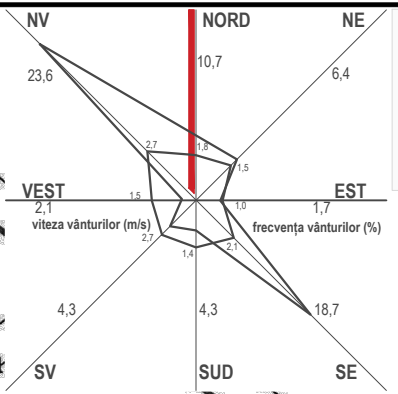
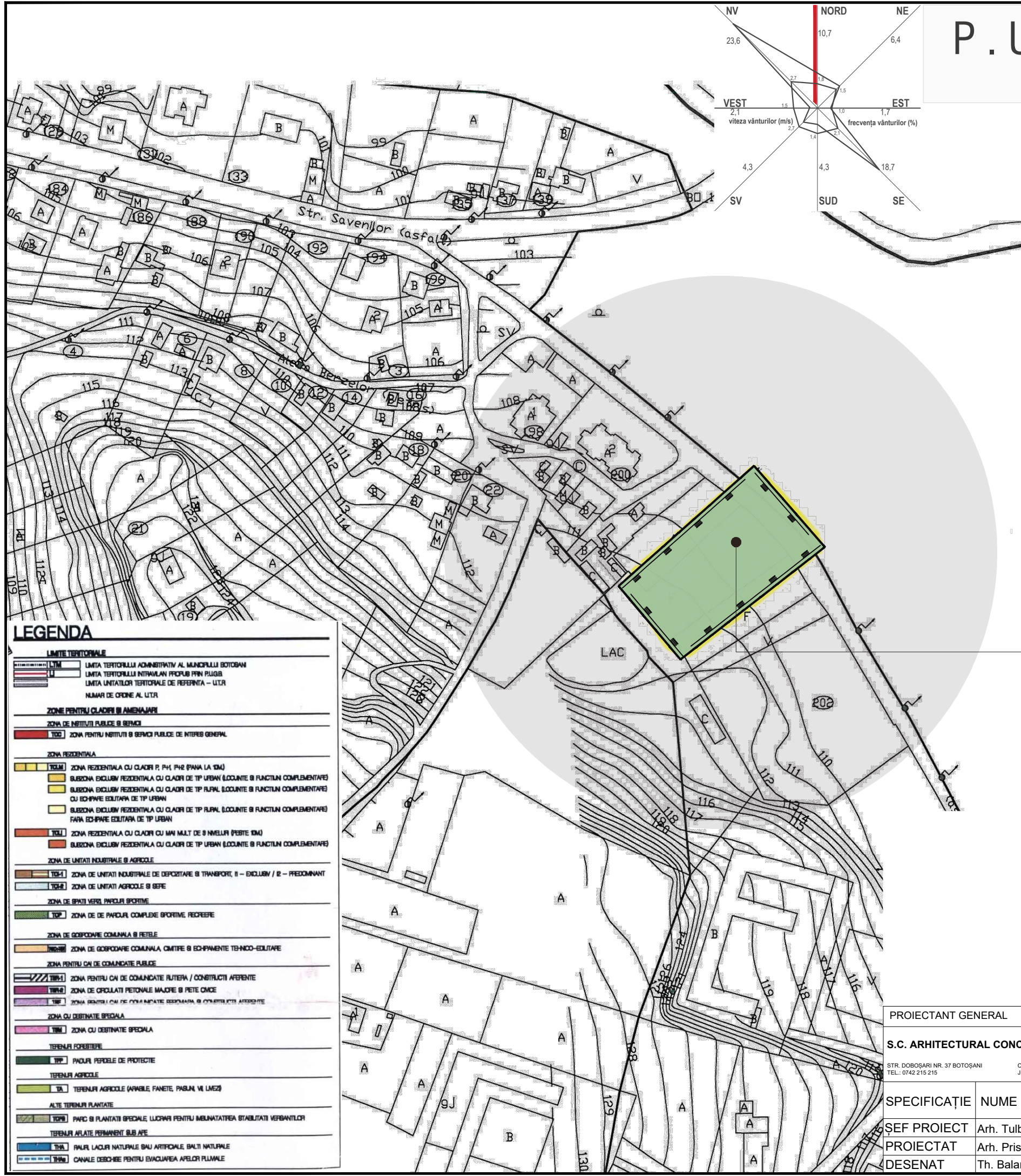
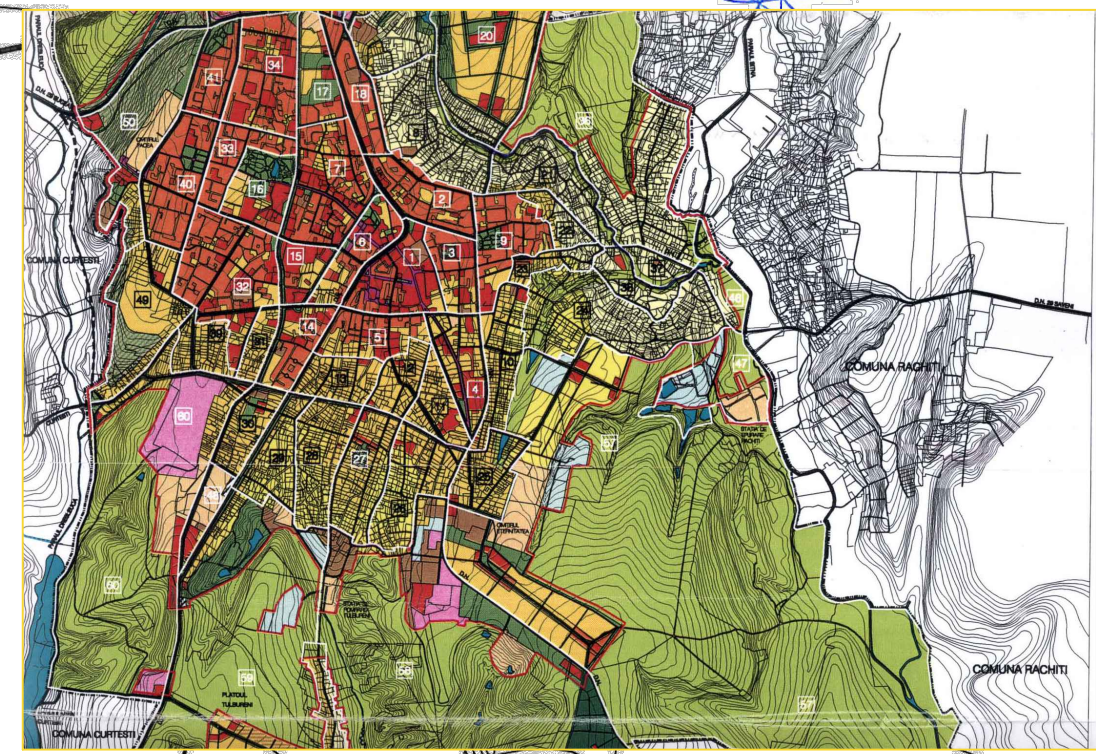


# P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

## INCADRARE IN ZONA plansa ① 2 3 4 5



JUDETUL BOTOSANI  
PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI  
ANEXA  
LA CERTIFICATUL DE URBANISM  
NR. 627 DIN 24.10.2023  
Arhitect: [Signature]



**AMPLASAMENT STUDIAT PRIN P.U.Z. :**  
CF 61983, STR. ASAVENILOR NR.200H, MUN. BOTOȘANI.  
S=2.292,00 mp

**LEGENDA:**  
 Limita zonei studiate  
 Limita proprietate care face obiectul documentatiei  
 NC/CF 61983, S.acte= 2.292,00 mp; S.masurata= 2.288,00 mp  
 A - zona de unitati agricole si sere

**LEGENDA**

| LIMITE TERRITORIALE                      |                                                                                                                               |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                          | LIMITA TERRITORIIU ADMINISTRATIV AL MUNICIPIULUI BOTOSANI                                                                     |
|                                          | LIMITA TERRITORIIU INTRAVILAN PROPRIU PRIN PLUGB                                                                              |
|                                          | LIMITA LIMITILOR TERRORIALE DE REFERINTA - LITR                                                                               |
|                                          | NUMAR DE ORDINE AL LITR                                                                                                       |
| ZONE PENTRU CLADIRI SI AMENAJARI         |                                                                                                                               |
|                                          | ZONA DE INSTITUTI PUBLICE SI SERVICI                                                                                          |
|                                          | ZONA PENTRU INSTITUTI SI SERVICI PUBLICE DE INTERES GENERAL                                                                   |
| ZONA REZIDENTIALA                        |                                                                                                                               |
|                                          | ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P. P1+1 P1+2 (PANA LA 10M)                                                                       |
|                                          | SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP URBAN (LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE)                                     |
|                                          | SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP URBAN, LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE CU ECHIPARE EDUCATIVA DE TIP URBAN   |
|                                          | SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP URBAN, LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE FARA ECHIPARE EDUCATIVA DE TIP URBAN |
|                                          | ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULTE DE 3 NIVELURI (PESTE 10M)                                                           |
|                                          | SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP URBAN (LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE)                                     |
| ZONA DE UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE  |                                                                                                                               |
|                                          | ZONA DE UNITATI INDUSTRIALE DE DEPOSITARE SI TRANSPORT, II - EXCLUSIV / I2 - PREDOMINANT                                      |
|                                          | ZONA DE UNITATI AGRICOLE SI SEFE                                                                                              |
| ZONA DE SPATII VERDI, PARCURI SI RECREIE |                                                                                                                               |
|                                          | ZONA DE DE PARCURI COMPLEXE SPORTIVE, RECREIE                                                                                 |
| ZONA DE GOSPODARE COMUNALA SI REZELE     |                                                                                                                               |
|                                          | ZONA DE GOSPODARE COMUNALA, CANTIERE SI ECHIPAMENTE TEHNICO-EDUCATIVE                                                         |
| ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE PUBLICE   |                                                                                                                               |
|                                          | ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA / CONSTRUCTII AFERENTE                                                                 |
|                                          | ZONA DE ORICLATAI PERSONALE MAJORE SI REZE CANCE                                                                              |
|                                          | ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE                                                                |
| ZONA CU DESTINATIE SPECIALA              |                                                                                                                               |
|                                          | ZONA CU DESTINATIE SPECIALA                                                                                                   |
| TERENURI FORESTIERE                      |                                                                                                                               |
|                                          | TERENURI FORESTIERE DE PROTECTIE                                                                                              |
| TERENURI AGRICOLE                        |                                                                                                                               |
|                                          | TERENURI AGRICOLE (PARABE, FANETE, PASUNI, VI, LIMEZI)                                                                        |
| ALTE TERENURI PLANTATE                   |                                                                                                                               |
|                                          | PARC SI PLANTATI SPECIALE, LUCRARI PENTRU MELIORATIA SI STABILITATI VERBANTILOR                                               |
| TERENURI ARIATE PERMANENT SUB APE        |                                                                                                                               |
|                                          | PARCURI LAZURI NATURALE SAU ARTIFICIALE, BALI NATURALE                                                                        |
|                                          | CANALE DESCHISE PENTRU EVACUAREA APELOR FLUVIALE                                                                              |

|                                                    |                               |                                                                           |                                   |                                                   |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|
| PROIECTANT GENERAL                                 | COORDONATOR URBANISTIC        | BENEFICIAR: PRIMARIA MUN. BOTOȘANI                                        |                                   | PR. NR.                                           |
| S.C. ARHITECTURAL CONCEPT S.R.L.                   | SC "PROIECT BOTOSANI" SRL     | INVESTITOR: sotii<br><b>UNGUREANU ANDREI</b><br><b>UNGUREANU ANAMARIA</b> |                                   | 323/2023                                          |
| STR. DOBOSARI NR. 37 BOTOȘANI<br>TEL: 0742 215 215 | CUI: 24547758<br>J 07712/2008 | STR. TEATRULUI NR. 3A BOTOSANI<br>TEL/FAX: 0231-514965                    | CF: 4966270<br>R.C.: J071086/1993 | STR. PIRULUI NR. 21, MUN. BOTOȘANI, JUD. BOTOȘANI |
| SPECIFICAȚIE                                       | NUME                          | SEMNĂTURA                                                                 | SCARA                             | FAZA                                              |
| ȘEF PROIECT                                        | Arh. Tulbure Mihai            | [Signature]                                                               | 1 : 10000                         | P.U.Z.-A.O.                                       |
| PROIECTAT                                          | Arh. Prisacariu Raluca        |                                                                           | DATA                              | PLANȘA NR.                                        |
| DESENAT                                            | Th. Balan Ciprian             |                                                                           | 11.2023                           | A1                                                |
|                                                    |                               | LOZITARE TEREN IN VEDEREA<br>CONSTRUIRI DE LOCUINTE                       |                                   |                                                   |
|                                                    |                               | INCADRARE IN ZONA                                                         |                                   |                                                   |