

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Botoșani	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Municipiului Botoșani	Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Nr. 46..... din 30/08/2019.. (zi/luna/an) (*)
Dieaconu Răzvan Mihai	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CIUBOTARU GHEORGHE CNP, în calitate de proprietar identificat/identificată cu CI. seria, nr., eliberat(ă) de SPLEP Botoșani, data și locul nașterii, localitatea CORNEȘTI județul/tara IASI
(**) cu domiciliul în: localitatea BOTOȘANI, str. As. Jorului nr. 31, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Botoșani, codul postal, țara, telefon, fax, email, cetățenia ROMANA, starea civilă casătorit

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CIUBOTARU MIOARA CNP, în calitate de proprietar identificat/identificată cu CI. seria, nr., eliberat(ă) de SPLEP Botoșani, data și locul nașterii, localitatea IASI, județul/tara IASI
(**) cu domiciliul în: localitatea Botoșani, str. As. Jorului nr. 31, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, țara, telefon, fax, email, cetățenia ROMANA, starea civilă casătorit

3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, (numele și prenumele) în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Avem cunoștința despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei noastre de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi” FEDUC LORELIANA

3. Din categoria „proprietari vecini”

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.04 ha situat in extravilanul localitatii Botosani, identificat cu numar cadastral 66816, in scris in cartea funciara nr. 66816 a localitatii Botosani care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. CUC 0754/11.09.2002 + cerere of. vanzare teren
2. Act. de deces nr. 3809/09.07.2019
3. Act. de deces nr. 3982/13.07.2018
4. Extras BF + plan amplasament + certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Semnatura

Ciubotaru Gheorghe
(numele si prenumele in clar)

Ciubotaru Miara

Data .. 30 08 2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CIBOTARU GEORGHE, CNP:,
avand adresa de comunicare in: localitatea Botosani, str. Av. Jarmul nr. 31, bl.
....., sc., et., ap., judetul/sectorul Botosani, codul postal
..... e-mail tel.

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CIBOTARU MIARA, CNP:,
avand adresa de comunicare in: localitatea Botosani, str. Av. Jarmul nr. 31, bl.
....., sc., et., ap., judetul/sectorul Botosani, codul postal
..... e-mail tel.

vindem terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,04 (ha), la pretul de
45.000 (patruzeci de mii) lei²⁾

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/ Judetul	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>BT</u>	<u>0,04</u>	<u>66816</u>	<u>66816</u>	<u>40</u>	<u>377/1140</u>	<u>A</u>	
Verificat primaric ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009, privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Semn

Cibotaru George

Cibotaru Miara

Data 30.08.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hanci si duzi, pasunile, fanetele, screele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.