STUDIU DE OPORTUNITATE

● LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE
- ÎMPREJMUIRE PROPUSĂ
- ALINIERE PROPUSĂ

●REGLEMENTĂRI URBANISTICE

- CONSTRUCTII P PROPUSE
- EDIFICABIL PROPUS
- CAROSABIL EXISTENT/MENȚINUT
- TROTUAR PROPUS
- CIRCULAȚII DE INCINTĂ PROPUSE
- SPAȚII VERZI PROPUSE
- P.G. — punct gospodărire

P +6.50	REGIM DE ÎNĂLȚIME ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA ATIC
	ACOPERIȘ TIP TERASĂ
	ACCESURI AUTO
	ACCESURI PIETONALE

●REGLEMENTĂRI EDILITARE

- GAZ — REȚEA GAZ EXISTENTĂ ÎN ZONĂ
- BRANȘAMENT GAZ PROPUS
- E — REȚEA ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ ÎN ZONĂ
- BRANȘAMENT ENERGIE ELECTRICĂ PROPUS
- A — REȚEA ALIMENTARE APA EXISTENTĂ ÎN ZONĂ
- BRANȘAMENT ALIMENTARE APA PROPUS
- CM — REȚEA CANALIZARE EXISTENTĂ
- BRANȘAMENT CANALIZARE MENAJERĂ PROPUS
- S.H. — SEPARATOR HIDROCARBURI PROPUS

LEGENDA

- limita propunere scoatere din circuitul agricol
- limita intravilan existent
- limita imobil din planul cadastral
- numar cadastral

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
s.c. H'ART STUDIO s.r.l.	Strada Victoriei nr.1, Botosani tel. 0745 544 761		J07/528/2004 CUI 16877143	**Initiatori:** MIHALACHE VALERIU ȘI MIHALACHE MARIA	Proiect *nr.40/2023*
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: *1:500*	Titlu proiect: *INTRODUCERE TEREN IN ITRAVILAN, CONSTRUIRE FABRICĂ DE BERE, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI UTILITĂȚI extravilan - PC 390/1, CF/NC66297,CF/NC66298,CF/NC66299,CF/NC66300, CF/NC66301, mun. Botosani, jud. Botosani*	Faza: *AVIZ OPORTUNITATE*
SEF PROIECT	*arh. Mihai Tulbure*				
PROIECTAT	*ing. Anamaria Diaconiță*		DATA *nov 2023*	Titlu plansa: *PLAN DE SITUATIE - reglementări edilitare -*	Plansa *nr. U04*
DESENAT	*Pr. Orlando Manolachi*				