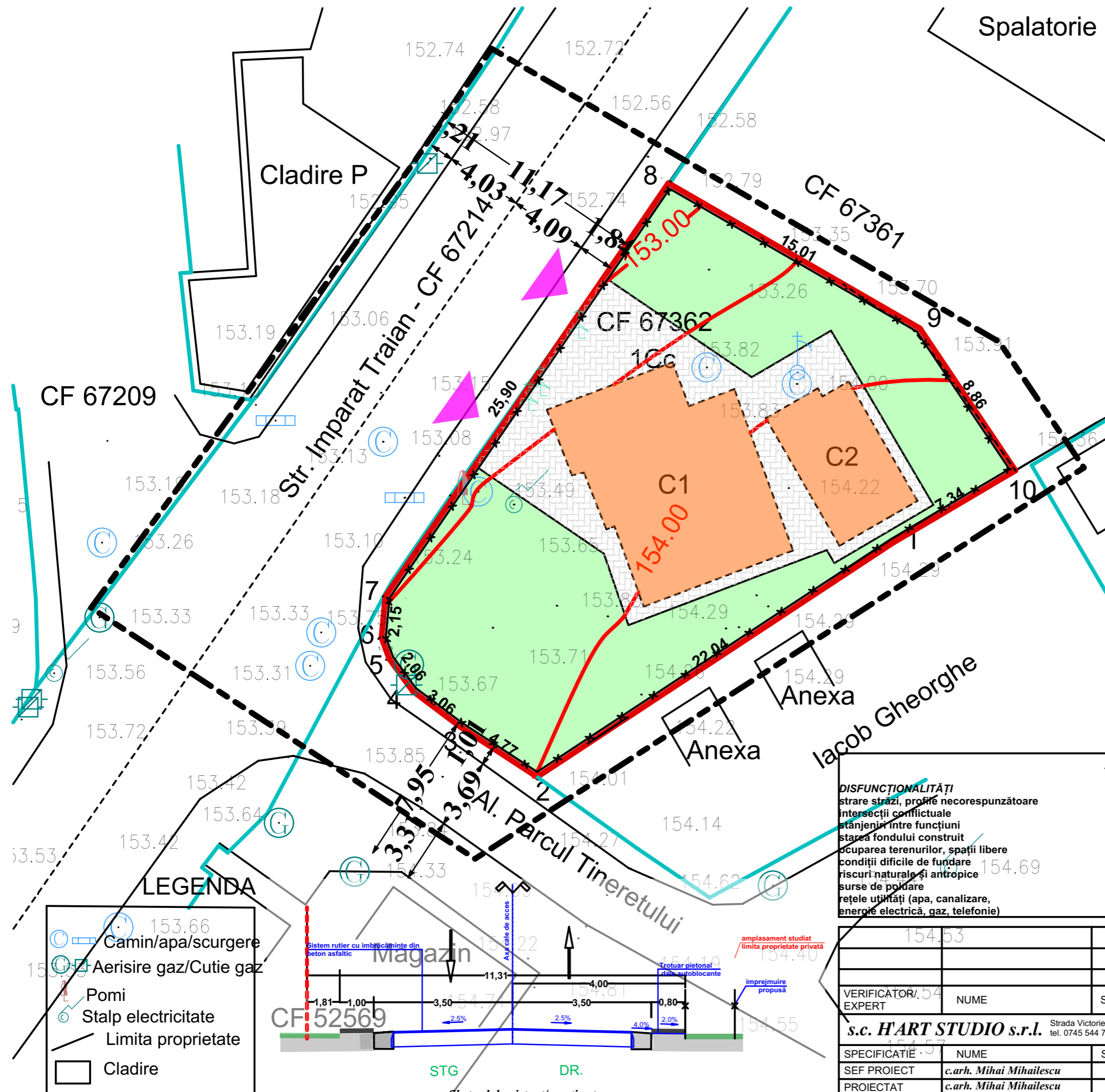


Spalatorie auto



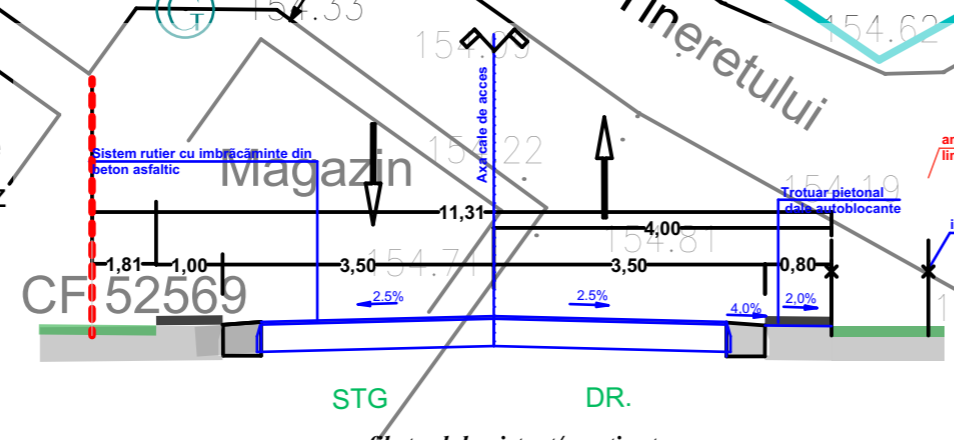
**P.U.D.**  
PLAN URBANISTIC DE DETALIU

- LIMITE
  - LIMITA ZONEI STUDIATE
  - LIMITA PROPRIETATE
  - LIMITA PROPRIETATI PRIVATE PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
  - ÎMPREJMUIRE EXISTENTĂ
- EXISTENT
  - CLADIRI EXISTENTE
  - TEREN CURȚI CONSTRUCȚII / ARABIL / SPAȚII VERZI
  - ▲ ACCESE CAROSABILE
  - ▲ ACCESE PIETONALE
  - ▲ ACCESE LA CONSTRUCȚII
- STRUCTURA CLADIRILOR
  - DURABILE CARAMIDA,PIATRA,BETON
  - SEMIDURABILE / PROVIZORII
  - NEDURABILE
- STAREA CLADIRILOR
  - BUNA
  - MEDIOGRA
  - REA



**LEGENDA**

- Camin/apa/scurgere
- Aerisire gaz/Cutie gaz
- Pomi
- Stalp electricitate
- Limita proprietate
- Cladire



**DISFUNCȚIONALITĂȚI:**

DISFUNCȚIONALITĂȚI	ZONAL	LOCAL	PRIORIT.	OBSERVAȚII
strare străzi, profile necorespunzătoare	NU	NU	-	-
intersecții conflictuale	-	NU	-	-
stângerii între funcțiuni	NU	NU	-	-
starea fondului construit	NU	NU	-	bună
ocuparea terenurilor, spații libere	-	DA	-	neamenajate
condiții dificile de fundare	-	NU	-	-
riscuri naturale și antropice	NU	NU	-	în condițiile actuale
surse de poluare	NU	NU	-	-
rețele utilități (apa, canalizare, energie electrică, gaz, telefonie)	NU	NU	-	-

VERIFICĂTOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
s.c. H'ART STUDIO s.r.l.		Strada Victoriei nr.1, Botosani tel. 0745 544 761	J07/528/2004 CUI 16877143	Initiatori: CONSTANTIN ANCA LENUȚA ȘI CONSTANTIN DAN IULIAN	Proiect nr.10/2023
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:200	Titlu proiect: DEMOLARE CORP C1-C2 ȘI CONSTRUIRE VULCANIZARE str. Împărat Traian, nr.70, CF/NC67362	Faza P.U.D.
SEF PROIECT	c.arh. Mihai Mihailescu			Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE - situație existentă -	Plansa nr. U02
PROIECTAT	c.arh. Mihai Mihailescu		DATA IULIE 2023		
DESENAT	Pr. Orlando Manolachi				