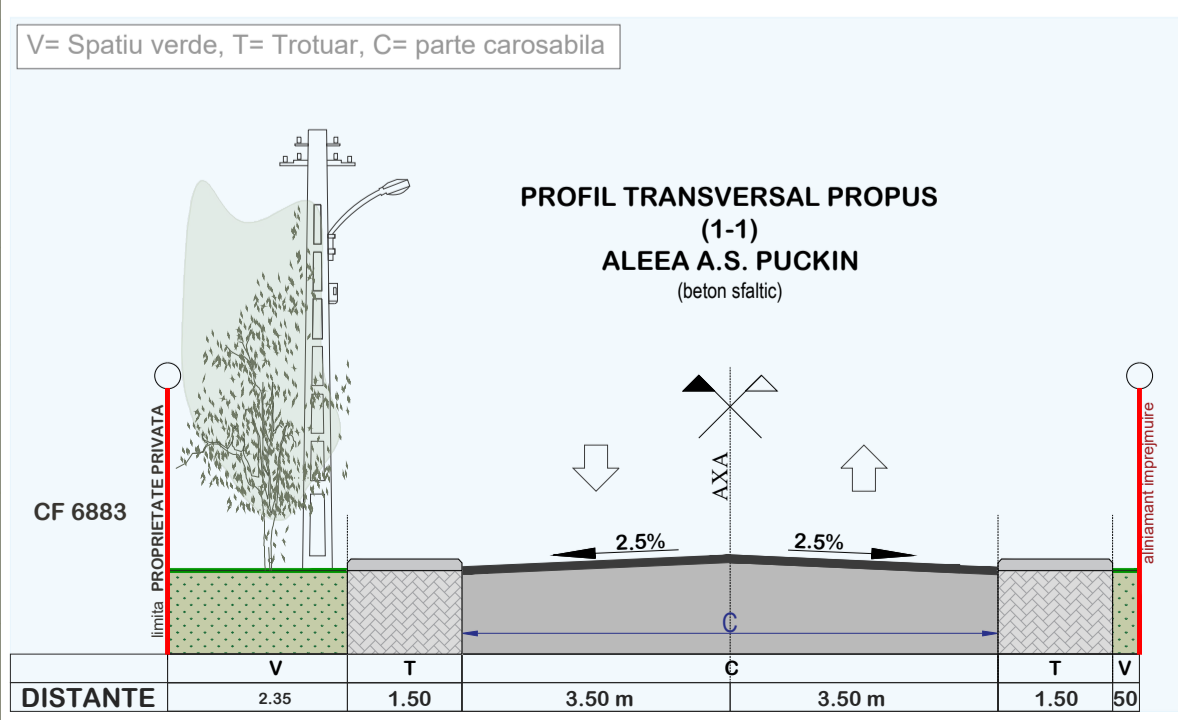


BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROBUS	
	mp	%	mp	%
suprafata totala teren	7889.00	100.00	7889.00	100.00
Suprafata studiata 7889.00mp, din care 3130.00 mp in intravilan	3130.00	39.68	4759.00	60.32
proprietate privata: BUTNRIUC TIBERIU	7889.00	100.00	7889.00	100.00
circulatii	platforme carosabile	0.00	1460.00	18.51
	platforme pietonale	0.00	900.00	11.41
constructii		0.00	1550.00	19.65
	SC		1550.00	
	SD		5850.00	
spatii verzi / plantatii	0.00	0.00	3979.00	50.44
<b>INDICATORI URBANISTICI</b>		<b>0.00</b>	<b>19.65</b>	
PROCENT OCUPARE TEREN (POT %)		<b>0.00</b>	<b>0.74</b>	
COEFICIENT OCUPARE TEREN (CUT)			<b>35.00</b>	
PROCENT OCUPARE TEREN (POT %) REGLEMENTAT PRIN PUZ			<b>1.00</b>	
COEFICIENT OCUPARE TEREN (CUT) REGLEMENTAT PRIN PUZ			<b>1.00</b>	
<b>INTRAVILAN EXISTENT</b>			<b>3130.00</b>	
<b>INTRAVILAN PROBUS</b>			<b>4759.00</b>	

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
99	693608.59	626335.73	23.25
100	693607.49	626358.95	4.02
34	693603.49	626358.54	63.91
9	693600.54	626422.38	102.93
98	693497.68	626418.49	6.53
93	693495.98	626412.19	6.82
92	693501.35	626407.98	13.16
79	693511.45	626399.55	18.47
77	693525.24	626387.26	3.28
76	693527.07	626384.54	25.00
90	693518.60	626361.02	8.97
89	693517.10	626352.18	26.64
67	693522.11	626326.02	87.02

S (1)=7889mp P=389.99m



## P. U. Z. PLAN URBANISTIC ZONAL REGLEMENTARI EDILITARE plansa 1 2 3 4 5

**LEGENDA:**

**LIMITE**

- Limita proprietate care face obiectul documentatiei CF 6883, S= 7.889,00 mp
- Limita intravil existent CONFORM P.U.G. APROBAT HCL nr.180 din 1999, nr.184 din 2021
- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate ( proprietati vecine)

**ZONIFICAREA FUNCTIONALA**

- Zona institutii publice si servicii
- ISps - constructii pentru prestari servicii
- TAG - terenuri agricole (arabile, fanete, pasuni, vii, livezi)
- GC+TE - zona de gospodarie comuna, cimitire si echipamente tehnico-edilitare
- IA - zona de unitati industriale/agricole si sere
- Zona edificabila S=4450 mp
- Zona de protectie LEA 20 KV SI LEA 110 KV

**CONSTRUCTII**

- Constructii existente
- Constructii existente - exploataii agricole
- Constructii existente - prestari servicii ( service auto )
- Constructii propuse

**CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE**

- Acces carosabil - ALEEA A.S. PUSKIN
- Circulatii pietonale de incinta
- Circulatii pietonale carosabile de incinta

**ACESE**

- Acces auto / pietonal incinta
- Acces principal constructii
- Acces secundar constructii

**legenda REGLEMENTARI EDILITARE:**

**RETELE EXISTENTE**

- Retea alimentare cu apa
- Retea canalizare
- Retea gaz

**RETELE PROPUSE**

- Retea alimentare cu apa
- Retea canalizare
- Camin apometru
- Camin racord canalizare menajera
- Retea EE / bransament la retea EE
- Tablou distributie EE
- Tablou racord EE
- Amplasament punct de colectare gunoii in incinta
- Bazin vidanjabil
- Separator hidrocarburi

Beneficiar:  
Amplasament: ALEEA A.S. PUSKIN, MUN. BOTOSANI  
Sector cadastral: NC/CF 6883  
Suprafata: S (teren)= 7.889,00 mp

PROIECTANT GENERAL <b>S.C. ARHITECTURAL CONCEPT S.R.L.</b> STR. ODOBANII NR. 17 BOTOSANI TEL. 0742.219.219	COORDONATOR URBANISTIC <b>SC "PROIECT BOTOSANI" SRL</b> STR. TRAIAN BAILA SA BOTOSANI TEL/FAX 0313.660	BENEFICIAR: PRIMARIA MUN. BOTOSANI INVESTITOR:	PR. NR. 248/2022
SPECIFICATIE NUME SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	SEMNAURA Arh. Tulbure Mihai Arh. Prisacariu Raluca Th. Balan Ciprian	SCARA 1:500 DATA 04.2022	PROIECT: INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME AMPLASAMENT: STR. A.S. PUSKIN, PN. CF. 6883, MUN. BOTOSANI REGLEMENTARI EDILITARE
			FAZA P.U.Z. PLANSĂ NR A4