

Nr. de înregistrare/data...../.....

**BORDEROU**

**PLAN URANISTIC DE DETALIU**

• **Adresa imobilului: UAT BOTOSANI**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
<b>BOTOSANI</b>	<b>STR.PACEA</b>	<b>NR.47</b>					<b>57042</b>

• **Proprietari:**

Nume	Prenume	CIF									
<b>REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA SUCURSALA DIRECTIA SILVICA BOTOSANI</b>											
		<b>1</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>0</b>		

• **Persoană autorizată:**

Nume(denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI									
<b>SC TEHNICAD ZENIT SRL</b>											
		<b>4</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>5</b>		

- **Număr pagini documentație:**
- **Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor:**
- **Conținutul documentației:**

- borderou;
- dovadaachităriitarifului;
- conventieintreproprietarsi executant
- cerere de receptive si inscriere;
- declaratie;
- copii ale actelor de identitate ale proprietarilorpersoanefizicesaucopii ale certificatelor de înmatriculare, încazulpersoanelorjuridice;
- originalulsaucopialegalizată a actelorîntemeiulcăror se solicit înscrierea;
- memoriutehnic;

**Semnăturașiștampila**  
**PERSOANA JURIDICA AUTORIZATA**  
**SC TENICAD ZENIT SRL,**  
**CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816**  
**ING.ANDRIESE RAMONA FLORENTINA**  
**seria RO-BT-F nr.0116**

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		250	112

**CĂTRE**  
**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BOTOSANI**  
**BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BOTOSANI**

Nr. de înregistrare ...../.....

**CERERE PRIVIND SOLICITAREA AVIZULUI DE ÎNCEPERE / RECEPȚIE A LUCRĂRII**

Subsemnatul(a) **SC TEHNICAD ZENIT SRL** cu sediul în localitatea BOTOSANI, B-DUL MIHAI EMINESCU NR.48, CAM.2, PARTER, JUD.BOTOSANI, Tel/fax 0748.016 696, e-mail: [ramonaandriese@yahoo.com](mailto:ramonaandriese@yahoo.com), **persoana fizică- / juridică- autorizată**, posesoare a certificatului de autorizare CLASA III, Seria RO-B-J, Nr.1816/2020 eliberat de ANCPI, solicit:

**I. OBIECTUL CERERII :**

- emiterea avizului de începere a lucrării;

- recepția tehnică a lucrării de specialitate:

**II.TIPUL LUCRĂRII:** PLAN URANISTIC DE DETALIU cu scopul- „CONSTRUIRE ARHIVA – DIRECTIA SILVICA BOTOSANI” conform Certificatului de urbanism nr.10/13.01.2020

**III.EXECUTANT:** SC TEHNICAD ZENIT SRL

**IV.BENEFICIAR:** REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA SUCURSALA DIRECTIA SILVICA BOTOSANI

**IMOBILUL** este identificat prin: UAT BOTOSANI

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bl	Scara	Etaj	Ap.	
<b>BOTOSANI</b>	<b>STR.PACEA</b>	<b>NR.47</b>					<b>57042</b>

**Semnătura și ștampila**  
**PERSOANA JURIDICA AUTORIZATA**  
**SC TENICAD ZENIT SRL,**  
**CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816**  
**ING.ANDRIESE RAMONA FLORENTINA**  
**seria RO-BT-F nr.0116**

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		250	112

## MEMORIU TEHNIC

### 1. Adresa imobil:

### 2. Tipul lucrării: Plan Urbanistic de Detaliu

### 3. Scurtă prezentare a situației din teren:

Imobilul cu nr. Cad.57042 care fac obiectul de studiu al Planului Urbanistic de Detaliu este situat in **MUN. BOTOSANI, STR.PACEA NR.47, CF 57042, Jud. BOTOSANI**. Suprafata pe care s-a executat lucrarea este de aproximativ 2 438.00 mp, acoperind zona de interes.

Planul Urbanistic de Detaliu se executa in scopul: “ CONSTRUIRE ARHIVA – DIRECTIA SILVICA BOTOSANI” conform Certificatului de urbanism nr.10/13.01.2020

#### a. Metode si aparatura folosite la măsurători :

- pentru efectuarea ridicării topografice s-a folosit receptorul GNSS Stonex, cu 2 frecvente care asigura o precizie de măsurare statica 5 mm + 0.5 ppm. si o precizie a măsurătorilor cinematice 10 mm + 1 ppm.;
- aparatura utilizata este verificata si rectificata conform normelor tehnice in vigoare;
- punctele de pe conturul corpului de proprietate au fost masurate cu receptorul GNSS Stonex.
- pentru ridicarea detaliilor planimetrice necesare întocmirii planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate s-a folosit receptorul GNSS Stonex, cu care s-au inregistrat punctele in mod RTK cu o precizie de ±3cm

#### b. Sistemul de coordonate :

- lucrarea a fost realizata in sistem de proiecție Stereografic 1970 (elipsoid Krasovski) si sistem de referința altimetric Marea Neagra 1975;

#### c. Punctele geodezice de sprijin vechi si noi folosite;

- s-a făcut o recunoaștere a terenului de catre operator , vizibilitatea fiind optima, gradul de accidentare al terenului este redus;

#### d. Starea punctelor geodezice vechi :

- Pentru a afla coordonatele punctele de pe conturul corpului de proprietate s-au realizat determinari cinematice in modul RTK-'DORO\_2.3 prin utilizarea in timp real a corecțiilor diferentiale de la serviciul specializat ROMPOS

#### e. Calculul suprafetelor:

Suprafața imobilului a fost calculată analitic cu ajutorul coordonatelor rectangulare plane (X, Y).

Relația generală de calcul a suprafeței unui poligon cu n laturi este:

$$2S = \sum_1^n X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1}) , \text{ cu respectarea sensului direct de parcurs, în notarea punctelor de pe contur.}$$

Data : 29.12.2020

Semnătura și ștampila:

PERSOANA JURIDICA AUTORIZATA  
SC TENICAD ZENIT SRL,  
CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816  
ING.ANDRIESE RAMONA FLORENTINA  
seria RO-BT-F nr.0116

# Calculul suprafețelor

Suprafața imobilului a fost calculată analitic cu ajutorul coordonatelor rectangulare plane (X, Y).

Relația generală de calcul a suprafeței unui poligon cu n laturi este:

$$2S = \sum_1^n X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1}), \text{ cu respectarea sensului direct de parcurs, în notarea punctelor de pe contur.}$$

Calculul suprafeței este prezentat în următorul tabel:

<b>CALCULUL SUPRAFETELOR</b>		
<b>Sistem de proiecție Stereo-70</b>		
<b>Pct.</b>	<b>X(m)</b>	<b>Y(m)</b>
183	695244.764	623359.294
220	695240.410	623353.147
119	695237.119	623348.153
120	695232.784	623342.465
217	695226.059	623333.587
37	695223.850	623329.900
28	695175.501	623332.268
18	695164.779	623333.319
17	695166.933	623336.476
215	695192.645	623369.621
216	695198.614	623377.048
100	695199.690	623378.533
103	695204.918	623373.178
102	695206.261	623373.562
105	695216.944	623380.664
183	695244.764	623359.294
Suprafața măsurată: 2 438,00 mp		
Suprafața din act: 3 000,00 mp		

**Semnătura și ștampila:**

**PERSOANA JURIDICA AUTORIZATA  
SC TENICAD ZENIT SRL,  
CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816  
ING.ANDRIESE RAMONA FLORENTINA  
seria RO-BT-F nr.0116**

## INVENTAR DE COORDONATE

Nr.Pct.	X[m]	Y[m]	Z[m]
1	695186.879	623336.246	177.05
2	695187.068	623341.435	177.17
3	695186.760	623343.518	177.24
4	695185.301	623344.875	177.23
5	695183.222	623344.602	177.16
6	695182.578	623343.887	177.10
7	695177.516	623347.144	177.12
8	695176.684	623348.232	176.90
9	695176.360	623348.628	176.70
10	695167.296	623336.323	176.45
11	695168.445	623335.247	176.44
12	695173.942	623333.013	176.24
13	695174.928	623334.016	176.29
14	695175.880	623332.845	176.28
15	695176.003	623333.436	176.28
16	695176.004	623333.699	176.29
17	695166.933	623336.476	175.58
18	695164.779	623333.319	175.21
19	695163.683	623333.417	175.25
20	695160.299	623333.833	175.11
21	695160.142	623330.499	176.08
22	695160.947	623329.918	176.01
23	695161.373	623330.572	176.17
24	695163.024	623329.772	175.96
25	695163.917	623330.016	176.00
26	695167.700	623334.642	176.30
27	695173.910	623332.424	176.11
28	695175.501	623332.268	176.21
29	695174.113	623332.156	176.12
30	695174.202	623330.869	175.99
31	695175.390	623329.225	175.80
32	695187.637	623328.948	175.71
33	695187.954	623331.658	176.32
34	695205.267	623328.041	175.53
35	695205.382	623327.360	175.40
36	695206.251	623330.762	176.26
37	695223.850	623329.900	175.97
38	695223.356	623328.745	175.40
39	695222.478	623326.741	175.28
40	695222.342	623326.431	175.24
41	695222.060	623319.315	175.22
42	695221.687	623311.236	175.10
43	695222.965	623306.552	175.30
44	695222.474	623302.521	175.13
45	695216.554	623306.715	175.40
46	695209.964	623307.231	175.35
47	695203.936	623307.653	175.39
48	695203.047	623303.892	175.28
49	695203.506	623311.717	175.58
50	695203.657	623312.270	175.40
51	695203.298	623320.098	175.45
52	695212.550	623319.693	175.35
53	695197.351	623308.541	175.70
54	695191.773	623308.430	175.77
55	695186.557	623308.870	175.82
56	695179.274	623309.326	176.03
57	695181.171	623305.553	175.71
58	695181.435	623312.239	176.09
59	695181.604	623313.724	175.85

Nr.Pct.	X[m]	Y[m]	Z[m]
60	695177.974	623312.201	176.11
61	695167.676	623309.697	176.31
62	695165.951	623306.575	176.05
63	695166.572	623310.126	176.25
64	695166.860	623312.159	176.22
65	695167.734	623313.576	176.16
66	695169.148	623314.432	176.08
67	695158.881	623310.527	176.18
68	695158.374	623312.724	176.29
69	695157.955	623314.373	176.36
70	695157.455	623315.151	176.30
71	695156.644	623315.371	176.28
72	695157.389	623313.712	176.45
73	695156.343	623310.528	176.34
74	695155.676	623307.917	176.21
75	695158.586	623307.243	176.10
76	695156.951	623322.742	176.09
77	695160.087	623322.906	176.09
78	695158.382	623329.661	176.05
79	695181.820	623321.530	175.80
80	695181.622	623328.480	175.67
81	695181.725	623328.843	175.84
82	695181.796	623330.957	175.95
83	695181.799	623331.960	176.28
84	695175.533	623329.462	175.96
85	695174.816	623330.064	175.98
86	695174.313	623331.135	176.05
87	695175.327	623331.245	175.99
88	695183.037	623343.057	177.05
89	695184.560	623344.092	177.13
90	695185.987	623343.763	177.19
91	695186.645	623342.619	177.18
92	695186.543	623336.169	177.06
93	695187.649	623363.180	177.18
94	695187.951	623362.896	177.59
95	695189.085	623362.454	177.89
96	695189.643	623362.663	178.05
97	695195.701	623361.027	178.19
98	695196.543	623358.190	178.16
99	695199.211	623366.403	178.14
100	695199.690	623378.533	177.20
101	695202.248	623375.913	177.29
102	695206.261	623373.562	179.94
103	695204.918	623373.178	179.87
104	695210.811	623375.222	178.18
105	695216.944	623380.664	178.44
106	695215.397	623374.906	178.33
107	695215.321	623371.967	178.01
108	695218.785	623372.371	178.30
109	695221.557	623372.312	178.21
110	695212.841	623373.027	178.25
111	695232.932	623357.439	177.73
112	695226.765	623361.757	177.72
113	695227.118	623362.572	177.79
114	695230.228	623362.146	177.80
115	695234.793	623357.883	178.36
116	695234.519	623358.128	178.40
117	695234.435	623358.167	178.20
118	695233.658	623357.040	177.80

Nr.Pct.	X[m]	Y[m]	Z[m]
119	695237.119	623348.153	178.13
120	695232.784	623342.465	177.79
121	695223.635	623342.374	178.10
122	695223.593	623342.753	178.14
123	695223.440	623342.927	177.41
124	695219.983	623339.442	177.29
125	695216.558	623334.312	177.25
126	695215.861	623333.643	177.18
127	695214.613	623333.103	177.13
128	695235.318	623357.889	178.46
129	695184.011	623336.869	176.75
130	695187.903	623332.004	176.41
131	695194.271	623331.627	176.35
132	695202.494	623331.138	176.48
133	695177.260	623332.682	176.25
134	695211.293	623336.695	177.22
135	695213.307	623376.560	178.40
136	695214.947	623377.576	178.45
137	695208.693	623375.131	178.34
138	695233.312	623350.728	178.28
139	695231.716	623346.815	178.10
140	695237.448	623363.977	178.50
141	695235.930	623356.904	178.38
142	695228.156	623345.127	178.16
143	695221.268	623339.639	177.34
144	695229.322	623349.497	178.30
145	695225.675	623344.601	178.15
146	695218.480	623374.869	178.35
147	695221.533	623374.834	178.25
148	695217.235	623379.506	178.43
149	695218.180	623377.546	178.36
150	695223.163	623373.706	178.34
151	695231.310	623367.833	178.50
152	695234.302	623365.141	178.44
153	695226.421	623371.284	178.41
154	695229.546	623369.223	178.45
155	695224.311	623358.494	177.70
156	695214.545	623370.493	181.14
157	695222.964	623369.905	180.74
158	695220.123	623366.487	180.73
159	695219.914	623366.605	181.15
160	695224.032	623370.123	178.38
161	695236.729	623365.466	178.39
162	695234.399	623362.000	178.33
163	695226.121	623373.614	178.34
164	695234.307	623367.195	178.38
165	695215.840	623370.747	178.11
166	695216.892	623369.953	177.72
168	695212.975	623371.466	178.23
169	695216.448	623369.810	177.94
170	695218.551	623363.022	177.67

Nr.Pct.	X[m]	Y[m]	Z[m]
171	695224.246	623358.745	177.69
172	695221.135	623366.915	177.70
173	695220.607	623365.925	177.66
174	695229.411	623351.168	177.64
175	695228.669	623351.585	177.62
176	695229.737	623350.880	178.28
177	695229.412	623351.144	178.31
178	695216.094	623347.947	177.62
179	695218.137	623349.604	177.62
180	695224.552	623358.285	177.63
181	695213.872	623346.659	177.59
182	695217.818	623349.827	177.61
183	695244.764	623359.294	178.69
184	695222.140	623331.836	176.79
185	695207.004	623341.649	177.35
186	695200.955	623344.415	177.41
187	695199.960	623333.868	176.95
188	695211.677	623331.612	176.84
189	695185.035	623335.931	176.71
190	695195.681	623347.323	177.47
191	695188.421	623351.416	177.48
192	695198.417	623334.463	177.03
193	695215.691	623348.250	178.92
194	695212.628	623346.568	177.59
195	695214.365	623346.941	177.56
196	695214.976	623347.376	177.60
197	695213.316	623332.834	177.10
198	695214.881	623333.251	177.15
199	695223.296	623333.607	176.94
200	695221.250	623331.997	176.77
201	695211.690	623332.854	177.10
202	695211.392	623346.849	177.58
203	695200.610	623354.051	177.76
204	695202.082	623356.005	178.33
205	695203.999	623354.643	177.70
206	695202.363	623352.284	177.62
207	695200.270	623353.863	177.66
208	695197.364	623356.427	177.71
209	695210.367	623347.599	177.58
210	695204.981	623355.926	177.72
211	695208.207	623353.542	177.68
212	695208.801	623353.088	177.67
213	695208.338	623371.193	179.30
214	695211.227	623369.078	178.66
215	695192.645	623369.621	177.19
216	695198.614	623377.048	177.20
217	695226.059	623333.587	176.58
220	695240.410	623353.147	178.38