



P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

● LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE
- ÎMPREJMUIRE PROPUȘĂ
- ALINIERE PROPUȘĂ

● REGLEMENTĂRI URBANISTICE

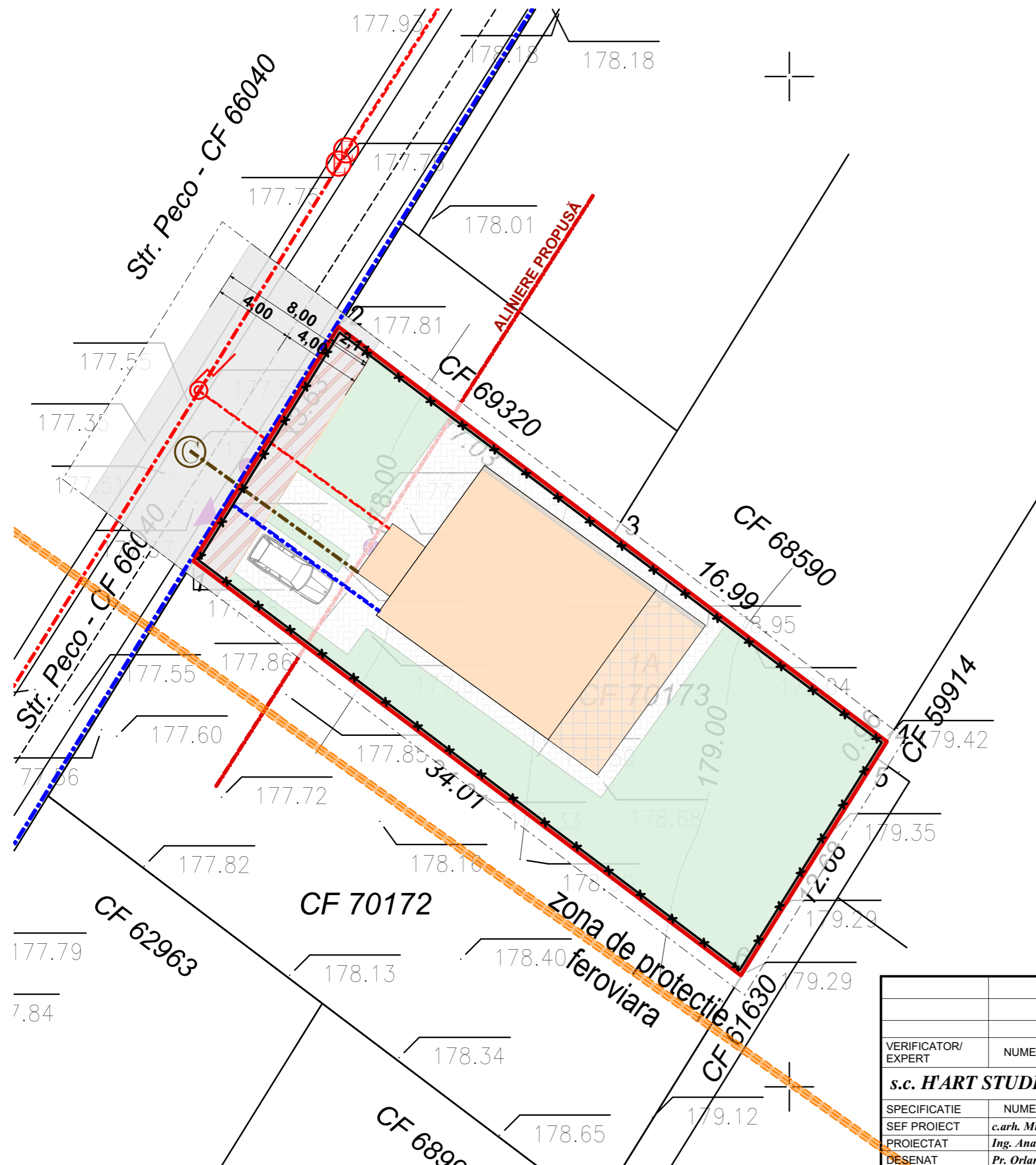
- SUPRAFAȚĂ TEREN PROPUȘĂ SCHIMBARE CATEGORIE ÎN "DR" = 27,51MP
- CONSTRUCȚIE PROPUȘĂ LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P
- TERASĂ ACOPERITĂ 27,45MP
- PROFIL CAROSABIL PROPUȘ
- TROTUAR PROPUȘ
- CIRCULAȚII DE INCINTĂ PROPUȘE
- SPAȚII VERZI PROPUȘE

LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P

- REGIM DE ÎNĂLȚIME
- ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA CORNIȘĂ
- ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ
- ACCESURI AUTO
- ACCESURI PIETONALE

● REGLEMENTĂRI EDILITARE

- GAZ** REȚEA GAZ EXISTENTĂ ÎN ZONĂ
- BRANȘAMENT GAZ PROPUȘ
- E** REȚEA ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ ÎN ZONĂ
- BRANȘAMENT ENERGIE ELECTRICĂ PROPUȘ
- A** REȚEA ALIMENTARE APA EXISTENTĂ ÎN ZONĂ
- BRANȘAMENT ALIMENTARE APA PROPUȘ
- CM** REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ EXISTENTĂ ÎN ZONĂ
- BRANȘAMENT CANALIZARE MENAJERĂ PROPUȘ



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
<i>s.c. HART STUDIO s.r.l.</i>	Strada Victoriei nr.1, Botosani tel. 0745 544 761		J07/528/2004 CUI 16877143	Inițiatori: BLENTEȘI MIHAI	Proiect nr.17/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA: 1:200	Titlu proiect: <i>CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI RACORD UTILITĂȚI</i>	Faza: P.U.D.
SEF PROIECT	<i>c.arh. Mihai Mihailescu</i>			str. Peco nr. 52E, mun. Botosani, jud. Botosani	
PROIECTAT	<i>Ing. Anamaria Diaconiță</i>		DATA IUNIE 2023	Titlu plansa: PLAN DE SITUAȚIE	Plansa nr. U04
DESENAT	<i>Pr. Orlando Manolachi</i>			- reglementări edilitare -	