

Proprietate privată
 Str. Drumul Tătarilor, Nr.67A, Mun.Botoșani, Jud. Botoșani
 CF 57729; S=1000.00 m²

JUDEȚUL BOTOȘANI
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
 ANEXA
 LA CERTIFICATUL DE URBANISM
 NR. 243 DIN 08/08/2023
 Arhitect

P. U. D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU
 - ÎNCADRARE ÎN ZONĂ planșa ① 2 3 4 5

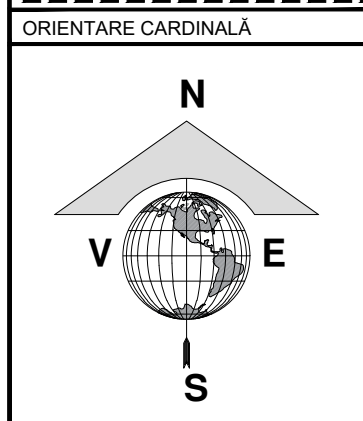
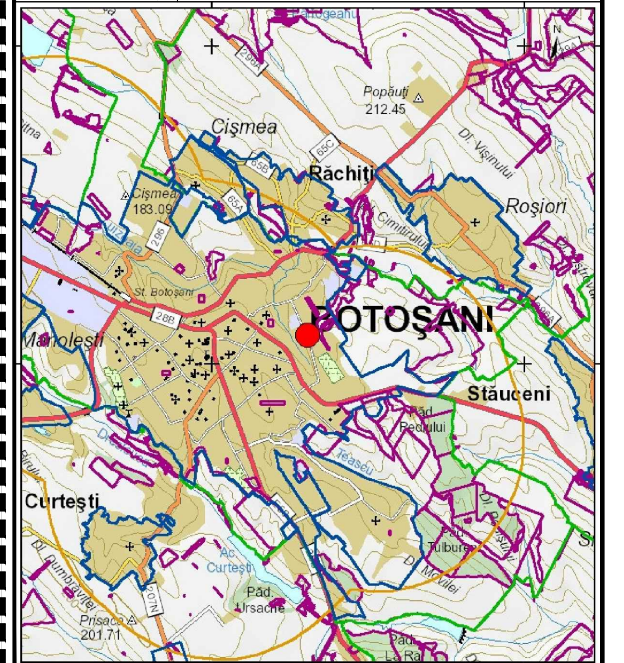
CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI	
Accelerația terenului - P100/1-2006	0.16 g
Accelerația terenului - P100/1-2013	0.20 g
Perioada de colt a terenului	0.70 s
Încărcarea din zăpadă - CR 1-1-3/2012	2.50 KN/m ²
Încărcarea din vânt - CR 1-1-4/2012	0.60 KPa
Adâncime de îngheț - STAS 6054/77	100-110 cm
Clasa de importanță	IV
Categoria de importanță - redusă	D

INDICI URBANISTICI	
P.O.T. EXISTENT = 00.00 %	C.U.T. EXISTENT = 0.00 m ² /Adc
P.O.T. PROPUȘ = 18.20 %	C.U.T. PROPUȘ = 0.38 m ² /Adc

SUPRAFAȚĂ TEREN	
DIN ACTE = 1000.00 m ²	

BILANȚ TERITORIAL	SUPRAFAȚĂ	PROCENTE
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	00.00 m ²	00.00 %
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ	00.00 m ²	0.00 m ² /Adc
TROTUARE, TERASE DESCOPERITE, ALEI PIETONALE ȘI CAROSABILE	00.00 m ²	0.00 %
SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE	1000.00 m ²	100.00 %

LEGENDĂ:	
	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA JURIDICĂ
	PARCELĂ STUDIATĂ
	DRUM DE INTERES LOCAL



ORIENTARE CARDINALĂ	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR				
EXPERT				
Proiectant:	S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L. CUI 261314279, J/07/439/2009 Str. Marchian; nr.10; et.5; ap. 2; Botoșani; tel/fax: 0740.214.244			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	
SEF PROIECT	Arh. Latis Eusebie		1:5000	
PROIECTAT	Arh. Latis Eusebie		Data:	
DESENAT	Arh. Stag. Botezatu Ana Silvia		08/2023	

Beneficiar:	PASNICUȚ ADRIAN IOAN	Proiect nr.:	510/2023
Adresa:	Str. Grivita, Nr.13, Sc.B, Et.3, Ap.9, Mun.Botoșani, Jud. Botoșani	Faza:	P.U.D.
Titlu proiect:	CONSTRUIRE DOUĂ LOCUINȚE P+E și ÎMPREJMUIRE TEREN	Planșa nr.:	A-01
Amplasament:	Str. Drumul Tătarilor, Nr.67A, CF 57729, Mun. Botoșani, Jud. Botoșani		
Titlu planșa:	ÎNCADRARE ÎN ZONĂ		