

JUDEȚUL BOTOȘANI
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
 ANEXA
 LA CERTIFICATUL DE URBANISM
 NR. 303 DIN 12.05.2023
 Arhitect

P. U. D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU
 ÎNCADRARE ÎN ZONĂ planșă ① 2 3 4 5

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI	
Accelația terenului - P100/1-2006	0.16 g
Accelația terenului - P100/1-2013	0.20 g
Perioada de colt a terenului	0.70 s
Încărcarea din zăpadă - CR 1-1-3/2012	2.50 KN/m ²
Încărcarea din vânt - CR 1-1-4/2012	0.60 KPa
Adâncime de îngheț - STAS 6054/77	100-110 cm
Clasa de importanță	IV
Categoria de importanță - redusă	D

INDICI URBANISTICI	
P.O.T. EXISTENT = 0.00 %	C.U.T. EXISTENT = 0.00 m ² /Adc
P.O.T. PROPUȘ = 15.15 %	C.U.T. PROPUȘ = 0.15 m ² /Adc

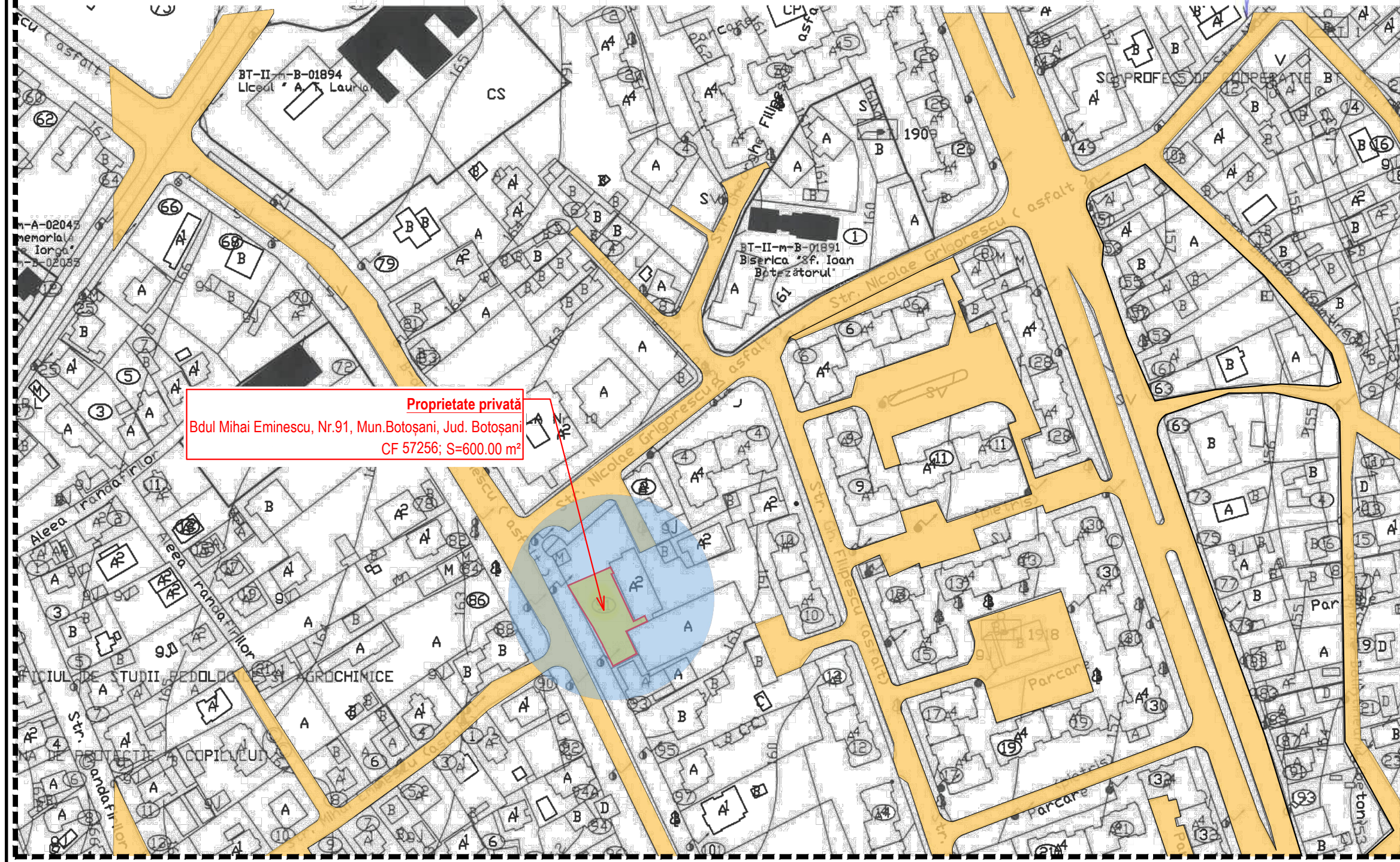
SUPRAFAȚĂ TEREN	
DIN ACTE = 639.00 m ²	MĂSURATĂ = 671.00 m ²
ÎNCHIRIAT = 600.00 m ²	

SITUAȚIE EXISTENTĂ
 Teren proprietate privată GAȘPAR FLORIN și GAȘPAR ELENA-LĂCRĂMIOARA, în administrarea lui DUGHILĂ ALEXANDRU-OLIMPIAN.
 Situat în Bdul Mihai Eminescu, Nr.91, Mun.Botoșani, Jud.Botoșani;
 Identificat prin NC/CF 57256;
 Categoria de folosință: curți construcții.

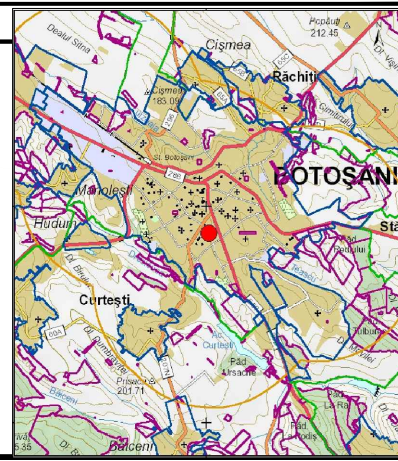
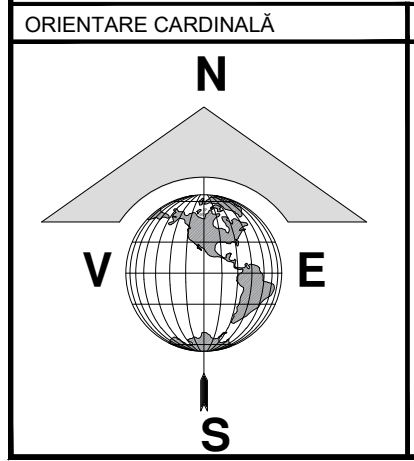
BILANȚ TERITORIAL		
	SUPRAFAȚĂ	PROCENT
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	00.00	0.00
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ	00.00	0.00
TROTUARE, TERASE DESCOPERITE, ALEI PIETONALE ȘI CAROSABILE	00.00	0.00
SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE	600.00 m ²	100 %

LEGENDĂ:

---	LIMITA ZONEI STUDIATE
---	LIMITA JURIDICĂ
■	PARCELĂ STUDIATĂ
■	DRUM DE INTERES LOCAL



Proprietate privată
 Bdul Mihai Eminescu, Nr.91, Mun.Botoșani, Jud. Botoșani
 CF 57256; S=600.00 m²



NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA
VERIFICATOR		
EXPERT		
Proiectant:	S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L. CUI 261314279, J/O7/439/2009 Str. Marchian; nr.10; et.5; ap. 2; Botoșani; tel/fax: 0740.214.244	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA
SEF PROIECT	Arh. Latis Eusebie	
PROIECTAT	Arh. Latis Eusebie	
DESENAT	Arh.Stag. Botezatu Ana Silvia	
Scara:	1:5000	
Data:	07/2023	

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
Beneficiar:	DUGHILĂ ALEXANDRU-OLIMPIAN
Adresa:	Str.Mihai Eminescu, Nr.6A, Mun.Botoșani, Jud.Botoșani
Proiect nr.:	508/2023
Faza:	P.U.D.
Titlu proiect:	AMPLASARE CONSTRUCȚIE PROVIZORIE PENTRU COMERCIALIZARE PLANTE ȘI ORNAMENTE FLORALE
Amplasament:	Bdul Mihai Eminescu, Nr.91, CF 57256, Mun. Botoșani, Jud. Botoșani
Titlu planșă:	ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Planșă nr.:	A-01