

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botoşani	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Municipiului Botoşani	Registrul de evidenta
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Nr. <u>44</u> din <u>16.10.2015</u> (zi/luna/an) (*)
Dieaconu Răzvan Mihai	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Puscasa Dumit CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria X.T. nr., eliberat(a) de SPCCP BT, data si locul nasterii 27.06.1982, localitatea Botoşani, judetul/tara Botoşani, Romania

2. (**) cu domiciliul in: localitatea Şincepti, str. Whai Eminescu nr. 70B, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Botoşani, codul postal, tara Romania, telefon 0748115312, fax, email, cetatenia Romana, starea civila casatorit

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, (numele si prenumele) in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail, avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” Sticulescu Ursula, Sulea Silvia si Mircea, Muresanu Tami, Tamac Doru-Lucian si Violeta-Dorina, Burenescu Mihai si Lia, Crestu Lavinia - Cristina si Mihai Cristian, Puscasa Dumit, Alexe Inca, Elan, Chiril si Elena Ramona, Maresin Cristian si Elena, Teameanu Belu-Mihai si Lăcrămioara, Brăjălia Rigel, Bărbăla Marin-Cornel

2. Din categoria „arendasi” Al Anca, Lăteanu Cristiana - Paul, Lazar Clărentina, Lărdăna, Brăjălia Alina - Alina, Măntănuş Andrei - Marius

3. Din categoria „proprietari vecini” Jipe George

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

2/52 din (0,0740)
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,0740 ha situat in extravilanul localitatii
Botosani, identificat cu numar cadastral 5809/112, inscris in cartea funciara nr. 50916
a localitatii Botosani care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare
cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Cerere de oferta vanzare teren
2. C.V.S. 11006 din 21.12.2007
3. Copie C.I.
exemplar C.F.+P.A.A., certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Ruzescu Dumitru
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 16.07.2019

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului de tip obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de preluare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului) a tatei asemenia);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de proba cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatii, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Pucaru Dumitru, CNP. 100701010101010101, avand adresa de comunicare in: localitatea Stănăești, str. Mihai Eminescu nr. 708, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Botoșani, codul postal, e-mail, tel. 0748/15912.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/42 din 0,0694 (ha), la pretul de 2000 lei (doi mii lei) (lei)²⁾

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastru (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	mun. BT	0,0694 2/42	5800/42	50956	42	389/44	arabil	
Verificat primar ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Pucaru Dumitru
(numele si prenume in clar)

Semnatura L.S.

Data 16.07.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, scele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele livice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.