr. eliberat(a) de SI, data si locul
nasterii localitatea BT, judetul/tara BT

2. (**) cu domiciliul in: localitatea BT, str. 16.100a nr. 1, bl., sc.
C, et. 4, ap. 10, judetul/sectorul BT, codul postal tara RO, telefon, fax
....., email, cetatenia RO, starea civila casatorita

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, (numele si prenumele) in calitate de
....., conform, localitatea, str. nr., bl.
....., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
....., avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-
cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie
agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere
afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra
ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“
.....
.....

2. Din categoria „arendasi“
.....
.....

3. Din categoria „proprietari vecini“
.....
.....

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,13 ha situat in extravilanul localitatii Rotozou, identificat cu numar cadastral 66.305, in scris in cartea funciara nr 66.305 a localitatii Rotozou care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. act de vanzare teren + copie c
2. S.C. 765/2008 + act de judecare 305/2009 din 17.10.2011
3. act de vanzare nr. 137/2019
Actiune CF + plan amplasament + certificat de scol

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Heredinea Valerica

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 03.09.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insozit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Horodinică Valerica, CNP, având
 adresa de comunicare în: localitatea BT, str. Al. Posa nr. 1, bl.
 , sc. C, et. 4, ap. 10, județul/sectorul BT, codul postal,
 e-mail, tel.

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,13 (ha), la prețul de

183.300 lei (18 sute opt zeci și trei de mii)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: trei sute lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BT	0,13	66905	66905	-	365/51	A	
Verificat primar ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

Horodinică Valerica

(numele și prenumele în clar)

Semnatul L.S.

Data 03.08.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, șolarele, rasadnile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.