

C2  
1

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
nr. 625 din 18.12.2023  
privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de  
maxim 120.000.000 lei

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. b) și alin. (4) lit. b), ale art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit.b), ale art. 196 alin.(1) lit. (a) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 43 alin.(4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, referitoare la contracte,  
luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către Primarul municipiului categoria a II a, municipiul Botoșani, în calitatea sa de înțiator, înregistrat sub nr. INT 9403/18.12.2023;
  - b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.INT 9402/18.12.2023;
  - c) raportul comisiei de specialitate a consiliului local,
- constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local ale căror indicatori tehnico economici au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local , prevăzute în anexă la prezenta.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI, MUNICIPIU CATEGORIA a II a,**  
adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1** Se aprobă contractarea și garantarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 120.000.000 lei cu o maturitate de 10 ani.

**Art. 2** Contractarea și garantarea finanțării rambursabile interne prevăzută la art. 1 se face pentru realizarea investițiilor publice de interes local, prevăzute în **Anexa** la prezenta, respectiv:

- asigurarea finalizării proiectelor finanțate prin Programul Operațional Regional;
- asigurarea cheltuielilor neeligibile pentru proiectele derulate prin Programul Național de Redresare și Reziliență;

- asigurarea finanțării proiectelor care se decontează din bugetul de stat și din bugetul local;
- asigurarea cofinanțării și a cheltuielilor neeligibile pentru proiectele derulate prin Administrația Fondului de Mediu;

**Art. 3** Din bugetul local al municipiului categoria a II - a, municipiul Botoșani se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

**Art. 4 (1)** Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a municipiului categoria a II - a, municipiul Botoșani următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate;
- c) gradul de îndatorare a municipiului categoria a II - a, municipiul Botoșani;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin.(1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

**Art. 5** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului categoria a II a, municipiul Botoșani.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al municipiului categoria a II- a, municipiul Botoșani, în termenul prevăzut de lege, primarului municipiului categoria a II- a municipiul Botoșani și prefectului județului Botoșani și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al județului Botoșani, precum și pe pagina de internet [www.primariabt.ro](http://www.primariabt.ro)

**Inițiator,**  
**Primar, Cosmin – Ionuț ANDREI**

**Avizat pentru legalitate,**  
**Secretar general, Oana-Gina CHIȚANU**

Lista obiectivelor de investiții pentru care se propune contractarea unei finanțări rambursabile în sumă de maxim 120.000.000 lei

Nr. crt.	TITLU PROIECT	PROGRAM	propus credit
1	Reabilitare si modernizare Gradinita nr. 22 (POR 4.4) SMIS 127790	POR	4.000.000.00
2	Reabilitare si modernizare Gradinita Sotron (POR 4.4) SMIS127791	POR	2.500.000.00
3	Amenajare versant Pacea str. Pacea Municipiului Botosani (POR 4.2.) SMIS 127784	POR	4.500.000.00
4	Amenajarea zonei de recreere, str. Vamav nr. 17 in municipiul Botosani (POR 4.2) SMIS 127785	POR	
5	Imbunatatirea regenerarii fizice, economice si sociale a comunitatilor marginalizate -Amenajare zona de recreere str. Adrian Adamiu nr 12B in Municipiul Botosani (POR 4.3) SMIS 127787	POR	250.000.00
6	Imbunatatirea regenerarii fizice, economice si sociale a comunitatilor marginalizate -Amenajare zona de recreere Aleea Nucului nr. 12 A in municipiul Botosani (POR 4.3) SMIS 127789	POR	200.000.00
7	Amenajare spațiu de relaxare scuar Liceu pedagogic (GAL axa 9.1) SMIS 150170	POR	640.000.00
8	Cresterea gradului de siguranță al cetățenilor și îmbunătățirea aspectului peisagistic al teritoriului SDL prin reamenajarea spațiilor publice urbane (GAL axa 9.1) SMIS 152087	POR	150.000.00
9	Amenajare peisagistica a teritoriului SDL, inclusiv a sensurilor giratorii (GAL axa 9.1) SMIS 155366	POR	100.000.00
10	Inființarea de terenuri de joacă noi si reabilitarea terenurilor de joacă existente în teritoriul SDL, achiziționare mobilier urban (GAL axa 9.1) SMIS 155367	POR	165.000.00
11	Reabilitare centru comunitar integrat, reabilitare și dotare săli pentru servicii educaționale și reabilitare spațiu pentru servicii de ocupare și calificare – Grădinița nr. 10, mun. Botoșani (GAL axa 9.1) SMIS 155364	POR	
12	Îmbunătățirea condițiilor de locuit în ZUM Centrul Istoric (GAL axa 9.1) SMIS 155363 - Construire imobil de locuințe sociale pe teritoriul SDL	POR	600.000.00
13	Imbunatatire infrastructura rutiera Cartier Imparat Traian (GAL axa 9.1) SMIS 150539	POR	500.000.00
14	Dezvoltarea infrastructurii turistice si promovarea Municipiului Botosani ca destinatie de importanta transfrontaliera – „Eminescu: o cultura – o ruta” (Progr. Operat. comun RO - MD)		4.000.000.00
15	Intorcere la radacinile noastre comune (Program operational comun RO - UA)		2.500.000.00
	<b>TOTAL POR</b>		<b>21,105,000.00</b>


Nr. crt.	TITLU PROIECT	PROGRAM	propus credit
1	Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Botosani pentru perioada 2009 – 2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice - Etapa II - POIM axa 7.1.	POIM	
	<b>TOTAL POIM</b>		-
1	Renovare energetica a cladirilor publice – Colegiul Mihai Eminescu	PNRR	7.300.000,00
2	Renovare energetică a clădirilor publice – Liceul de Arta	PNRR	2.360.000,00
3	Renovare energetică a clădirilor publice – Atelier Liceul de Arta	PNRR	150.000,00
4	Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr.10	PNRR	2.400.000,00
5	Renovare energetica a cladirilor publice - Scoala Gimnaziala nr. 7	PNRR	1.150.000,00
6	Renovare energetica a cladirilor publice - Scoala Gimnaziala nr. 12	PNRR	890.000,00
7	Renovare energetica a cladirilor publice - Scoala Gimnaziala nr. 13	PNRR	1.505.000,00
8	Renovare energetica a cladirilor publice - Gradinita cu program prelungit nr.19	PNRR	950.000,00
9	Renovare energetica a cladirilor publice – Scoala Elena Rares	PNRR	1.400.000,00
10	Renovare energetica a cladirilor publice - Liceul Pedagogic Nicolae Iorga Botosani	PNRR	2.300.000,00
11	Renovare energetica a cladirilor publice - Seminarul Teologic Sf. Gheorghe	PNRR	90.000,00
12	Renovare energetica a cladirilor publice – Sala de sport Scoala Elena Rares	PNRR	280.000,00
13	Renovare energetica a cladirilor publice - Scoala Gimnaziala nr. 11	PNRR	930.000,00
14	Renovare energetica a cladirilor publice - Scoala Gimnaziala nr. 2	PNRR	215.000,00
15	Renovare energetica a cladirilor publice - Gradinita cu program prelungit nr. 15	PNRR	1.145.000,00
16	Renovare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale situate in Botosani - etapa I C5-A3.1.-249	PNRR	500.000,00
17	Renovare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale situate in Botosani - etapa II C5-A.3.1 – 2197	PNRR	920.000,00
18	Centrul Integrat de mobilitate urbana din Municipiul Botosani	PNRR	
19	Infintiarea unui centru de colectare cu aport voluntar (CAV) in Municipiul Botosani, Judetul Botosani	PNRR	150.000,00
20	Construirea de Insule ecologice digitalizate in Municipiul Botosani, Judetul Botosani	PNRR	
21	Modernizarea transportului public la nivelul Zonei Urbane Functionale a Municipiului Botosani - orasul Bucecea, prin achizitia de autobuze ecologice	PNRR	2.280.000,00
22	Modernizarea transportului public la nivelul Zonei Urbane Functionale a Municipiului Botosani - Comuna Curtesti - Comuna Baluseni, prin achizitia de vehicule ecologice pentru transportul public	PNRR	
23	Modernizarea transportului public la nivelul Zonei Urbane Functionale a Municipiului Botoșani – Comuna Curtești – Comuna Bălușeni, prin achiziția de vehicule ecologice pentru transportul public-etapa a II-a	PNRR	
24	Rețea de stații inteligente și modernizarea transportului public la nivelul Zonei Urbane Functionale a Municipiului Botosani - Orasul Bucecea	PNRR	
25	Construire locuinte pentru tineri la nivelul mun Botosani	PNRR	17.800.000,00
26	Construire scoala verde	PNRR	170.000,00




Nr. crt.	TITLU PROIECT	PROGRAM	propus credit
27	Dezvoltarea rețelei de scoli verzi - Reabilitare/renovare energetica - Scoala gimnaziala Grigore Antipa	PNRR	150.000.00
	<b>TOTAL PNRR</b>		<b>45,035,000.00</b>
1	Inchidere SST neconforme in Municipiul Botosani	SEE RO-MEDIU	
	<b>TOTAL SEE</b>		-
1	Reabilitare si modernizare Cvartal 1	BS+BL	200.000.00
2	Reabilitare si modernizare Cvartal 2	BS+BL	200.000.00
3	Reabilitare si modernizare Cvartal 3	BL	8.600.000.00
4	Reabilitare si modernizare str. Hatman Arbore	BS+BL	200.000.00
5	Reabilitare si modernizare str. Crizantemelor	BS+BL	
6	Reabilitare si modernizare str. Posta Veche	BS+BL	
7	Reabilitare si modernizare str. Peco	BS+BL	1.200.000.00
8	Reabilitare si modernizare str. Grigore Antipa	BS+BL	1.500.000.00
9	Reabilitare si modernizare al Smardan	BS+BL	280.000.00
10	Reabilitare si modernizare str. Stefanita Voda	BL	4.700.000.00
11	Construire parcare Mihail Kogalniceanu	BL	350.000.00
12	Reabilitare si modernizare str. Alunis	BL	5.000.000.00
13	Reabilitare si modernizare str. Humariei	BL	1.100.000.00
14	Lucrari de modernizare pentru autorizare la incendiu Seminarul Teologic SF. Gheorghe Botosani	BL	500.000.00
15	Reabilitare sarpanta Gradinita 6	BL	800.000.00
16	Reabilitare acoperis atelier Liceul Dimitrie Negreanu	BL	800.000.00
17	Reabilitare acoperis atelier Liceul de Stiinte ale naturii Grigore Antipa	BL	1.500.000.00
18	Extindere cimitir Eternitatea	BL	3.000.000.00
19	Amenajare acces Cimitirul Armatei si amenajari conexe (conform HCL 147/2016)	BL	1.700.000.00
20	Bransament electric str. Teatrului nr. 5	BL	1.100.000.00
21	Amenajare parcare intrare municipiul Botosani (tiruri)	BL	1.000.000.00
22	Reabilitare si modernizare str. Macului	BL	2.200.000.00
23	Reabilitare si modernizare str. Sălciiilor	BL	2.400.000.00
24	Reabilitare si modernizare str. Gh Hasnaș	BL	2.700.000.00
25	Reabilitare si modernizare str. Popăuți	BL	5.600.000.00
26	Construire cresa mica, construire cresa, str. Pod de Piatra nr. 88 A, municipiul Botosani, judetul Botosani, varianata 1 combustibil gazos si imprejmuire teren	BL + BS	1.530.000.00
	<b>TOTAL BS+BL</b>		<b>48,160,000.00</b>
1	Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ - Grădinița nr. 8, mun. Botoșani	AFM	800.000.00

Nr. crt.	TITLU PROIECT	PROGRAM	propus credit
2	Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în municipiul Botoșani, județul Botoșani - etapa 2	AFM	1,300,000.00
3	Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public - etapa 3	AFM	1,300,000.00
4	Creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public - etapa 4	AFM	1,300,000.00
5	Stații de reîncărcare a vehiculelor electrice în Municipiul Botoșani	AFM	1,000,000.00
	<b>TOTAL AFM</b>		<b>5,700,000.00</b>
	<b>TOTAL</b>		<b>120,000,000.00</b>

1 Inițiator,  
**Primar, Cosmin - Ionuț ANDREI**



Avizat pentru legalitate,  
**Secretar general, Oana Gina CHITANU**



**Nr. INT 9403 din 18.12.2023**

**Serviciul Buget, Finanțe Publice**

Aprobat,  
Inițiator,  
Primar,  
Cosmin – Ionuț ANDREI

**REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 120.000.000 lei

Primarul municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani, următoarele:

- a) referatul de aprobare prezentat de către Primarul municipiului categoria a II a, municipiul Botoșani, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. INT 9403/18.12.2023;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. INT 9402/18.12.2023;
- c) prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea de a contracta finanțarea rambursabilă în sumă de 120.000.000 lei pentru care s-a aprobat demararea procedurilor de achiziție prin H.C.L. nr. 408 din 28.09.2023,

având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a legislației specifice în domeniu, supun spre dezbateră și analiză Consiliului Local al municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume/Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Mirela Elena Gheorghită	Director executiv	Direcția economică	18.12.2023	
Geanina Bulmagă	Șef serviciu	Serviciul Buget, finanțe publice	18.12.2023	

---

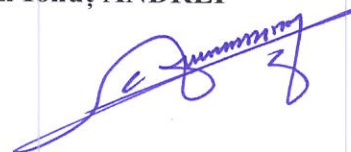
Nr. INT 9415 din 18.12.2023

---

Serviciul Buget, Finanțe Publice

---

1 Aprobă,  
Primar,  
Cosmin Ionuț ANDREI

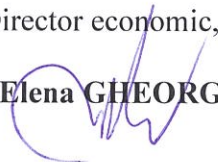


**Referat**  
**privind necesitatea includerii pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 120.000.000 lei**

Având în vedere necesitatea asigurării sumelor necesare pentru finanțarea obiectivelor de investiții aprobate în Anexa la HCL nr. 408 din 28.09.2023, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind contractarea unei finanțări rambursabile în valoare de 120.000.000 lei. Urgența adoptării acestei hotărâri rezultă din procedurile de acordare a împrumuturilor. Hotărârea consiliului local va fi parte componentă a documentației de aprobare la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale.

Director economic,

Mirela Elena GHEORGHITĂ



Șef serviciu Buget Finanțe Publice,

Geanina BULMAGĂ





### RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 120.000.000 lei

Prin **H.C.L. nr. 408 din 28 septembrie 2023**, Consiliul Local al municipiului Botoșani a acordat avizul de principiu pentru demararea procedurilor în vederea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maxim **120.000.000 lei** pentru finanțarea unor obiective de investiții de interes local.

Pentru atragerea acestei sume a fost derulată procedura de achiziție publică a serviciilor de creditare bancară în urma căreia oferta înaintată de Banca de Export – Import a României - EximBank S.A. a fost declarată câștigătoare, în baza negocierii desfășurate pe baza procedurii proprii.

După încheierea procedurilor de negociere s-a atribuit contractarea unei finanțări rambursabile în valoare de maxim 120.000.000 lei pentru finanțarea unor obiective de investiții de interes local, oferta finală în urma derulării rundelor de negociere fiind următoarea:

1. dobânda - **ROBOR 1M + 1,75 % p.a.**
2. Comision de acordare de 0% flat;
3. Comision de neutilizare de 0% pe an;
4. Comision de administrare de 0% flat;
5. Comision de rambursare anticipată de 0% flat, când sursa rambursării anticipate o reprezintă un credit/mai multe credite contractat(e) de la o altă instituție(i) de credit, respectiv de 0% flat, când sursa rambursării anticipate o reprezintă sursele proprii ale Imprumutatului;
6. Comision de analiză pentru modificarea de condiții inițiale/exprimare acord de 0 RON;
7. Taxa de risc: 0%;
8. Comision de administrare cont: 0 RON;
9. Comisioane privind operațiunile prin contul curent: doar pentru plata la ghișeu 22 lei/plată;
10. Raxe înscrieri RNPM: 0 RON
11. penalități pentru comisioanele neachitate la termen – **0,05%** pe zi de întârziere, asupra sumei datorate;
12. dobânda penalizatoare pentru întârzierea în rambursarea ratelor de credit: se stabilește prin adăugarea la dobânda stabilită a 50% din valoarea acesteia și se calculează pentru suma utilizată din credit;
13. Perioada de creditare -**120 luni (10 ani)**;
14. Perioada de grație – **24 luni**;
15. Mod de rambursare - rate lunare egale;
16. Plata dobânzii în perioada de grație - lunar;
17. Plata dobânzii în perioada de rambursare – lunar;
18. Număr rate – **96**;

În urma analizei capacității de îndatorare a Municipiului Botoșani în condițiile legii și ținând seama de situația financiară existentă, structurarea finanțării rambursabile este în concordanță cu capacitatea financiară a municipiului.

Astfel, în urma contractării acestui împrumut, gradul de îndatorare este prezentat în tabelul următor:

Serviciul datoriei publice locale și gradul de îndatorare în perioada 2023 - 2033				
Denumire indicator	Venituri Proprii (mii lei)	30% din Veniturile Proprii (mii lei)	Serviciul datoriei publice (mii lei)	Grad de îndatorare
2023	156.311,56	46.893,47	14.078,14	19,27%
2024	156.311,56	46.893,47	18.293,72	11,70%
2025	156.311,56	46.893,47	30.327,99	19,40%
2026	156.311,56	46.893,47	45.089,68	28,85%
2027	156.311,56	46.893,47	41.860,20	26,78%
2028	156.311,56	46.893,47	34.648,83	22,17%
2029	156.311,56	46.893,47	28.171,55	18,02%
2030	156.311,56	46.893,47	26.494,90	16,95%
2031	156.311,56	46.893,47	25.782,40	16,49%
2032	156.311,56	46.893,47	23.639,90	15,12%
2033	156.311,56	46.893,47	15.824,84	10,12%

După cum reiese și din calculul prezentat, totalul obligațiilor de plată reprezentând rate de capital, dobânzi și comisioane nu depășește echivalentul a 30% din veniturile proprii ale municipalității, calculat conform prevederilor legale.

Față de cele expuse mai sus, pentru asigurarea sumelor necesare pentru finanțarea obiectivelor de investiții aprobate în Anexa la HCL nr. 408 din 28.09.2023, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind contractarea unei finanțări rambursabile în valoare de 120.000.000 lei, cu o maturitate de 10 ani.

Atașăm proiectul contractului de credit și acordul de garantare prin venituri pentru informarea consiliului local asupra condițiilor generale și specifice de creditare.

Director economic,  
**Mirela Elena GHEORGHITĂ**

Șef serviciu Buget, Finanțe Publice,  
**Geanina BULMAGĂ**

**CONTRACT DE CREDIT**  
Nr. XX - ASV din data de XX.11.2023

- **CONDIȚII SPECIALE DE CREDITARE** -

**Capitol 1. PĂRȚILE CONTRACTULUI**

Între:

**LEXIM BANCA ROMÂNEASCĂ** - S.A., cu sediul în Municipiul București, Sectorul 1, Str. BARBU DELAVRANCEA, Nr. 6A, CORPURILE DE CLADIRE A1, A2, B1, B2a, B2b, C (ETAJ 1 SI MANSARDA), înregistrată în Registrul Instituțiilor de Credit sub numărul RB-PJR-40-015/18.02.1999 și în Registrul Comerțului sub nr. J40/8799/08.04.1992, având codul de identificare fiscală RO 361560, identificatorul unic la nivel european (EUID) ROONRC.J40/8799/1992 și capitalul social subscris și vărsat de 772.511.952 RON, prin Centrul de Afaceri Suceava, cu sediul în Municipiul Suceava, Strada Vasile Alecsandri, Numărul 6, parter, Bloc 2A, Județul Suceava, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J33/679/2023, având codul de identificare fiscală 47933030, identificatorul unic la nivel european (EUID) ROONRC.J33/679/2023, reprezentată de LUNGU ELENA MIHAELA, având funcția de Director Centrul de Afaceri și de CONSTANTINOVICI CARMEN-IULIANA, având funcția de Manager Relații Clienți, în calitate de **Împrumutător**, denumită în continuare „Banca”, pe de o parte

și

**MUNICIPIUL BOTOSANI**, persoană juridică română de drept public, cu sediul în Mun. Botosani, str. Piata Revoluției nr. 1, Județul Botosani, având codul de înregistrare fiscală nr. 3372882 și contul RO69XXTREZI1621C410201XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Botosani, reprezentată de ANDREI COSMIN-IONUT, având funcția de Primar, conform *Hotărârii Consiliului Local nr. 408/28.09.2023*, în calitate de **Împrumutat** denumită în continuare „Împrumutat” și „Garant”, pe de alta parte,

denumite în mod individual „Partea” și în mod colectiv „Părțile”.

a intervenit prezentul *Contract de Credit* („Contractul”) în următoarele condiții:

**Capitol 2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Banca acordă Împrumutatului un credit de investiții în RON în valoare de 120.000.000 (unasutadouazecimilioane), aprobat conform HCL 408/28.09.2023 cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare „Creditul”.

2.2. Creditul este acordat pentru finanțarea unor obiective de investiții publice de interes local, respectiv:

- asigurarea cofinanțării și a cheltuielilor neeligibile pentru proiectele derulate prin Programul Operational Regional;
- asigurarea cheltuielilor neeligibile pentru proiectele derulate prin Programul National de Redresare și Rezilienta;
- asigurarea finanțării proiectelor care se decontează prin bugetul de stat și din bugetele locale;
- asigurarea cofinanțării și a cheltuielilor neeligibile pentru proiectele derulate prin Administrația Fondului de Mediu.

Având în vedere multitudinea de proiecte, Împrumutatul va putea să aducă modificări la lista obiectivelor de investiții publice de interes local ce fac obiectul creditului (fie ca este vorba de o realocare a surselor de finanțare între obiectivele de investiții, fie ca se modifică lista obiectivelor de investiții), fără perceperea de costuri suplimentare.



2.3.

(1) Creditul se acordă pe o perioadă de *maxim 120 luni, de la data semnării Contractului și va putea fi utilizat printr-una sau mai multe trageri în cadrul Perioadei de utilizare/tragere. În cadrul perioadei de creditare, menționată mai jos, Banca acordă Împrumutatului o Perioadă de grație de 24 luni de la data semnării Contractului. În Perioada de grație Împrumutatul nu va rambursa rate de credit.*

(2) Perioada de creditare se consideră *de la data semnării Contractului, până la data de XX.11.2023 (Data rambursării integrale a Creditului).*

### Capitol 3. UTILIZAREA CREDITULUI

3.1. Creditul va fi utilizat de către Împrumutat esalonat, prin decontarea documentelor justificative furnizate Bancii (facturi, contracte, etc.), *în termen de 24 luni de la semnarea prezentului contract de credit respectiv până la data de XX.11.2025, cu posibilitatea de prelungire până la 48 luni de la semnarea prezentului contract de credit, în baza Cererilor de tragere depuse de Împrumutat la Banca (model furnizat de către Banca).*

*Banca se obligă să pună la dispoziție creditul pe perioada de tragere.*

3.2.

(1) Creditul va putea fi utilizat de către Împrumutat numai dacă s-au îndeplinit toate condițiile stipulate în Capitolul 2 („*Utilizarea Creditului*”) din Anexa nr.1 a Contractului intitulată „*Condiții generale de creditare*” (denumită „*Anexa nr. 1*” în prezentele Condiții speciale de creditare), precum și următoarele condiții:

1. punerea la dispoziția Bancii, de către Împrumutat, a hotărârii Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale („*Comisia*”), prin care Comisia, conform prevederilor legale în vigoare a avizat favorabil contractarea Creditului, garantarea acestuia astfel cum este menționat în Contract și utilizarea de sume din Credit.

(2) Împrumutatul va utiliza Creditul doar în scopul prevăzut la pct. 2.2. de mai sus.

(3) Utilizarea Creditului se va face pe baza instrumentelor de plată emise de Împrumutat și acceptate la plată de către Bancă. Instrumentele de plată vor fi în mod obligatoriu însoțite de documente justificative, care trebuie acceptate de Banca anterior utilizării Creditului.

(4) Responsabilitatea pentru utilizarea Creditului în scopul prevăzut la pct. 2.2. de mai sus este exclusiv în sarcina Împrumutatului.

### Capitol 4. DOBÂNDA

4.1. Creditul se acordă cu o Rată de dobândă variabilă, compusă din rata de referință **ROBOR la 1 luna** (valabilă la data semnării Contractului), la care se adaugă marja de dobândă de **1,75% p.a.**

*Formula de calcul ramane neschimbata pe intreaga perioada de creditare. Marja dobanzii ramane fixa pe perioada de valabilitate a contractului de credit.*

4.2. Rata de dobândă va fi revizuită în funcție de rata de referință **ROBOR la 1 luna, valabilă în ultima zi a datei de referință din luna anterioară termenului scadent al plății dobanzii.** Dacă rata de referință va înregistra valori negative, atunci rata de referință a Contractului va avea valoarea 0 (zero).

4.3. Dobânda se va calcula zilnic asupra soldului Creditului, de la data debitării contului de credit al Împrumutatului până la momentul rambursării integrale a Creditului.

4.4. Plata Dobânzii se efectuează *lunar în data de 10 ale lunii. În cazul în care aceasta zi este una nelucrătoare dobânda se va achita anticipat cu o zi lucrătoare.* Pentru ultima rată, plata dobanzii se efectuează la Data rambursării integrale a creditului.

### Capitol 5. DOBÂNDĂ PENALIZATOARE

5.1. Pentru fiecare zi de întârziere în rambursarea Creditului și până la momentul rambursării integrale a sumelor restante, Împrumutatul va plăti Bancii o dobândă penalizatoare al cărei nivel se stabilește prin





adăugarea la Rata de dobânda a procentului rezultat din înmulțirea Ratei de dobânda cu 50%. Dobanda penalizatoare se calculează pentru sumele utilizate din Credit, nerambursate la scadența.

5.2. Aplicarea dobânzii penalizatoare nu va prejudicia în nici un fel alte drepturi ale Băncii prevăzute în Contract sau de legislația în vigoare.

## Capitol 6. COMISIOANE ȘI TARIFE

6.1. Pentru Creditul acordat în temeiul Contractului, Împrumutatul se obligă să plătească Băncii următoarele comisioane:

- a) Comision de acordare de 0% flat;
- b) Comision de neutilizare de 0% pe an,
- c) Comision de administrare de 0% flat,
- d) Comision de rambursare anticipată de 0% flat, când sursa rambursării anticipate o reprezintă un credit/mai multe credite contractat(e) de la o alta/alte instituție(i) de credit, respectiv de 0 % flat, când sursa rambursării anticipate o reprezintă sursele proprii ale Împrumutatului;
- e) Comision de analiză pentru modificarea de condiții inițiale/expirare acord de 0 RON
- f) Taxa de risc: 0%.
- g) Comision administrare cont: 0 RON.
- h) Taxe înscrieri/radiere RNPM: 0 RON (Înscrierile și radierile vor fi suportate de către Banca).

6.2. Banca nu va putea percepe nici o altă sumă reprezentând taxa, comision etc, care nu vor fi nominalizate expres în formularul de oferta.

6.3. În cazul în care Împrumutatul nu achită oricare din sumele care fac obiectul prezentului Capitol 6, Împrumutatul mandatează Banca să debiteze automat oricare din conturile de disponibilități proprii deschise la Bancă cu sumele avansate de către Bancă în numele Împrumutatului.

## Capitol 7. PENALITĂȚI

7.1. Pentru comisioanele neachitate la termen, Banca va percepe penalități calculate prin aplicarea unui procent de 0,05%, pe zi de întârziere, asupra sumei datorate, plătibile în moneda Creditului.

## Capitol 8. RAMBURSAREA CREDITULUI ȘI PLATA OBLIGAȚIILOR AFERENTE

8.1. Creditul va fi rambursat în RON, după expirarea perioadei de grație, în 96 rate lunare egale, platibile pe data de 10 a fiecărei luni, în cuantumul, numărul de rate și la termenele prevăzute, în Contract, potrivit graficului de rambursare (reprezentând Anexa nr. 2 a Contractului). Împrumutatul se obligă să plătească principalul, dobânzile și comisioanele aferente.

Împrumutatul își rezervă dreptul de a rambursa integral sau parțial finanțarea, oricând pe durata creditului, fără perceperea nici unor costuri, comisioane sau orice alte taxe de rambursare anticipată.

8.2. Rambursarea Creditului și plata obligațiilor aferente se vor efectua la scadența de către Împrumutat din disponibilitățile aflate în conturile Împrumutatului, deschise la Bancă.

8.3. Sumele datorate și neachitate la scadență reprezintă restanțe.

## Capitol 9. GARANȚII

9.1.

(1) Împrumutatul se obligă să garanteze Creditul, dobânzile și comisioanele aferente, alte costuri, speze bancare, precum și toate obligațiile care derivă sau pot deriva din Contract, cu următoarea garanție:



- Ipotecă mobilă asupra veniturilor proprii înscrise în bugetul propriu de venituri și cheltuieli al Municipiului Botosani (impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit) cu excepția celor interzise de lege, conform Acordului de Garantare prin Venituri.

## Capitol 10. ALTE OBLIGAȚII ALE ÎMPRUMUTATULUI

10.1. Împrumutatul se obligă (i) să transmită Ministerului Finanțelor Publice, în termen de 10 (zece) zile calendaristice de la intrarea în vigoare a fiecărui document care atesta contractarea (Contractul) și garantarea (acordul de garantare și contractul de ipoteca mobilă asupra contului(rilor), dacă este cazul), respectiv de la intrarea în vigoare a fiecărui act adițional la aceste documente, copii de pe documentele care atesta contractarea (Contractul) și garantarea (acordul de garantare și contractul de ipoteca mobilă asupra contului(rilor), dacă este cazul), precum și de pe actele adiționale la acestea și (ii) să depună de îndată la Bancă dovada îndeplinirii acestei obligații, în caz contrar Banca își rezervă dreptul de a rezilia unilateral Contractul, aplicând prevederile pct. 7.2. din Anexa nr. 1.

10.2. Împrumutatul se obligă să înregistreze, corect și la zi, în registrul de evidență a datoriei publice și în registrul de evidență a garanțiilor locale, toate obligațiile de plată față de Bancă, așa cum i-au fost comunicate de către aceasta, inclusiv acordul de garantare prin venituri, și să prezinte imediat Băncii dovada îndeplinirii acestei obligații. În caz de nerespectare a obligației Banca își rezervă dreptul de a rezilia unilateral Contractul, aplicând prevederile pct.7.2 din Anexa nr. 1.

10.3. Împrumutatul se obliga sa prezinte, in maxim 30 de zile de la Utilizare, factura finala aferenta platii/platilor efectuate din Credit, daca aceasta nu a fost prezentata anterior Utilizarii respective.

## Capitol 11. TERMENI ȘI CONDIȚII APLICABILE CONTRACTULUI

11.1. Graficul de rambursare (Anexa nr. 2), inclusiv variantele sale actualizate, Cererile de tragere și Notificările fac parte integrantă din Contract. Acestea, împreună cu prezentele Condiții speciale de creditare și cu Anexa nr. 1 (Condiții generale de creditare) reprezintă Contractul. Anexa nr. 1 se aplica inclusiv în situația modificării Condițiilor speciale de creditare.

11.2. În cazul existenței unor diferențe între Condițiile speciale de creditare și Condițiile generale de creditare, Condițiile speciale de creditare vor prevala.

## Capitol 12. NOTIFICĂRI

### 12.1.

(1) Orice Notificare între Părți se va face în scris și se va transmite prin posta (cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire), prin curier, prin fax sau direct Părții căreia îi este adresată, utilizându-se detaliile de contact menționate mai jos:

a) pentru Bancă la adresa Municipiul Suceava, Strada Vasile Alecsandri, Numărul 6, parter, Bloc 2A, Județul Suceava, fax 0230708970;

b) pentru Împrumutat la adresa Mun. Botosani, str. Piata Revoluției nr. 1, Județul Botosani, fax 0231531595;

(2) Momentul primirii de către Parte a unei Notificări îl constituie data confirmării/semnării de primire, data înregistrării în registratura destinatarului sau data confirmării scrise a primirii faxului, după caz.

(3) Părțile își vor comunica reciproc modificarea detaliilor de contact prin una din modalitățile de comunicare menționate mai sus.

(4) Prin semnarea Contractului, Părțile accepta în mod expres faptul ca Notificările (inclusiv documentele anexate acestora) transmise prin fax au aceeași forță probantă ca și originalul. Pentru evitarea oricărui dubiu, aceasta clauza reprezintă convenție asupra probelor, potrivit art. 256 din Codul de Procedura Civila.



**12.2.**

(1) Modificarea detaliilor de contact, produce efecte de la momentul primirii de către Parte a Notificării în acest sens.

(2) Orice modificare necomunicată Băncii va fi responsabilitatea exclusivă a Împrumutatului.

**12.3.** Toate Notificările și documentele anexate acestora (daca este cazul) vor fi în limba romana sau, daca vor fi în alta limba, vor fi însoțite de o traducere în limba romana efectuată de un traducător autorizat, a cărui semnătura va fi legalizată de către un notar public.

**Capitol 13. INTRAREA ÎN VIGOARE A CONTRACTULUI**

**13.1.** Contractul a fost încheiat/semnat în data de *XX.11.2023* în Suceava, într-un număr de 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având aceeași valoare juridică, din care 1 (un) exemplar pentru Împrumutat și 2 (două) exemplare pentru Bancă și nu va putea fi modificat decât prin acte adiționale semnate de Părți.

*Contractul de credit se încheie sub condiție suspensivă, adică acesta va intra în vigoare și va produce efecte între parti numai dacă Împrumutatul va obține avizul favorabil al Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu privire la contractarea acestui credit. În cazul neîndeplinirii condiției suspensive, respectiv în cazul în care contractarea creditului nu va fi autorizată, Împrumutatul neobținând avizul favorabil al Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, prezentul contract de credit se desființează cu efect retroactiv chiar din momentul încheierii acestuia, cu toate consecințele juridice ce decurg din aceasta situație.*

*Prezentul contract de credit constituie informație de interes public și, în consecință, nu va fi supus reglementarilor privind secretul bancar;*

*În situația neîndeplinirii obligațiilor contractuale asumate, partile vor răspunde conform prevederilor legale aplicabile.*

**13.2.** Prin semnarea Contractului, Împrumutatul declară în mod expres că a luat la cunoștință de conținutul prezentelor Condiții speciale de creditare, precum și al Condițiilor generale de creditare (Anexa nr. 1) pe care le-a înțeles și acceptat și care îi sunt astfel opozabile.

**13.3.** Contractul, la încheierea căruia au fost respectate prevederile Legii nr. 273/2006, este pe deplin autorizat, iar obligațiile prevăzute în acesta vor putea fi impuse bugetelor locale.

**Capitol 14. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**14.1.** Contractul de credit încetează:

- a) la expirarea perioadei de creditare, cu condiția achitării integrale de către Împrumutat a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- b) prin acordul Părților, cu condiția achitării integrale de către Împrumutat a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- c) prin rezilierea unilaterală de către Bancă, în condițiile prevăzute de Contract. Rezilierea va opera fără punere în întârziere, fără intervenția instanței și fără îndeplinirea niciunei alte proceduri judiciare.

**Capitol 15. DISPOZIȚII DIVERSE**

**15.1.** Prin semnarea Contractului și în sensul art. 1.203 din Codul Civil, Împrumutatul declara ca este în mod expres de acord cu prevederile Contractului, inclusiv cu, dar fără a se limita la, prevederile din Contract privind limitarea răspunderii Băncii, suspendarea obligațiilor, decăderea din drepturi sau din beneficiul termenului,



restrângerea libertății de a contracta, precum și la prevederile pct. 3.5., pct. 4.1.- 4.4., pct. 5.1., pct. 6.2., pct. 7.1.-7.5., pct. 8.1., pct. 9.4., pct. 9.7. din Condițiile generale de creditare și ale pct. 10.1 – 10.3, pct. 12.1. (4), pct. 13.3 și pct. 14.1. litera c) din Condițiile speciale de creditare.

## Capitol 16. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

### 16.1.

(1) Inițierea și derularea unei relații de creditare și de garantare între Banca și Împrumutat, Garant(i) [garant(i) ipotecar(i), garant(i) fideiutor(i), avalist(i)] și Codebitor(i) presupune • prelucrarea datelor cu caracter personal aparținând persoanelor fizice (“persoane vizate”) care (i) exercită profesii liberale sau profesii în baza unor legi speciale sau care sunt întreprinzători care au organizat o întreprindere economică de tipul “întreprindere individuală” [II] sau “persoana fizică autorizată” [PFA] și care au calitatea de Împrumutat și de client („Client\*”), conform Condițiilor Generale de Afaceri ale Băncii, care (ii) reprezintă legal sau convențional Împrumutatul sau care (iii) au calitatea de •acționari/asociați, •fondatori, •de membri în consiliul de supraveghere, directorat sau în consiliul de administrație al(e) Împrumutatului, •de membri ai întreprinderilor familiale [IF], •de împuterniciți ai Împrumutatului, •de delegați ai Împrumutatului, •de beneficiari reali ai Împrumutatului, precum și • prelucrarea datelor cu caracter personal aparținând altor categorii de persoane fizice (“persoane vizate”) care intervin/exista în contextul și/sau în legătură (cu) relația(ei) dintre Banca și Împrumutat (spre exemplu, persoane fizice având calitatea de codebitori\*, garanți\* (inclusiv fideiutori) sau avalişti\* sau persoane fizice având calitatea de reprezentanți legali sau convenționali ai codebitorilor, garanților (inclusiv fideiutori) sau ai avaliştilor persoane juridice etc.). \*Clienții (inclusiv în calitate de împrumutați) persoane juridice, indiferent de forma acestora de organizare, Codebitorii și Garanții persoane juridice, indiferent de forma de organizare, nu dețin calitatea de persoane vizate.

(2) Banca este astfel operator de date cu caracter personal conform *Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date* (“GDPR”).

(3) În calitate de operator, Banca prelucrează date cu caracter personal (i) în vederea îndeplinirii obligațiilor specifice unei instituții de credit și unei entități legale cu capital majoritar de stat, precum și în vederea îndeplinirii obligațiilor care revin Băncii conform legii în sens larg, (ii) pentru îndeplinirea unor măsuri de interes public, (iii) pentru inițierea și derularea unei relații contractuale, în special de creditare și de garantare, (iv) pentru realizarea intereselor legitime ale Băncii sau ale terților (spre exemplu, recuperarea creanțelor) și (v) pentru îndeplinirea operațiunilor pentru care Banca a obținut acordul persoanelor vizate.

(4) Informațiile privind prelucrarea datelor cu caracter personal sunt detaliate în documentul/formularul “*Informare privind prelucrarea datelor cu caracter personal*” (Nota de Informare) disponibil în varianta actualizată pe site-ul [www.eximbank.ro](http://www.eximbank.ro) în secțiunea “Protecția datelor”.

(5) Persoanele vizate sunt informate cu privire la prelucrare la inițierea relațiilor de creditare și de garantare și, după caz, ulterior, pe durata acestor relații prin documentul/formularul “*Informare privind prelucrarea datelor cu caracter personal*” (Nota de Informare). În cazul în care Garantul(ii) și Codebitorul(ii) persoana(e) juridică(e)/reprezentantul acestora furnizează Băncii date cu caracter personal privind alte persoane fizice, Garantul(ii) și Codebitorul(ii) persoana(e) juridică(e) vor informa, pe toată durata relației contractuale cu Banca, respectivele persoane fizice, înainte de a le transmite datele către Banca, cu privire la modalitatea în care Banca prelucrează datele cu caracter personal, astfel cum este aceasta descrisă în documentul/formularul “*Informare privind prelucrarea datelor cu caracter personal*” disponibil pe site-ul [www.eximbank.ro](http://www.eximbank.ro) în secțiunea “Protecția datelor”.





(6) Banca poate modifica Nota de Informare în contextul unor modificări legislative sau ca urmare a actualizării operațiunilor de prelucrare, a scopurilor, a categoriilor de date etc. precizate în Nota de Informare.

**EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ S.A.**  
Centrul de Afaceri Suceava

**ÎMPRUMUTAT și GARANT**  
**MUNICIPIUL BOTOSANI**  
Primar,  
**ANDREI COSMIN-IONUT**

Director Centrul de Afaceri,  
**LUNGU ELENA-MIHAELA**

Avizat sub semnătura,

.....  
.....

Manager Relații Clienți,  
**CONSTANTINOVICI CARMEN IULIANA**

.....  
.....

.....  
.....

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Anexa nr. 1 din data de XX.11.2023 la Contractul de credit nr. XX-ASV/XX.11.2023

**- CONDIȚII GENERALE DE CREDITARE -****Capitol 1. DEFINIȚII**

Termenii utilizați în Contract, precum și în anexele acestuia, vor avea următorul înțeles :

<b>An</b>	Perioada de timp egală cu 360 zile calendaristice, utilizată la determinarea sumelor absolute datorate de Împrumutat în baza Contractului.
<b>Banca</b>	EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ S.A., (incluzând și succesorii sau cesionarii săi, precum și unitățile teritoriale implicate în derularea Contractului).
<b>Comision de acordare</b>	Suma de bani datorată Băncii de către Împrumutat, conform Capitolului 6 („Comisioane și tarife”) din Condiții speciale de creditare, pentru analiza dosarului și punerea la dispoziție a Creditului. Comisionul se calculează la valoarea Creditului prevazuta la pct. 2.1. din Capitolul 2 („Obiectul Contractului”) din Condițiile speciale de creditare și se plătește integral la data semnării Contractului, în moneda Creditului.
<b>Comision de neutilizare</b>	Suma de bani datorată Băncii de către Împrumutat, conform Capitolului 6 („Comisioane și tarife”) din Condițiile speciale de creditare, pentru rezervarea fondurilor necesare acordării Creditului. Comisionul se calculează zilnic, pe parcursul Perioadei de utilizare/tragere, ca procent anual aplicat la suma neutilizată din Credit și se încasează lunar, în prima zi lucrătoare a lunii pentru luna expirată, inclusiv pentru zilele nelucrătoare din luna curentă (în situația în care ziua încasării este diferită de data de 1 a lunii). În situația modificării procentului aferent Comisionului de neutilizare, noul procent se calculează începând cu prima zi lucrătoare a lunii următoare datei semnării de către Partea actului adițional modificator.
<b>Comision unic de administrare</b>	Suma de bani datorată Băncii de către Împrumutat, conform Capitolului 6 („Comisioane și tarife”) din Condiții speciale de creditare, pentru administrarea creditului. Pentru primul an se calculează la valoarea Creditului prevazuta la pct. 2.1. din Capitolul 2 („Obiectul Contractului”) din Condițiile speciale de creditare și se plătește în moneda Creditului la data primei trageri. Pentru următorii ani, comisionul se calculează la Soldul Creditului din ultima zi a anului anterior de creditare și se plătește în prima zi lucrătoare a anului de creditare.
<b>Comision de rambursare anticipată</b>	Suma de bani datorată Băncii de către Împrumutat, conform Capitolului 6 („Comisioane și tarife”) din Condiții speciale de creditare, calculată la valoarea Creditului rambursată cu anticipație, plătită în moneda Creditului la data efectuării rambursării
<b>Comision de analiză pentru modificarea de condiții inițiale/exprimare acord</b>	Suma de bani datorată Băncii de către Împrumutat, conform Capitolului 6 („Comisioane și tarife”) din Condițiile speciale de creditare, pentru (i) operațiuni de modificare a condițiilor avute în vedere de Banca la data aprobării Creditului, altele decât operațiunile de suplimentare a Creditului, precum și pentru (ii) orice acorduri emise de Banca la solicitarea Împrumutatului (incluzând, dar fără a se limita la, acord de contractare împrumuturi, acord distribuie dividende, acord



	<p>închiriere/alipire/dezmembrare etc. imobil(e) adus(e) în garanție în favoarea Băncii etc.). Comisionul se calculează la Soldul Creditului de la data depunerii la Banca a cererii de modificare de condiții inițiale/solicitării acordului și se plătește integral în moneda Creditului la data semnării actului adițional de modificare a Contractului/emiterii acordului.</p>
<b>Contract</b>	<p>Contractul de Credit (compus din Condițiile speciale de creditare, Condițiile generale de creditare, precum și din orice alt document indicat ca făcând parte din Contract), inclusiv toate modificările, prezente și viitoare, aduse acestuia prin act adițional.</p>
<b>Data rambursării integrale a Creditului</b>	<p>Data prevăzută pentru rambursarea ultimei rate conform pct. 2.3. (2) din Condițiile speciale de creditare.</p>
<b>Dobânda / Rata de dobândă</b>	<p>Rata de dobândă aplicabilă Creditului este o rată exprimată în procent pe an (p.a.), menționată în Contract. Calculul Dobânzii se va efectua zilnic, raportat la un an de 360 de zile, conform formulei <math>D = S \times r_d / 360</math>, unde: D – Dobânda datorată de Împrumutat S – Soldul zilnic al Creditului <math>r_d</math> – Rata de dobândă (p.a.)</p> <p>Revizuirea periodică se efectuează în funcție de perioada corespunzătoare ratei de referință (ex: ROBOR 3 luni se va revizui la intervale de 3 luni, începând de la data semnării Contractului), aplicându-se pentru următoarea perioadă de dobândă rata de referință valabilă la data revizuirii. În cazul în care data revizuirii Dobânzii este o zi nelucrătoare, atunci revizuirea se va efectua în Ziua Lucrătoare Anterioară și la rata de referință valabilă în Ziua Lucrătoare Anterioară. În formula de calcul a Dobânzii, Banca va lua în calcul rata de dobândă prin rotunjire la două zecimale.</p>
<b>EURIBOR</b>	<p>Indice de referință independent recunoscut internațional, ce reprezintă ratele de dobânzi pentru împrumuturile în EUR la care băncile participante în zona monetară euro își acordă împrumuturi.</p>
<b>Garanție</b>	<p>Orice ipoteca (mobiliară sau imobiliară), gaj, garanție mobilă, fideiujune, bilet la ordin, aval, cesiune în scop de garanție, privilegiu sau altă garanție, drept sau sarcină constituită de către Împrumutat sau o terță parte, sau existând temporar asupra oricărui entităși, proprietăși, bunuri, venituri sau drepturi fie ele prezente sau viitoare.</p>
<b>Grup de clienți aflați în legătură (Grup)</b>	<p>a) două sau mai multe persoane fizice sau juridice care, până la proba contrarie, constituie un singur risc, pentru că una din ele deține, direct sau indirect, controlul asupra celeilalte ori celorlalte; sau b) două sau mai multe persoane fizice sau juridice între care nu există o relație de control, așa cum este descrisă la lit. a) de mai sus, dar care trebuie să fie considerate ca reprezentând un singur risc deoarece legătura dintre ele este atât de strânsă încât, în cazul în care una dintre aceste persoane s-ar confrunta cu probleme financiare, în special dificultăși de finanțare sau de rambursare, și cealaltă sau toate celelalte persoane ar întâmpina probabil dificultăși de finanțare sau de rambursare.</p>

<b>LIBOR</b>	Indice de referință recunoscut internațional, ce reprezintă rata dobânzii practică pe piața interbancară londoneză de către bancile de prim rang, care oferă fonduri.
<b>Notificări</b>	Orice comunicări, cereri sau corespondența în baza sau în legătură cu Contractul și/sau cu oricare din contractele de garanție aferente acestuia. Orice Notificare primită de Banca într-o zi care nu este Zi Lucrătoare sau după ora 16:00 într-o Zi Lucrătoare va fi considerată primită în Ziua Lucrătoare imediat următoare.
<b>Perioada de grație</b>	Intervalul de timp care curge de la data semnării de către toate Partile a Contractului și până la data prevăzută pentru rambursarea primei rate de credit.
<b>Perioada de utilizare/tragere</b>	Intervalul de timp care curge de la data semnării de către toate Partile a Contractului și până la data la care încetează dreptul Împrumutatului de a mai efectua trageri/utilizări din Credit.
<b>ROBOR</b>	Nivel de referință al ratei dobânzii în RON pentru depozitele plasate pe piața interbancară.
<b>Soldul Creditului</b>	Suma cumulată a Tragerilor/Utilizărilor efectuate din Credit și nerambursate.
<b>Tragere/Utilizare</b>	Sumă de bani pusă la dispoziție Împrumutatului de către Bancă din Creditul acordat în baza Contractului.
<b>Zi Lucrătoare</b>	O zi (altă decât sâmbătă sau duminică și sărbătorile legale) în care băncile sunt deschise în vederea derulării de operațiuni.

## Capitol 2. UTILIZAREA CREDITULUI

2.1. Banca va pune la dispoziția Împrumutatului sumele aferente Tragerilor din Credit dacă sunt îndeplinite următoarele condiții cumulative:

- suma tragerii să fie cel mult egală cu valoarea Creditului diminuată cu Soldul Creditului la momentul depunerii Cererii de tragere și să respecte graficul de utilizare, dacă s-a stabilit un asemenea grafic, conform Contractului,
- constituirea tuturor garanțiilor menționate în Capitolul 9 („Garanții”) din Condițiile speciale de creditare și înscrierea lor în Registrul Național de Publicitate Mobilă,
- prezentarea altor documente specifice, după caz, conform solicitării Băncii,
- nu exista niciun Caz de culpa (astfel cum este acesta menționat în Capitolul 7 („Cazuri de culpa”) din prezentele Condiții generale de creditare) sau alt eveniment sau circumstanța care ar putea să conducă la apariția unui Caz de culpa.

2.2. Împrumutatul va prezenta orice document care, în opinia Băncii, reprezintă o justificare a plăților ce vor fi efectuate din Credit, în funcție de destinația acestuia.

## Capitol 3. RAMBURSAREA ANTICIPATĂ ȘI RENUNȚAREA LA CREDIT

### Rambursarea anticipată

3.1. Creditul va putea fi rambursat anticipat, total sau parțial, la solicitarea Împrumutatului, în următoarele condiții:

10/20





- a) cu notificarea Băncii în scris, cu cel puțin 10 (zece) zile calendaristice înainte de efectuarea plății. În Notificare se vor preciza suma care se rambursează anticipat și data rambursării anticipate și
- b) cu achitarea de către Împrumutat a Comisionului de rambursare anticipată, dacă un astfel de comision este datorat conform Capitolului 6 („Comisioane și tarife”) din Condițiile speciale de creditare.

3.2. În cazul rambursării anticipate totale se va rambursa și Dobânda calculată până la data rambursării efective, conform Contractului.

3.3. Rambursările anticipate sunt admise și considerate ca atare de către Bancă numai după plata integrală a datoriilor restante, calculate conform Contractului.

3.4. În cazul rambursării anticipate parțiale a Creditului, Banca va genera un nou grafic de rambursare, care va fi comunicat Împrumutatului printr-o Notificare transmisă prin posta (prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire). Noul grafic de rambursare se va considera pe deplin acceptat de către Împrumutat la momentul primirii Notificării.

#### Renunșarea la Credit

3.5. Neutilizarea, totală sau parțială a Creditului, conform condițiilor menționate la Capitolul 3 („Utilizarea Creditului”) din Condițiile speciale de creditare, reprezintă o renunșare a Împrumutatului la Credit, Banca având dreptul ca, la expirarea perioadei de utilizare/tragere, să diminueze valoarea Creditului cu suma neutilizată de către Împrumutat în cadrul Perioadei de utilizare/tragere, Banca generând un nou grafic de rambursare, care va fi comunicat Împrumutatului printr-o Notificare transmisă prin posta (prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire). Noul grafic de rambursare se va considera pe deplin acceptat de către Împrumutat la momentul primirii Notificării.

### Capitolul 4. AUTORIZĂRI PRIVIND PLĂȚILE

4.1. Împrumutatul mandatează Banca să debiteze automat conturile sale de disponibilități inclusiv orice cont de depozit, indiferent de moneda și/sau de scadența, cu orice suma datorată de Împrumutat în baza Contractului (rate de credit, dobânzi, comisioane, alte costuri care derivă sau pot deriva din Contract).

4.2. Împrumutatul (și, în cazul în care există, Codebitorul(ii) mandatează Banca (i) să blocheze orice sumă disponibilă (în limita sumelor scadente, datorate Băncii în baza Contractului) aflată în orice cont deschis pe numele acestuia/acestora în evidențele Băncii și/sau (ii) să încaseze de îndată și fără o notificare prealabilă orice sumă scadentă și neachitată conform Contractului prin debitarea automată a oricărui astfel de cont și/sau (iii) să efectueze orice virament, transfer sau operațiune de schimb valutar necesară pentru conversia acestor sume, când sunt deținute în orice monedă, la cursul de schimb utilizat de către Banca. Pentru evitarea oricărui dubiu, efectuarea operațiunilor menționate anterior la punctul (iii) este un drept al Băncii și nu o obligație. În cazul în care Banca optează pentru exercitarea acestui drept, schimbul valutar se va efectua fără a mai fi necesară completarea de către Împrumutat, respectiv de către Codebitor(i) a vreunui formular sau îndeplinirea vreunei formalități/proceduri suplimentare.

4.3. Banca are dreptul să compenseze orice sumă datorată de Bancă Împrumutatului, scadentă sau nu, cu orice sumă scadentă și datorată de Împrumutat Băncii conform Contractului, indiferent de valuta și de locul plății unei astfel de sume.

4.4. Banca nu răspunde pentru eventualele consecințe suportate de Împrumutat ca urmare a lipsei disponibilului în contul curent, Împrumutatul fiind singurul răspunzător pentru asigurarea în contul curent a sumelor necesare acoperirii datoriilor față de Bancă și față de terți.



## Capitol 5. ALTE DREPTURI ȘI OBLIGAȚII ALE BĂNCII

- 5.1. Banca are dreptul să verifice oricând în perioada de creditare respectarea destinației Creditului.
- 5.2. La solicitarea Împrumutatului, Banca va remite acestuia extrase de cont privind operațiunile realizate în derularea Contractului.

## Capitol 6. DECLARAȚII ȘI OBLIGAȚII ALE ÎMPRUMUTATULUI

- 6.1. Prin semnarea Contractului, Împrumutatul declară că:
- cunoaște, se supune și respectă întocmai toate legile și reglementările în vigoare (sau cele care vor intra în vigoare în cursul derulării Contractului), a căror nerespectare poate afecta, în mod direct sau indirect, buna executare a Contractului;
  - respectă toate angajamentele subscrise de el prin Contract/obligațiile asumate prin Contract, care sunt conforme ordinii de drept și legislației în vigoare;
  - garanțiile, Creditul și destinația Creditului indicată în Capitolul 2 („*Obiectul Contractului*”) din Condițiile speciale de creditare au fost aprobate conform prevederilor legale în vigoare, iar Creditul va fi derulat conform prevederilor Contractului și a reglementărilor în vigoare;
  - respectă prevederile și reglementările legale în vigoare, inclusiv cele privind protecția mediului;
  - își asumă toate riscurile datorate schimbării împrejurărilor intervenite după încheierea Contractului.
  - în scopul art. 1.221 din Codul Civil, are experiența și cunoștințele necesare pentru a încheia și evalua Contractul și contractele de garanție accesorii/acordul de garanție la care este parte și nu este în stare de nevoie.
- 6.2. Pe lângă obligațiile ce-i revin potrivit celorlalte prevederi din Contract, Împrumutatul se obligă ca, pe întreaga perioadă de creditare:
- să utilizeze Creditul conform destinației prevăzute în Contract, în concordanță cu standardele și practicile bancare, financiare, administrative, ecologice și de mediu acceptate,
  - să își execute obligațiile asumate și/sau care îi incumbă conform legislației în vigoare și care au/pot avea legătură cu acest Contract,
  - să ramburseze Creditul și să plătească dobânzile, comisioanele și orice alte sume datorate la termenele și în sumele stabilite în Contract, inclusiv prin vânzarea către Bancă a sumelor în alte monede existente în conturile Împrumutatului deschise la Bancă, la cursul de schimb utilizat de Bancă în cursul obișnuit al activității sale, fără a fi necesară parcurgerea vreunei proceduri suplimentare,
  - să înregistreze corect și la zi, în evidențele contabile, toate operațiunile economice privind activitatea desfășurată, inclusiv a obligațiilor de plată față de Bancă, așa cum i-au fost comunicate de către aceasta;
  - să suporte dobânda și dobânda penalizatoare prevăzute în Capitolul 4 („*Dobânda*”) și în Capitolul 5 („*Dobânda penalizatoare*”) din Condițiile speciale de creditare, aplicate asupra soldului creditului declarat exigibil, de la data declarării exigibilității și până la momentul rambursării tuturor sumelor datorate, respectiv a recuperării acestora prin executare silită, în cazul în care Banca dispune rambursarea Creditului înainte de scadență, ca urmare a lipsei/insuficienței garanțiilor sau a nerespectării unor prevederi din Contract, și soldul creditului este declarat scadent,
  - să comunice Băncii, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la modificare, toate modificările, directe sau indirecte, ale statutului și/sau ale actului său constitutiv, ale formei de organizare și funcționare, ale obiectului său principal de activitate, ale sediului social, ale consiliului de administrație și/sau ale conducerii, asociațiilor și/sau ale partilor sociale,
  - să comunice Băncii în scris, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la momentul modificării, cotele de participare, în mărime relativă și absolută, la capitalul social al altor societăți,
  - Notificările transmise Băncii (inclusiv documentele anexate acestora, dacă este cazul) să fie semnate de persoanele autorizate și să fie prevăzute cu ștampila Împrumutatului și în cazul în care, conform Contractului, s-a prevăzut modalitatea de transmitere a Notificărilor prin e-mail să respecte prevederile pct. 12.2. din cadrul Capitolului 12 („*Notificări*”) din Condițiile speciale de creditare,



- i) să comunice Băncii, în scris, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la primirea citației emise de instanța judecătorească/notificării ori somației emise de orice creditor sau organ de executare, informațiile cu privire la declanșarea de către un creditor al său a unei proceduri judiciare sau extrajudiciare pentru recuperarea creanțelor acestuia,
- j) să notifice Banca, cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice înainte, despre intenția sa de depunere a unei cereri de deschidere a procedurii de insolvență sau a unei proceduri similare sau despre intenția de depunere a unei sesizări având ca obiect situația de criza financiară a Împrumutatului;
- k) să notifice Banca, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data la care a luat cunoștința despre depunerea împotriva sa a unei cereri de deschidere a procedurii de insolvență sau a unei proceduri similare, despre depunerea unei sesizări având ca obiect situația de criza financiară a Împrumutatului sau despre declanșarea oricărei proceduri de executare silită (sau orice altă procedură asemănătoare) cu privire la bunurile reprezentând obiect al garanțiilor constituite în favoarea Băncii în vederea garantării obligațiilor decurgând din Contract,
- l) să achite Băncii, în maniera și la termenele indicate în Notificarea primită din partea Băncii, orice sume avansate de aceasta în numele sau, pentru efectuarea unor cheltuieli aferente Creditului
- m) să prezinte Băncii:
  - situațiile financiare anuale și trimestriale așa cum au fost înregistrate la autoritățile fiscale, în maxim 30 zile calendaristice de la depunerea acestora la organul fiscal competent,
  - rapoarte financiare trimestriale (balanțe de verificare) semnate de persoanele autorizate, încheiate pentru 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie, 31 decembrie, ori de câte ori Banca le va solicita,
  - orice alt document solicitat de Bancă referitor la activitatea și situația economico-financiară a Împrumutatului, ori de câte ori Banca le va solicita,În cazul în care Împrumutatul, ulterior îndeplinirii obligațiilor menționate în cadrul prezentei clauze, rectifică situațiile financiare anuale și/sau semestriale, acesta se obligă să prezinte Băncii situațiile financiare anuale și/sau semestriale rectificate, în forma rectificată depusă la organele fiscale competente, în termen de maximum 15 zile calendaristice de la data depunerii acestora.
- n) să se asigure ca obligațiile de plată născute din Contract au rang de preferință cel puțin egal cu pretențiile tuturor celorlalți creditori negaranțați și nesubordonați, cu excepția obligațiilor de rang preferențial conform legii,
- o) să nu contracteze credite sau orice alte angajamente având efecte juridice similare (incluzând, dar fără a se limita la de leasing etc.), fără notificarea prealabilă a Băncii.

6.3. Obligațiile prevăzute în Contract constituie obligații directe și necondiționate ale Împrumutatului și vor fi considerate cel puțin de rang egal cu angajamentele luate până în prezent și cu rang preferențial față de cele viitoare contractate de către Împrumutat.

## Capitol 7. CAZURI DE CULPĂ

7.1. Constituie *Caz de culpă* apariția oricăreia din următoarele situații:

- a) Împrumutatul nu plătește la scadența orice sumă datorată în baza Contractului și/sau a oricărui contract/acord încheiat cu Banca, conform prevederilor Contractului și/sau ale oricărui alt contract/acord încheiat cu Banca,
- b) Împrumutatul nu și-a îndeplinit ori a încălcat orice obligație (altă decât cea de la litera a) de mai sus) prevăzută în sarcina sa în Contract și/sau în orice alt contract/acord încheiat cu Banca,
- c) inexactitatea/neadevărul cu privire la orice declarație și/sau garanție prevăzută(e) în Contract,
- d) Împrumutatul, fără acordul prealabil al Băncii, a întrerupt activitatea(tile) pentru care a solicitat și obținut Creditul și/sau efectuează alt(e) activitate(i) decât cea/cele care a/au stat la baza acordării Creditului, nerespectând condițiile de utilizare menționate în Contract,
- e) orice prezentare a unei situații, confirmate sau întocmite de către Împrumutat sau orice document furnizat de către Împrumutat în derularea sau legat de Contract se dovedește ca fiind incomplet(ă), incorect(ă) sau neadevărat(ă),
- f) Împrumutatul împiedică prin orice act, decizie cu caracter specific sau general, sau orice alt document al organelor deliberative prevăzute de lege, executarea în totalitate sau în parte a Contractului,



- g) Împrumutatul nu comunică Băncii, în termen de maximum 5 (cinci) zile calendaristice de la apariție, orice situație care ar putea determina modificarea condițiilor de acordare a Creditului,
- h) Împrumutatul a contractat Creditul de la Bancă în condițiile în care pentru aceleași contracte a mai beneficiat de credite, în lei sau valută, de la alte bănci;
- i) orice obligație (inclusiv obligație de plată) a Împrumutatului decurgând din orice act juridic (altul decât prezentul Contract și/au orice alte contracte încheiate cu Banca), incluzând, dar fără a se limita la, contracte de împrumut și/sau de credit, contracte de servicii financiare, contracte de leasing, sau emiterea de scrisori de garanție sau acreditive și/sau alte instrumente de garantare similare etc., este declarată sau devine în orice mod scadentă și exigibilă;
- j) orice creditor al Împrumutatului demarează procedura de executare silită (sau orice procedură similară de recuperare a creanțelor) a Împrumutatului,
- k) este inițiat(a) sau este iminent(a) orice litigiu, procedură, investigație sau dispută în legătura cu Contractul, orice alt contract încheiat de Împrumutat cu Banca, inclusiv orice contract de garanție accesoriu/acord de garantare sau în legătura cu orice tranzacție prevăzută de acestea sau împotriva Împrumutatului, care ar putea avea un efect negativ semnificativ, astfel cum este precizat la litera l) de mai jos,
- l) intervine orice împrejurare, eveniment sau situație (incluzând, dar fără a se limita la, schimbări negative substanțiale în situația activelor, și/sau în situația economico-financiară sau juridică, înregistrarea de restante la Centrala Riscului de Credit, etc.) care, în opinia rezonabilă a Băncii, ar putea avea un efect negativ semnificativ asupra: (i) capacității Împrumutatului de a-și respecta obligațiile decurgând din Contract și/sau din orice contract/acord încheiat cu Banca, (ii) legalității sau validității Contractului și/sau a oricărui contract/acord încheiat cu Banca, (iii) posibilității Băncii de a-și exercita drepturile decurgând din Contract și/sau din orice contract încheiat cu Banca.

#### 7.2.

(1) În oricare din cazurile prevăzute la pct. 7.1. de mai sus, Banca are dreptul, la alegerea sa:

- a) să refuze, total sau parțial, pe o perioadă limitată sau nelimitată, Trageri și/sau Utilizări din Credit și/sau să diminueze valoarea Creditului cu sumele neutilizate de Împrumutat,
- b) să rezilieze unilateral Contractul, să declare scadente anticipate toate sumele datorate Băncii în cadrul Contractului și să inițieze procedurile judiciare prevăzute de lege în vederea recuperării tuturor creanțelor sale născute din Contract, inclusiv executarea silită a oricărei garanții constituite în favoarea sa.

(2) Banca va notifica în scris Împrumutatul prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire asupra oricărui drept exercitat în conformitate cu lit. a) și/sau b) de la punctul. 7.2. (1) de mai sus. În cazul diminuării valorii Creditului, Notificarea va include și noul grafic de rambursare, care se va considera pe deplin acceptat de către Împrumutat la momentul primirii Notificării.

7.3. În cazurile prevăzute la pct. 7.1. de mai sus, Împrumutatul este direct răspunzător pentru toate daunele, inclusiv pentru orice consecințe financiare, directe sau indirecte, antrenate de exercitarea de către Banca a drepturilor prevăzute la pct. 7.2. (1) litera a) și/sau de exigibilitatea anticipată prin rezilierea unilaterală a Contractului, datorând Băncii toate costurile și cheltuielile generate de executarea silită. Banca nu va avea dreptul la despăgubiri pentru nicio daună sau consecința financiară generată de Banca prin propria sa culpă sau cu intenție.

7.4. Împrumutatul se afla de drept în întârziere atunci când nu plătește la scadența orice sumă pe care o datorează Băncii în baza Contractului. Împrumutatul se afla de drept în întârziere la momentul împlinirii termenului stabilit în sarcina sa pentru executarea obligațiilor asumate în baza Contractului.

7.5. Împrumutatul înțelege și este de acord cu faptul că, la aprobarea și acordarea Creditului, Banca a luat în considerare anumite condiții (considerate esențiale de către Banca), precum situația financiară a Împrumutatului și respectarea de către Împrumutat a obligațiilor contractuale asumate față de Banca. Astfel, Banca aprobă și acordă Creditul cu condiția ca Împrumutatul să nu determine, să nu faciliteze și să nu permită apariția vreunui Caz de culpă. Împrumutatul declară că a înțeles și accepta faptul că apariția unui Caz de culpă va atrage decăderea Împrumutatului din beneficiul termenului în conformitate cu prevederile art. 1.417 din Codul Civil și Banca va putea să declare scadența anticipată, conform pct. 7.2. (1) litera b) de mai sus.



## Capitol 8. DREPTUL APLICABIL ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Contractul se execută și se interpretează, în conformitate cu legea română.

8.2. (1) Părțile vor depune toate eforturile pentru soluționarea pe cale amiabilă a oricăror neînțelegeri, dispute, litigii etc. decurgând din sau în legătura cu Contractul.

(2) În situația în care Părțile nu vor putea soluționa pe cale amiabilă disputele, neînțelegerile, litigiile etc. menționate mai sus, acestea vor fi judecate de instanțele judecătorești romane competente.

## Capitol 9. DISPOZIȚII DIVERSE

9.1. Contractul constituie titlu executoriu în temeiul art. 120 din O.U.G. nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2007, cu modificările și completările ulterioare.

9.2. În cazul când o prevedere a Contractului și/sau a unuia din contractele de garanție și/sau a acordului de garanțare va/vor fi considerată(e) nevalabilă(e), nelegală(e) sau imposibil de executat, aceasta nu va afecta valabilitatea Contractului.

9.3. Orice modificare a Contractului se va efectua numai prin semnarea de către Părți a unui act adițional care va face parte integrantă din Contract.

9.4. (1) Orice suma încasată de Banca va stinge datoriile scadente ale Împrumutatului în următoarea ordine:

- a) taxe, comisioane și alte costuri aferente operațiunilor de cont curent;
- b) cheltuieli de urmărire pentru recuperarea sumelor reprezentând credite/împrumuturi acordate de Banca Împrumutatului;
- c) sume plătite de Banca în numele și pe cheltuielile Împrumutatului, dacă este cazul, în legătura cu publicitatea garanțiilor constituite în favoarea Băncii;
- d) penalități pentru neplata comisioanelor aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- e) comisioane restante aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- f) dobânzi penalizatoare aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- g) dobânzi restante aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- h) rate de credit restante aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- i) comisioane curente aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- j) dobânzi curente aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- k) rate de credit curente aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- l) alte cheltuieli.

(2) Orice suma încasată de Banca va stinge datoriile Împrumutatului, în ordinea menționată mai sus, în funcție de moneda datoriei Împrumutatului față de Banca și a disponibilului din contul Împrumutatului, aplicându-se inițial regula aceleiași monede pentru datorie și disponibil, urmând ca ulterior Banca să procedeze la efectuarea schimbului valutar, conform prevederilor Contractului, transformând moneda disponibilului din contul Împrumutatului în moneda în care este exprimată datoria acestuia față de Banca.

(3) Datoriile din cadrul aceleiași categorii (din cele enumerate la pct. 9.4. (1) de mai sus), se recuperează în ordinea vechimii lor, începând cu cea mai veche. Dacă datoriile au aceeași vechime, recuperarea se va face în funcție de data de intrare în vigoare a contractului din care rezultă datoriile, începând cu data de intrare în vigoare cea mai veche.

9.5. În cazul în care data de plată a oricărei sume datorate în baza Contractului este o zi nelucrătoare, scadența se stabilește pentru Ziua Lucrătoare următoare.



9.6. Nicio neexercitare și nicio întârziere în exercitarea de către Banca a oricărui drept sau remediu în temeiul Contractului nu vor putea fi considerate ca o renunțare. De asemenea, nicio exercitare parțială a oricărui drept sau remediu nu va împiedica orice alta exercitare sau exercitare ulterioară a respectivului drept sau remediu și nici exercitarea oricărui alt drept sau remediu. Drepturile și remediile prevăzute în Contract se cumulează cu și nu exclud niciunul dintre drepturile sau remediile prevăzute de lege.

9.7. Banca nu preia riscurile decurgând din forță majoră, cazuri fortuite, impreviziune ori din alte împrejurări neimputabile Împrumutatului și care ar constitui, potrivit legii, clauze exoneratoare de răspundere pentru acesta. Garantul/Fiecare dintre Garanți este de acord în mod expres să renunțe la dreptul de a invoca apariția oricărui eveniment calificat conform legii române drept caz de forță majoră, caz fortuit sau impreviziune în legătura cu imposibilitatea de a executa orice obligație asumată în temeiul Contractului.

9.8. Contractul se completează cu prevederile *Condițiilor Generale de Afaceri Exim Banca Românească S.A.* în vigoare la data semnării Contractului de către Părți, astfel cum se vor modifica de către Banca. În măsura în care există discrepante între Contract și Condițiile Generale de Afaceri Exim Banca Românească S.A., prevederile Contractului prevalează.

9.9. Împrumutatul declară că a luat în mod independent decizia de a încheia Contractul, pe baza, dacă este cazul, a avizului consultantilor juridici și/sau financiari selectați de ei.

9.10. Contractul este rezultatul negocierii cu buna credință dintre Partii și reprezintă acordul Partilor cu privire la fiecare și toate prevederile sale, iar Părțile și-au exprimat consimțământul în mod liber și neviciat și în deplină cunoștință de cauză.

9.11. Mandatul acordat Băncii conform Contractului, prin care Banca este autorizată să îndeplinească orice operațiuni sau să efectueze orice formalități în numele, pe seama și/sau în contul Împrumutatului este valabil până la achitarea integrală a oricărei sume datorate în baza Contractului, nefiind aplicabile dispozițiile art. 2.015 din Codul Civil.

9.12. Împrumutatul și Garantul(tii) nu pot cesiona, nova sau transfera în niciun mod Contractul, drepturile sau obligațiile din Contract, fără acordul prealabil scris al Băncii. Banca va putea cesiona, nova, transfera sau dispune în orice alt mod (de) Contract, drepturile sau (de) obligațiile născute în favoarea, respectiv în sarcina sa prin semnarea Contractului.

9.13. Prin semnarea Contractului, Împrumutatul și Garantul(tii) declară în mod expres că au luat la cunoștință de conținutul prezentelor Condiții generale de creditare, precum și ale Condițiilor speciale de creditare, pe care le-au înțeles și acceptat și care le sunt astfel opozabile.

**EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ S.A.**  
Centrul de Afaceri Suceava

**ÎMPRUMUTAT și GARANT**  
**MUNICIPIUL BOTOSANI**  
Primar,  
**ANDREI COSMIN-IONUT**

Director Centrul de Afaceri,  
**LUNGU ELENA-MIHAELA**

Avizat sub semnătura,  
.....  
.....

Manager Relații Clienți,  
**CONSTANTINOVICI CARMEN IULIANA**

.....  
.....

.....  
.....

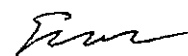




Anexa nr. 2  
la  
Contractul de Credit nr. XX-ASV din data de XX.11.2023

## Grafic de rambursare

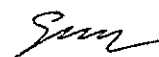
Nr. Crt.	Suma (RON)	Data
1	1.250.000,00	10 decembrie 2025
2	1.250.000,00	12 ianuarie 2026
3	1.250.000,00	10 februarie 2026
4	1.250.000,00	10 martie 2026
5	1.250.000,00	10 aprilie 2026
6	1.250.000,00	11 mai 2026
7	1.250.000,00	10 iunie 2026
8	1.250.000,00	10 iulie 2026
9	1.250.000,00	10 august 2026
10	1.250.000,00	10 septembrie 2026
11	1.250.000,00	12 octombrie 2026
12	1.250.000,00	10 noiembrie 2026
13	1.250.000,00	10 decembrie 2026
14	1.250.000,00	11 ianuarie 2027
15	1.250.000,00	10 februarie 2027
16	1.250.000,00	10 martie 2027
17	1.250.000,00	12 aprilie 2027
18	1.250.000,00	10 mai 2027
19	1.250.000,00	10 iunie 2027
20	1.250.000,00	12 iulie 2027
21	1.250.000,00	10 august 2027
22	1.250.000,00	10 septembrie 2027
23	1.250.000,00	11 octombrie 2027



24	1.250.000,00	10 noiembrie 2027
25	1.250.000,00	10 decembrie 2027
26	1.250.000,00	10 ianuarie 2028
27	1.250.000,00	10 februarie 2028
28	1.250.000,00	10 martie 2028
29	1.250.000,00	10 aprilie 2028
30	1.250.000,00	10 mai 2028
31	1.250.000,00	12 iunie 2028
32	1.250.000,00	10 iulie 2028
33	1.250.000,00	10 august 2028
34	1.250.000,00	11 septembrie 2028
35	1.250.000,00	10 octombrie 2028
36	1.250.000,00	10 noiembrie 2028
37	1.250.000,00	11 decembrie 2028
38	1.250.000,00	10 ianuarie 2029
39	1.250.000,00	12 februarie 2029
40	1.250.000,00	12 martie 2029
41	1.250.000,00	10 aprilie 2029
42	1.250.000,00	10 mai 2029
43	1.250.000,00	11 iunie 2029
44	1.250.000,00	10 iulie 2029
45	1.250.000,00	10 august 2029
46	1.250.000,00	10 septembrie 2029
47	1.250.000,00	10 octombrie 2029
48	1.250.000,00	12 noiembrie 2029
49	1.250.000,00	10 decembrie 2029
50	1.250.000,00	10 ianuarie 2030
51	1.250.000,00	11 februarie 2030
52	1.250.000,00	11 martie 2030



53	1.250.000,00	10 aprilie 2030
54	1.250.000,00	10 mai 2030
55	1.250.000,00	10 iunie 2030
56	1.250.000,00	10 iulie 2030
57	1.250.000,00	12 august 2030
58	1.250.000,00	10 septembrie 2030
59	1.250.000,00	10 octombrie 2030
60	1.250.000,00	11 noiembrie 2030
61	1.250.000,00	10 decembrie 2030
62	1.250.000,00	10 ianuarie 2031
63	1.250.000,00	10 februarie 2031
64	1.250.000,00	10 martie 2031
65	1.250.000,00	10 aprilie 2031
66	1.250.000,00	12 mai 2031
67	1.250.000,00	10 iunie 2031
68	1.250.000,00	10 iulie 2031
69	1.250.000,00	11 august 2031
70	1.250.000,00	10 septembrie 2031
71	1.250.000,00	10 octombrie 2031
72	1.250.000,00	10 noiembrie 2031
73	1.250.000,00	10 decembrie 2031
74	1.250.000,00	12 ianuarie 2032
75	1.250.000,00	10 februarie 2032
76	1.250.000,00	10 martie 2032
77	1.250.000,00	12 aprilie 2032
78	1.250.000,00	10 mai 2032
79	1.250.000,00	10 iunie 2032
80	1.250.000,00	12 iulie 2032
81	1.250.000,00	10 august 2032



82	1.250.000,00	10 septembrie 2032
83	1.250.000,00	11 octombrie 2032
84	1.250.000,00	10 noiembrie 2032
85	1.250.000,00	10 decembrie 2032
86	1.250.000,00	10 ianuarie 2033
87	1.250.000,00	10 februarie 2033
88	1.250.000,00	10 martie 2033
89	1.250.000,00	11 aprilie 2033
90	1.250.000,00	10 mai 2033
91	1.250.000,00	10 iunie 2033
92	1.250.000,00	11 iulie 2033
93	1.250.000,00	10 august 2033
94	1.250.000,00	12 septembrie 2033
95	1.250.000,00	10 octombrie 2033
96	1.250.000,00	XX noiembrie 2033
	<b>TOTAL</b>	<b>120.000.000 RON</b>

Prezenta anexa este parte integranta din *Contractul de credit nr. XX-ASV din data de XX.11.2023* si a fost semnata in data de *XX.11.2023* într-un număr de 3 (trei) *exemplare originale*, fiecare exemplar având aceeași valoare juridică, din care 1 (un) exemplar pentru Împrumutat si 2 (două) exemplare pentru Bancă.

**EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ S.A.**  
Centrul de Afaceri Suceava

**ÎMPRUMUTAT si GARANT**  
**MUNICIPIUL BOTOSANI**  
Primar,  
**ANDREI COSMIN-IONUT**

Director Centrul de Afaceri,  
**LUNGU ELENA-MIHAELA**

Avizat sub semnătura,

Manager Relații Clienți,  
**CONSTANTINOVICI CARMEN IULIANA**

.....

.....

.....