

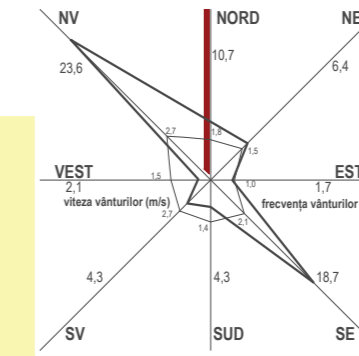
P.U.D. PLAN URBANISTIC ZONAL

- CIRCULATIA TERENURILOR plansa 1 2 3 ④ 5

Beneficiar:
Amplasament: STR. CIOBANULUI NR.15, CF 69422, MUN. BOTOȘANI
Suprafata: Supr.(teren din acte)=455.00 mp, Supr.(teren din acte)=454.00 mp

PROP. PRIVATA:
PERSONA FIZICA
NR. CAD. 67662

PROP. PRIVATA:
PERSONA FIZICA
NR. CAD. 60584



LEGENDA:

LIMITE	
	Limita proprietate care face obiectul documentatiei
	- NC/CF 69422; S= 455,00mp
	Limita zonei studiate
	Limita de proprietate (proprietati vecine)
	Imprejmuire existenta
	Imprejmuire propusa
PROPRIETATE PUBLICA	
	domeniu public de interes local - str. OITUZULUI si str. CIOBANULUI - imbracaminte rutiera de tip piatra sparta
PROPRIETATE PRIVATA	
	Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
	Constructie propusa - LOCUINTA P+M
	suprafata cedata in vederea supralargirii drumului S=42.55
	P+M Regim de inaltime
	4.00 H. Maxim la streasina/cornisa
	8.50 H. Maxim la coama
	▲ Tip de acoperis

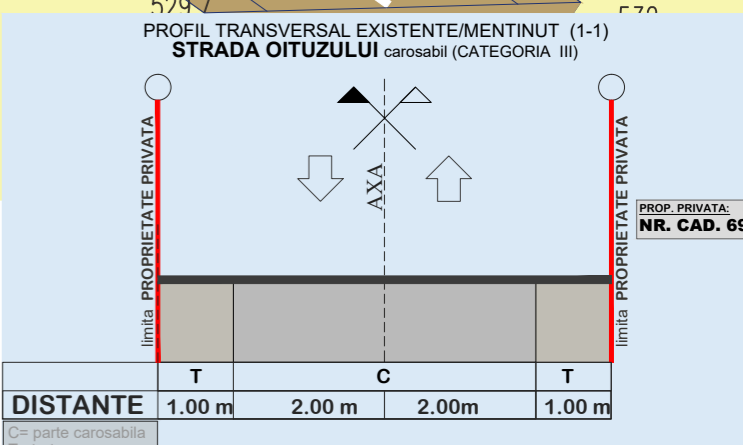
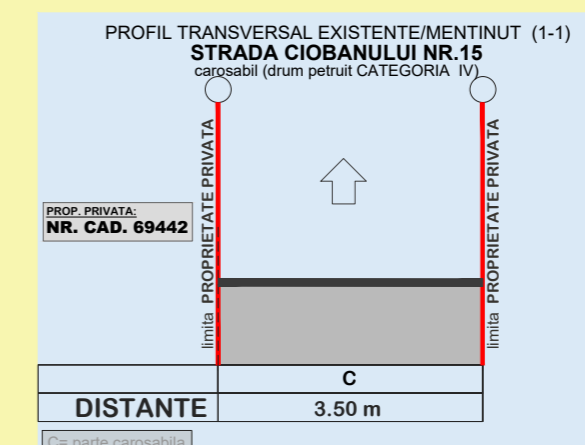
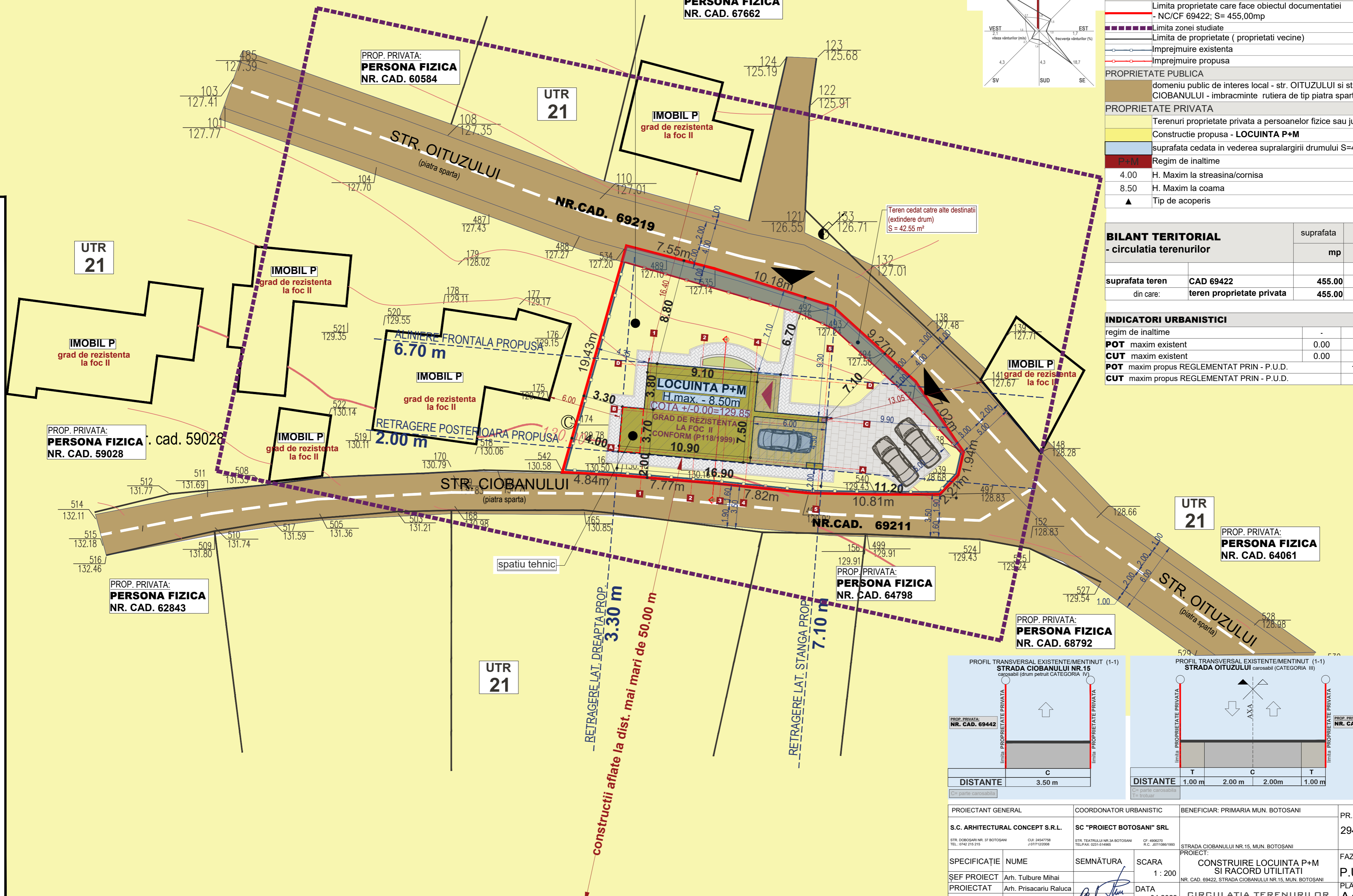
BILANT TERITORIAL

- circulatia terenurilor

		suprafata	
		mp	%
suprafata teren	CAD 69422	455.00	100.00
din care:	teren proprietate privata	455.00	100.00

INDICATORI URBANISTICI

regim de inaltime		P+M
POT maxim existent	0.00	0.00
CUT maxim existent	0.00	0.00
POT maxim propus REGLEMENTAT PRIN - P.U.D.		18.00
CUT maxim propus REGLEMENTAT PRIN - P.U.D.		0.35



PROIECTANT GENERAL	COORDONATOR URBANISTIC	BENEFICIAR: PRIMARIA MUN. BOTOSANI	PR. NR.
S.C. ARCHITECTURAL CONCEPT S.R.L.	SC "PROIECT BOTOSANI" SRL		294/2022
STR. DOBOSARI NR. 37 BOTOSANI TEL: 0742 215 215	STR. TEATRULUI NR.3A BOTOSANI TEL/FAX: 0201-514660	STRADA CIOBANULUI NR.15, MUN. BOTOSANI	FAZA
CUI: 36447758 J071122006	CF: 4900270 R.C. 0711086/1993	PROIECT:	P.U.D.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURA	SCARA
ȘEF PROIECT	Arh. Tulbure Mihai		1 : 200
PROIECTAT	Arh. Prisacariu Raluca	DATA	04.2023
DESENAT	Th. Balan Ciprian		CIRCULATIA TERENURILOR