

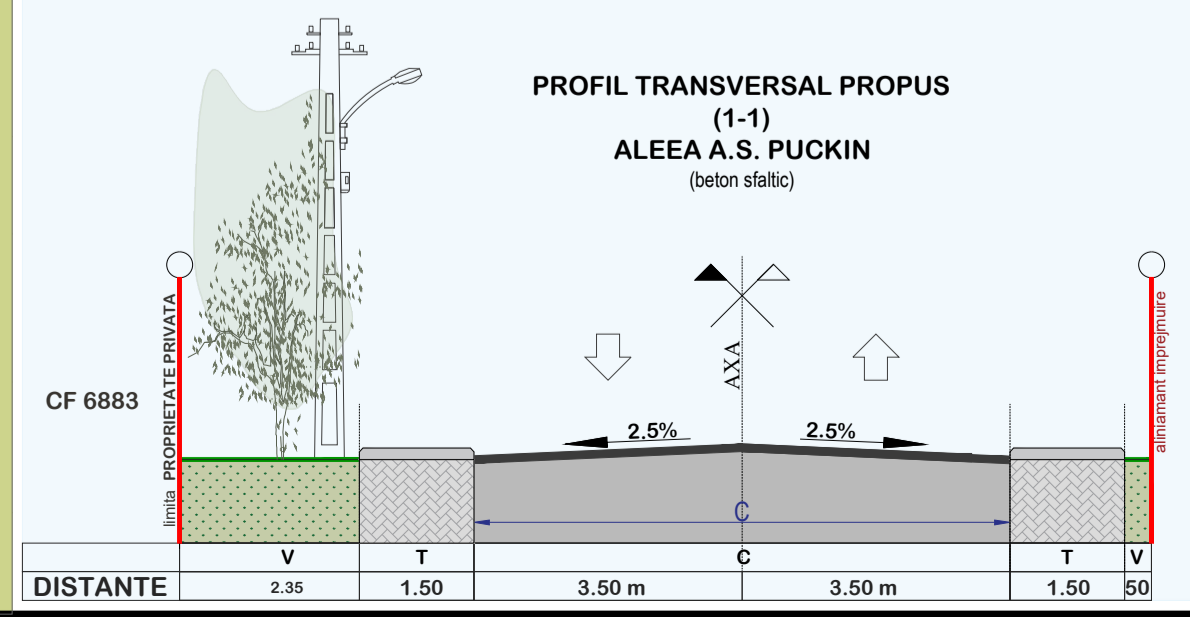
BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROBUS	
	mp	%	mp	%
suprafata totala teren	7889.00	100.00	7889.00	100.00
Suprafata studiata 7889.00mp, din care 3130.00 mp in intravilan	3130.00	39.68	4759.00	60.32
proprietate privata: BUTNRIUC TIBERIU	7889.00	100.00	7889.00	100.00
circulatii	0.00	0.00	1460.00	18.51
platforme carosabile	0.00	0.00	900.00	11.41
platforme pietonale	0.00	0.00	1550.00	19.65
constructii	0.00	0.00	1550.00	19.65
SC			1550.00	
SD			5850.00	
spatii verzi / plantatii	0.00	0.00	3979.00	50.44
INDICATORI URBANISTICI				
PROCENT OCUPARE TEREN (POT %)	0.00		19.65	
COEFICIENT OCUPARE TEREN (CUT)	0.00		0.74	
PROCENT OCUPARE TEREN (POT %) REGLEMENTAT PRIN PUZ			35.00	
COEFICIENT OCUPARE TEREN (CUT) REGLEMENTAT PRIN PUZ			1.00	
INTRAVILAN EXISTENT			3130.00	
INTRAVILAN PROBUS			4759.00	

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
99	693608.59	626335.73	23.25
100	693607.49	626358.95	4.02
34	693603.49	626358.54	63.91
9	693600.54	626422.38	102.93
98	693497.68	626418.49	6.53
93	693495.98	626412.19	6.82
92	693501.35	626407.98	13.16
79	693511.45	626399.55	18.47
77	693525.24	626387.26	3.28
76	693527.07	626384.54	25.00
90	693518.60	626361.02	8.97
89	693517.10	626352.18	26.64
67	693522.11	626326.02	87.02

S (1)=7889mp P=389.99m

V= Spatiu verde, T= Trotuar, C= parte carosabila



### P. U. Z. PLAN URBANISTIC ZONAL REGLEMENTARI EDILITARE plansa 1 2 3 4 5

**LEGENDA:**

**LIMITE**

- Limita proprietate care face obiectul documentatiei CF 6883, S= 7.889,00 mp
- Limita intravilan existent CONFORM P.U.G. APROBAT HCL nr.180 din 1999, nr.184 din 2021
- Limita zonei studiate
- Limita intravilan propus
- Limita de proprietate ( proprietati vecine)

**ZONIFICAREA FUNCTIONALA**

- Zona instituti publice si servicii
- ISps - constructii pentru prestari servicii
- TAG - terenuri agricole (arabile, fanete, pasuni, vii, livezi)
- GC+TE - zona de gospodarie comuna, cimitire si echipamente tehnico-edilitare
- A - zona de unitati agricole si sere
- Zona edificabila S=4450 mp
- Zona de protectie LEA 20 KV SI LEA 110 KV

**CONSTRUCTII**

- Constructii existente
- Constructii existente - exploataii agricole
- Constructii existente - prestari servicii ( service auto )
- Constructii propuse

**CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE**

- Acces carosabil - ALEEA A.S. PUSKIN
- Circulatii pietonale de incinta
- Circulatii pietonale carosabile de incinta

**ACESE**

- Acces auto / pietonal incinta
- Acces principal constructii
- Acces secundar constructii

**LEGENDA REGLEMENTARI EDILITARE:**

**RETELE EXISTENTE**

- Retea alimentare cu apa
- Retea canalizare
- Retea gaz

**RETELE PROPUSE**

- Retea alimentare cu apa
- Retea canalizare
- Camin apometru
- Camin racord canalizare menajera
- Retea EE / bransament la retea EE
- Tablou distributie EE
- Tablou racord EE
- Amplasament punct de colectare gunoi in incinta
- Bazin vidanjabil
- Separator hidrocarburi

Beneficiar:  
Amplasor: ALEEA A.S. PUSKIN, MUN. BOTOSANI  
Sector cadastral: NC/CF 6883  
Suprafata: S (teren)= 7.889,00 mp

PROIECTANT GENERAL S.C. ARHITECTURAL CONCEPT S.R.L. STR. DOBROASA NR. 17 BOTOSANI TEL: 0742.213.214	COORDONATOR URBANISTIC SC "PROIECT BOTOSANI" SRL STR. TRAIAN BUIBANEI NR. 10 BOTOSANI TEL: 0742.213.214	BENEFICIAR: PRIMARIA MUN. BOTOSANI INVESTITOR:	PR. NR. 248/2022
SEF PROIECT Arh. Tulbure Mihai	SEMNAURA Ing. Pascu Lucian	SCARA 1:500	FAZA P.U.Z.
PROIECTAT Th. Balan Ciprian	DATA 04.2022	REGLEMENTARI EDILITARE	PLANSĂ NR A4