

JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
ANEXA
LA CERTIFICATUL DE URBANISM
NR. 710 DIN 19.12.2023
Arhitect șef.

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI	
Accelerația terenului - P100/1-2006	0.16 g
Accelerația terenului - P100/1-2013	0.20 g
Perioada de colt a terenului	0.70 s
Încărcarea din zăpadă - CR 1-1-3/2012	2.50 KN/m ²
Încărcarea din vânt - CR 1-1-4/2012	0.60 KPa
Adâncime de îngheț - STAS 6054/77	100-110 cm
Clasa de importanță	IV
Categoria de importanță - redusă	D

INDICI URBANISTICI	
P.O.T. EXISTENT = 0.00 %	C.U.T. EXISTENT = 0.00 m ² /Adc
P.O.T. PROPUS = 27.99 %	C.U.T. PROPUS = 0.28 m ² /Adc

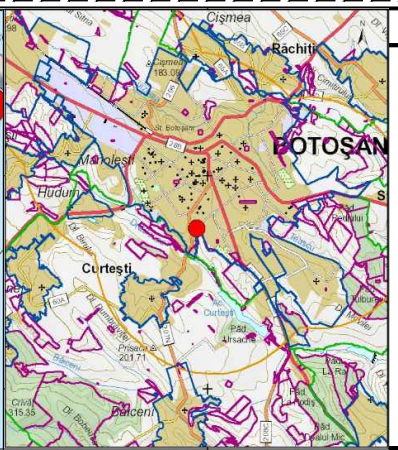
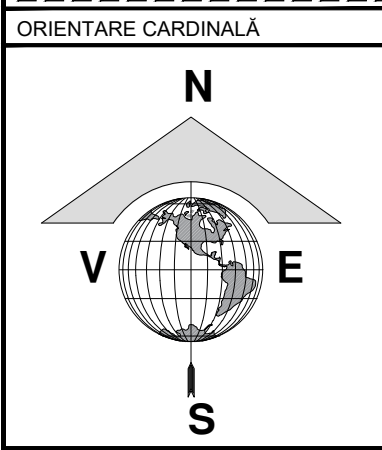
SUPRAFAȚĂ TEREN	
DIN ACTE = 264.00 m ²	MĂSURATĂ = 335.00 m ²

SITUAȚIE EXISTENTĂ
Teren proprietate privată STANCIU MIHAI.
Situat în Str. Miron Costin, Nr.19, Mun.Botoșani, Jud.Botoșani;
Identificat prin NC/CF 57551;
Categoria de folosință: curți construcții.

BILANȚ TERITORIAL	SUPRAFAȚĂ	PROCENTE
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	0.00 m ²	0.00 %
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ	0.00 m ²	0.00 m ² /Adc
TROTUARE, TERASE DESCOPERITE, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE	0.00 m ²	0.00 %
SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE	335.00 m ²	100.00 %

LEGENDĂ:

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA JURIDICĂ
	PARCELĂ STUDIATĂ
	DRUM DE INTERES LOCAL



NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR			
EXPERT			
Proiectant: S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L. CUI 261314279, J/07/439/2009 Str. Marchian; nr.10; et.5; ap. 2; Botoșani; tel/fax: 0740.214.244			Beneficiar: STANCIU MIHAI Adresa: Str.Viilor, Nr.11, Sc.B, Ap.1, Mun.Botoșani, Jud.Botoșani Titlu proiect:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:5000
SEF PROIECT	Arh. Latis Eusebie		Data: 02/2024
PROIECTAT	Arh. Latis Eusebie		
DESENAT	Arh.Stag. Botezatu Ana Silvia		
			Faza: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P și ÎMPREJMUIRE TEREN Amplasament: Str.Miron Costin, Nr.19, CF 57551, Mun.Botoșani, Jud.Botoșani Titlu planșa: ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
			Proiect nr.: 1203/ 2024 Faza: P.U.D. Planșa nr.: A-01