

Mirela Andrei

De la: Mihaela Sfetcu
Trimis: 1 martie 2023 13:15
Către: Mirela Andrei
Subiect: Va rog , daca se poate, sa inregistrati d-voastra mail-ul si sa il trimiteti pe filiera

Multumesc!

From: Alexandra Ioana <alee_ioana24@yahoo.com>
Sent: Wednesday, March 1, 2023 12:26 PM
To: Mihaela Sfetcu <Mihaela.Sfetcu@primariabt.ro>
Subject:



Responsabilitate email

ATENTIE! - Acest e-mail provine din surse externe si contine referinte care pot fi suspecte. Va rugam sa tratati acest e-mail cu prudenta in special orice linkuri care sustin ca trebuie sa faceti clic pentru actiuni la care nu va asteptati.

Buna ziua . Ma numesc **Alexandra Ioana**, proprietara a apartamentului Nr 5, etaj 1, scara G13 de pe Aleea Arcului nr 5. Tin să menționez că eu împreună cu toți locatarii de pe aceasta scară nu suntem de acord cu obținerea avizului de oportunitate pentru : PLANUL URBANISTIC ZONAL (REALIZARE DE LOCUINȚE COLECTIVE P+3 , CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER) de pe strada Octav Bancila nr.10 CF 55755). Cele 3 camere pe care le am au toate ferestrele orientate spre S-V ceea ce înseamnă ca nu beneficiaz de 1 1/ 2 h însorire la solstițiul de iarnă așa cum prevede Ord. Min. San. 119/2014 și construirea acestui bloc mi-ar afecta vederea și lumina. Având toate ferestrele in față mi-ar afecta și intimitatea și sănătatea fiind o distanță prea mica între cele doua blocuri !

Prin construirea acestui bloc îmi scade și valoarea apartamentului din cauza intimității și a luminii . Apartamentul meu ar fi întunecat.

Rezistența blocului G13 ar fi afectată de fundația acestui bloc ținând cont ca blocul nostru este construit in 1974 a suferit dea timpul anilor cutremurelor chiar și marelui cutremur din 1977.

Deja cartierul este îngrămădit și nu prea avem spațiu verde !

Sau strâns semnături de la toți vecinii ca NU SUNTEM DE ACORD CU RIDICAREA ACESTUI BLOC!

Urbanism
01.05.2023

06.03 '23
CW



Catre Primaria Municipiului Botosani

28 februarie 2023

In atentia ; Primar Cosmin Andrei

In atentia : Viceprimar

In atentia : Arhitect sef

Urbanism
02.05 2023
0103
m

Petitie,

Subsemnatii, proprietarii blocului situat in strada ,Aleea Arcului nr 6, Botosani, va solicita opinia obtinerii avizului de oportunitate pentru Planul Urbanistic Zonal = desfiintare constructii C2,C3 si extinderea constructiei C1(pentru realizarea de locuinte colective P+3 ,cu spatii comerciale la parter.).

Cetatenii nu doresc construirea cladirii, pentru ca va creste traficul in zona deja supraaglomerat ,blocurile din jur, care au deja o rezistenta precara vor fi puse in pericol si vor fi apartamente care nu vor avea soare niciodata, poluarea fonica ,parcarea prevazuta in aviz de 8 locuri nu respecta normele in vigoare. De asemenea , cladirea nu respecta prevederile legale in vigoare - distanta dintre blocuri, spatiul de acces, adpost de urgenta, etc.

Cetatenii nu au fost consultati cu privire la proiect si astfel se incalca prevederile ce tin de consultarea rezidentilor inainte de emiterea avizului pentru planul urbanistic zonal aferent acestuia(H.G.1213 din 2006 privind stabilirea procedurii - cadru de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice si private).

Astfel ca, va solicitam dumneavoastra, Domnule Primar, Domnule Viceprimar , Domnule Arhitect Sef sa :

1. Opriti obtinerea avizului de oportunitate pentu Planul urbanistic zonal si extinderea constructiei C1(constructie C1 cu un avansat grad de degradare care nu va permite niciodata extindere si constructia de locuinte P+3 ,decat doar prin demolarea definitiva a acesteia.
2. Sanctionarea celor responsabili de emiterea intentiei de elaborare pentru obtinerea avizului pentru Planul Urbanistic zonal cu extinderea C1
3. Anularea documentelor expuse la sediul Primariei Municipiului Botosani.

Atasez fotografiile din care reiese ca extinderea constructiei C1, nu este posibila deoarece este intr-un avansat proces de degradare si nu va putea sustine constructia de P+3 decat prin demolarea completa a acesteia.

Cu stima, proprietarii blocului situat in Aleea

Arcului nr 6. Botosani

1. [Redacted]
2. [Redacted]
3. [Redacted]
4. [Redacted]
5. [Redacted]
6. [Redacted]
7. [Redacted]
8. [Redacted]
9. [Redacted]





Catre Primaria Municipiului Botosani
In atentie ; Primar Cosmin Andrei
In atentie : Viceprimar
In atentie : Arhitect sef

07 Martie 2023



Petitie,

Subsemnatii, proprietarii blocului situat in strada ,Aleea Arcului nr 4, Sc.B, Botosani, va solicita oprirea obtinerii avizului de oportunitate pentru Planul Urbanistic Zonal = desfiintare constructii C2,C3 si extinderea constructiei C1 (pentru realizarea de locuinte colective P+3 ,cu spatii comerciale la parter.).

Cetatenii nu doresc construirea cladirii, pentru ca: va creste traficul in zona deja supraaglomerat ,blocurile din jur care au deja o rezistenta precara vor fi puse in pericol si vor fi apartamente care nu vor mai avea access spre soare niciodata, respectiv terenul de joaca din imediata apropiere a obiectivului, propus spre a fi construit, va fi de asemenea privat de lumina soarelui, poluarea fonica ,parcarea prevazuta in aviz de 8 locuri nu respecta normele in vigoare. De asemenea , cladirea nu respecta prevederile legale in vigoare – distanta dintre blocuri, distanta fata de rampa de depozitare a deseurilor, spatiul de acces pentru echipele de interventie ISU, adapost de urgenta tip ALA, etc.

Cetatenii nu au fost consultati cu privire la proiect si astfel se incalca prevederile ce tin de consultarea rezidentilor inainte de emiterea obtinerii avizului pentru planul urbanistic zonal aferent acestuia (H.G.1213 din 2006 privind stabilirea procedurii – cadru de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice si private).

Astfel ca, va solicitam dumneavoastra, Domnule Primar, Domnule Viceprimar, Domnule Arhitect Sef sa :

1. Opriti obtinerea avizului de oportunitate pentu Planul urbanistic zonal si extinderea constructiei C1(constructie C1 cu un avansat grad de degradare care nu va permite niciodata extindere si constructia de locuinte P+3 ,decat doar prin demolarea definitiva a acesteia.
2. Sanctionarea celor responsabili de emiterea intentiei de elaborare pentru obtinerea avizului pentru Planul Urbanistic zonal cu extinderea C1
3. Anularea documentelor expuse la sediul Primariei Municipiului Botosani.

La prezenta anexam tabelul cu locatarii care sustin demersul in vederea opririi procedurii de autorizare a lucrarilor de constructii pentru obiectivul "Planul Urbanistic Zonal = desfiintare constructii C2,C3 si extinderea constructiei C1(pentru realizarea de locuinte colective P+3 ,cu spatii comerciale la parter).", prezenta petitie va fi tiparita in 2 (doua) exemplare.
Cu stima,proprietarii blocului situat in Aleea Arcului nr 4. Sc.B Botosani

Arhitect Sef
Si Urbanism
08.03. 2023