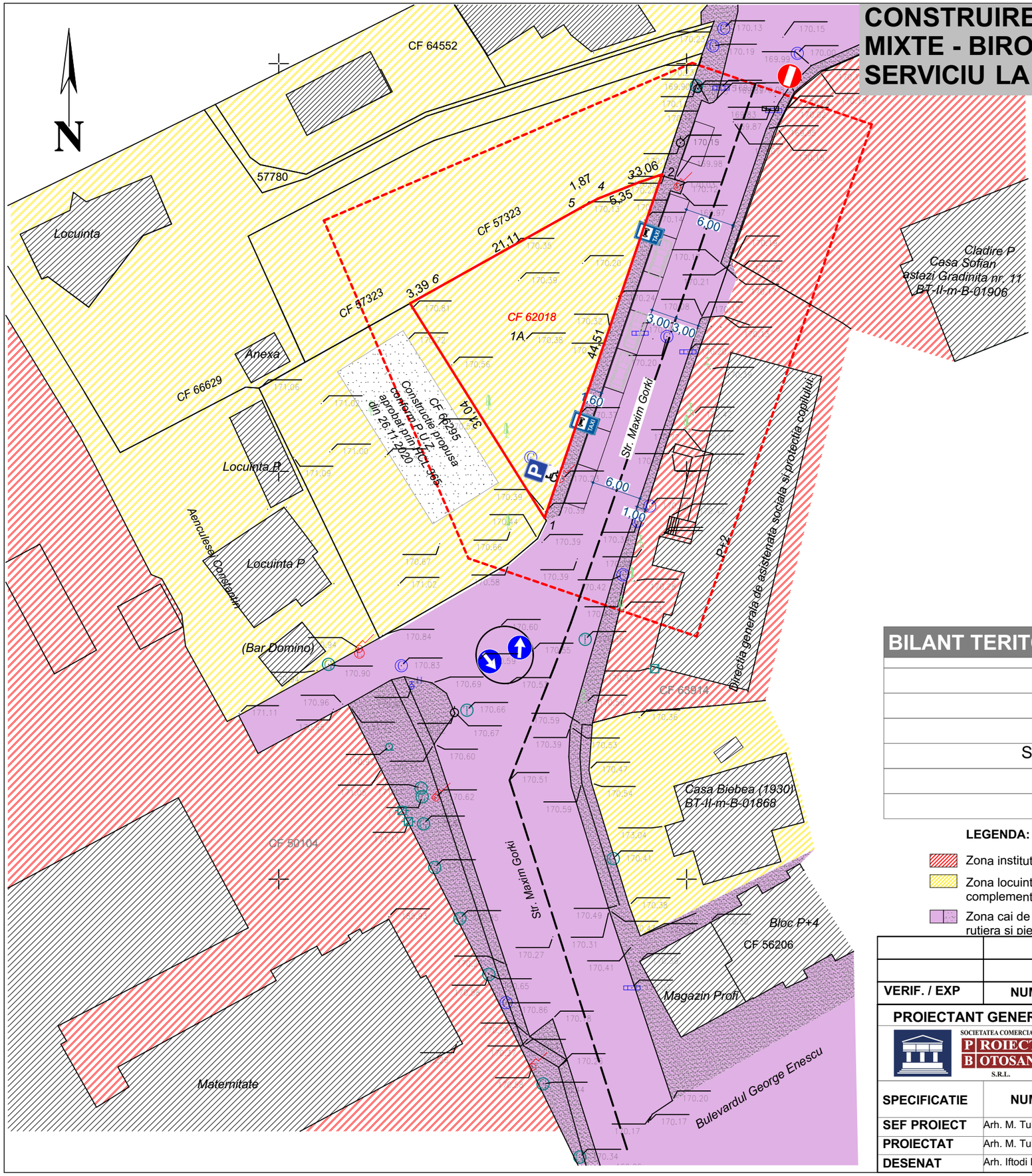
CONSTRUIRE IMOBIL D+P+2E+3E PARTIAL CU FUNCTIUNI MIXTE - BIROURI , CABINETE MEDICALE, LOCUINTA DE SERVICIU LA ETAJ 3

FAZA P.U.Z.



A02 - SITUATIE EXISTENTA:

limita zonei studiate
limita proprietate DANILIUC IOANA MONICA - CF 62018
Suprafata din acte 550mp
Suprafata din masuratori 554mp
POT existent = 0,00%
CUT existent = 0,0

•**In conformitate cu Legea 422, art. 8, raza zonei de protectie a monumentelor este de 100 m.**

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI
Circulatie	- nu exista acces din strada Maxim Gorki
Fond construit si utilizarea terenurilor	- parcela nu este amenajata peisagistic din cauza lipsei functiunilor
Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu	- se afla in zona de protectie a monumentelor de arhitectura

BILANT TERITORIAL EXISTENT

	Suprafata/mp	PROCENT
S teren	550 mp	100%
AC	-	
Spatii verzi	550 mp	100%
POT	0 %	
CUT		

LEGENDA:

- Zona institutii publice/servicii
- Zona locuinte si functiuni complementare
- Zona cai de comunicatie rutiera si pietonala
- Cladiri existente
- Cladire propusa aprobata prin HCL 365 din 26.11.2020

LEGENDA

- *Camin telefonie*
- *Pom*
- *Panou electric*
- *Camin scurgere*
- *Stalp electricitate*
- *Camin canalizare*
- *Gaz/cutie gaz*
- *Fantana*
- *Limita proprietate*
- *Constructii*

VERIF. / EXP	NUME	SEMNATURA	CERINTA

PROIECTANT GENERAL

SOCIETATEA COMERCIALA PROIECT BOTOSANI S.R.L.
str. CUZA VODA NR. 2, BOTOSANI
TEL/FAX:0231-514965;
C.F. : 4906270; R.C. J07/1086/1993

BENEFICIAR:
[redacted]
Str. Maxim Gorki nr. 5, mun. Botosani CF 62018

Proiect nr. **2636**

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500
SEF PROIECT	Arh. M. Tulbure		
PROIECTAT	Arh. M. Tulbure		Data: 2022
DESENAT	Arh. Iftodi Daniela		

PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL D+P+2E+3E partial CU FUNCTIUNI MIXTE - BIROURI, CABINETE MEDICALE, LOCUINTA DE SERVICIU LA ETAJ 3

FAZA: P.U.Z.

SITUATIE EXISTENTA

Planșa nr. A 02