OCPI BOTOSANI
"Prezentul document recepţionat este valabil însoţit de procesul verbal de recepţie nr. 5262/ data 14.12.2022"

RGI 104407 / 09.12.2022

Oana-Gabriela Pintilie

Semnat digital de Oana-Gabriela Pintilie
Data: 2022.12.14 08:15:12 +02'00'

N

PUZ

LEGENDA

	LIMITE
	LIMITA LOTURILOR CARE AU GENERAT PUZ - C.F. nr. 51921, 51917, 51922
	LIMITA DE STUDIU
	PROPRIETATEA PUBLICA
	PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
	PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
	PROPRIETATEA PRIVATA
	PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE
	CIRCULATIA TERENURILOR
	SERVITUTE DE TRECERE INSTITUITA
	CONSTRUCTII
	CONSTRUCTII EXISTENTE
	CONSTRUCTII PROPUSE
	CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE
	DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE PENTRU SUCURSALA REGIONALA CF IASI
	CIRCULATII CAROSABILE
	ZONA CIRCULATII PIETONALE PUBLICE IN LUNGUL ALINIAMENTULUI STRAZII APRODUL PURICE **(zona privata ce se intentioneaza a fi trecuta in domeniul public) - 1.2M LATIME**
	TROTUAR CIRCULATIE PIETONALA PUBLICA EXISTENTA (SPATIU PUBLIC - STRADA APRODUL PURICE) MIN. 1.2M LATIME IN LUNGUL ALINIAMENTULUI STRAZII APRODUL PURICE
	TROTUAR CIRCULATIE PIETONALA PUBLICA, PE STRADA UZINEI SI PE STRADA APRONDUL PURICE, AFECTATA DE CREAREA ACCELOR AUTO
	TROTUAR CIRCULATIE PIETONALA PUBLICA EXISTENTA (STRADA APRODU PURICE) SI PROPUSA (CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTA IN DOMENIUL PUBLIC) 1.2M LATIME IN LUNGUL ALINIAMENTULUI STRAZII APRODUL PURICE
	ZONA CIRCULATII PIETONALE
	ZONA PARCARI
	SPATIU VERDE AMENAJAT
	ACCESE
	ACCESE AUTO SI PIETONALE IN INCINTA
	ACCESE IN CLADIRE

POT max = 50%
CUT max = 1 mp Adc/mp teren

Suprafete domeniu public afectat pt accese si suprafete circulatie pietonala publica propusa - strada Aprondul Purice	
S teren domeniu public afectat (pentru amenajarea acceselor, trotuarelor, cailor de comunicatie rutiera)	35,55 mp
Suprafete domeniu public afectat pentru realizarea accesului auto propus - strada Uzinei	
S teren domeniu public afectat (pentru amenajarea cailor de comunicatie rutiera)	13,13 mp
Suprafete teren domeniu public afectat total:	**48,68 mp**

Suprafete teren studiat destinat pentru circulatie pietonala si auto	
S teren circulatie pietonala publica propusa pe terenul investitiei (zona privata ce se intentioneaza a fi trecuta in domeniul public - in lungul aliniamentului strada Aprodul Purice) - latime 1.2 m	114,72 mp
S circulatii pietonale in jurul magazinului	195,43 mp
S circulatii auto	1177,51 mp
S parcari	555,46 mp
S rampa andocare	161,79 mp

SOCIETATEA COMERCIALA SARD PROIECT S.R.L. CLUJ-NAPOCA, ROMANIA

RUR Cristina E. BÂRLĂDEANU arhitect

PROIECTANT	**S.C. SARD PROIECT S.R.L.** CLUJ-NAPOCA, STR. 13 SEPTEMBRIE, NR.3, AP.2 J 12 / 2957 / 2008, C.U.I. 18995676 sard.proiect@gmail.com		OBIECTIV	**PUZ - CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY CU MAGAZIN PRODUSE DIN CARNE SI BRANZETURI, ACCESE AUTO SI PIETONALE, TROTUARE, SISTEMATIZARE VERTICALA, RECLAME LUMINOASE PE FATADA SI IN PARCARE, STALP PUBLICITAR, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENTE LA UTILITATISI ORGANIZARE DE SANTIER**	PR. NR. 02/2022
			AMPLASAMENT	MUN. BOTOSANI, STR. UZINEI, NR.1, JUDETUL BOTOSANI	FAZA PUZ
			BENEFICIAR	SC REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL	
	NUMELE	SEMNATURA	DATA	DENUMIRE PLANSA	PLANSA NR.
SEF PROIECT	arh. CRISTINA BARLADEANU		08/2022	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	U05
PROIECTAT	arh. CRISTINA BARLADEANU		SCARA 1:500		
DESENAT	arh. LAURENTIU MICU				