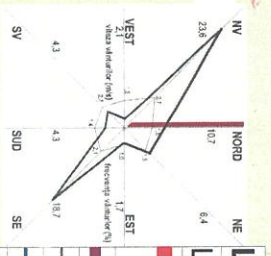
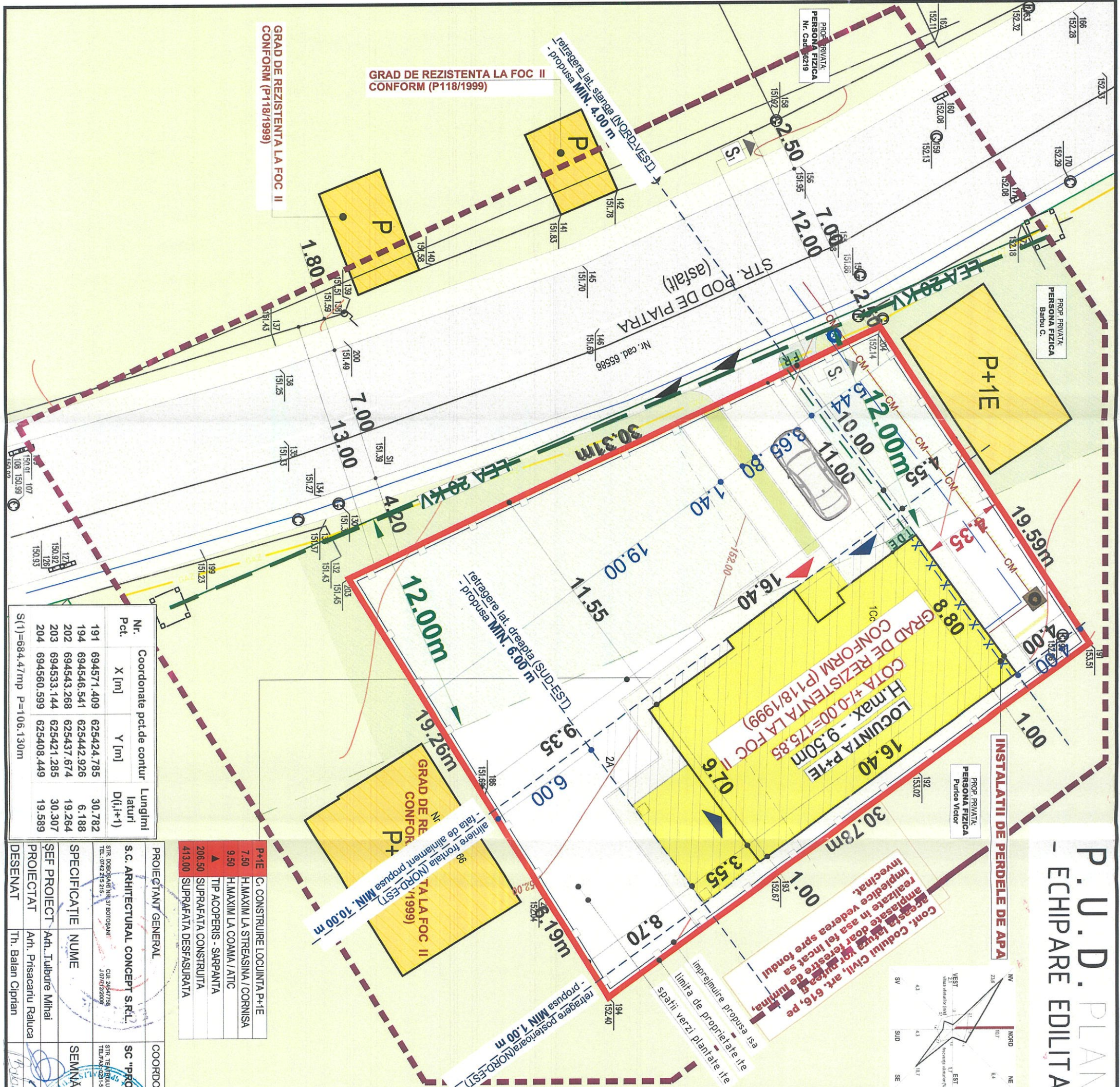


# P. U. D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU - ECHIPARE EDILITARA plansa 1.2.3.4 5



**Conf. Codului Civil, art. 616, pe amplasate in asa fel incat sa impiedice doar vederile de invecinatate realizate in asa fel incat sa impiedice vederile spre fondul invecinat.**

**LEGENDA:**

- LIMITE**
- Limita proprietate care face obiectul documentatiei
  - NC/CF 69836; S = 632,00mp
  - Limita zonei studiate
  - Limita de proprietate (proprietatii vecine)
  - Imprejmuire propusa
- CONSTRUCTII**
- Cladiri existente in zona studiata
  - Constructie propusa - **LOCUINTA P+1E**
  - Terase acoperite
  - Spati verzi in incinta parcelei (sau a vecinilor)
  - Zona edificabila **S = 415,00mp**
- CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE**
- Strada **POD DE PIATRA NR. 31**, mun. Botosani
  - strada cu imbracaminte asfaltica de tip rigid asfalt
  - Circulatii pietonale de incinta
  - Circulatii carosabile de incinta
- ACCESSE**
- Acces auto / pietonal incinta
  - Acces principal constructii
  - Acces secundar constructii

- P+1E** Regim de inaltime
  - 7.50 H. Maxim la streasina/cornisa
  - 9.50 H. Maxim la coama
  - Tip de acoperis
- legenda REGLEMENTARI EDILITARE:**
- RETELE EXISTENTE**
- Retea alimentatare cu apa
  - Retea electrica LEA - 0.4 KV
  - Retea canalizare
  - Retea alimentare cu gaz
- RETELE PROPUSE**
- Retea alimentatare cu apa
  - Retea canalizare
  - Retea alimentare cu gaz

- RETELE PROPUSE**
- Retea alimentatare cu apa
  - Retea canalizare
  - Retea alimentare cu gaz
- RETELE PROPUSE**
- Retea alimentatare cu apa
  - Retea canalizare
  - Retea alimentare cu gaz
- RETELE PROPUSE**
- Retea alimentatare cu apa
  - Retea canalizare
  - Retea alimentare cu gaz
- RETELE PROPUSE**
- Retea alimentatare cu apa
  - Retea canalizare
  - Retea alimentare cu gaz
- RETELE PROPUSE**
- Retea alimentatare cu apa
  - Retea canalizare
  - Retea alimentare cu gaz

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laterale D(i,i+1)
191	694571.409	625424.785	30.782
194	694546.541	625442.926	6.188
202	694543.268	625437.674	19.284
203	694533.144	625421.285	30.307
204	694560.599	625408.449	19.589

S(1)=684.47mp P=106.130m

PROIECTANT GENERAL	COORDONATOR URBANISTIC	BENEFICIAR
S.C. ARHITECTURAL CONCEPT S.R.L. STR. DOBOSARI NR. 27 BOTOSANI TEL: 0722 215 215 CUI: 2644793 J 0717/2008	SC "PROIECT BOTOSANI" SRL STR. TEFANUL NI SA BOTOSANI TEL: 0722 215 1485 CUI: 3071/061993	UNGUREANU PETRICA UNGUREANU BIANCA ELENA

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	Ath. Tulbure Mihai	[Signature]	200

PROIECTAT	Ath. Priscaanu Raluca	DATA	03.2024
DESENAT	Th. Balan Ciprian		

PR. NR.	308/2023
FAZA	P.U.D.
PLANSĂ NR	A5