

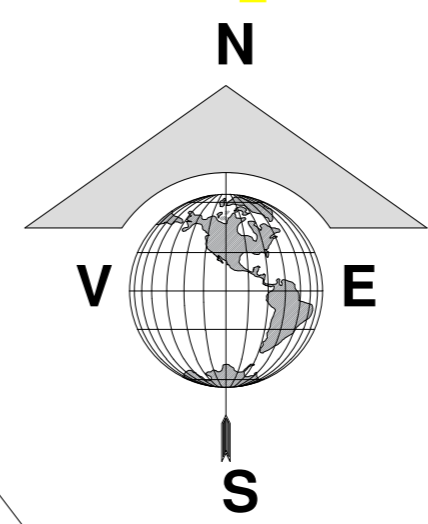
**P. U. Z. PLAN URBANISTIC ZONAL**  
- ECHIPARE EDILITARĂ planșa 1 2 3 4 5

**DENUMIRE PROIECT**  
"ÎNTOCMIRE PUZ ÎN VEDEREA EXTINDERII APARTAMENTE LA PARTER ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE ÎN SEDIU FIRMĂ CU ACCES DIN EXTERIOR"

**ECHIPAREA CU UTILITĂȚI**

- Zona dispune de următoarele rețele de utilități:
- > alimentare cu apă
  - > canalizare
  - > telefonie
  - > salubritate
  - > energie electrică
  - > energie termică
  - > gaze naturale
  - > transport urban
  - > televiziune prin cablu

SITUAȚIE PROPUȘĂ	SUPRAFAȚĂ	PROCENTE
SUPRAFAȚĂ EXTINDERE AP.2	23.25 m <sup>2</sup>	29.25 %
SUPRAFAȚĂ EXTINDERE AP.3	28.29 m <sup>2</sup>	35.58 %
SUPRAFAȚĂ TROTUARE ȘI TREPTE	12.60 m <sup>2</sup>	15.85 %
SUPRAFAȚĂ RAMPE	5.04 m <sup>2</sup>	6.34 %
SUPRAFAȚĂ TERASE ACCES	10.32 m <sup>2</sup>	12.98 %
SPAȚIU VERDE	0.00 m <sup>2</sup>	00.00 %
<b>TOTAL SUPRAFEȚE TEREN</b>	<b>79.50 m<sup>2</sup></b>	<b>100.00 %</b>
P.O.T.	64.83 %	
C.U.T.	0.65 m <sup>2</sup> /Adc	



**LEGENDĂ:**

-----	LIMITA ZONEI STUDIATE		
-----	LIMITA JURIDICĂ		
-----	PARCELE AFLATE ÎN VECINĂTATE		
-----	REȚEA ELECTRICĂ EXISTENTĂ		
-----	REȚEA CANALIZARE EXISTENTĂ		
-----	REȚEA APĂ EXISTENTĂ		
-----	CONDUCTĂ GAZ		
TDE	TABLOU DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ		
FR	FIRIDĂ RACORD ENERGIE ELECTRICĂ		
▲	ACCES SCARA DE BLOC EXISTENT		
▲	ACCES APARTAMENT EXISTENT		
▲	ACCES PROPUȘ		
⊙	STĂLP ELECTRIC	⊙	CANAL APĂ
⊙	GAGER	⊙	GAZ
⊙	LAMPADAR	⊙	POM

VERIFICATOR	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
EXPERT				
Proiectant:	S.C. GENERAL PROJECT MANAGEMENT S.R.L. CUI 261314279, J1077436/2019 Str. Marchian, nr.10, et.5, ap.2, Botosani, Iaffax: 0740.214.244		Beneficiar: scola VOINICIUC DUMITRU-GABRIEL și VOINICIUC ȘTEFANELA-RALUCA ALEXANDRU LIVIU și ALEXANDRU STRĂȚICA Adresa: Dm. Tâmbitor, Nr.63, Mun.Botosani, Jud. Botosani	
Proiect nr.:			402/2024	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNTATURA	Scara:	1:200
COORDONATOR	Arh. Tulbure Mihai		Data:	10/2024
PROIECTAT	Ing. Tuta Alina Nicoleta		ÎNTOCMIRE PUZ ÎN VEDEREA EXTINDERII APARTAMENTELOR LA PARTER ȘI SCHIMBAREA DESTINAȚIE ÎN SEDIU FIRMĂ CU ACCES DIN EXTERIOR	
DESENAT	Ing. Tuta Alina Nicoleta		P.U.Z.	
			REGLEMENTĂRI EDILITARE	
			A-05	