

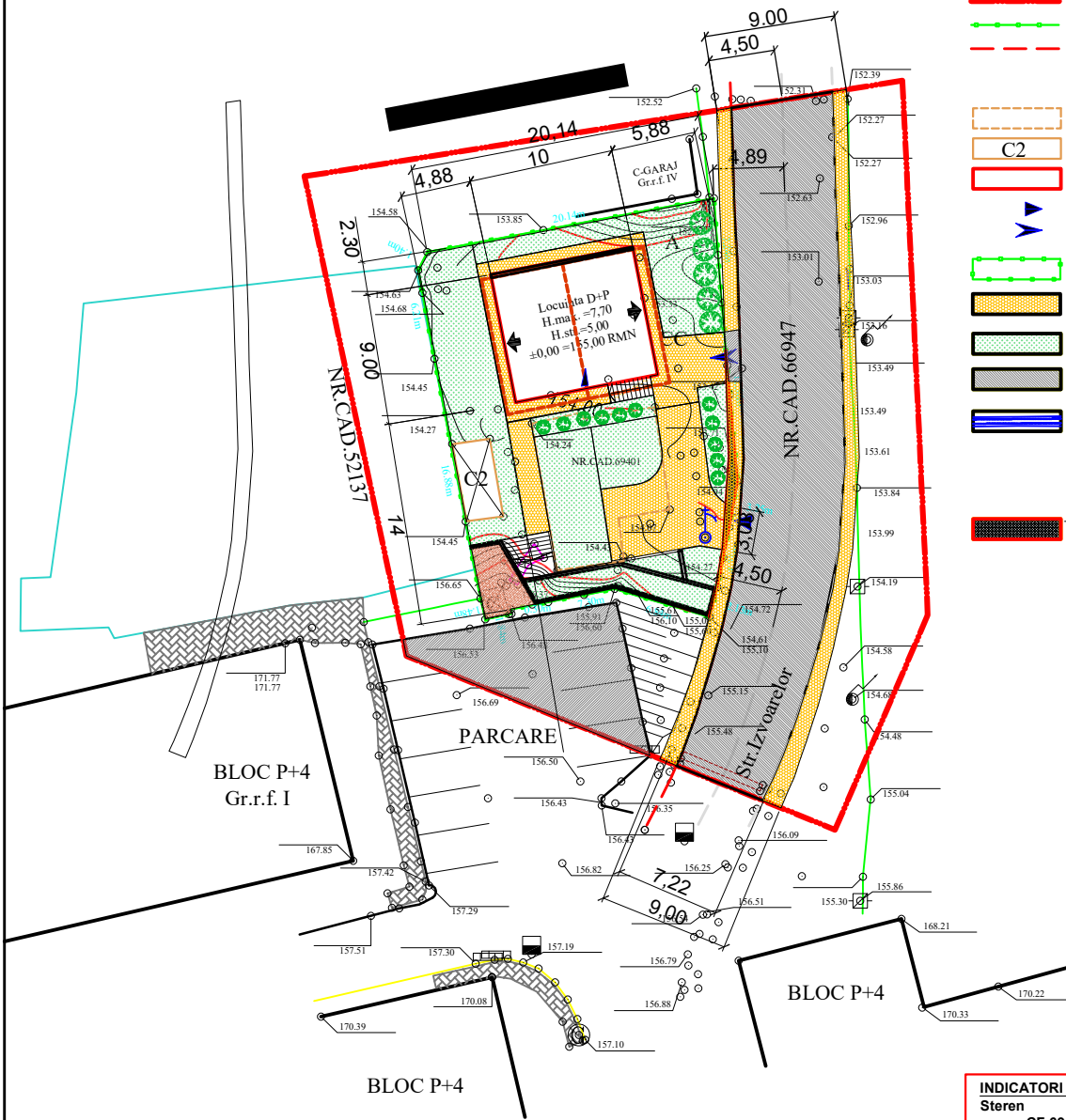
P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

2. REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

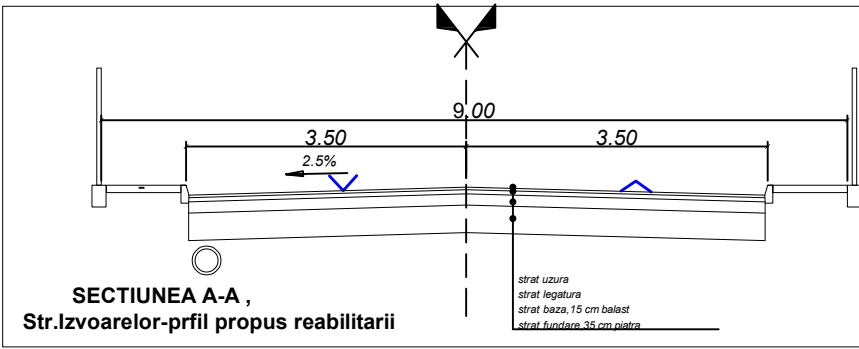
- - LIMITA ZONEI STUDIATE
- - LIMITA PROPRIETATE, IMPREMIUITA, L=91,60 ML
- - - - ALINIAMENT STRADAL IMPREMIUIRE (3,50 M) (impus prin CU)
- CONSTRUCTII EXISTENTE-propuse demolarii
- CONSTRUCTII EXISTENTE PASTRATE
- CONSTRUCTIE PROPUISA
- ▶ - ACCESE IN CORPURILE CLADIRI EXISTENTE
- ▶ - ACCES PROPRIETATE
- CURTI CONSTRUCTII
- ALEI PIETONALE SI CAROSABILE
- TEREN AMENAJAT PEISAGISTIC
- TEREN CAROSABIL (STR. IZVOARELOR)
- RIGOLE
- TEREN PROPRIETATE, CEDAT FOLOSINTEI PUBLICE (5,30 mp)



- Legenda:
- - Limita CF 69401
 - - Carti Funciare
 - - Gard de plasa
 - - Gard de metal
 - - Gard de lemn
 - - - - Ax rigola
 - - Drum
 - Trotuar
 - - Gaiger
 - - Stalp de beton
 - - Pom
 - - Cutie gaz
 - - Canal
 - - Aerisire gaz
 - - Cisma

INDICATORI URBANISTICI PROPUISI	
Steren	=505.00mp
-CF 69401	
Sconstruit luat in calcul	=90.90mp(locuinta)
S.constr. desfasurat luat in calcul	=161.80mp(locuinta)
POT=909.9x100/505=18.00%	
CUT=151.8/505=0.30	

BILANT TERITORIAL	
Steren	=505.00mp.....100%
-CF 69401	=505.00 mp
Sconstruit luat in calcul	= 90.90mp.....18.00%
din care:	-locuinta = 90.90 mp
Ssp.verzi	= 113,52mp.....22.48%
Saccese carosabile,pietonale	=122.90mp..... 24.33%
S teren arabil	= 117.60mp.....23.28%
S.curti	= 12.90mp.....2.55%
S.alte destinatii(ziduri,scari)	= 47,18 mp.....9.35%



<p>S.C. "ACS DESIGN PROIECT" S.R.L. SOSEAUA IASULUI NR.11, cod postal 710010, Botosani jud.Botosani, CUI RO 2584003; REGISTRU COMERTULUI NO. 407/106/92 Telefon/fax: 0231-539 230; RPCJ - J071/06/1992, cod fiscal RO 2584003.</p>	Verificator (NUME /PRENUME)	Corinta(A1)	
	CLIENT:	PROIECT: Demolare imobil,corp C1,Construire locuinta D+P,cu beci str.Izvoarelor nr.9,CAD/CF 69401,BOTOSANI	NR.INREGISTRARE: 489/2023
PROIECTAT DESENAT COORD.URBANISM	ARHITECT: DOREL BURSUC ARHITECT: DOREL BURSUC C.ARH.: MIHAILESCU MIHAI	SCARA: 1:500 DATA: 2.REGLEMENTARI URBANISTICE	FAZA: P.U.D. NR.PLANSA: A.2.