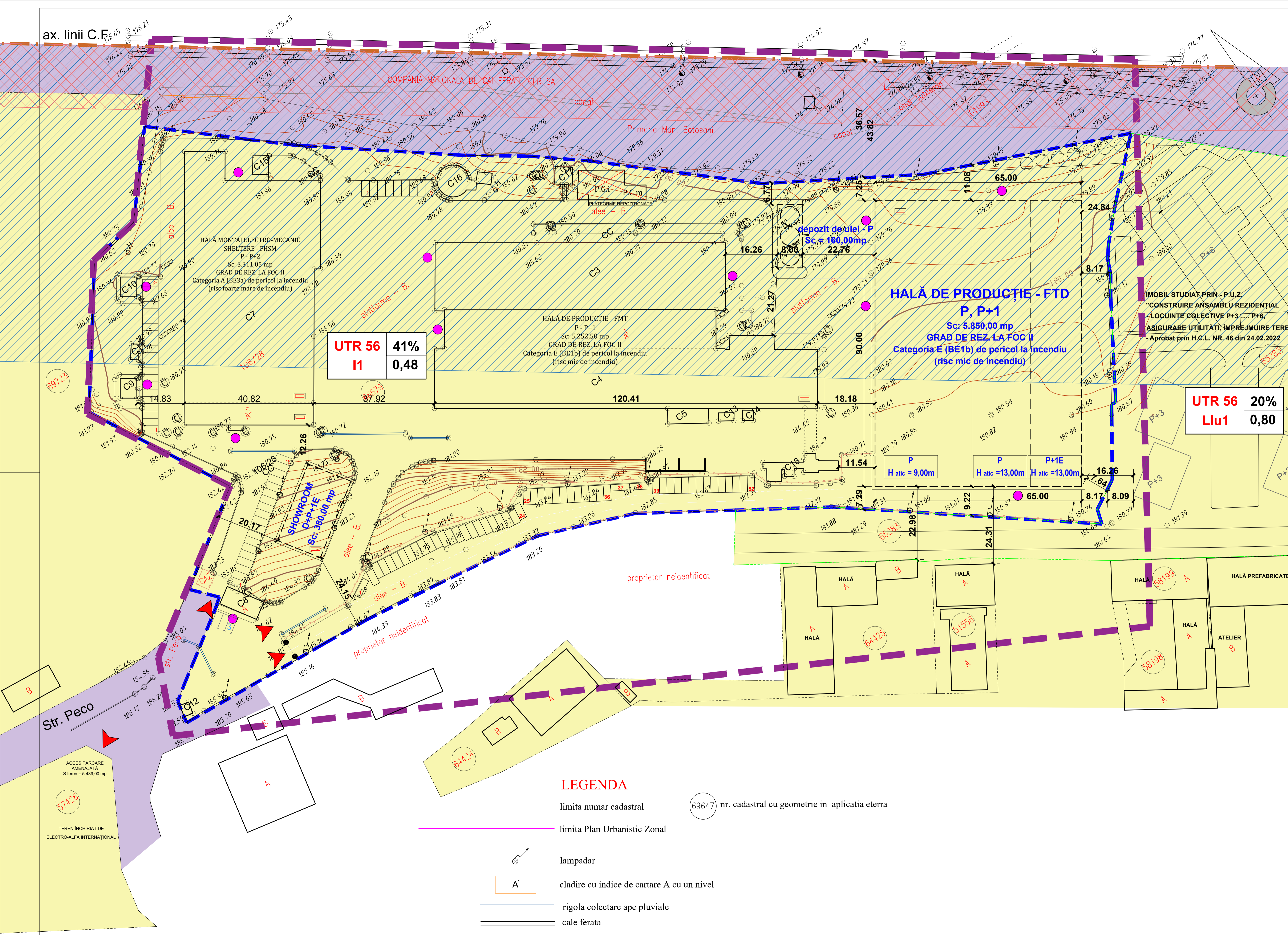


6. - REGIMUL JURIDIC

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL
 "CONSTRUIRE FABRICA DE TRANSFORMATOARE DE DISTRIBUȚIE
 - etapa II " Str. PECO nr. 10 A, Botoșani, C.F. 66579
 - MODIFICARE P.U.Z. (afat în valabilitate) aprobat cu H.C.L. nr. 412 din 29.11.2019

LEGENDA

- LIMITA ZONEI DE STUDIU - RIDICARE TOPOGRAFICĂ DETALIATĂ
- LIMITA TEREN CARE FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTAȚII - REGLEMENTATĂ - 38.335,00 mp - C.F. nr. 66579
- AXUL CĂII FERATE
- ZONA DE SIGURANȚĂ A INFRASTRUCTURII FEROVIARE PUBLICE - 20m de la axul căii ferate
- ZONA DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE PUBLICE - 100m de la axul căii ferate
- Zona studiată prin altă documentație P.U.Z. - "CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL - LOCUINȚE COLECTIVE P+3 P+6, ASIGURARE UTILITĂȚI, ÎMPREJUMIRE TEREN" - Aprobat prin H.C.L. NR. 46 din 24.02.2022
- ZONA DE REGLEMENTARE : - teren parcelă constructibilă - S = 38.335,00 mp din acte; C.F. nr. 66579; CAD nr. 66579.
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE - P, P+1E, D+P+1E
- REGIM JURIDIC**
- PROPRIETĂȚI PRIVATE A UNOR PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
- DOMENIUL PUBLIC AL PRIMĂRIEI BOTOȘANI



UTR 56
I1
41%
0,48

UTR 56
Llu1
20%
0,80

LEGENDA

- limita numar cadastral
- limita Plan Urbanistic Zonal
- nr. cadastral cu geometrie in aplicatia eterra
- lampadar
- cladire cu indice de cartare A cu un nivel
- rigola colectare ape pluviale
- cale ferata

URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian	CDE	
URBANIST VERIFICATOR/ EXPERT	c.arh. Murteanu Rodica	D2E1	
	NUME	SEMNTATURA	CERINȚA
			REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
PROIECTANT GENERAL ȘI DE ARHITECTURĂ:		Beneficiar:	
S.C. AGORA S.R.L. - BOTOȘANI, Str. Unirii, nr. 11A, P. et. I, COD POȘTAL - 710221, 07 / 1035 / 1993, RO 4854391		S.C. ELECTRO-ALFA INTERNATIONAL S.R.L. - Botoșani	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA
proiectat	arh. Cuițeanu Mircea		1:500
desenat	c.arh. Murteanu Rodica		DATA
			08.2023
Titlu planșă: REGIMUL JURIDIC			Faza: P.U.Z.
			Planșă: nr. A06