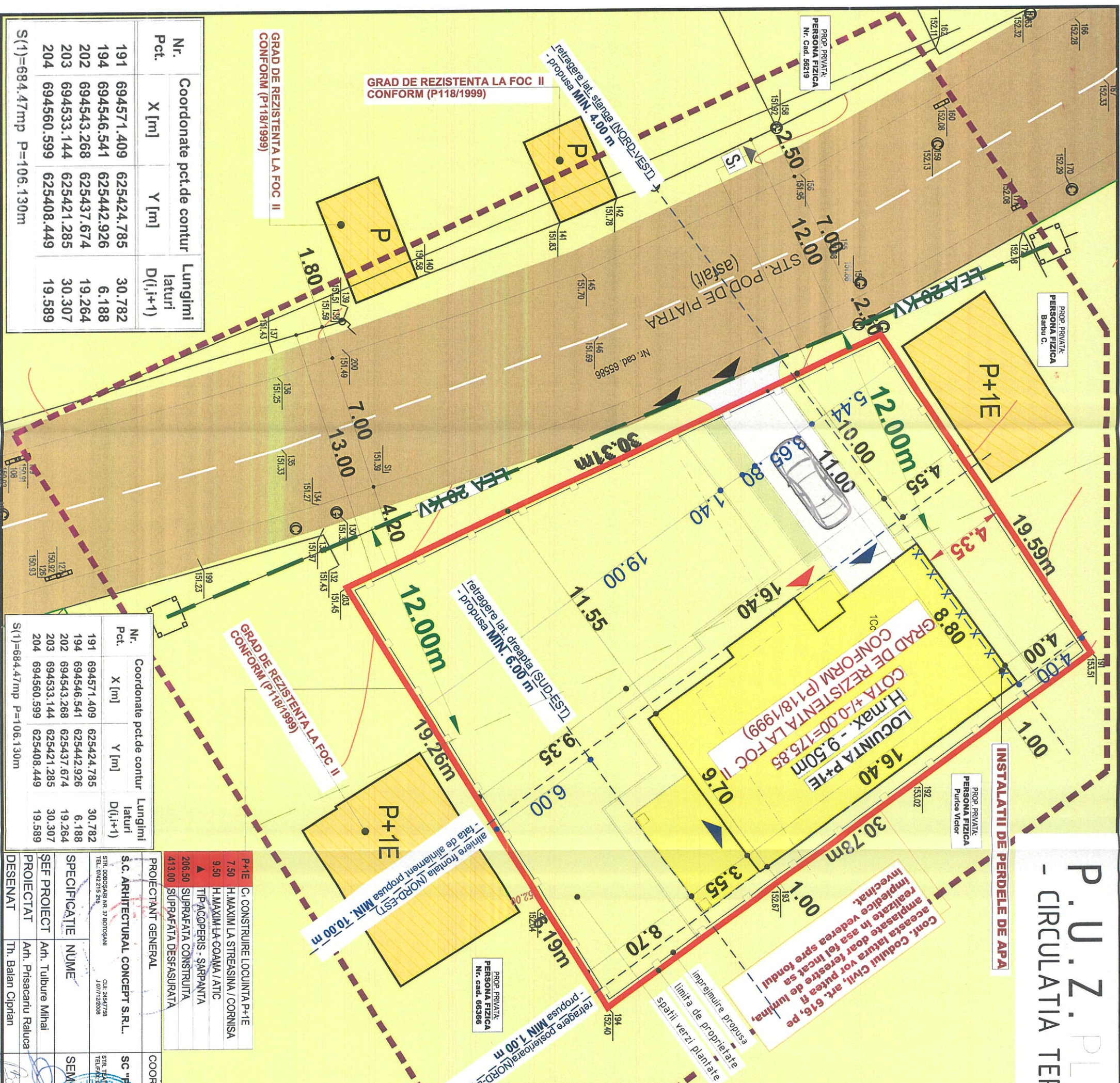


# P. U. Z. PLAN URBANISTIC ZONAL - CIRCULATIA TERENURILOR plansa 1 2 3 4 5



Nr.	Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
		X [m]	Y [m]	
191	694571.409	625424.785	30.782	
194	694546.541	625442.926	6.188	
202	694543.268	625437.674	19.264	
203	694533.144	625421.285	30.307	
204	694560.599	625408.449	19.589	

S(1)=684.47mp P=106.130m

Nr.	Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
		X [m]	Y [m]	
191	694571.409	625424.785	30.782	
194	694546.541	625442.926	6.188	
202	694543.268	625437.674	19.264	
203	694533.144	625421.285	30.307	
204	694560.599	625408.449	19.589	

S(1)=684.47mp P=106.130m

<b>P+1E</b>	C: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E
7.50	H. MAXIM LA STREASINA / CORNISA
9.50	H. MAXIM LA COAMA / ATIC
▲ TIP ACOPERIS - SARPANTA	
206.50	SUPRAFATA CONSTRUITA
413.00	SUPRAFATA DESFASURATA

PROIECTANT GENERAL	S.C. ARHITECTURAL CONCEPT S.R.L.
COORDONATOR URBANISTIC	SC "PROIECT BOTOSANI" SRL
PROIECTAT	Arh. Prisacariu Raluca
DESENAT	Th. Balan Ciprian

BENEFICIAR:	UNGUREANU PETRICA UNGUREANU BIANCA ELENA	PR. NR.	308/2023
PROIECT:	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, GARAJ, IMPREMIURE TEREN SI RACORD UTILITATI	FAZA	P.U.D.
AMPLASAMENT:	STR. POD DE PIATRA NR.31, CF. 69936, MUN. BOTOSANI	PLANSĂ NR.	A4

### LEGENDA:

- LIMITE**
  - Limita proprietate care face obiectul documentatiei NC/CF 699836; S= 632,00mp
  - Limita zonei studiate
  - Limita de proprietate (proprietati vecine)
  - Impreimuire propusa
- DOMENIU PUBLIC SAU PRIVAT**
  - Terenuri proprietate publica de interes local - Str. Pod de piatra
  - Terenuri proprietate publica de interes local - Str. Pod de piatra
- PROPRIETATE PRIVATA**
  - Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
  - Construcție propusa - LOCUINTA P+1E
- OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA**
  - Amenajare acces carosabil la parcela - suprafata= 6,00 m
- P+1E** Regim de inaltime
  - 7.50 H. Maxim la streasina/cornisa
  - 9.50 H. Maxim la coama/atic
  - ▲ Tip de acoperis

### BILANT TERITORIAL - circulatia terenurilor

suprafata teren	CAD 69836	suprafata	suprafata
din care:	teren proprietate privata	632.00	100.00
		632.00	100.00

### INDICATORI URBANISTICI

regim de inaltime	POT maxim existent	CUT maxim existent	POT maxim propus	CUT maxim propus
P+1E	0.00	0.00	32.67	0.65

ORDONUL ARHITECTE-TEHNI  
DIN ROMANIA  
7433  
Ioana-Raluca PRISACARIU