

P.U.D

CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER



Oficiul de Cadastru si Publicitate
Imobiliara
10543/07.02.2022
Receptionat

OCPI Botosani
Planul e valabil numai cu
procesul verbal de receptie

Gabriela Rezuc

Semnat digital de Gabriela Rezuc
Data: 2022.02.17 10:06:07 +02'00'

reglementări urbanistice

limite

- limita zonei studiate
- limita de proprietate
- împrejurire propusă
- limite de proprietate vecini
- limite anterior lărgirii profilului stradal

existent

- construcții existente
- alei pietonale existente
- platforme carosabile existente
- accese existente

propus

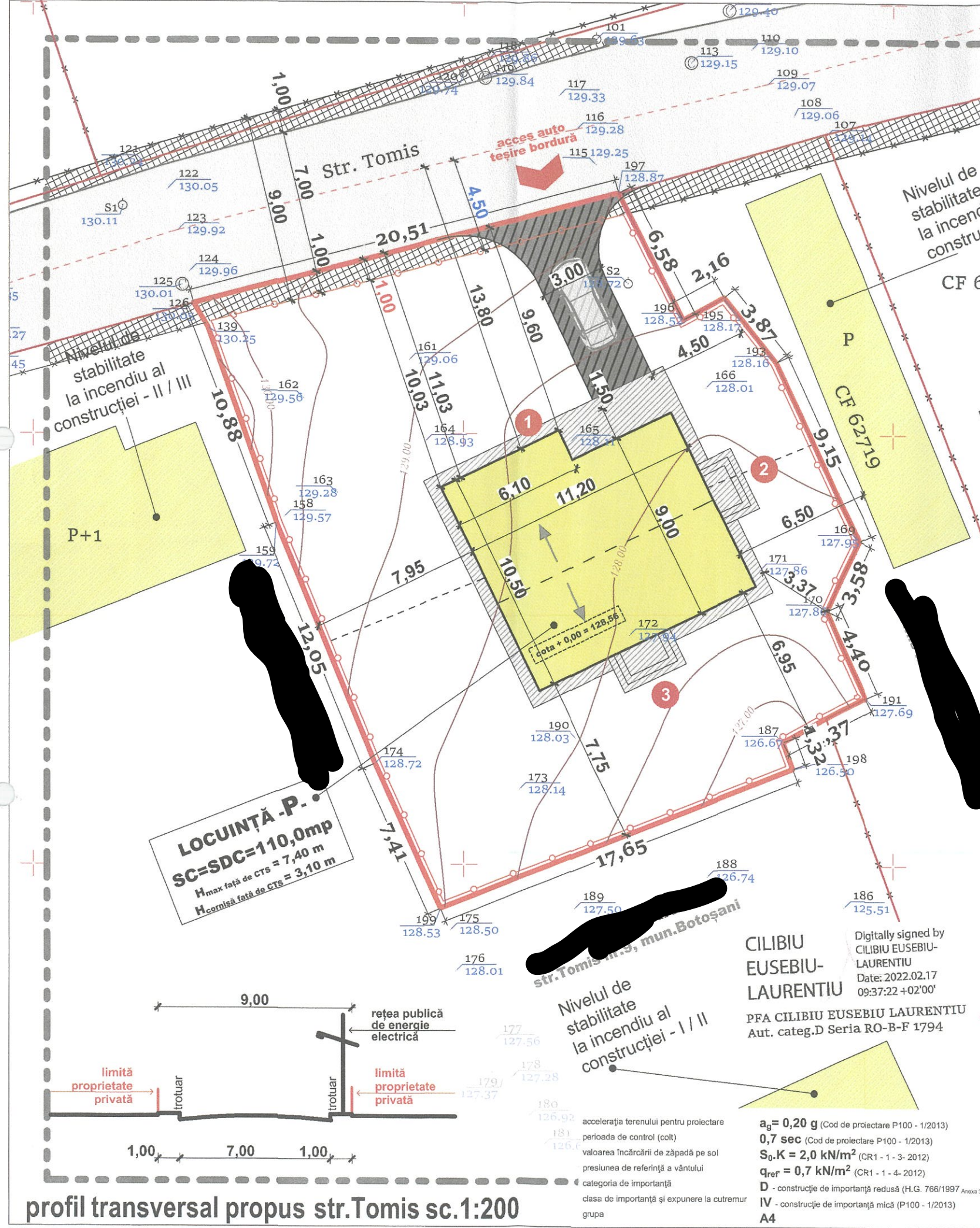
- construcții propuse
- alei pietonale propuse
- platforme carosabile propuse
- accese propuse
- acoperiș tip șarpantă

POT_{existent} = 0,00 % POT_{propus} = 17,00 %
CUT_{existent} = 0,00 CUT_{propus} = 0,17

BILANȚ TERITORIAL P.U.D.			
str.Tomis nr.13, Botoșani			
U.T.R. 20 / P.U.G. Botoșani	suprafață / mp		%
	existent	propus	
teren	656,0	656,0	100,00
curți construcții	-	208,0	-
teren liber/sp.verz	1000,0	448,0	68,30
construcții SC=SDC	0,0	110,0	17,00
locuință propusă-C1- P	0,0	110,0	-
carosabil	0,0	47,0	6,95
pietonal	0,0	51,0	7,75



coordonator urbanistic	semnătura	cerința	referat / expertiza nr. / data	
		DE		
proiectant general		beneficiar:		proiect nr. 78/2019
coordonator urbanistic		amplasament:	NC/CF 66627, str.Tomis nr.13 mun.Botoșani, jud.Botoșani	faza PUD
specificație	nume	semnătura	scara	titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER
coord.urb.	arh.TULBURE G.Mihai		1:200	
proiectat	arh.Alexandra L.POPA	data		
desenat	arh.Alexandra L.POPA	oct.2021		REGLEMENTĂRI URBANISTICE
				planșa nr. PUD.03



LOCUINȚĂ - P.
SC=SDC=110,0mp
H_{max} față de CTS = 7,40 m
H_{comisă} față de CTS = 3,10 m

Str. Tomis nr.13, mun.Botoșani

CILIBIU EUSEBIU-LAURENTIU
PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU
Aut. categ.D Seria RO-B-F 1794

Digitally signed by
CILIBIU EUSEBIU-LAURENTIU
Date: 2022.02.17
09:37:22 +02'00'

Nivelul de stabilitate la incendiul la construcției - I / II

accelerația terenului pentru proiectare
perioada de control (colt)
valoarea încărcării de zăpadă pe sol
presiunea de referință a vântului
categoria de importanță
clasa de importanță și expunere la cutremur
grupa

$a_0 = 0,20 \text{ g}$ (Cod de proiectare P100 - 1/2013)
 $0,7 \text{ sec}$ (Cod de proiectare P100 - 1/2013)
 $S_0 \cdot K = 2,0 \text{ kN/m}^2$ (CR1 - 1 - 3 - 2012)
 $q_{ref} = 0,7 \text{ kN/m}^2$ (CR1 - 1 - 4 - 2012)
D - construcție de importanță redusă (H.G. 766/1997 Anexa 3)
IV - construcție de importanță mică (P100 - 1/2013)
A4

profil transversal propus str.Tomis sc.1:200