P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

● LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE
- ÎMPREJMUIRE PROPUSĂ
- ALINIERE PROPUSĂ

●REGLEMENTĂRI URBANISTICE

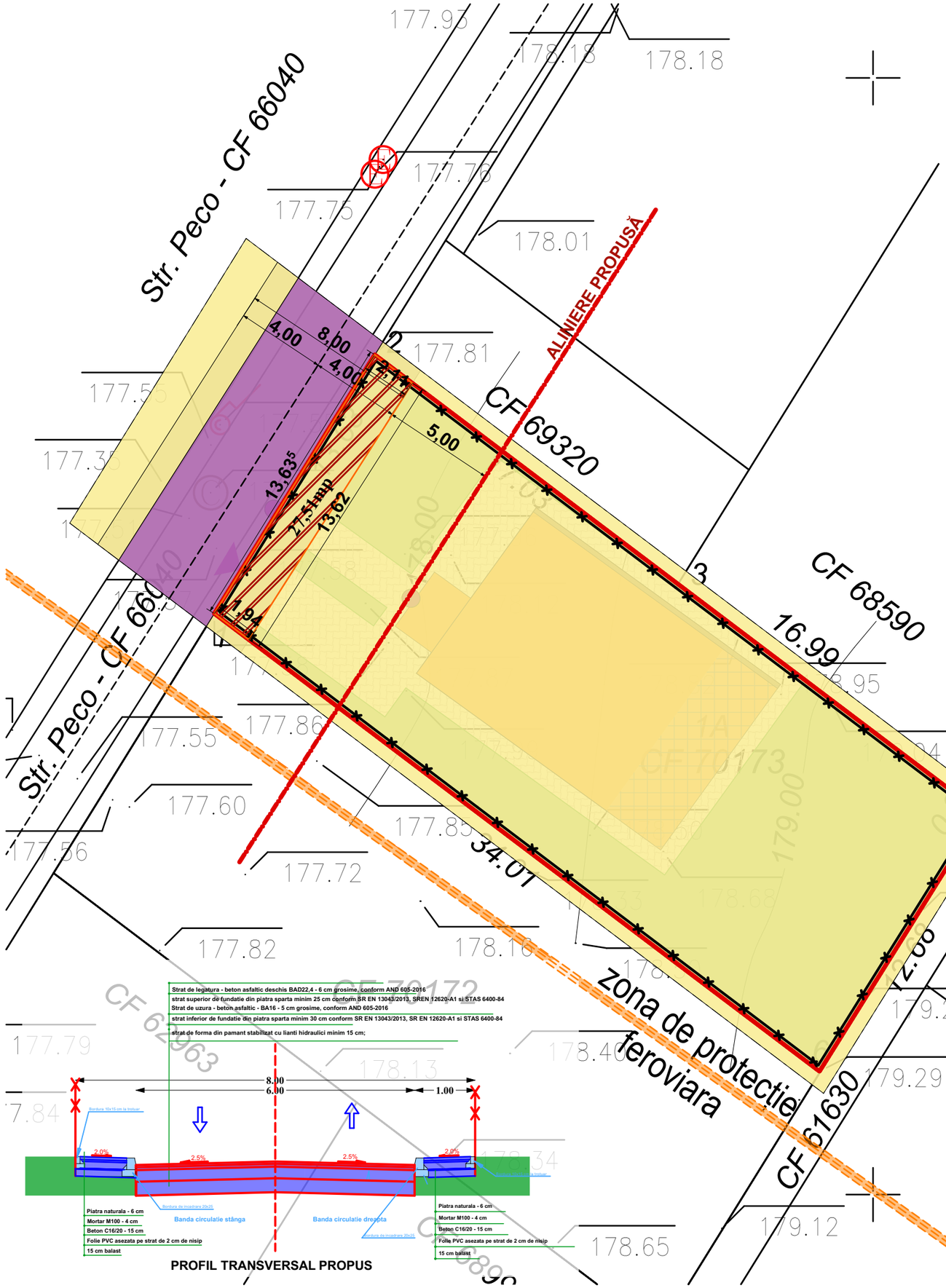
- SUPRAFAȚĂ TEREN PROPUSĂ SCHIMBARE CATEGORIE ÎN "DR " = 27,51MP
- CONSTRUCTIE PROPUSĂ LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P
- TERASĂ ACOPERITĂ 27,45MP
- PROFIL CAROSABIL PROPUS
- TROTUAR PROPUS
- CIRCULAȚII DE INCINTĂ PROPUSE
- SPAȚII VERZI PROPUSE

LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P

P	REGIM DE ÎNĂLȚIME
+3.50	ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA CORNIȘĂ
	ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ
	ACCESURI AUTO
	ACCESURI PIETONALE

●PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

- PROPRIETĂȚI PRIVATE PERSOANE FIZICE/JURIDICE
- DOMENIUL PUBLIC/PRIVATAL MUNICIPIULUI BOTOȘANI
- IMOBIL AFLAT ÎN ZONA DE PROTECȚIE FEROVIARA
- SUPRAFAȚĂ TEREN PROPUSĂ SCHIMBARE CATEGORIE ÎN "DR " = 27,51MP



PROFIL TRANSVERSAL PROPUS

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
s.c. H'ART STUDIO s.r.l.	Strada Victoriei nr.1, Botosani tel. 0745 544 761		J07/528/2004 CUI 16877143	Initiatori: ***BLENTEȘI MIHAI***	Proiect nr.17/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: ***1:200***	Titlu proiect: ***CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI RACORD UTILITĂȚI str. Peco nr. 52E, mun. Botosani, jud. Botosani***	***Faza: P.U.D.***
SEF PROIECT	***c.arh. Mihai Mihailescu***				
PROIECTAT	***c.arh. Mihai Mihailescu***		DATA ***IUNIE 2023***	Titlu plansa: ***PLAN DE SITUATIE - regim juridic -***	Plansa ***nr. U05***
DESENAT	***Pr. Orlando Manolachi***				