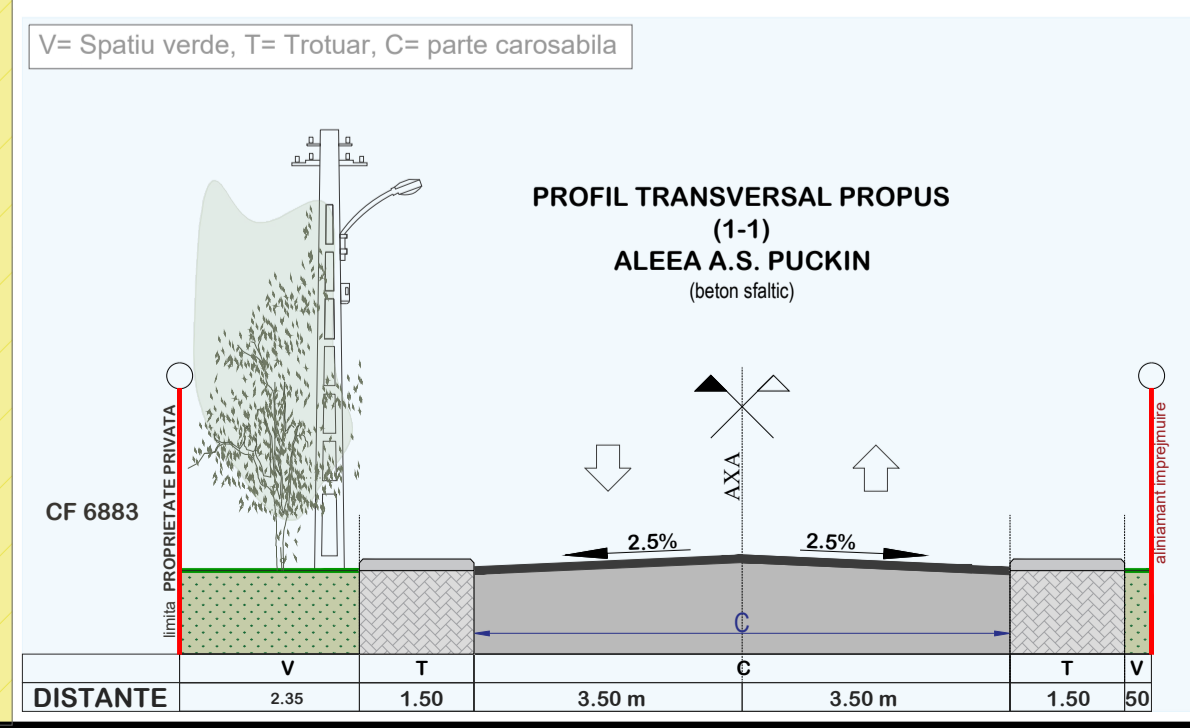


BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
suprafata totala teren	7889.00	100.00	7889.00	100.00
Suprafata studiata 7889.00mp, din care 3130.00 mp in intravilan	3130.00	39.68	4759.00	60.32
proprietate privata: BUTNRIUC TIBERIU	7889.00	100.00	7889.00	100.00
circulatii	platforme carosabile	0.00	1460.00	18.51
	platforme pietonale	0.00	900.00	11.41
constructii		0.00	1550.00	19.65
	SC		1550.00	
	SD		5850.00	
spatii verzi / plantatii		0.00	3979.00	50.44
INDICATORI URBANISTICI				
PROCENT OCUPARE TEREN (POT %)	0.00		19.65	
COEFICIENT OCUPARE TEREN (CUT)	0.00		0.74	
PROCENT OCUPARE TEREN (POT %) REGLEMENTAT PRIN PUZ			35.00	
COEFICIENT OCUPARE TEREN (CUT) REGLEMENTAT PRIN PUZ			1.00	
INTRAVILAN EXISTENT			3130.00	
INTRAVILAN PROPUS			4759.00	

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
99	693608.59	626335.73	23.25
100	693607.49	626358.95	4.02
34	693603.49	626358.54	63.91
9	693600.54	626422.38	102.93
98	693497.68	626418.49	6.53
93	693495.98	626412.19	6.82
92	693501.35	626407.98	13.16
79	693511.45	626399.55	18.47
77	693525.24	626387.26	3.28
76	693527.07	626384.54	25.00
90	693518.60	626361.02	8.97
89	693517.10	626352.18	26.64
67	693522.11	626326.02	87.02

S (1)=7889mp P=389.99m



P. U. Z. PLAN URBANISTIC ZONAL
- TIPURI DE PROPRIETATI plansa 1 2 3 4 5

- LEGENDA:**
- LIMITE**
- Limita proprietate care face obiectul documentatiei CF 68883, S= 7.889,00 mp
 - Limita intravilan existent CONFORM P.U.G. APROBAT HCL nr.180 din 1999, nr.184 din 2021
 - Limita zonei studiate
 - Limita intravilan propus
 - Limita de proprietate (proprietati vecine)
- ZONIFICAREA FUNCTIONALA**
- Zona instituti publice si servicii
 - ISps - constructii pentru prestari servicii
 - TAG - terenuri agricole (arabile, fanete, pasuni, vii, livezi)
 - GC+TE - zona de gospodarie comuna, cimitire si echipamente tehnico-edilitare
 - A - zona de unitati agricole si sere
 - Zona edificabila S=4450 mp
 - Zona de protectie LEA 20 KV SI LEA 110 KV
- CONSTRUCTII**
- Constructii existente
 - Constructii existente - exploataii agricole
 - Constructii existente - prestari servicii (service auto)
 - Constructii propuse
- CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE**
- Acces carosabil - ALEEA A.S. PUSKIN
 - Circulatii pietonale de incinta
 - Circulatii pietonale carosabile de incinta
- ACCES**
- Acces auto / pietonal incinta
 - Acces principal constructii
 - Acces secundar constructii
- TIPURI DE PROPRIETATI**
- Parcela studiata-proprietate privata persoana fizica
 - Domeniu public de interes local - str. TULBUREN, aleea A.S. PUSKIN
 - Domeniu privat de interes local -
 - Proprietati private pers. fizice/juridice
- OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA STADIA POMPARE**
- Amenajare acces carosabil la parcela SC= 50.00 mp

Beneficiar:
Amplasament: ALEEA A.S. PUSKIN, MUN. BOTOSANI
Sector cadastral: NC/CF 6883
Suprafata: S (teren)= 7.889,00 mp

PROIECTANT GENERAL S.C. ARHITECTURAL CONCEPT S.R.L. STR. TULBUREN NR. 17 BOTOSANI TEL. 0742 213 210	COORDONATOR URBANISTIC SC "PROIECT BOTOSANI" SRL STR. TULBUREN NR. 17 BOTOSANI TEL/FAX 0742 213 210	BENEFICIAR: PRIMARIA MUN. BOTOSANI INVESTITOR:	PR. NR. 248/2022
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME Arh. Tulbure Mihai Arh. Prisacariu Raluca Th. Balan Ciprian	SEMNATURA <i>[Signature]</i>	SCARA 1:500 DATA 04.2022
PROIECT: INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE LOCUINTA CU REGIM MIC DE REAL TIME AMPLASAMENT: STR. A.S. PUSKIN, PN. CF. 6883, MUN. BOTOSANI		FAZA P.U.Z. PLANSĂ NR. A5	
TIPURI DE PROPRIETATI			