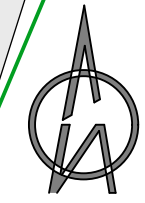
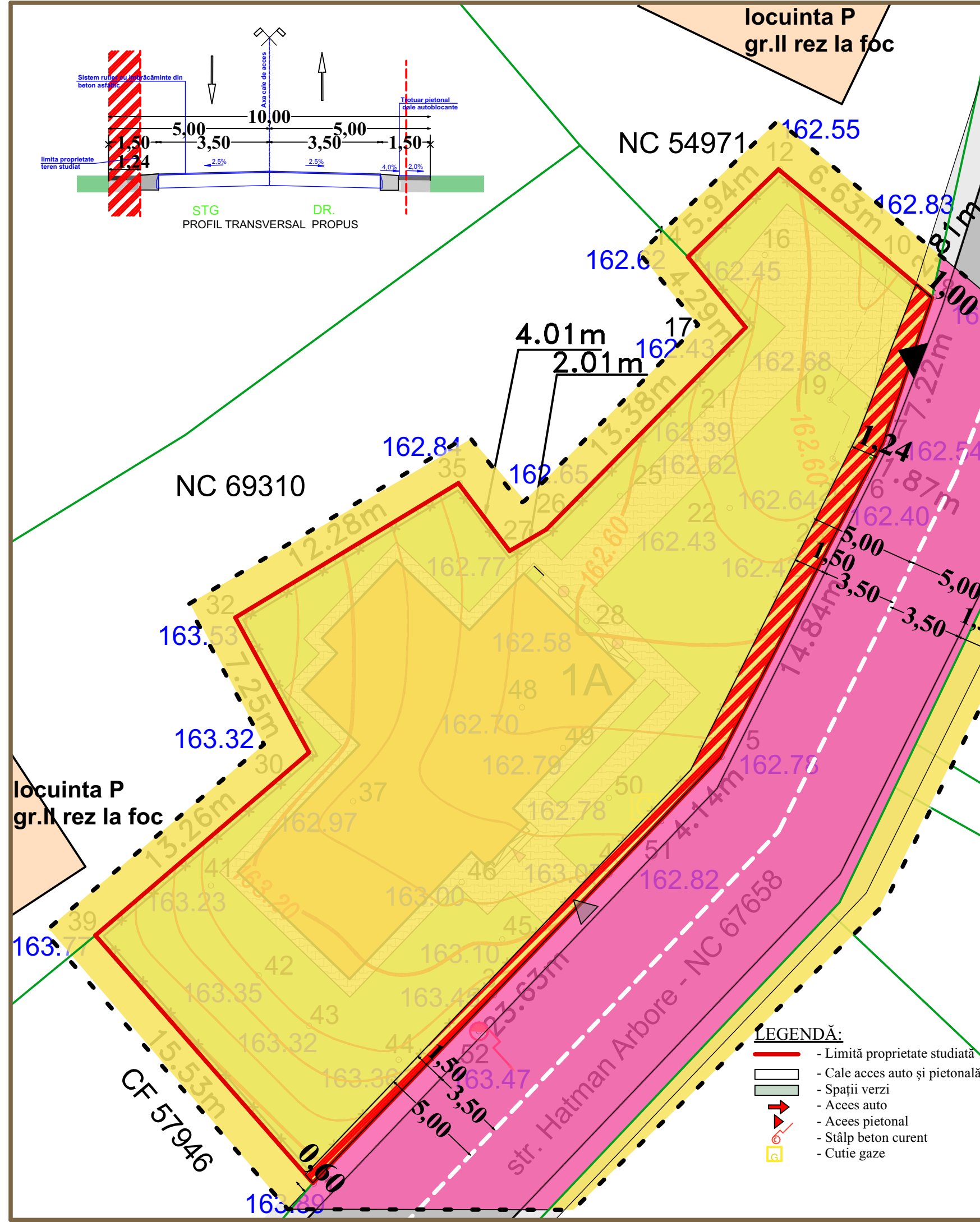
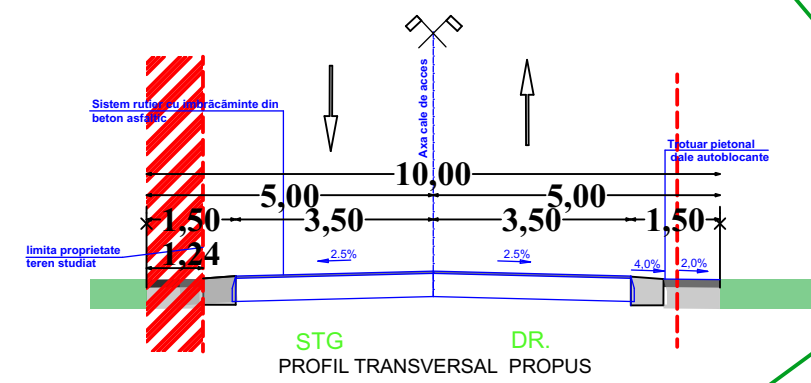


P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU



- LIMITE**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA PROPRIETATE CF/NC 57753
 - LIMITA PROPRIETATI PRIVATE PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
 - ÎMPREJMUIRE PROPUȘĂ
- REGLEMENTĂRI URBANISTICE**
- CAROSABIL
 - TROTUAR
 - RETRAGERE FAȚĂ DE ALINIAMENT S = 42,45mp
 - CIRCULAȚII DE INCINTĂ PROPUSE
 - SPAȚII VERZI PROPUSE
 - TEREN CURȚI CONSTRUCȚII / ARABIL
 - CONSTRUCȚII PROPUSE
 - CONSTRUCȚII EXISTENTE ÎN VICINĂTATEA AMPLASAMENTULUI
- LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+1E**
Sc=178,50mp; Sed = 307,50mp
- | | |
|-------|----------------------------|
| P+1E | REGIM DE ÎNĂLȚIME |
| +7.00 | ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA CORNIȘĂ |
| +9.50 | ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA COAMĂ |
| | ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ |
- ▲ ACCES CAROSABIL
 - ▲ ACCES PIETONAL
 - ▲ ACCES PRINCIPAL LA CONSTRUCȚIE
 - ACCES SECUNDAR LA CONSTRUCȚIE
- PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**
- TERENURI PROPRIETĂȚI PRIVATE PERSOANE FIZICE/JURIDICE
 - TEREN / DRUM PUBLIC
 - RETRAGERE FAȚĂ DE ALINIAMENT PENTRU REDIMENSIONARE CALE DE ACCES - S = 33,28mp



- LEGENDĂ:**
- Limită proprietate studiată
 - Cale acces auto și pietonală
 - Spații verzi
 - Acces auto
 - Acces pietonal
 - Stâlp beton curent
 - Cutie gaze

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
s.c. H'ART STUDIO s.r.l.	Strada Victoriei nr.1, Botosani tel. 0745 646 734	J07/528/2004 CUI 16877143	Initiatori: Cliveț Constantin și Cliveț Cornelia	Proiect nr.12/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:200	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E și ÎMPREJMUIRE TEREN Str. Hatman Arbore nr. 1, mun. Botosani, jud. Botosani, CF/NC57753
SEF PROIECT	c.Arh. Mihai Mihailescu		DATA 2023	FAZA P.U.D.
PROIECTAT	c.Arh. Mihai Mihailescu		Titlu plansa: REGIM JURIDIC / TIPURI DE PROPRIETATE	Plansa nr. U05
DESENAT	Pr. Orlando Manolachi			