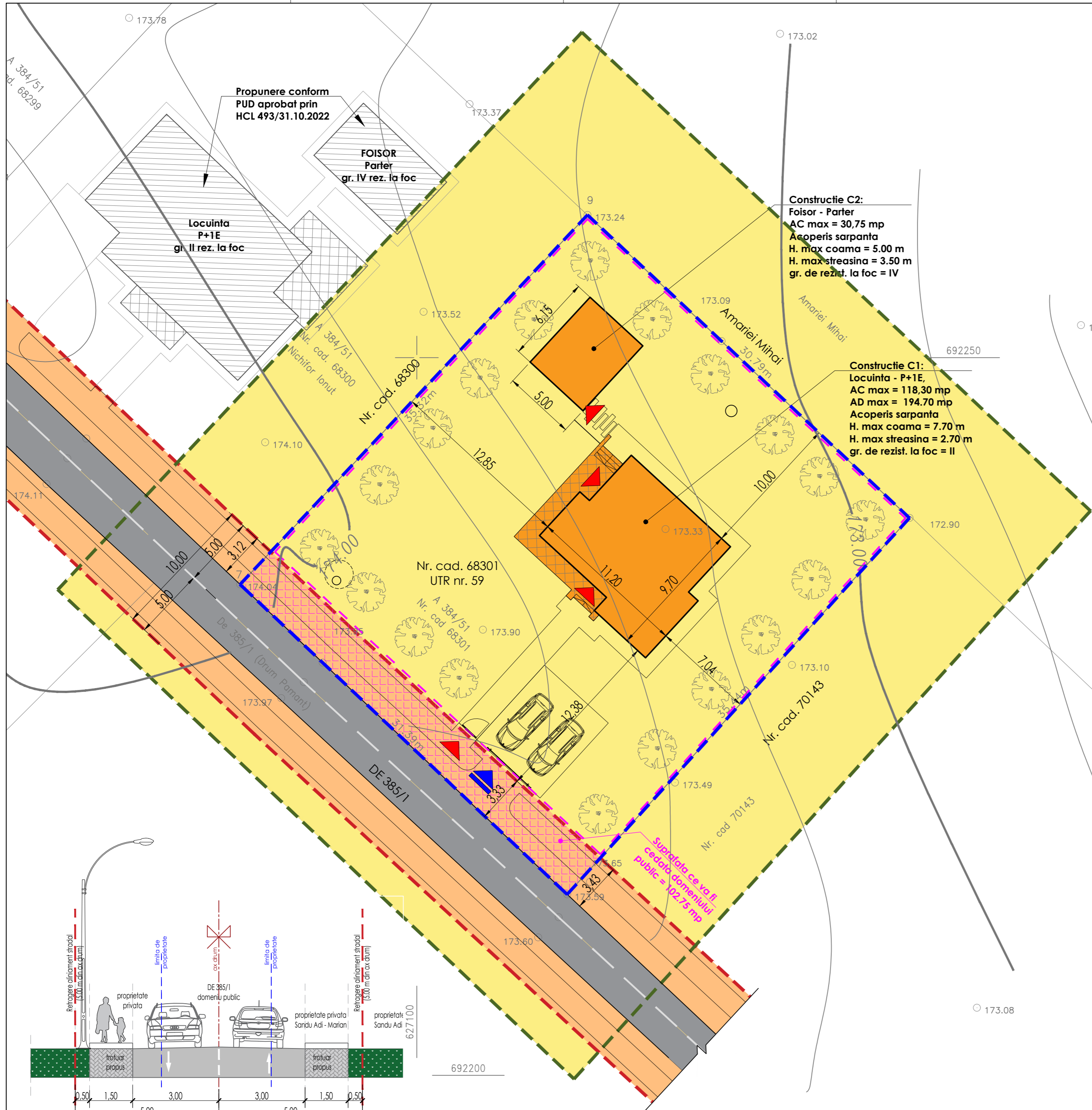
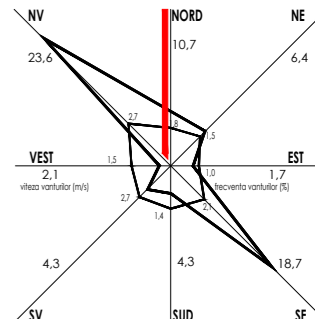


P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU MUNICIPIUL BOTOSANI 5. REGLEMENTARI - CIRCULATIA TERENURILOR -



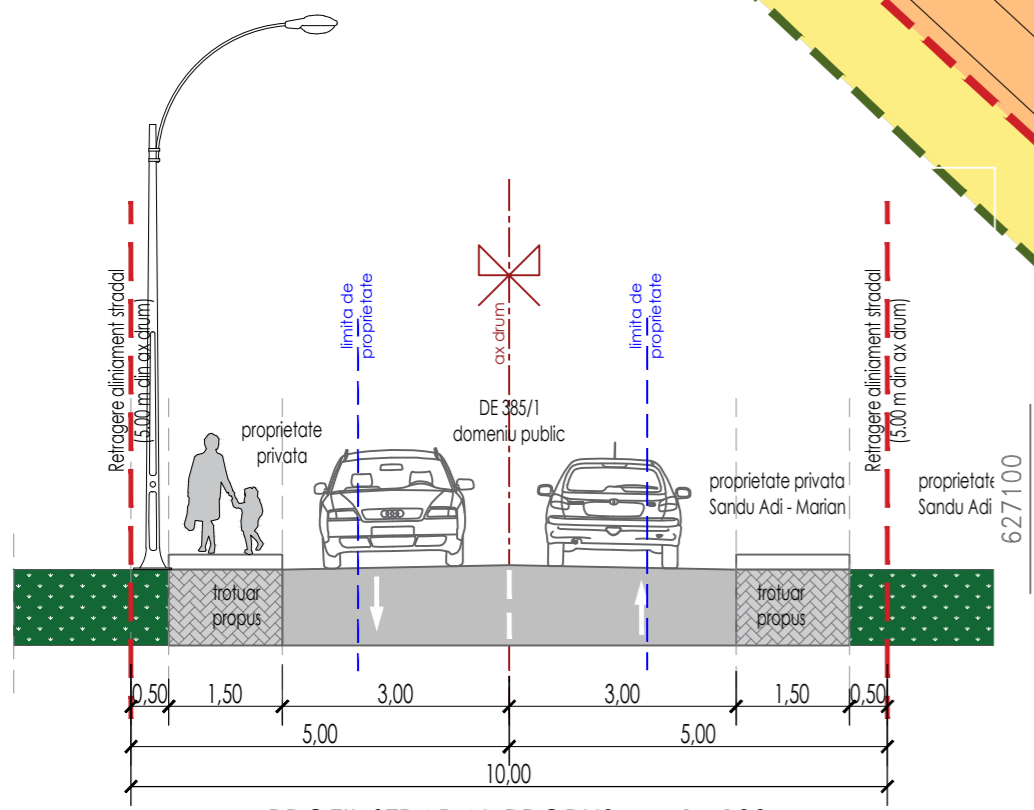
LEGENDA REGLEMENTARI URBANISTICE

- CLADIRI PROPUSE
- TERASE ACOPERITE (ACCES)
- CONSTRUCTII INVECINATE
- IMPREJMUIRE
- LIMITA PROPRIETATE
- LIMITA ZONA STUDIATA
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL


LEGENDA CIRCULATIA TERENURILOR

- RETRAGERE ALINIAMENT STRADAL (5m din axul drumului)
- TEREN PROPRIETATE A MUNICIPIULUI BOTOSANI
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA CE VOR FI CEDATE PENTRU DRUM PUBLIC
- TEREN PROPRIETATE SANDU ADI - MARIAN CE VA FI CEDATA PENTRU DRUM PUBLIC

U.T.R. 59 - LMu1 - subzona exclusiv rezidentiala (locuinte si functiuni complementare) de tip urban, P, P+1, P+2, inaltime de pana la 10 m



CLADIRE CIVILA - LOCUINTA
GRADUL II REZ. LA FOC
CATEGORIA DE IMPORTANTA D
CLASA DE IMPORTANTA III

BILANT TERITORIAL /CIRCULATIA TERENURILOR		EXISTENT		PROPOS	
Suprafata teren studiat		1100 mp (nr. cad. 68301)			
Teren proprietate Sandu Adi-Marian		1100.00 mp	100.00%	997.25 mp	90.66%
Teren propus a fi trecut in circulatia publica		0.00 mp	0.00%	102.75 mp	9.34%
TOTAL		1100.00 mp	100%	1100.00 mp	100%
SPECIFICATIE	NUME	CERINTA	REFERAT / NR. / DATA		
VERIFICATOR	-				
 S.C. STRAIGHT PROJECT & MORE S.R.L. J7/285/06.06.2016 / C.U.I. 36169265 Mun. Botosani, Strada Postei nr. 9, cam. 415A, 416A, etaj IV, jud. Botosani, RO		BENEFICIAR: SANDU ADI - MARIAN		PROIECT NR. 87/2023	
ADRESA INVESTITIEI: Mun. Botosani, judet Botosani pc 384/51, NC 68301		DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, FOISOR, IMPREJMUIRE TEREN SI BRANSAMENTE UTILITATI		FAZA P.U.D.	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	REGLEMENTARI - CIRCULATIA TERENURILOR	
Coordonator urbanism	Arh. Dan O. Botez		1 / 200	PLANSĂ NR. P.U.D. 05	
Proiectat	Arh. Ionut Mateiuc		Data		
Desenat	Des. Stefan Pantiru		03.2024		