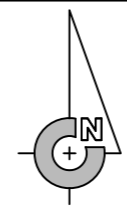


ÎNCADRARE ÎN U.T.R. 8
detaliu extras P.U.G. BOTOȘANI

IMAGINE DIN SATELIT

- zona studiată -



2. - EXTRAS P.U.G. BOTOȘANI

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE DOUĂ LOCUINȚE PE LOT, S parțial+P+E, ANEXE, ÎMPREJMUIRE TEREN, SERVICIUTE ACCES, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, MODIFICAREA ZONEI FUNCȚIONALE DIN LMrf în LMu2
- Str. Împărat Traian nr. 13, CAD/CF nr. 64402, Botoșani



**1 - Str. ÎMPĂRAT TRAIAN nr. 13
CAD/ CF nr.64402 / S = 910,00mp**

LEGENDĂ

ZONA REZIDENTIALĂ		REGLEMENTĂRI SPECIFICE REZULTATE DIN ACTE NORMATIVE ȘI STUDII SPECIALE	
	ZONA REZIDENTIALĂ CU CLADIRI P, P+1, P+2 (PANA LA 10M)		ZONA CENTRALĂ
	SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALĂ CU CLADIRI DE TIP URBAN (LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE)		ZONE CU CONDIȚII DE AUTORIZARE DIRECTĂ – Z.C.A.D.
	SUBZONA PREDOMINANT REZIDENTIALĂ CU CLADIRI DE TIP URBAN		ZONE CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA STABILIZAREA VERSANȚILOR
	SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALĂ CU CLADIRI DE TIP RURAL (LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE) CU ECHIPARE EDILITARĂ DE TIP URBAN		ZONA CU FUNCȚIUNI URBANISTICE PE PARCELE ADJACENTE TERIT. ADM. AL MUN. BOTOȘANI
	SUBZONA PREDOMINANT REZIDENTIALĂ CU CLADIRI DE TIP RURAL CU ECHIPARE EDILITARĂ DE TIP URBAN		LIMITA ZONEI PROTEJATE CU VALOARE ISTORICĂ (ZONA ISTORICĂ)
	SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALĂ CU CLADIRI DE TIP RURAL (LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE) FARA ECHIPARE EDILITARĂ DE TIP URBAN		LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE ISOLATE
	SUBZONA PREDOMINANT REZIDENTIALĂ CU CLADIRI DE TIP RURAL FARA ECHIPARE EDILITARĂ DE TIP URBAN		LIMITA ZONEI DE MEMORIE URBANĂ
	ZONA REZIDENTIALĂ CU CLADIRI CU MAI MULT DE 3 NIVELURI (PESTE 10M)		LIMITA CENTRULUI ISTORIC
	SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALĂ CU CLADIRI DE TIP URBAN (LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE)		LIMITA OBIECTIVELOR ARHEOLOGICE
	SUBZONA PREDOMINANT REZIDENTIALĂ CU CLADIRI DE TIP URBAN		LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII CALOR FERATE
			LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE A DRUMURILOR NAȚIONALE ȘI JUDEȚENE
			LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
			LIMITA ZONEI DE SIGURANȚĂ A OBIECTIVELOR CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
			LIMITA ZONEI DE SIGURANȚĂ A OBIECTIVELOR CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
			LINE DE STABILITATE A VERSANȚILOR
			CONSTRUCȚII CU ÎNĂLȚIMI MAI MARI DE 15M ȘI SAU CU VOLUME SEMNIFICATIVE

URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian		C D E	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEM NATURA	CERINȚA	
		PROIECTANT GENERAL ȘI DE ARHITECTURĂ S.C. AGORA S.R.L. - BOTOȘANI, str. Unirii, nr. 11A, P, ap. 1, COD POȘTAL - 710221, J07 / 1035 / 1993, RO 4854391		Beneficiari: Familiile -
SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURA	SCARA:	
șef proiect	Arh. Curteanu Mircea		1: 2000	
proiectat	C.Arh. Munteanu Rodica		DATA	
desenat	Des. Poloboc Radu Mihail		01.2023	
				pr. nr. 430 / 2023 Faza: P.U.Z. Planșa: nr. A02