

PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. BOTOSANI - STRADA DOBOSARI NR. 36

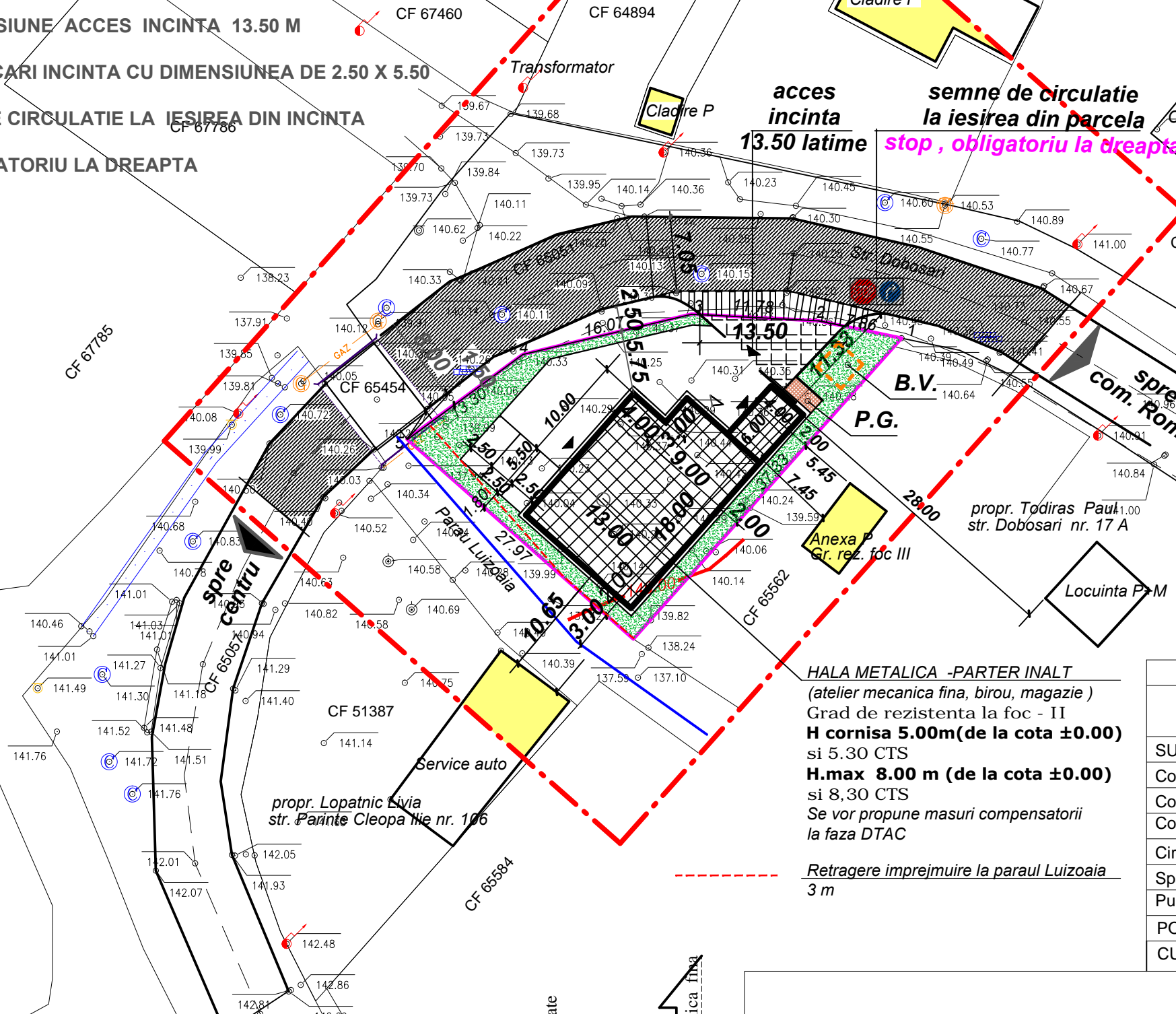
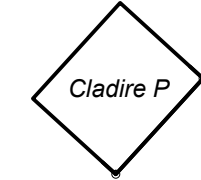
DIMENSIUNE ACCES INCINTA 13.50 M
3 PARCARI INCINTA CU DIMENSIUNEA DE 2.50 X 5.50

SEMNE CIRCULATIE LA IESIREA DIN INCINTA
STOP
OBLIGATORIU LA DREAPTA

acces incinta 13.50 latime
semne de circulatie la iesirea din parcela stop, obligatoriu la dreapta

LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE (Tataru Tiberiu)
- CLADIRI EXISTENTE
- CLADIRI PROIECTATE
- SPATII VERZI
- ACCESE PRINCIPALE LA CONSTRUCTII
- ACCESE SECUNDARE LA CONSTRUCTII
- ACCESE CAROSABILE
- TROTUARE, ALEI PIETONALE
- PUNCT GOSPODARESC (P.G.)
- BAZIN VIDANJABIL (B.V.)



HALA METALICA -PARTER INALT
(atelier mecanica fina, birou, magazie)
Grad de rezistenta la foc - II
H cornisa 5.00m (de la cota ±0.00)
si 5.30 CTS
H.max 8.00 m (de la cota ±0.00)
si 8,30 CTS
Se vor propune masuri compensatorii la faza DTAC

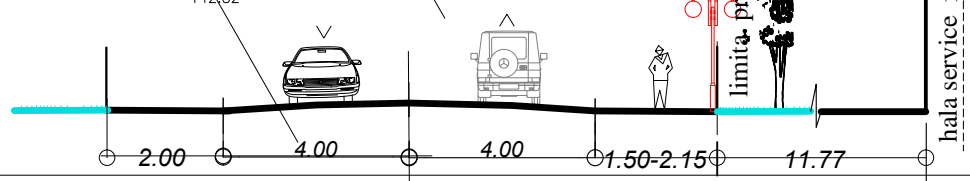
Retragere imprejmuire la paraul Luizoaia 3 m

	BILANT TERITORIAL PROPUȘ			
	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata	%	Suprafata	%
SUPRAFATA TEREN	700.00	100.00	700.00	100.00
Constr. existente	-	-	-	-
Constructii propuse S.C.	-	-	246.00	36.00
Constr. propuse desf. SCD	-	-	246.00	-
Circulatii incinta+parcari	-	-	343.00	48.00
Spatiu verde (gradina)	700.00	100.00	105.00	15.00
Punct gospodaresc (P.G.)			6.00	1.00
POT		0.00%		36 %
CUT		0.00		0.36

LEGENDA

- Stalp telefonie
- Gaz suprateran
- Stalp electricitate
- Camin scurgere
- Camin canalizare
- Aerisire gaz/Cutie gaz
- Limita proprietate
- Constructii

PROFIL TRANSVERSAL STR. DOBOSARI



SC "PROIECT BOTOSANI" SRL STRADA CUZA VODA NR. 2 MUN. BOTOSANI TEL/FAX: 0231-514965; C.F.: 4906270; R.C. J07/1086/1993		BENEFICIAR: TATARU TIBERIU	Pr.nr. 2713/2022
SPECIFICATIE MANAGER PROIECTAT DESENAT	arh. M. Tulbure arh. M. Tulbure teh.Th. Boicu	SEMNATURA Scara : 1:500 Data : 07.2022	PROIECT: CONSTRUIRE HALA PARTER (PRESTARI SERVICII MECANICA FINA) SI IMPREJMUIRE TEREN /mun. Botosani str. Dobosari nr.36 FAZA : P.U.Z. Planșa nr. A 2
REGLEMENTARI URBANISTICE			