

P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU



LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE CF/NC 57753
- LIMITA PROPRIETATI PRIVATE PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE

EXISTENT

- CALE DE ACCES (PIATRA SPARTA)
- SPAȚII VERZI EXISTENTE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE ÎN VECINĂTATEA AMPLASAMENTULUI
- ACCES CAROSABIL EXISTENT

STRUCTURA CLADIRILOR

- DURABILE CARAMIDA,PIATRA,BETON
- SEMIDURABILE / PROVIZORII
- NEDURABILE

STAREA CLADIRILOR

- BUNA
- MEDIOCRA
- REA

DISFUNCȚIONALITĂȚI:

	ZONAL	LOCAL	PRIORIT.	OBSERVAȚII
strare străzi, profile necorespunzătoare	NU	DA	1	redimensionare conf. condiții certificat de urbanism
intersecții conflictuale	-	NU	-	-
stânjeniri între funcțiuni	NU	NU	-	-
starea fondului construit	NU	NU	-	bună
ocuparea terenurilor, spații libere	-	DA	-	neamenajate
condiții dificile de fundare	-	NU	-	-
riscuri naturale și antropice	NU	NU	-	în condițiile actuale
surse de poluare	NU	NU	-	-
rețele utilități	NU	NU	1	hala se va bransa obligatoriu la rețelele de utilități existente în vecinătatea amplasamentului existent

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
s.c. HART STUDIO s.r.l.		Strada Victoriei nr.1, Botosani tel. 0745 646 734	J07/528/2004 CUI 16877143	Initiatori:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	Titlu proiect: CONSTRUIRE HALA cu destinația atelier mobilă și împrejurire teren Aleea Lebăda nr. 2bis, mun. Botosani, jud. Botosani, CF/NC69680
SEF PROIECT	c.Arh. Mihai Mihailescu		1:200	P.U.D.
PROIECTAT	c.Arh. Mihai Mihailescu		DATA	Titlu plansa:
DESENAT	Pr. Orlando Manolachi		2022	SITUAȚIE EXISTENTĂ Plansa nr. U02

