

# P.U.D.

## PLAN URBANISTIC DE DETALIU



### LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE CF/NC 57753
- LIMITA PROPRIETATI PRIVATE PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
- ÎMPREJMUIRE PROPUȘĂ

### REGLEMENTĂRI URBANISTICE

- CAROSABIL
- TROTUAR
- RETRAGERE FAȚĂ DE ALINIAMENT S = 42,45mp
- CIRCULAȚII DE INCINTĂ PROPUȘE
- SPAȚII VERZI PROPUȘE
- TEREN CURȚI CONSTRUCȚII / ARABIL
- CONSTRUCȚII PROPUȘE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE ÎN VICINĂTATEA AMPLASAMENTULUI

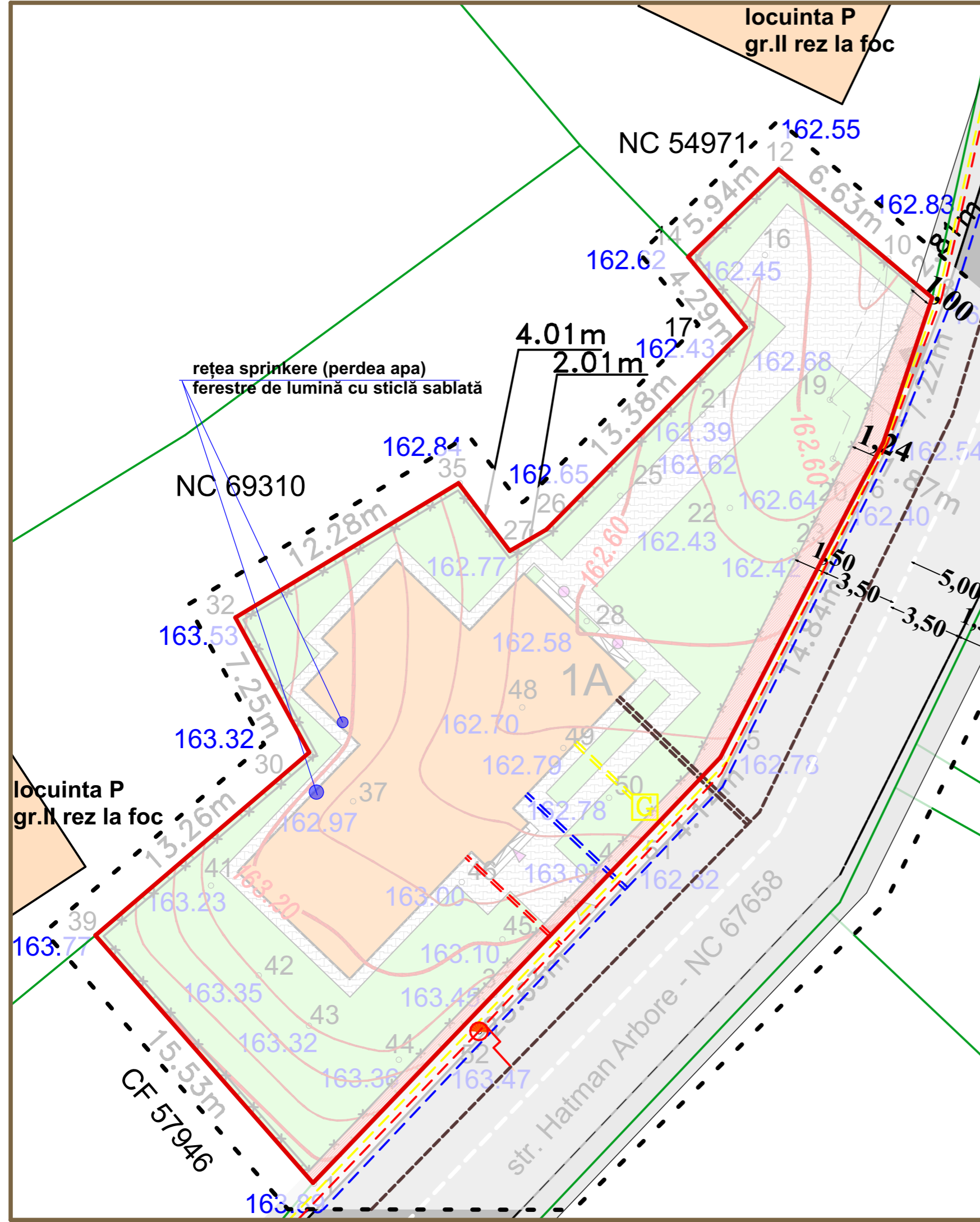
LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+1E  
Sc=178,50mp; Scd = 307,50mp

P+1E	REGIM DE ÎNĂLȚIME
+7.00	ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA CORNIȘĂ
+9.50	ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA COAMĂ ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ

- ACCES CAROSABIL
- ACCES PIETONAL
- ACCES PRINCIPAL LA CONSTRUCȚIE
- ACCES SECUNDAR LA CONSTRUCȚIE

### REGLEMENTĂRI EDILITARE

- REȚEA ALIMENTARE APĂ EXISTENTĂ
- ALIMENTARE APĂ PROPUȘĂ
- REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ EXISTENTĂ
- CANALIZARE MENAJERĂ PROPUȘĂ
- REȚEA - LEA EXISTENTĂ
- REȚEA - LES 0,4KW PROPUȘĂ
- REȚEA GAZ EXISTENTĂ
- REȚEA GAZ PROPUȘĂ



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
s.c. H'ART STUDIO s.r.l.	Strada Victoriei nr.1, Botosani CUI 16877143		J07/528/2004 CUI 16877143	Initiatori: <b>Cliveț Constantin și Cliveț Cornelia</b>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	Titlu proiect: <b>CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E și ÎMPREJMUIRE TEREN</b>
SEF PROIECT	<b>c.Arh. Mihai Mihailescu</b>		<b>1:200</b>	Str. Hatman Arbore nr. 1, mun. Botosani, jud. Botosani, CF/NC57753
PROIECTAT	<b>Ing. Anamaria Diaconiță</b>		DATA	Titlu plansa: <b>REGLEMENTĂRI EDILITARE</b>
DESENAT	<b>Pr. Orlando Manolachi</b>		<b>2023</b>	Plansa nr. <b>U04</b>