

JUDEȚUL BOTOȘANI  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI  
 ANEXĂ  
 LA CERTIFICATUL DE AVALANȘĂ  
 NR. 511 DIN 27.07.2023  
 Arhitect șef.

**P. U. D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU**  
 - ÎNCADRARE ÎN ZONĂ planșa ① 2 3 4 5

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI	
Accelerația terenului - P100/1-2006	0.16 g
Accelerația terenului - P100/1-2013	0.20 g
Perioada de colt a terenului	0.70 s
Încărcarea din zăpadă - CR 1-1-3/2012	2.50 KN/m <sup>2</sup>
Încărcarea din vânt - CR 1-1-4/2012	0.60 KPa
Adâncime de îngheț - STAS 6054/77	100-110 cm
Clasa de importanță	IV
Categoria de importanță - redusă	D

INDICI URBANISTICI	
P.O.T. EXISTENT = 00.00 %	C.U.T. EXISTENT = 0.00 m <sup>2</sup> /Adc
P.O.T. PROPUS = 21.30 %	C.U.T. PROPUS = 0.42 m <sup>2</sup> /Adc

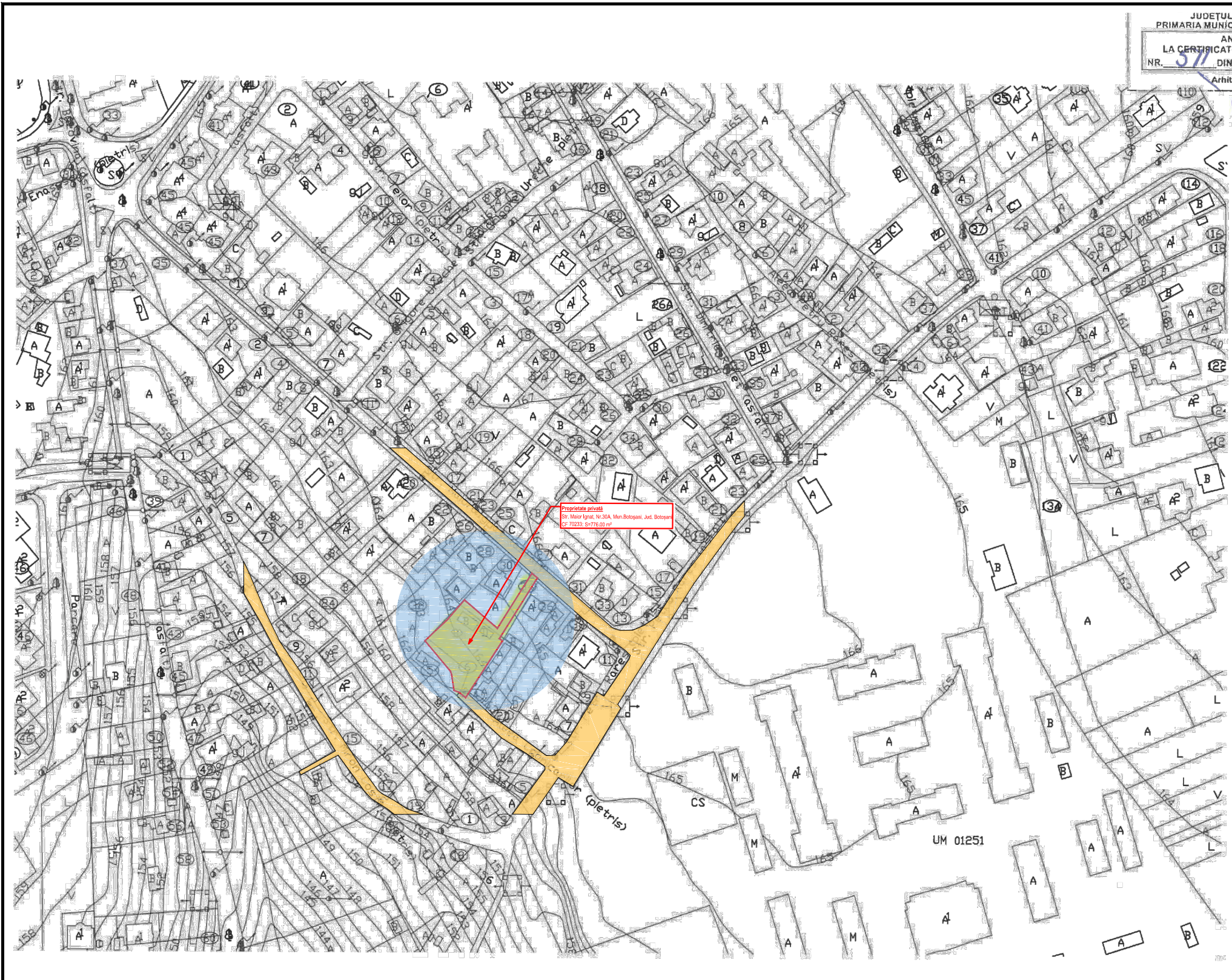
SUPRAFAȚĂ TEREN	
DIN ACTE = 1110.00 m <sup>2</sup>	DIN MĂSURĂTORI = 776.00 m <sup>2</sup>

**SITUAȚIE EXISTENTĂ**  
 Teren proprietate privată  
 Situat în Str. Maior Ignat, Nr.30A, Mun.Botoșani, Jud.Botoșani;  
 Identificat prin NC/CF 70233;  
 Categoria de folosință: curți construcții, arabil.

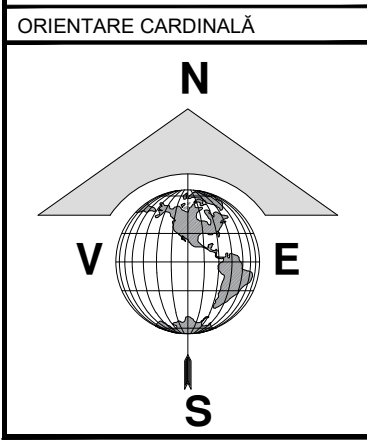
BILANȚ TERITORIAL	SUPRAFAȚĂ (m <sup>2</sup> )	PROCENT
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	00.00	0.00
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ	00.00	0.00
TROTUARE, TERASE DESCOPERITE, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE	00.00	0.00
SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE	776.00	100.00

**LEGENDĂ:**

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA JURIDICĂ
	PARCELĂ STUDIATĂ
	DRUM DE INTERES LOCAL



Proprietate privată  
 Str. Maior Ignat, Nr.30A, Mun.Botoșani, Jud. Botoșani  
 SC-70233, SA-776.00 m<sup>2</sup>



NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA
VERIFICATOR		
EXPERT		
Proiectant:  <b>S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L.</b> CUI 261314279, J/O7/439/2009 Str. Marchian, nr.10; et.5; ap. 2; Botoșani; tel/fax: 0740.214.244		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA
SEF PROIECT	Arh. Latis Eusebie	
PROIECTAT	Arh. Latis Eusebie	
DESENAT	Arh.Stag. Botezatu Ana Silvia	

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
Beneficiar: soții	Proiect nr.: 807/2023
Adr	Faza: D.T.A.C.
Titlu proiect: <b>CONSTRUIRE DOUĂ LOCUINȚE P+1E ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN</b>	Amplasament: Str. Maior Ignat, Nr.30A, NC/CF 70233, NC/CF 70234 Mun.Botoșani, Jud.Botoșani
Titlu planșa: <b>ÎNCADRARE ÎN ZONĂ</b>	Plansa nr.: A-01

Scara: 1:5000	Data: 09/2023
---------------	---------------