



5. - PLAN REGIMUL JURIDIC

**P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL**

CONSTRUIRE DOUĂ LOCUINȚE PE LOT, S parțial+P+E, ANEXE, ÎMPREJMUIRE TEREN, SERVICIUTE ACCES, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, MODIFICAREA ZONEI FUNCȚIONALE DIN LMrf în LMu2  
- Str. Împărat Traian nr. 13, CAD/CF nr. 64402, Botoșani

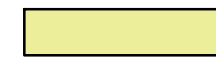



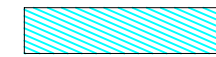

**LEGENDA**

LIMITE STUDIATE

-  LIMITA ZONEI STUDIATE
-  LIMITA TEREN PROPRIETATE CARE FACE OBIECTUL P.U.Z.





\*ZONA PROPUȘA PENTRU REGLEMENTARE PRIN PUZ ESTE COMPUSĂ DIN PARCELA CAD. / C.F. nr. 64402, cu suprafața de 910,00 mp - cu funcțiunea propusă LMu2.


**REGIMUL JURIDIC AL PROPRIETĂȚILOR**

-  - PROPRIETĂȚI PRIVATE A UNOR PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
-  - PROPRIETATE DOMENIUL PRIVAT AL PRIMĂRIEI AFLATĂ ÎN FOLOSINȚA INDIVIZĂ A PROPRIETARILOR DE APARTAMENTE ȘI SPAȚII COMERCIALE
-  - DOMENIUL PRIVAT AL PRIMĂRIEI BOTOȘANI
-  - DOMENIUL PUBLIC AL PRIMĂRIEI BOTOȘANI
-  - DOMENIUL PRIVAT AL PRIMĂRIEI - CREARE SERVICIUTE DE ACCES - S = 48,00mp și trecerea în domeniul public al primăriei.
-  - DOMENIUL PUBLIC AL PRIMĂRIEI
  - SUPRALĂRGIRE STRADĂ la 5,00m - S = 20,00mp
  - CREARE ACOSTAMENT - 1,00m lățime - S = 30,00mp



**LEGENDA**

- punct de stație
- 150 - punct radiat
- 177.74 - cota punct radiat
-  - stalp de electricitate
-  - fantana
-  - capac gaz
-  - canalizare
-  - contor gaz
-  - stalp metal
-  - transformator electric
-  - limita zonei de studiu P.U.Z.
-  - spatiu verde
-  - limitele cartilor funciare

URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian	C D E	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNETURA	CERINȚA
 <b>PROIECTANT GENERAL și DE ARHITECTURĂ</b> S.C. AGORA S.R.L. - BOTOȘANI, str. Unirii, nr. 11A, P, ap. 1, COD POȘTAL - 710221, J07 / 1035 / 1993, RO 4854391		Beneficiari: Familiile - Furdianu Alexandru și Mihaela-Dumitrița și Scumpieru Bogdan și Petronela	pr. nr. 430 / 2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	SCARA: 1: 500
șef proiect	Arh. Curteanu Mircea		
proiectat	C.Arh. Munteanu Rodica		DATA 07.2023
desenat	Des. Poloboc Radu Mihail		
Titlu planșă: <b>PLAN REGIMUL JURIDIC</b>			Planșă: nr. A05